

525059-2026 - Gara

Cechia – Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi –
CELOROČNÍ A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ

OJ S 144/2026 29/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Město Neratovice

E-mail: meu@neratovice.cz

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: CELOROČNÍ A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ

Descrizione: Předmětem veřejné zakázky je zajišťování celoroční a zimní údržby místních komunikací a parkovacích ploch ve správním území města Neratovice. Celoroční údržba Celoroční údržbou se rozumí provádění strojního čištění místních komunikací a chodníků, ruční čištění a odstraňování plevelů z místních komunikací a chodníků, strojní a ruční čištění krajských komunikací, čištění dešťových vpustí, čištění a úklid kontejnerových stání, autobusových zastávek a úklid spadu listí z veřejného prostranství ve správním území města Neratovice. Zimní údržba Zimní údržbou se rozumí zabezpečení schůdnosti a sjízdnosti komunikací a chodníků v zimním období, spočívající zejména v jejich strojní údržbě, vč. posypu inertním materiálem, ve správním území zadavatele. Součástí plnění je i dodávka materiálů potřebných pro provádění zimní údržby dodavatelem. Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách zadávací dokumentace.

Identificativo della procedura: 21afd3c3-77ca-401b-a17d-3644c6e3e3dc

Identificativo interno: N006/26/V00019867

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Otevřené řízení.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90600000 Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Paese: Cechia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Diritto transfrontaliero applicabile: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: CELOROČNÍ A ZIMNÍ ÚDRŽBA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ

Descrizione: Předmětem veřejné zakázky je zajišťování celoroční a zimní údržby místních komunikací a parkovacích ploch ve správním území města Neratovice. Celoroční údržba Celoroční údržbou se rozumí provádění strojního čištění místních komunikací a chodníků, ruční čištění a odstraňování plevelu z místních komunikací a chodníků, strojní a ruční čištění krajských komunikací, čištění dešťových vpustí, čištění a úklid kontejnerových stání, autobusových zastávek a úklid spadu listí z veřejného prostranství ve správním území města Neratovice. Zimní údržba Zimní údržbou se rozumí zabezpečení schůdnosti a sjízdnosti komunikací a chodníků v zimním období, spočívající zejména v jejich strojní údržbě, vč. posypu inertním materiálem, ve správním území zadavatele. Součástí plnění je i dodávka materiálů potřebných pro provádění zimní údržby dodavatelem. Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách zadávací dokumentace.

Identificativo interno: N006/26/V00019867

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90600000 Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Paese: Cechia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

Durata: altro: Illimitato

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Nabídková cena pro účely hodnocení.

Descrizione: Nabídková cena pro účely hodnocení vznikne vyplněním Rozpočtu pro účely hodnocení.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://nen.nipez.cz/profil/Neratovice>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://nen.nipez.cz/profil/Neratovice>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ceco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazioni sui termini per il riesame: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky

proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : WALLET s.r.o.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Město Neratovice

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: WALLET s.r.o.

Numero di registrazione: 26704871

Indirizzo postale: Karlovo náměstí 292

Località: Praha

Codice postale: 12000

Suddivisione del paese (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Paese: Cechia

E-mail: cetkovsky.martin@seznam.cz

Telefono: +420 724775200

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numero di registrazione: 65349423

Indirizzo postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Località: Brno

Codice postale: 60200

Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Paese: Cechia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefono: +420 542167111

Indirizzo internet: <https://uohs.gov.cz>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Město Neratovice

Numero di registrazione: 00237108

Indirizzo postale: Kojetická 1028

Località: Neratovice

Codice postale: 27711

Suddivisione del paese (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Paese: Cechia

Referente: <https://www.neratovice.cz/>

E-mail: meu@neratovice.cz

Telefono: +420 315650444

Indirizzo internet: <https://www.neratovice.cz/>

Profilo del committente: <https://nen.nipez.cz/profil/Neratovice>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

457766-2026

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Úprava zadávacích podmínek v souvislosti s Vysvětlením zadávací dokumentace I.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0001

Descrizione delle modifiche: Úprava zadávacích podmínek, viz Vysvětlení zadávací dokumentace I, uveřejněné na profilu zadavatele.

I documenti di gara sono stati modificati il: 28/07/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e390853c-c857-48f3-a569-862633f1ba55 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/07/2026 14:58:21 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ceco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 525059-2026

Numero dell'edizione della GU S: 144/2026

Data di pubblicazione: 29/07/2026