

527772-2026 - Gara

Polonia – Servizi di pulizia – Kompleksowe sprzątanie w obiektach sportowych MOSiR Płock Sp. z o.o. – ORLEN ARENA

OJ S 145/2026 30/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o.o.

E-mail: zamowienia@mosirplock.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Kompleksowe sprzątanie w obiektach sportowych MOSiR Płock Sp. z o.o. – ORLEN ARENA

Descrizione: Kompleksowe sprzątanie w obiektach sportowych MOSiR Płock Sp. z o.o. – ORLEN ARENA; MOSiR 8/2026

Identificativo della procedura: 7b6258fc-34d4-4fa9-b5a3-79a5b49c66fc

Identificativo interno: MOSiR 8/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Płock

Suddivisione del paese (NUTS): Płocki (PL923)

Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: termin związania ofertą: 09.11.2026r. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 2 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie. Termin realizacji zamówienia: od dnia 03.01.2027 r. od godziny 8:00 do 03.01.2028 r. do godziny 8:00 (12 miesięcy)

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.)

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Amministrazione controllata: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp; do oferty: JEDZ (Jednolity Europejski Dokument Zamówienia); Podmiotowy środek dowodowy: odpisu lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp; do oferty: JEDZ; Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Cessazione di attività: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp; do oferty: JEDZ; Podmiotowy środek dowodowy: odpisu lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp; do oferty: JEDZ; Podmiotowy środek dowodowy: odpisu lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Corruzione: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; do oferty: JEDZ; Podmiotowy środek dowodowy: informację z Krajowego Rejestru Karnego

Frode: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; do oferty: JEDZ; Podmiotowy środek dowodowy: informację z Krajowego Rejestru Karnego

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit.h i pkt 2 ustawy Pzp; do oferty: JEDZ; Podmiotowy środek dowodowy: informację z Krajowego Rejestru Karnego

Insolvenza: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp; do oferty: JEDZ; Podmiotowy środek dowodowy: odpisu lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp; do oferty: JEDZ; Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp do oferty: JEDZ, Podmiotowy środek dowodowy: informację z Krajowego Rejestru Karnego i oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

(przesłanka obligatoryjna) do Oferty: JEDZ, Oświadczenie dotyczące przepisów sankcyjnych związanych z wojną w Ukrainie, Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp do oferty: JEDZ, Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp do oferty: JEDZ, Podmiotowy środek dowodowy: informację z Krajowego Rejestru Karnego

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp do oferty: JEDZ, Podmiotowy środek dowodowy: informację z Krajowego Rejestru Karnego

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp do oferty: JEDZ, Podmiotowy środek dowodowy: informację z Krajowego Rejestru Karnego

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp do oferty: JEDZ, Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp
Partecipazione a un'organizzazione criminale: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp do oferty: JEDZ, Podmiotowy środek dowodowy: informację z Krajowego Rejestru Karnego
Concordato preventivo con i creditori: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp do oferty: JEDZ, Podmiotowy środek dowodowy: odpisu lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
Fallimento: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp do oferty: JEDZ, Podmiotowy środek dowodowy: odpisu lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
Grave illecito professionale: art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp do oferty: JEDZ, Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Kompleksowe sprzątanie w obiektach sportowych MOSiR Płock Sp. z o.o. – ORLEN ARENA

Descrizione: Kompleksowe sprzątanie w obiektach sportowych MOSiR Płock Sp. z o.o. – ORLEN ARENA; MOSiR 8/2026

Identificativo interno: MOSiR 8/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Płock

Codice postale: 09-400

Suddivisione del paese (NUTS): Płocki (PL923)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 03/01/2027

Data di fine durata: 03/01/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: 1. Do oferty (Formularz oferty – zał. nr 1 do SWZ) Wykonawca dołącza: 1) oświadczenie, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, w formie: Jednolitego

Europejskiego Dokumentu Zamówienia - JEDZ (należy przesłać, pod rygorem nieważności, oryginał w formie elektronicznej opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym), sporządzony zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016r., ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia -wzór JEDZ – zał. nr 2 do SWZ

