

## 532187-2024 - Risultati

Germania – Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre – Reinigungsleistungen für die Staatliche Gemeinschaftsschule Artern mit Werkvertrag vom 01.01.2025 bis 31.12.2028  
OJ S 173/2024 05/09/2024

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario  
Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Landratsamt Kyffhäuserkreis, Stabsstelle Recht und Vergabe

E-mail: [rev@kyffhaeuser.de](mailto:rev@kyffhaeuser.de)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Reinigungsleistungen für die Staatliche Gemeinschaftsschule Artern mit Werkvertrag vom 01.01.2025 bis 31.12.2028

Descrizione: Beauftragung von Gebäudereinigungsdienstleistungen in Form von: • Los 1: Unterhaltsreinigung (UHR), Grundreinigung (GrundR), Teilflächenreinigung (TeilflächenR) und Beschaffung sowie Bestückung von Verbrauchsmitteln (Flüssigseife, Faltpapier, Toilettenpapier, Müll- und Hygieneemertüten) • Los 2: Glas- und Rahmenreinigung (GlasR) für: die Staatliche Gemeinschaftsschule "Johann Gottfried Borlach" Artern, Am Königstuhl 9, 06556 Artern mit Werkvertrag vom 01.01.2025 bis 31.12.2028

Identificativo della procedura: a5652b76-af1f-4988-866b-856ad3ee5d2e

Identificativo interno: KYF/REV/2024/028

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90911300 Servizi di pulizia finestre

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Artern

Codice postale: 06556

Suddivisione del paese (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)

Paese: Germania

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: HINWEISE DER VERGABESTELLE: I. Die Rügefrist richtet sich nach dem Wortlaut des § 160 GWB. II. Es wird gemäß § 8 Abs. 1 Satz 1 ThürVgG darauf hingewiesen, dass der Bieter verpflichtet ist mit der Abgabe des Angebotes eine Eigenerklärung zur Einhaltung der Bestimmungen des Vergabegesetzes vorzulegen. Die Eigenerklärung ist den Vergabeunterlagen beigelegt. Es wird gemäß § 8 Abs. 1 Satz 3

ThürVgG darauf hingewiesen, dass nur Angebote gewertet werden können, welchen eine Erklärung nach § 8 Abs. 1 Satz 1 ThürVgG beigefügt ist. III. Als Vertragsbestandteil gelten die Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen (VOL/ B), Ausgabe 2003.

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: UNTERHALTS-, GRUND,- UND TEILFLÄCHENREINIGUNG TGS ARTERN

Descrizione: Unterhaltsreinigung (UHR), Grundreinigung (GrundR), Teilflächenreinigung (TeilflächenR) und Beschaffung sowie Bestückung von Verbrauchsmitteln (Flüssigseife, Faltpapier, Toilettenpapier, Müll- und Hygieneemertüten) für: die Staatliche Gemeinschaftsschule "Johann Gottfried Borlach" Artern, Am Königstuhl 9, 06556 Artern mit Werkvertrag vom 01.01.2025 bis 31.12.2028

Identificativo interno: LOT-0001

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Artern

Codice postale: 06556

Suddivisione del paese (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)

Paese: Germania

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2025

Data di fine durata: 31/12/2028

#### 5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Die Objektbesichtigung ist auf freiwilliger Basis möglich und wird empfohlen.

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### 5.1.15. Tecniche

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Landratsamt Kyffhäuserkreis, Stabsstelle Recht und Vergabe

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

**5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: GLAS- UND RAHMENREINIGUNG TGS ARTERN 2025-2028

Descrizione: Glas- und Rahmenreinigung (GlasR) für: die Staatliche Gemeinschaftsschule "Johann Gottfried Borlach" Artern, Am Königstuhl 9, 06556 Artern mit Werkvertrag vom 01.01.2025 bis 31.12.2028

Identificativo interno: LOT-0002

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Artern

Codice postale: 06556

Suddivisione del paese (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)

Paese: Germania

**5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/01/2025

Data di fine durata: 31/12/2028

**5.1.6. Informazioni generali**

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Die Objektbesichtigung ist auf freiwilliger Basis möglich und wird empfohlen.

