

529316-2026 - Gara

Germania – Altri lavori di installazione elettrica – VOB 17-250 Errichtung eines Berufsschulcampus BA 1; VE 2-4810 Haus II Gebäudeautomation

OJ S 145/2026 30/07/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landkreis Vorpommern-Rügen

E-mail: vergabe@lk-vr.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: VOB 17-250 Errichtung eines Berufsschulcampus BA 1; VE 2-4810 Haus II Gebäudeautomation

Descrizione: Gebäudeautomation und MSR-Anlagen der KG 480

Identificativo della procedura: d4b245ef-dea9-4460-9989-a4435fc78cb9

Identificativo interno: 2026/115

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45317000 Altri lavori di installazione elettrica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45311200 Lavori di connessione elettrici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Zukünftiger Berufsschulcampus des Landkreises Vorpommern-Rügens in Stralsund; Lindenallee/ Lübecker Allee

Località: Stralsund

Codice postale: 18437

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYD3YT1KKY233# * In den Vergabeunterlagen finden Sie eine Anleitung zur Nutzung des Bieterools. Unterstützung finden Sie auch auf im Service- und Supportcenter der cosinex GmbH unter: <https://support.cosinex.de/unternehmen/> * Sollten Ihnen Unklarheiten oder (vermeintliche) Fehler in den Vergabeunterlagen auffallen, wenden Sie sich bitte per Bieterkommunikation an die Vergabestelle.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 2 und 3 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Frude: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 4 und 5 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Corruzione: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 6 bis 9 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 10 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Nach § 123 Absatz 4 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Nach § 123 Absatz 4 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Insolvenza: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Amministrazione controllata: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Cessazione di attività: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Grave illecito professionale: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 3 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 4 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 5 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 6 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 7 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 8 und 9 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: VOB 17-250 Errichtung eines Berufsschulcampus BA 1; VE 2-4810 Haus II Gebäudeautomation

Descrizione: Zur Anwendung der Software wird jede Etage in verschiedene Bereiche unterteilt. Dies erfolgt unter Berücksichtigung der Brandabschnitte. In jedem dieser Bereiche kommt jeweils ein IO-Knoten mit zum Einsatz. Die jeweiligen Bereiche werden in die für die

Applikation erforderlichen Bereiche unterteilt. Die Auslegung der Hardware des jeweiligen IO-Knotens erfolgt auf Basis der Angaben in den Grundrissen und Übersichtsplänen. Mit der später beschriebenen Wetterstation können Wetterdaten in den Applikationen 03.07.2026 - Seite 13 Leistungsverzeichnis BSC Stralsund Haus 2 (1106) 04 LV VE 2 - 4810 Gebäudeautomation LEISTUNGSBESCHREIBUNG GEBÄUDEAUTOMATION berücksichtigt werden und die Behänge wettergerecht gesteuert werden. Die dafür benötigten Lizenzen zur Verschattungskorrektur und dynamischen Windüberwachung sind in dem Leistungsverzeichnis aufgeführt. In jedem Bereich können bis zu 3 DALI-EVGs oder eine DALI-Gruppe angesteuert werden. Diese werden über Lichttaster, einen DALI-Präsenzmelder oder -Multisensor gesteuert. Bei DALI gilt es generell die max. möglichen Leitungslängen in Abhängigkeit vom Leitungsquerschnitt einzuhalten. Des Weiteren muss beachtet werden, dass max. 64 DALIEVGs von einem DALI-Modul 753-647 gesteuert werden können. Eine weitere Möglichkeit der Beleuchtungssteuerung ist mittels konventioneller Beleuchtung. Diese wird ebenfalls über Lichttaster ein-/ausgeschaltet. Pro Sonderbereich kann eine Lichtgruppe gesteuert werden. Gemäß Übersichtsplan sind in einigen Bereichen Heizkörper eingeplant. In diesen Bereichen wird der Heizkörper über einen Stellantrieb mittels MP-Bus gesteuert. Zur Temperaturerfassung dient in jedem dieser Bereiche ein Temperaturfühler. Gemäß den Übersichtsplänen werden in einigen Bereichen Raumtemperaturregler verbaut. Diese werden über ModbusRTU an den Knoten angebunden. Die Jalousien werden in den einzelnen Bereichen über einen Jalousietaster rauf-, bzw. runtergefahren. Die Jalousien, die Jalousie- und tlw. auch die Lichttaster werden über Jalousieboxen an den IO-Knoten angebunden. Gemäß den Übersichtsplänen werden in einigen Räumen Umluftkühlgeräte verbaut. Pro Knoten können bis zu 5 ULKs über ModbusRTU an den Knoten angebunden werden. Die Systemgeräte (Controller, etc.) werden in den dafür vorgesehenen Unterverteilungen untergebracht.

