

524146-2026 - Gara

Polonia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Specifiche dettagliate per la preparazione di una concezione multidisciplinare e documentazione progettuale e di gara e l'ottenimento di un'autorizzazione vincente per la costruzione con l'assunzione di un'autorizzazione di progetto in un'attività di investimento con il nome: „Ristrutturazione dell'edificio presso pl. S. Starynkiewicza 7/9 al fine di creare un „Centro di gestione del traffico stradale”

OJ S 144/2026 29/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie

E-mail: zdp@zdm.waw.pl

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Specifiche dettagliate per la preparazione di una concezione multidisciplinare e documentazione progettuale e di gara e l'ottenimento di un'autorizzazione vincente per la costruzione con l'assunzione di un'autorizzazione di progetto in un'attività di investimento con il nome: „Ristrutturazione dell'edificio presso pl. S. Starynkiewicza 7/9 al fine di creare un „Centro di gestione del traffico stradale”

Descrizione: Specifiche dettagliate per la preparazione di una concezione multidisciplinare e documentazione progettuale e di gara e l'ottenimento di un'autorizzazione vincente per la costruzione con l'assunzione di un'autorizzazione di progetto in un'attività di investimento con il nome: „Ristrutturazione dell'edificio presso pl. S. Starynkiewicza 7/9 al fine di creare un „Centro di gestione del traffico stradale” Specifiche dettagliate si trovano in OPIW disponibili sul sito: <https://zdm-waw.ezamawiajacy.pl>

Identificativo della procedura: 74a74560-86be-4351-bc32-4ebd2b657d40

Tipo di procedura: Negoziata con previa indicazione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione, 71220000 Servizi di progettazione architettonica, 71221000 Servizi di progettazione di edifici, 71247000 Supervisione di lavori di costruzione, 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Przez zastosowane pojęcie "ustawa Pzp" należy rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793).
2. Szczegółowy opis sposobu przygotowania wniosków zawarty został w punkcie 8 Opisu Potrzeb i Wymagań (OPIW).

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793)

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Szczegółowe opracowanie wielobranżowej koncepcji oraz dokumentacji projektowej i przetargowej oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa budynku przy pl. S. Starynkiewicza 7/9 w celu utworzenia „Centrum zarządzania ruchem drogowym”
Descrizione: Szczegółowe opracowanie wielobranżowej koncepcji oraz dokumentacji projektowej i przetargowej oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa budynku przy pl. S. Starynkiewicza 7/9 w celu utworzenia „Centrum zarządzania ruchem drogowym” Szczegółowe zapisy znajdują się w OPIW udostępnionego na stronie: <https://zdm-waw.ezamawiajacy.pl>

Identificativo interno: ZDM/UM/DZP/65/NZO/1/26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione, 71220000 Servizi di progettazione architettonica, 71221000 Servizi di progettazione di edifici, 71247000 Supervisione di lavori di costruzione, 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 4

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://zdm-waw.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://zdm-waw.ezamawiajacy.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Kryteria selekcji oraz ich wagi: K1.

Doświadczenie projektanta z uprawnieniami do projektowania w specjalności architektonicznej

bez ograniczeń - 10 K2. Doświadczenie projektanta z uprawnieniami do projektowania w

specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń - 10 K3. Doświadczenie BIM

Managera - 10 K4. Doświadczenie w wykonaniu projektu rozbiórek - 10 K5. Łączna wartość

dwóch zamówień - 40 K6. Zdolność ekonomiczna i finansowa - 20 Razem - 100 Łączna liczba

punktów przyznanych Wykonawcy stanowi sumę punktów uzyskanych w kryteriach selekcji

K1, K2, K3, K4, K5, K6. Szczegółowe informacje dotyczące kryteriów selekcji, warunków

udziału w postępowaniu oraz kryteriów oceny ofert znajdują się w OPIW.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informazioni sui termini per il riesame: Informacje o terminach odwołania: 1) Odwołanie wnosi

się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego

stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu

środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności

Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w

sposób inny niż określony w lit. a. 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego

postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w

terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub

zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, 3) Odwołanie w przypadkach

innych niż określone w 1) i 2) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy

zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach

stanowiących podstawę jego wniesienia, z zastrzeżeniem art. 515 ust. 4 ustawy Pzp.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Zarząd Dróg Miejskich w Warszawie

Numero di registrazione: 527-021-07-44

Servizio: Wydział Zamówień Publicznych

Indirizzo postale: ul. Chmielna 120

Località: Warszawa

Codice postale: 00-801

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Referente: Wydział Zamówień Publicznych

E-mail: zzp@zdm.waw.pl

Telefono: +48225589220

Indirizzo internet: <http://www.zdm.waw.pl>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://zdm-waw.ezamawiajacy.pl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 31f8f261-ea27-4288-8adf-afaa9fe862a1 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/07/2026 10:56:09 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 524146-2026

Numero dell'edizione della GU S: 144/2026

Data di pubblicazione: 29/07/2026