

533086-2026 - Gara

Spagna – Servizi di sorveglianza – PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRADOS (ACTIVIDAD DE VIGILANCIA) PARA LA SEGURIDAD DE LAS CUATRO SEDES DE LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÁDIZ.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

E-mail: notifica.cadiz.avra@juntadeandalucia.es

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRADOS (ACTIVIDAD DE VIGILANCIA) PARA LA SEGURIDAD DE LAS CUATRO SEDES DE LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÁDIZ.

Descrizione: PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRADOS (ACTIVIDAD DE VIGILANCIA) PARA LA SEGURIDAD DE LAS CUATRO SEDES DE LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÁDIZ.

Identificativo della procedura: 85240021-43b5-48de-bc67-97a455b59185

Identificativo interno: CONTR 2026 259439

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79714000 Servizi di sorveglianza

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Cádiz Provincia

Località: Cádiz Provincia

Codice postale: 11000

Suddivisione del paese (NUTS): Cádiz (ES612)

Paese: Spagna

Informazioni supplementari: Localidades de la provincia de Cádiz

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 427 225,72 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. **Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. **Lotto: LOT-0001**

Titolo: PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRADOS (ACTIVIDAD DE VIGILANCIA) PARA LA SEGURIDAD DE LAS CUATRO SEDES DE LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÁDIZ.

Descrizione: PRESTACIÓN DE SERVICIOS INTEGRADOS (ACTIVIDAD DE VIGILANCIA) PARA LA SEGURIDAD DE LAS CUATRO SEDES DE LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÁDIZ.

Identificativo interno: CONTR 2026 259439

5.1.1. **Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79714000 Servizi di sorveglianza

5.1.2. **Luogo di esecuzione**

Località: Cádiz

Codice postale: 11000

Suddivisione del paese (NUTS): Cádiz (ES612)

Paese: Spagna

Informazioni supplementari: Localidades de la provincia de Cádiz

5.1.3. **Durata stimata**

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2027

5.1.4. **Rinnovo**

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. **Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 427 225,72 EUR

5.1.6. **Informazioni generali**

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. **Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. **Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterios sujetos a juicio de valor y criterios sujetos a la aplicación de fórmulas

5.1.11. **Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: spagnolo

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 17/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones.htm>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

È richiesto il nulla osta di sicurezza

Descrizione: La establecida en el artículo 18 de la Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Aval, seguro de caución o retención en el precio.

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 19/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: C/ Doctor Herrera Quevedo Nº 5, 1º - 11010 Cádiz

Informazioni supplementari: Previamente se habrán abierto el sobre 1; Documentación

Administrativa y sobre 2: Criterios sujetos a un juicio de valor

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Unión Temporal de Empresas

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales Junta de Andalucía

Informazioni sui termini per il riesame: Recurso especial en materia de contratación. Plazo de interposición 15 días hábiles.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales Junta de Andalucía
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: AGENCIA DE VIVIENDA Y
REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA
Numero di registrazione: Q9155006A
Indirizzo postale: C/ Doctor Herrera Quevedo 5, Primero
Località: Cádiz
Codice postale: 11010
Suddivisione del paese (NUTS): Cádiz (ES612)
Paese: Spagna
E-mail: notifica.cadiz.avra@juntadeandalucia.es
Telefono: 956203240
Profilo del committente: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/FYV07.html>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales Junta de Andalucía
Numero di registrazione: S4111001F
Indirizzo postale: C/Barcelona Nº 4-6
Località: Sevilla
Codice postale: 41013
Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)
Paese: Spagna
E-mail: tarca@juntadeandalucia.es
Telefono: 671 53 08 56
Fax: 34955 51 50 41

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1c68a384-eac3-440a-9ca5-db2730eb48e4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/07/2026 09:19:57 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 533086-2026

Numero dell'edizione della GU S: 146/2026

Data di pubblicazione: 31/07/2026