

523574-2026 - Gara

Portogallo – Lavori di costruzione di condomini – Empreitada para construção do Novo conjunto Habitacional da Quinta das Freiras - 71 Fogos

OJ S 144/2026 29/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Município do Funchal

E-mail: dcpa@funchal.pt

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Empreitada para construção do Novo conjunto Habitacional da Quinta das Freiras - 71 Fogos

Descrizione: Empreitada para construção do Novo conjunto Habitacional da Quinta das Freiras - 71 Fogos

Identificativo della procedura: 5570ed54-23ee-46ae-8c12-91527bc5e1b1

Identificativo interno: 35/DMIE/DEE/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Aberto

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Freguesia de Santo António - Funchal

Suddivisione del paese (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Paese: Portogallo

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 14 924 150,79 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Richiesta di documento di gara unico europeo

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Empreitada para construção do Novo conjunto Habitacional da Quinta das Freiras - 71 Fogos

Descrizione: Empreitada para construção do Novo conjunto Habitacional da Quinta das Freiras - 71 Fogos

Identificativo interno: 35/DMIE/DEE/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Freguesia de Santo António - Funchal

Suddivisione del paese (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Paese: Portogallo

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 080 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 14 924 150,79 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preço

Descrizione: Preço

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTExMTYzMw

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acingov.pt>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: conforme peças do procedimento

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: conforme peças do procedimento

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Município do Funchal

Informazioni sui termini per il riesame: conforme peças do procedimento

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Município do Funchal

Numero di registrazione: 511217315

Servizio: Divisão de Contratação Pública

Indirizzo postale: Praça do Município

Località: Funchal

Codice postale: 9004-512

Suddivisione del paese (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Paese: Portogallo

Referente: Divisão de Contratação Pública

E-mail: dcpa@funchal.pt

Telefono: 291211000

Fax: 291211000

Indirizzo internet: <https://www.acingov.pt>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.acingov.pt>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Numero di registrazione: 500792887

Servizio: Unidade do Diário da República

Indirizzo postale: Avenida António José de Almeida
Località: Lisboa
Codice postale: 1000-042
Suddivisione del paese (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
Paese: Portogallo
Referente: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefono: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Indirizzo internet: <https://diariodarepublica.pt>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
ba335c92-bfe3-431e-9f23-36253751fc31-01
Motivo principale della modifica
:
Rettifica errore editore

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000
Descrizione delle modifiche: Modificação do prazo para a apresentação de propostas e do preço base do procedimento
I documenti di gara sono stati modificati il: 27/07/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2bdf4d3c-6dc6-4883-980e-16267966881d - 02
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 27/07/2026 12:39:19 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: portoghese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 523574-2026
Numero dell'edizione della GU S: 144/2026
Data di pubblicazione: 29/07/2026