

524910-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie – Maintenance et d'entretien des chaudières individuelles gaz et des appareils de production ecs individuels

OJ S 144/2026 29/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

E-mail: marches@ophcannes.net

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Maintenance et d'entretien des chaudières individuelles gaz et des appareils de production ecs individuels

Descrizione: Les stipulations de la présente consultation concernent les travaux de maintenance et d'entretien pour : - Les chaudières individuelles gaz - Les ballons électriques et thermodynamiques - Plus généralement les appareils de production d'eau chaude individuel

Identificativo della procedura: e64f33b0-d6e7-4d0e-9b1b-2d2e7674372c

Identificativo interno: 26117

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine de CLAH.

Località: Cannes la Bocca

Codice postale: 06150

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 400 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: - Le règlement des dépenses se fera par virement bancaire - Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours - Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au

cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros. - Les crédits nécessaires au financement de l'opération sont inscrits dans les comptes de la CANNES LÉRINS AMÉNAGEMENT ET HABITAT. - Financement sur fonds propres - Taux de l'avance si les conditions sont remplies : 15 %. - Postes 1 et 2 : Prix forfaitaires révisables - Poste 3 : Prix unitaires révisables - Garantie décennale et biennale, le cas échéant - Sureté de 5%, le cas échéant.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Code de la Commande Publique -

Appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Maintenance et d'entretien des chaudières individuelles gaz et des appareils de production ecs individuels

Descrizione: Les prestations objet du contrat donnent lieu à la conclusion d'un marché mixte dont l'ensemble des postes est décomposé comme suit : - Poste 1 : Il concerne les prestations de maintenance préventive pour l'ensemble des équipements sus cités et une prestation de dépannage et d'astreinte le tout conformément aux dispositions du CCTP article 2 - Poste 2 : Il concerne les prestations de maintenance corrective conformément aux prescriptions du CCTP article 3 - Poste 3 : Il est traité à prix unitaire et porte sur les prestations de réparation non comprise dans les postes 1 et 2, les prestations d'installation, de création et gros travaux. Il donne lieu à un accord-cadre à bon de commande mono attributaire en application des articles L2125-1.1°, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. La valeur de l'ensemble des prestations est susceptible de varier de la manière suivante : Montant Minimum par période : 0€ HT/ montant maximum par période: 100 000,00 € HT La durée du marché court à partir du 1er septembre jusqu' au 30 juin 2027. Elle est reconductible 3 fois par période de 12 mois pour une durée totale de maximum de 48 mois. A défaut de décision expresse de non-reconduction du pouvoir adjudicateur 4 mois au plus tard avant la date de fin de la période en cours le présent accord cadre sera considéré comme tacitement reconduit. Toutefois, le titulaire peut refuser la reconduction par anticipation. Dans ce cas il devra par décision motivée, notifier son refus au pouvoir adjudicateur par LRAR 6 mois au plus tard avant la date de notification. A défaut de refus express avant ce délai, le titulaire sera alors tenu d'accepter la reconduction. Le marché pourra, par anticipation, être reconduit pour 12 mois, au plus tôt à compter de la date à laquelle le montant maximum du poste 3 sera atteint montant maximum sera atteint. Le délai d'exécution est déterminé dans le CCAP. La présentation d'offres en variante n'est pas autorisée. Les négociations ne sont pas autorisées. Identificativo interno: 26117

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine de CLAH

Località: Cannes la Bocca
Codice postale: 06150
Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Il convient de se référer au règlement de consultation

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Il convient de se référer au règlement de consultation

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Il convient de se référer au règlement de consultation.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 100

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rè

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Informazioni sui termini per il riesame: Introduction des recours Avant la conclusion du contrat : 1. le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. Après la conclusion du contrat : 2. le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3. le recours de plein contentieux contre le contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis mentionnant la conclusion du marché et les modalités de consultation du dossier dans le respect des secrets protégés par la loi (recours issus des jurisprudences «Tropic » et « Tarn et Garonne ») assorti, le cas échéant, d'un référé-suspension issu de l'article L521-1 4. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SEM Cannes Lerins Aménagement et Habitat (06)

Numero di registrazione: 69592089200046

Indirizzo postale: 22 Boulevard Louis Négrin

Località: Cannes

Codice postale: 06150

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Paese: Francia

E-mail: marches@ophcannes.net

Telefono: +33 493481222

Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.cannesamenagementhabitat.fr/>

Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE

Numero di registrazione: 17060005000026
Indirizzo postale: CS 61039 18, avenue des Fleurs
Località: NICE Cedex 1
Codice postale: 06050
Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-nice@juradm.fr
Telefono: +33 492041313
Fax: +33 334935578
Indirizzo internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Organe chargé des procédures de médiation Comité Consultatif Interrégional de Rè

Numero di registrazione: 00000000000000

Indirizzo postale: CS 80001 Place Félix-Baret

Località: Marseille Cédex 06

Codice postale: 13282

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Paese: Francia

E-mail: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Telefono: +33 334843545

Fax: +33 334911561

Indirizzo internet: <http://www.prefectures-regions.gouv.fr/provence-alpes-cote-dazur>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

444984-2026

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Changement de la date limite de remise des offres: au lieu de lire " 27/07/2026 à 12h00" il convient de lire: 04/08/2026 à 12h00.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0001

Descrizione delle modifiche: Changement de la date limite de remise des offres: au lieu de lire " 27/07/2026 à 12h00" il convient de lire: 04/08/2026 à 12h00.

I documenti di gara sono stati modificati il: 28/07/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 94339a72-5e9b-4b1a-80ed-219f4105c803 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/07/2026 10:32:51 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 524910-2026

Numero dell'edizione della GU S: 144/2026

Data di pubblicazione: 29/07/2026