

## 529465-2024 - Gara

Germania – Servizi di pulizia di edifici – Unterhaltsreinigung 2025-2026

OJ S 172/2024 04/09/2024

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Max-Planck-Institut für Eisenforschung GmbH

E-mail: [vergabestelle@mpie.de](mailto:vergabestelle@mpie.de)

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Unterhaltsreinigung 2025-2026

Descrizione: Unterhaltsreinigung der Liegenschaften Max-Planck-Institut für Eisenforschung GmbH, Düsseldorf

Identificativo della procedura: 9da84540-e3c5-4b14-b272-6338ee590743

Identificativo interno: MPG\_MPIE-2024-0010

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Max-Planck-Straße 1

Località: Düsseldorf

Codice postale: 40237

Suddivisione del paese (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Paese: Germania

##### 2.1.4. Informazioni generali

###### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: ---

Fallimento: ---

Corruzione: ---

Concordato preventivo con i creditori: ---

Partecipazione a un'organizzazione criminale: ---

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: ---

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: ---  
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: ---  
Frode: ---  
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: ---  
Insolvenza: ---  
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: ---  
Amministrazione controllata: ---  
Colpevole di false dichiarazioni, non è stato in grado di fornire i documenti richiesti e ha ottenuto informazioni riservate relative a tale procedura.: ---  
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: ---  
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: ---  
Gravi illeciti professionali: ---  
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: ---  
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: ---  
Pagamento dei contributi di sicurezza sociale: ---  
Cessazione di attività: ---  
Pagamento di imposte: ---  
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: ---

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Unterhaltsreinigung 2025-2026

Descrizione: Unterhaltsreinigung 2025-2026

Identificativo interno: LOT-0000

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: Optionale Vertragsverlängerung möglich

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Max-Planck-Straße 1

Località: Düsseldorf

Codice postale: 40237

Suddivisione del paese (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Paese: Germania

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/01/2025

Data di fine durata: 31/12/2026

#### 5.1.4. Rinnovo

Altre informazioni sul rinnovo: Optionale Vertragsverlängerung möglich

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì  
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Durchführungskonzept

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

**Criterio:**

Tipo: Costo

Nome: Angebotspreis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

**Criterio:**

Tipo: Costo

Nome: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-191b2b2d3d9-16011e63d3b02f0c](https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-191b2b2d3d9-16011e63d3b02f0c)

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tender24.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/10/2024 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Keine Nachforderung von preisrelevanten Unterlagen

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Düsseldorf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

: Max-Planck-Institut für Eisenforschung GmbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Max-Planck-Institut für

Eisenforschung GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-7001**

Nome ufficiale: Max-Planck-Institut für Eisenforschung GmbH

Numero di registrazione: 021167920

Indirizzo postale: Max-Planck-Straße 1

Località: Düsseldorf

Codice postale: 40237

Suddivisione del paese (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Paese: Germania

Referente: Zentraler Einkauf

E-mail: [vergabestelle@mpie.de](mailto:vergabestelle@mpie.de)

Telefono: +49 211-6792-348

Indirizzo internet: <https://www.mpie.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Capofila

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

**8.1. ORG-7004**

Nome ufficiale: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Düsseldorf

Numero di registrazione: 021167920

Indirizzo postale: Am Bonnhof 35

Località: Düsseldorf

Codice postale: 40474

Suddivisione del paese (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Paese: Germania

E-mail: [vergabestelle@mpie.de](mailto:vergabestelle@mpie.de)

Telefono: 02116792348

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-7005**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 5c244e28-fbbc-4e9a-9155-5b429b41d2ad - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/09/2024 12:11:14 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 529465-2024

Numero dell'edizione della GU S: 172/2024

Data di pubblicazione: 04/09/2024