Identificativo interno: 2026/115

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45317000 Altri lavori di installazione elettrica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45311200 Lavori di connessione elettrici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Zukünftiger Berufsschulcampus des Landkreises Vorpommern-Rügens in Stralsund; Lindenallee/ Lübecker Allee

Località: Stralsund

Codice postale: 18437

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 30/10/2026

Data di fine durata: 30/07/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Formblatt 124

Criterio: Gestione della catena di fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung ILO-Kernarbeitsnorm

Criterio: Gestione della catena di fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Formblatt Russlandsanktionen

Criterio: Gestione della catena di fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung des Unternehmens nach dem Tariftreu- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung - Öffentliche Aufträge dürfen nur an Unternehmen vergeben werden, die sich bei Angebotsabgabe verpflichten, die jeweils einschlägigen Mindestarbeitsbedingungen einzuhalten.

Criterio: Gestione della catena di fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) - Soweit das Unternehmen eine Erklärung zu Mindestarbeitsbedingungen im Sinne des § 14 Satz 1 TVgG M-V abgegeben hat, gelten mit dem Zuschlag die Bestimmungen der Verpflichtungserklärung.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYD3YT1KKY233/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYD3YT1KKY233>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYD3YT1KKY233>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Weitere Ausführungen können Sie dem Formblatt 214 besondere Vertragsbedingungen entnehmen.

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 59 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Unterlagen werden im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen nach § 16 a EU VOB/A nachgefordert.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Einzureichende Unterlagen: - Erklärung des Unternehmens nach dem Tariftreu- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Bietererklärung hinsichtlich der Beachtung der ILO-Kernarbeitsnorm (§ 13 TVgG M-V) (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung im Vergabeverfahren (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Formblatt Russlandsanktionen (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit Mecklenburg-Vorpommern Geschäftsstelle der Vergabekammern

Informazioni sui termini per il riesame: Ein Nachprüfungsantrag ist nur zulässig, wenn: - der Antragsteller von ihm erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB, - der Antragsteller Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB, - der Antragsteller Verstöße, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB, - nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Landkreis Vorpommern-Rügen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Landkreis Vorpommern-Rügen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Landkreis Vorpommern-Rügen

Numero di registrazione: 13073000-K012-19

Indirizzo postale: Carl-Heydemann-Ring 67

Località: Stralsund
Codice postale: 18437
Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Paese: Germania
E-mail: vergabe@lk-vr.de
Telefono: +49 38313571000
Fax: +49 3831357444100
Indirizzo internet: <http://www.lk-vr.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit Mecklenburg-Vorpommern

Geschäftsstelle der Vergabekammern

Numero di registrazione: VKMV-13-L50010000000-78

Indirizzo postale: Johannes-Stelling-Straße 14

Località: Schwerin

Codice postale: 19053

Suddivisione del paese (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefono: +49 385588-15164

Fax: +49 385588-485-15817

Indirizzo internet: <https://www.regierung-mv.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

ea89c748-e7c3-4b8a-a5c8-949db65b03bc-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Verlängerung der Angebotsfrist auf Antrag eines Bieters

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: Verlängerung der Angebotsfrist auf Antrag eines Bieters um 14 Tage auf den 28.08.2026 10:00 Uhr

I documenti di gara sono stati modificati il: 29/07/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9968e120-bc48-4543-9240-bd061cdd6a9a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/07/2026 07:53:15 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 529316-2026

Numero dell'edizione della GU S: 145/2026

Data di pubblicazione: 30/07/2026