

526342-2026 - Gara

Italia – Servizi architettonici e servizi affini – Procedura aperta telematica per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura - Palazzo Zecca e Niscemi

OJ S 145/2026 30/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE SICILIA

E-mail: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it

Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta telematica per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura - Palazzo Zecca e Niscemi

Descrizione: Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nella redazione del PFTE e del progetto esecutivo compreso CSP, come servizi principali, nonché, quali servizi opzionali, quelli di direzione lavori e CSE Palazzo Zecca e Niscemi

Identificativo della procedura: 5fa5f5fe-075e-4750-bad7-4818ecf59024

Identificativo interno: 6446811

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: PALERMO

Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 925 099,92 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

si vedano documenti di gara

Diritto transfrontaliero applicabile: sì

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 6446811 - lotto 1

Descrizione: 6446811 - lotto 1

Identificativo interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: PALERMO

Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 5 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 925 099,92 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 01/09/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/894a82c50ae60507>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 240 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PALERMO

Informazioni sui termini per il riesame: Documenti di gara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE SICILIA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE SICILIA

Numero di registrazione: 06340981007

Indirizzo postale: Piazza Marina Salita Intendenza 2

Località: PALERMO

Codice postale: 90133

Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)

Paese: Italia

E-mail: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it

Telefono: +390917495458

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PALERMO

Numero di registrazione: 97013610825

Località: PALERMO

Codice postale: 90133

Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)

Paese: Italia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 43f193c4-44b6-495d-ba59-cc6921fe7731 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/07/2026 16:17:28 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 526342-2026

Numero dell'edizione della GU S: 145/2026

Data di pubblicazione: 30/07/2026