**5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione****Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

### 5.1.15. Tecniche

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer beim Thüringer

Landesverwaltungsamt

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Landratsamt Kyffhäuserkreis, Stabsstelle Recht und Vergabe

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Risultati

---

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 0,01 EUR

### 6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

#### 6.1.2. Informazioni sui vincitori

**Vincitore:**

Responsabile della parte offerente: Serval Gebäudemanagement und Industrietechnik GmbH

Nome ufficiale: Serval Gebäudemanagement und Industrietechnik GmbH

**Offerta:**

Identificativo dell'offerta: TEN-0001

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Subappalto: No

**Informazioni sull'appalto:**

Identificativo dell'appalto: CON-0001

Data di conclusione dell'appalto: 02/09/2024

#### 6.1.4. Informazioni statistiche

**Offerte o domande di partecipazione ricevute:**

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 2

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate per via elettronica

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 2

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da microimprese o piccole o medie imprese

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

### 6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0002

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

#### 6.1.2. Informazioni sui vincitori

**Vincitore:**

Responsabile della parte offerente: Gegenbauer Services GmbH

Nome ufficiale: Gegenbauer Services GmbH

**Offerta:**

Identificativo dell'offerta: TEN-0002  
Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0002  
Subappalto: No

**Informazioni sull'appalto:**

Identificativo dell'appalto: CON-0002  
Data di conclusione dell'appalto: 02/09/2024

**6.1.4. Informazioni statistiche**

**Offerte o domande di partecipazione ricevute:**

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte  
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 2  
Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate per via elettronica  
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 2  
Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da microimprese o piccole o medie imprese  
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-7001**

Nome ufficiale: Landratsamt Kyffhäuserkreis, Stabsstelle Recht und Vergabe  
Numero di registrazione: DE 347874397  
Indirizzo postale: Markt 8  
Località: Sondershausen  
Codice postale: 99706  
Suddivisione del paese (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)  
Paese: Germania  
Referente: Stabsstelle Recht und Vergabe  
E-mail: [rev@kyffhaeuser.de](mailto:rev@kyffhaeuser.de)  
Telefono: +49 3632741-149  
Fax: +49 3632741-88274  
Indirizzo internet: <http://www.kyffhaeuser.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

**8.1. ORG-7004**

Nome ufficiale: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt  
Numero di registrazione: 16900334-0001-29  
Indirizzo postale: Jorge-Semprún-Platz 4  
Località: Weimar  
Codice postale: 99423  
Suddivisione del paese (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)  
Paese: Germania  
E-mail: [vergabekammer@tlvwa.thueringen.de](mailto:vergabekammer@tlvwa.thueringen.de)  
Telefono: +49 361573321254

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Serval Gebäudemanagement und Industrietechnik GmbH

Dimensioni dell'operatore economico: Grande impresa  
Numero di registrazione: DE151853399  
Indirizzo postale: Breithauptstr. 12  
Località: Zwickau  
Codice postale: 08056  
Suddivisione del paese (NUTS): Zwickau (DED45)  
Paese: Germania  
E-mail: [preise.vertraege@serval-isp.de](mailto:preise.vertraege@serval-isp.de)  
Telefono: 000

**Ruoli di questa organizzazione:**

Offerente  
Responsabile della parte offerente

**Titolare effettivo:**

**Vincitore di questi lotti: LOT-0001**

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Gegenbauer Services GmbH  
Dimensioni dell'operatore economico: Grande impresa  
Numero di registrazione: DE813575222  
Indirizzo postale: Paul-Robeson-Str. 37  
Località: Berlin  
Codice postale: 10439  
Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)  
Paese: Germania  
E-mail: [ausschreibungen@gegenbauer.de](mailto:ausschreibungen@gegenbauer.de)  
Telefono: 000

**Ruoli di questa organizzazione:**

Offerente  
Responsabile della parte offerente

**Titolare effettivo:**

**Vincitore di questi lotti: LOT-0002**

**8.1. ORG-7005**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83  
Località: Bonn  
Codice postale: 53119  
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Paese: Germania  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

---

## Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 559acbcc-1665-4f2a-a7f3-e9ca9c40a31c - 01  
Tipo di formulario: Risultati  
Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 29

Data di trasmissione dell'avviso: 03/09/2024 16:50:44 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 532187-2024

Numero dell'edizione della GU S: 173/2024

Data di pubblicazione: 05/09/2024