

532690-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia di edifici – Servicio de limpieza de los locales adscritos al INSS en la provincia de Ourense

OJ S 146/2026 31/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: INSS-Dirección provincial de Ourense

E-mail: rosa-maria.santos@seg-social.es

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de limpieza de los locales adscritos al INSS en la provincia de Ourense

Descrizione: Servicio de limpieza de los CAISS de Ourense, O Barco de Valdeorras, Celanova, Ribadavia, Verín y Xinzo de Limia y el local del EVI, servicio de lavandería y el servicio de control de plagas para todos los locales anteriores.

Identificativo della procedura: a080ee7e-11d9-4438-9ec6-8b8b98d3dac3

Identificativo interno: 32/PA-0002/27

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90920000 Servizi di disinfestazione di impianti, 90922000

Servizi di disinfestazione antiparassitaria, 90923000 Servizi di disinfestazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Ourense (ES113)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 197 054,12 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servizio de limpeza de los locales adscritos al INSS en la provincia de Ourense

Descrizione: Servizio de limpeza de los CAISS de Ourense, O Barco de Valdeorras, Celanova, Ribadavia, Verín y Xinzo de Limia y el local del EVI, servicio de lavandería y el servicio de control de plagas para todos los locales anteriores.

Identificativo interno: 32/PA-0002/27

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90920000 Servizi di disinfestazione di impianti, 90922000 Servizi di disinfestazione antiparassitaria, 90923000 Servizi di disinfestazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Ourense (ES113)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Según cláusula 10.2 del PCAP este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de su finalización, sin que la duración del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 2 años.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bolsa de horas adicionales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Disponibilidad de un sistema de control de seguimiento de horas de servicio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Informe mensual del servicio de limpieza.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Instalación y puesta a disposición de bacteriostáticos.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Instalación y puesta a disposición de contenedores higiénicos.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SZUbIK8Jp4KIzo3LHNPGcQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SZUbIK8Jp4KIzo3LHNPGcQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Según cláusula 11.6 del PCAP.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: INSS-Dirección provincial de Ourense - Dirección Provincial INSS Ourense

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-08-21+02:00

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: INSS-Dirección provincial de Ourense

Numero di registrazione: 10000400057681

Numero di registrazione: Q3269001H

Località: Ourense

Codice postale: 32003

Suddivisione del paese (NUTS): Ourense (ES113)

Paese: Spagna

Referente: INSS-Dirección provincial de Ourense

E-mail: rosa-maria.santos@seg-social.es

Telefono: 988521125

Fax: 988521007

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TDURApUUCpYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Dirección Provincial INSS Ourense

Località: Ourense

Codice postale: 32003

Suddivisione del paese (NUTS): Ourense (ES113)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7bf56937-a057-49d9-9ea6-9ba4464e94d2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/07/2026 10:54:28 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 532690-2026

Numero dell'edizione della GU S: 146/2026

Data di pubblicazione: 31/07/2026