

526974-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione – Kita "In der Eck"

OJ S 145/2026 30/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Magistrat der Stadt Steinbach (Taunus)

E-mail: bauamt@stadt-steinbach.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Kita "In der Eck"

Descrizione: Die Stadt Steinbach (Taunus) errichtet den Neubau einer 7-gruppigen Kita. Diese Ausschreibung umfasst die Lieferung und fachgerechte Verlegung von Fliesen einschließlich aller erforderlichen Nebenleistungen gemäß den Ausschreibungsunterlagen und den geltenden technischen Vorschriften.

Identificativo della procedura: eee70342-a19b-4bb2-a78e-fce8e6cf22e4

Identificativo interno: VOB-05-2026/1

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Die Verkürzung der Angebotsfrist ist gemäß § 15 VgV zulässig, da die beabsichtigte Auftragsvergabe zuvor durch eine Vorinformation bekannt gemacht wurde und interessierte Unternehmen hierdurch frühzeitig Kenntnis von der geplanten Vergabe erlangen sowie sich auf das anschließende Vergabeverfahren vorbereiten konnten.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Steinbach im Taunus

Codice postale: 61449

Suddivisione del paese (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Folgende Terminvorgaben werden als verbindliche Vertragsfristen vereinbart: Beginn der Ausführung: 05.10.2026 Ende der Ausführung: 05.02.2027 Termine:

Wandfliesen: 23.11-11.12.2026 Bodenfliesen: 07.12.2026 – 08.01.2027 Silikon: 01.

-05.02.2027 Grobe Massen: ca. 600 m² – Wandfliesen ca. 300 m² – Bodenfliesen

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Amministrazione controllata: Ein Bieter kann von der Teilnahme ausgeschlossen werden, wenn einer der Ausschlussgründe nach § 124 GWB vorliegt.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Kita "In der Eck"

Descrizione: Fliesenarbeiten Das zu erstellende Angebot umfasst die nachfolgend beschriebenen Gewerke und Leistungen: · Metallbauarbeiten · Tischlerarbeiten · Verglasungsarbeiten · Beschlagarbeiten Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung grundsätzlich aus den jeweils gültigen Normen und Unfallverhütungsvorschriften.

Identificativo interno: VOB-05-2026/1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Steinbach im Taunus

Codice postale: 61449

Suddivisione del paese (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di fine durata: 05/02/2027

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die

Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot - Entweder die ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung“, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise - Oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen gemäß Nummer 7 sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: 100% Preis

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E42249365>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E42249365>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nach § 56 VgV kann der Auftraggeber fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen – soweit sie nicht wertungsrelevant sind – nachfordern.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Hessen
(Geschäftsstelle der 1. und 2. Vergabekammer)

Informazioni sui termini per il riesame: Mit der Versendung der Information nach gem. § 134
GWB beginnt die Stillhaltefrist von regelmäßig 10 bzw. 15 Kalendertagen zu laufen. Innerhalb
dieser Frist ist ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 GWB bei der Vergabekammer zu stellen
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Magistrat der Stadt Kronberg im Taunus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Vergabekammer des Landes Hessen (Geschäftsstelle der 1. und 2. Vergabekammer)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Magistrat der Stadt Kronberg im
Taunus

Organizzazione che tratta le offerte: Magistrat der Stadt Steinbach (Taunus)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Magistrat der Stadt Steinbach (Taunus)

Numero di registrazione: Berichtseinheit-ID 00011029

Indirizzo postale: Gartenstraße 20

Località: Steinbach (Taunus)

Codice postale: 61449

Suddivisione del paese (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Paese: Germania

E-mail: bauamt@stadt-steinbach.de

Telefono: 0 61 7170 000

Indirizzo internet: <https://www.stadt-steinbach.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Magistrat der Stadt Kronberg im Taunus

Numero di registrazione: 00001683

Località: Kronberg im Taunus

Codice postale: 61476

Suddivisione del paese (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Paese: Germania

E-mail: vergabe@kronberg.de

Telefono: 061737031113

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Hessen (Geschäftsstelle der 1. und 2. Vergabekammer)

Numero di registrazione: 06151126603

Località: Darmstadt

Codice postale: 64283

Suddivisione del paese (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ea676eae-a42c-45a8-a648-516e48e2558b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/07/2026 02:31:12 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 526974-2026

Numero dell'edizione della GU S: 145/2026

Data di pubblicazione: 30/07/2026