

532304-2026 - Gara

Italia – Supervisione di progetti e documentazione – PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI VERIFICA DEL PFTE E DEL PE DELLE NUOVE SEDI OPERATIVE DELLA POLIZIA DI STATO E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E DEI SERVIZI OPZIONALI DI VERIFICA DEL PFTE E PE DELLA SEDE DEI VIGILI DEL FUOCO E DEGLI ALLOGGI DELLA GUARDIA DI FINANZA COMPENDIO CASERMA PEROTTI SITO IN VIA DEL GIGNORO 34 ZONA COVERCIANO FIRENZE

OJ S 146/2026 31/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO

E-mail: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI VERIFICA DEL PFTE E DEL PE DELLE NUOVE SEDI OPERATIVE DELLA POLIZIA DI STATO E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E DEI SERVIZI OPZIONALI DI VERIFICA DEL PFTE E PE DELLA SEDE DEI VIGILI DEL FUOCO E DEGLI ALLOGGI DELLA GUARDIA DI FINANZA COMPENDIO CASERMA PEROTTI SITO IN VIA DEL GIGNORO 34 ZONA COVERCIANO FIRENZE

Descrizione: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PFTE E DEL PE DELLE NUOVE SEDI OPERATIVE DELLA POLIZIA DI STATO E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E DEI SERVIZI OPZIONALI DI VERIFICA DEL PFTE E PE DELLA SEDE DEI VIGILI DEL FUOCO E DEGLI ALLOGGI DELLA GUARDIA DI FINANZA IN RELAZIONE ALLA RICONFIGURAZIONE MORFOLOGICA E FUNZIONALE DEL COMPENDIO DENOMINATO CASERMA PEROTTI SITO IN VIA DEL GIGNORO 34 ZONA COVERCIANO FIRENZE

Identificativo della procedura: b3c4434f-3387-40fe-876e-c859be998721

Identificativo interno: 6478232

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Firenze

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 425 798,71 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

D.Lgs. 36/2023

Diritto transfrontaliero applicabile: no

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 6478232 - lotto unico

Descrizione: 6478232 - lotto unico

Identificativo interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Firenze

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 425 798,71 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/80031e8c096b54ec>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR TOSCANA

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO

Numero di registrazione: 06340981007

Indirizzo postale: VIA BARBERINI, 38

Località: ROMA

Codice postale: 00187

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

Telefono: +390642367756

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR TOSCANA

Numero di registrazione: 80045610484

Indirizzo postale: Via Ricasoli n. 40

Località: Firenze

Codice postale: 50122

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 055267301

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2afd406b-cc80-4e5b-ad01-c145c8d699cc - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/07/2026 13:12:17 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 532304-2026

Numero dell'edizione della GU S: 146/2026

Data di pubblicazione: 31/07/2026