

526258-2026 - Gara

Italia – Servizi di assistenza sociale per persone anziane – U.O. STRUTTURE ANZIANI - LAFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOOMPENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBE RGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI FABRIANO E DEL CENTRO DIURNO ALZHEIMER SRD VITTORIO EMANUELE II Periodo 01.12.2026 30.11.2029

OJ S 144/2026 29/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ASP AMBITO 9

E-mail: asp.ambitonove@aspambitonove.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: U.O. STRUTTURE ANZIANI - LAFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOOMPENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBE RGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI FABRIANO E DEL CENTRO DIURNO ALZHEIMER SRD VITTORIO EMANUELE II Periodo 01.12.2026 30.11.2029

Descrizione: U.O. STRUTTURE ANZIANI - LAFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOOMPENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBE RGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI FABRIANO E DEL CENTRO DIURNO ALZHEIMER SRD VITTORIO EMANUELE II Periodo 01.12.2026 30.11.2029

Identificativo della procedura: 5b19f2cb-2646-477c-b17b-b6bfc8f8ca95

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311100 Servizi di assistenza sociale per persone anziane

Classificazione aggiuntiva (cpv): 98320000 Servizi di parrucchiere e trattamenti estetici, 55300000 Servizi di ristorazione e di distribuzione pasti, 98310000 Servizi di lavanderia e di lavaggio a secco, 90910000 Servizi di pulizia, 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari, 98341120 Servizi di portineria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Via Santa Caterina n. 13 FABRIANO (AN)

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 277 984,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: U.O. STRUTTURE ANZIANI - LAFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOMPRENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBE RGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI FABRIANO E DEL CENTRO DIURNO ALZHEIMER SRD VITTORIO EMANUELE II Periodo 01.12.2026 30.11.2029

Descrizione: U.O. STRUTTURE ANZIANI - LAFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOMPRENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBE RGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI FABRIANO E DEL CENTRO DIURNO ALZHEIMER SRD VITTORIO EMANUELE II Periodo 01.12.2026 30.11.2029

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311100 Servizi di assistenza sociale per persone anziane

Classificazione aggiuntiva (cpv): 98320000 Servizi di parrucchiere e trattamenti estetici, 55300000 Servizi di ristorazione e di distribuzione pasti, 98310000 Servizi di lavanderia e di lavaggio a secco, 90910000 Servizi di pulizia, 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari, 98341120 Servizi di portineria

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per un massimo di 6 mesi. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza del contratto mediante posta elettronica certificata

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Via Santa Caterina n. 13 FABRIANO (AN)

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 30/11/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: la stazione appaltante si riserva di rinnovare il contratto per una durata massima di anni tre (3). In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a 6.454.108,73 al netto di Iva e oneri DUVRI. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza del contratto mediante posta elettronica certificata.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 277 984,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PROGETTO OPERATIVO DI INTERVENTO ASSISTENZIALE RP E RPD

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 27

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PROGETTO OPERATIVO DI INTERVENTO ASSISTENZIALE CENTRO ALZHEIMER

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 7

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: GESTIONE DELLE RISORSE UMANE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 6

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PROGETTO OPERATIVO INTERVENTO ALBERGHIERO

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 17

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PROGETTO OPERATIVO SERVIZIO RISTORAZIONE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 11

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: SISTEMA VALUTAZIONE E CONTROLLO

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: RETE TERRITORIALE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: SALARIO MINIMO

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PROPOSTE MIGLIORATIVE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: PARITA' DI GENERE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: PREZZO CONTRATTUALE PIU' BASSO

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G17669>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G17669>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 01/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR MARCHE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ASP AMBITO 9

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: ASP AMBITO 9

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: ASP AMBITO 9

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ASP AMBITO 9

Numero di registrazione: 92024900422

Indirizzo postale: Via Gramsci n. 95

Località: JESI (AN)

Codice postale: 60035

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

E-mail: asp.ambitonove@aspambitonove.it

Telefono: +39 0731236911

Fax: +39 0731236954

Indirizzo internet: <https://www.aspambitonove.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR MARCHE

Numero di registrazione: 80005630423

Indirizzo postale: Via Della Loggia n. 24

Località: ANCONA (AN)

Codice postale: 60100

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

E-mail: taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +39 071 206956

Fax: +39 071 203853

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 19045b2f-871b-4d84-af1d-09903cd65a12 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/07/2026 11:59:50 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 526258-2026

Numero dell'edizione della GU S: 144/2026

Data di pubblicazione: 29/07/2026