522696-2026 - Gara

Francia – Servizi di lottizzazione immobiliare – SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENVIRON 20 LOGEMENTS INDIVIDUELS A VALENCIENNES (59) EN CPI
OJ S 144/2026 29/07/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Foncière Logement (75)
E-mail: mcdalibard@foncierelogement.com
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENVIRON 20 LOGEMENTS INDIVIDUELS A VALENCIENNES (59) EN CPI
Descrizione: La consultation a pour objet le choix d'un projet pour la réalisation d'environ 20 logements individuels à VALENCIENNES (59) sous la forme d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI)
Identificativo della procedura: 63e358bc-106e-4eb0-b8ce-1b60820756e7
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 70110000 Servizi di lottizzazione immobiliare

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)
Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:
Fallimento:
Corruzione:
Concordato preventivo con i creditori:
Partecipazione a un'organizzazione criminale:
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:
Frode:
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Insolvenza:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Amministrazione controllata:
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Cessazione di attività:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENVIRON 20 LOGEMENTS INDIVIDUELS A VALENCIENNES (59) EN CPI
Descrizione: La consultation a pour objet le choix d'un projet pour la réalisation d'environ 20 logements individuels à VALENCIENNES (59) sous la forme d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI)
Identificativo interno: AO CPI VALENCIENNES CHASSE ROYALE

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 70110000 Servizi di lottizzazione immobiliare

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: CF règlement de consultation
Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: CF règlement de consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: www.marches-securises.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: www.marches-securises.fr.
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Informazioni sui termini per il riesame: TJ
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Foncière Logement (75)
Numero di registrazione: 443966510
Indirizzo postale: 21 Quai d'Austerlitz
Località: PARIS
Codice postale: 75013
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: mcdalibard@fonciere logement.com
Telefono: +33 142184242
Indirizzo internet: https://www.marches-securises.fr
Profilo del committente: https://www.marches-securises.fr
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS
Numero di registrazione: 17750131900301
Indirizzo postale: Parvis Robert BADINTER Tribunal judiciaire de Paris
Località: PARIS
Codice postale: 75017
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia

E-mail: tj-paris@justice.fr
Telefono: +33 144325151
Indirizzo internet: https://www.tribunal-de-paris.justice.fr
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c808d2df-5e4a-49ab-95e7-476027e02628 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 27/07/2026 18:15:11 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 522696-2026
Numero dell'edizione della GU S: 144/2026
Data di pubblicazione: 29/07/2026