

528349-2026 - Gara

Croazia – Servizi di ideazione tecnica – IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE SUSTAVA SIGURNOSNO -TEHNIČKE ZAŠTITE

OJ S 145/2026 30/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: GRAD ZAGREB

E-mail: javna.nabava@zagreb.hr

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

E-mail: javna.nabava@zgh.hr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE SUSTAVA SIGURNOSNO -TEHNIČKE ZAŠTITE

Descrizione: Predmet nabave je projektiranje sustava sigurnosno-tehničke zaštite za lokacije i objekte Zagrebačkog holdinga, a to su poslovno uredski prostori, prodavaonice, skladišni prostori, reciklažna dvorišta, odlagalište otpada, tržnice, rasadnici, ispostave s uredsko skladišnim prostorijama, javne garaže, parkinzi, groblja, komunikacijska središta, objekti hotelsko ugostiteljsko turističke namjene. Objekti se nalaze na području Grada Zagreba i Zagrebačke županije, te na morskim destinacijama Savudrija, Crikvenica, Veli Lošinj, Punat i Duga Uvala. Neki objekti obuhvaćeni projektiranjem (npr. groblja) kategorizirani su kao zaštićeno kulturno dobro. Za lokacije i objekte koji imaju status zaštićenog kulturnog dobra ili se nalaze unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline, odabrani ponuditelj obvezan je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s posebnim uvjetima zaštite i očuvanju kulturnih dobara te drugim uvjetima nadležnog tijela, uključujući ishođenje potrebnih suglasnosti kada je to primjenjivo. Usluga projektiranja odnosi se na projektiranje sustava videonadzora, sustava protuprovale i protuprepada, sustava kontrole pristupa i evidencije radnog vremena ovisno o potrebama za određene lokacije i objekte sukladno projektnom zadatku. Za svaku pojedinačnu nabavu naručitelj će izraditi i dostaviti projektni zadatak kojim će se definirati potrebni sustavi, opseg usluge i tehnički uvjeti za projektiranje za konkretnu lokaciju odnosno objekt. CPV oznaka i naziv: 71320000-7

Identificativo della procedura: df4d8b8d-73f2-4f8c-a592-a6de25164cbc

Identificativo interno: 2026-2559

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Ograničeni postupak

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Paese: Croazia

Informazioni supplementari: Područje Grada Zagreba i Zagrebačke županije te druge lokacije na području Republike Hrvatske na kojima se nalaze objekti naručitelja, a koje će biti specificirane u pojedinačnim postupcima nabave.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 400 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruzione: Korupcija

Frode: Prijevarena

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Neisplata plaće

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Plaćanje poreza

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE SUSTAVA SIGURNOSNO -TEHNIČKE ZAŠTITE

Descrizione: Predmet nabave je projektiranje sustava sigurnosno-tehničke zaštite za lokacije i objekte Zagrebačkog holdinga, a to su poslovno uredski prostori, prodavaonice, skladišni prostori, reciklažna dvorišta, odlagalište otpada, tržnice, rasadnici, ispostave s uredsko

skladišnim prostorijama, javne garaže, parkinzi, groblja, komunikacijska središta, objekti hotelsko ugostiteljsko turističke namjene. Objekti se nalaze na području Grada Zagreba i Zagrebačke županije, te na morskim destinacijama Savudrija, Crikvenica, Veli Lošinj, Punat i Duga Uvala. Neki objekti obuhvaćeni projektiranjem (npr. groblja) kategorizirani su kao zaštićeno kulturno dobro. Za lokacije i objekte koji imaju status zaštićenog kulturnog dobra ili se nalaze unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline, odabrani ponuditelj obavezan je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s posebnim uvjetima zaštite i očuvanju kulturnih dobara te drugim uvjetima nadležnog tijela, uključujući ishođenje potrebnih suglasnosti kada je to primjenjivo. Usluga projektiranja odnosi se na projektiranje sustava videonadzora, sustava protuprovale i protuprepada, sustava kontrole pristupa i evidencije radnog vremena ovisno o potrebama za određene lokacije i objekte sukladno projektnom zadatku. Za svaku pojedinačnu nabavu naručitelj će izraditi i dostaviti projektni zadatak kojim će se definirati potrebni sustavi, opseg usluge i tehnički uvjeti za projektiranje za konkretnu lokaciju odnosno objekt. CPV oznaka i naziv: 71320000-7

Identificativo interno: 2026-2559

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Paese: Croazia

Informazioni supplementari: Područje Grada Zagreba i Zagrebačke županije te druge lokacije na području Republike Hrvatske na kojima se nalaze objekti naručitelja, a koje će biti specificirane u pojedinačnim postupcima nabave.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 01/09/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Trajanje dinamičkog sustava nabave je 4 godine. Naručitelj će u pozivu na dostavu ponuda preciznije odrediti kriterije za ocjenu jednakovrijednosti, bude li opis i tehničke specifikacije to zahtijevao. Detaljne tehničke specifikacije će biti definirane u II. fazi postupka. Pri izradi tehničkih specifikacija nisu uzeti u obzir kriteriji dostupnosti za osobe s invaliditetom.