(składa także: każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub pełnomocnik w imieniu każdego z Wykonawców; podmiot udostępniający zasoby); Informacje dot. sposobu przygotowania JEDZ: a) Wykonawca wypełniając JEDZ, tworząc dokument elektroniczny, może korzystać z narzędzia ESPD pod adresem <https://espd.uzp.gov.pl/> lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego. b) Zamawiający dopuszcza wypełnienie jedynie sekcji alfa. c) Szczegółowe informacje związane z zasadami i sposobem wypełnienia JEDZ, znajdują się w wyjaśnieniach Urzędu Zamówień Publicznych, dostępnych na stronie Urzędu, zakładce E-usługi Jednolity Europejski Dokument Zamówienia. d) Zamawiający nie wymaga złożenia przez Wykonawcę odrębnych JEDZ dotyczących ewentualnych Podwykonawców. 2) Oświadczenie dotyczące przepisów sankcyjnych związanych z wojną w Ukrainie – zał. nr 3 do SWZ (składa także: każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub pełnomocnik w imieniu każdego z Wykonawców; podmiot udostępniający zasoby); 3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli dotyczy) – zał. nr 4 do SWZ 4) Oświadczenie z art. 117 ust. 4 Pzp - Wykonawców wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy) – zał. nr 5 do SWZ; 5) Pełnomocnictwo osoby lub osób podpisujących ofertę – jeżeli uprawnienie do podpisu nie wynika z wpisu do właściwego rejestru np. KRS lub CEIDG (forma pełnomocnictwa zgodnie z zasadami określonymi w Kodeksie cywilnym – art. 99 § 1) lub ich odpowiednika w danym kraju. W przypadku złożenia oferty wspólnej – należy dołączyć pełnomocnictwo udzielone Liderowi; 7) Dowód wniesienia wadium - jeżeli zostało wniesione w formie innej niż pieniężna. 2. Na wezwanie zamawiającego wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące podmiotowe środki dowodowe (aktualnych na dzień ich złożenia): 2.1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa: 1) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 (pkt 4 w zakresie środka karnego) ustawy, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) odpisu lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 3) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wg wzoru będącego Zał. nr 6 do SWZ, 4) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5, 6 i art. 109 ust. 1 pkt 5 i 7 ustawy Zał. nr 7 do SWZ; UWAGA: Dokumenty, o których mowa w pkt 2.1., składa także każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub pełnomocnik w imieniu każdego z Wykonawców; dot. także podmiotu udostępniającego zasoby. 2.2. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa: 1) wykazu usług (Zał. nr 8 do SWZ), o których mowa w Rozdziale V pkt 1 ppkt 4, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w

przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; UWAGA: W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. Szczegóły dot. postępowania znajdują się w SWZ, która znajduje się na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: 4) posiadają zdolności techniczne lub zawodowe - w tym zakresie Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał w sposób należyty lub wykonuje nadal, co najmniej: a) jedną (1) usługę polegającą na kompleksowym sprzątnięciu krytego obiektu/obiektów będącego/cych w miesięcznym utrzymaniu, zrealizowanej w ramach jednej umowy w sposób ciągły przez okres min. 10 miesięcy i łącznej wartości minimum 250 000 zł. brutto. UWAGA: Przez kryty obiekt należy rozumieć m.in. pływalnie, aquapark, hale sportowe, hale widowiskowo-sportowe, obiekty kultury, kina, muzea, teatry, biura, hotele, szkoły, szpitale itp. W przypadku usług nadal wykonywanych Wykonawca musi wykazać, iż na dzień składania ofert wykonał zakres wskazany w ww. warunku. W przypadku wartości wyrażonej w walucie obcej, Zamawiający dla oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu przyjmie do przeliczenia tej wartości średni kurs NBP tej waluty z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli w tym dniu średni kurs nie był publikowany, Zamawiający przyjmie średni kurs NBP z pierwszego następnego dnia, w którym kurs dla tej waluty został opublikowany. do oferty: JEDZ; podmiotowy środek dowodowy: 1) wykazu usług (Załącz. nr 8 do SWZ), o których mowa w Rozdziale V pkt 1 ppkt 4, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; UWAGA: W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: 100% - Kryterium „cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w złożonej ofercie. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-905d7a7a-6008-4a76-bac1-fef4e80be40a>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-905d7a7a-6008-4a76-bac1-fef4e80be40a>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Descrizione della garanzia finanziaria: Wadium: 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych)

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/09/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luofo: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-905d7a7a-6008-4a76-bac1-fef4e80be40a>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: 10 dni. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu IX ustawy Pzp.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o.o.

Numero di registrazione: 7743231901

Indirizzo postale: pl. Celebry Papieskiej 1

Località: Płock

Codice postale: 09-400

Suddivisione del paese (NUTS): Płocki (PL923)

Paese: Polonia

E-mail: zamowienia@mosirplock.pl

Telefono: +48 24 367 26 92

Indirizzo internet: <https://mosirplock.pl/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: +48 224587801

Indirizzo internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 54b64f90-aa5e-4189-92d4-b6f440e4dec3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/07/2026 12:04:28 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 527772-2026

Numero dell'edizione della GU S: 145/2026

Data di pubblicazione: 30/07/2026