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità con la giustificazione seguente

Giustificazione: Pri izradi tehničkih specifikacija nisu uzeti u obzir kriteriji dostupnosti za osobe s invaliditetom, jer isto nije primjenjivo na predmet nabave.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per contratti di servizio

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cijena ponude

Descrizione: Cijena ponude

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Iskustvo stručnjaka 1 i 2

Descrizione: Detaljno će biti opisano u pozivu za dostavu ponuda u II fazi postupka

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Način izračuna kriterija za odabir najpovoljnije ponude je opisan u dokumentaciji o nabavi

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://eojn.hr/tender-eo/89075>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://eojn.hr/tender-eo/89075>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: croato

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 10/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Nije definirano

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Naručitelj prihvaća e-račun. Ponuditelj je obvezan prema naručitelju poslati isključivo eRačun. Naručitelj će neposredno plaćati podugovaratelju za dio ugovora koji je isti izvršio, osim ako ugovaratelj dokaže da su obveze prema podugovaratelju za taj dio ugovora već podmirene. Ugovaratelj mora svom računu ili situaciji priložiti račune ili situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio. Detalji u dokumentu Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje-dodatno

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Sistema dinamico di acquisizione utilizzabile solo da committenti elencati nel presente avviso o bando

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : GRAD ZAGREB

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: GRAD ZAGREB

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: GRAD ZAGREB

Numero di registrazione: 61817894937

Indirizzo postale: Trg Stjepana Radića 1

Località: Grad Zagreb

Codice postale: 10000

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Referente: Javna nabava

E-mail: javna.nabava@zagreb.hr

Telefono: +385 16506578

Indirizzo internet: <https://www.zagreb.hr>

Profilo del committente: <https://www.zagreb.hr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Capofila

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

Numero di registrazione: 85584865987

Indirizzo postale: Ulica grada Vukovara 41

Località: Grad Zagreb

Codice postale: 10000

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia
Referente: /
E-mail: javna.nabava@zgh.hr
Telefono: 016420001
Indirizzo internet: <https://www.zgh.hr/>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Numero di registrazione: 95857869241
Indirizzo postale: Ulica grada Vukovara 23/V
Località: Zagreb
Codice postale: 10000
Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Paese: Croazia
Referente: Kontakt
E-mail: dkom@dkom.hr
Telefono: +385 14559 930
Indirizzo internet: <https://www.dkom.hr/>
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Narodne novine d.d.
Numero di registrazione: TED94
Numero di registrazione: HR64546066176
Indirizzo postale: Savski gaj XIII. 6
Località: Zagreb
Codice postale: 10020
Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Paese: Croazia
Referente: EOJN Helpdesk
E-mail: eojn@nn.hr
Telefono: +385 16652889
Indirizzo internet: <https://www.nn.hr/>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
d6931333-f44e-44ac-a1f1-c0f8a700c5f0-01
Motivo principale della modifica
:
Aggiornamento informazioni
Descrizione
:

Naručitelj je uvidio potrebu usklađenja dokumenta Kriteriji kvalitativnog odabira gospodarskog subjekta s uputama te je sukladno čl. 200. st. 6. i čl. 240. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 120/2016, 114/2022. i 48/2026.) putem internetskih stranica Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske objavio i stavio na raspolaganje svim zainteresiranim gospodarskim subjektima izmijenjeni dokument Kriteriji kvalitativnog odabira gospodarskog subjekta s uputama u dijelu OBRAZOVNE I STRUČNE KVALIFIKACIJE - TOČKA 5.2.2.3. Uvjeti i 5.2.2.4. Način dokazivanja. Upućuju se svi zainteresirani gospodarski subjekti da s navedenih internetskih stranica preuzmu izmijenjeni dokument. Slijedom zakonskih odredbi iz članka 240. st.1. točka 2. i st. 2. Zakona o javnoj nabavi, naručitelj je produljio rok za dostavu i otvaranje ponuda Ispravkom - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH. Ispravak - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama bit će objavljen tek nakon njegove objave u „Tenders Electronic Daily-u“ (TED) – dodatku Službenom listu Europske unije, odnosno poslije 48 sati nakon primitka potvrde o obavijesti ako se naručitelja nije izvijestilo o objavi. Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je: 10. kolovoza 2026. u 12,30 sati.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000

Descrizione delle modifiche: Rok za dostavu - Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je: 10. kolovoza 2026. u 12,30 sati.

I documenti di gara sono stati modificati il: 30/07/2026

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000

Descrizione delle modifiche: Promjena kriterija za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta - Naručitelj je objavio i stavio na raspolaganje svim zainteresiranim gospodarskim subjektima izmijenjeni dokument Kriteriji kvalitativnog odabira gospodarskog subjekta s uputama u dijelu OBRAZOVNE I STRUČNE KVALIFIKACIJE - TOČKA 5.2.2.3. Uvjeti i 5.2.2.4. Način dokazivanja.

I documenti di gara sono stati modificati il: 30/07/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4b96a058-9018-4023-8fc5-558401aeb812 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: croato

Numero di pubblicazione dell'avviso: 528349-2026

Numero dell'edizione della GU S: 145/2026

Data di pubblicazione: 30/07/2026