

533405-2026 - Gara

Portogallo – Servizi di pulizia di edifici – CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICIDADE INTERNACIONAL N.º 12/SRAAC/2026 PARA A CELEBRAÇÃO DE DOIS CONTRATOS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENE E LIMPEZA DAS INSTALAÇÕES DA INSPEÇÃO REGIONAL DO AMBIENTE NAS ILHAS DO FAIAL E SÃO MIGUEL

OJ S 146/2026 31/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Secretaria Regional do Ambiente e Ação Climática

E-mail: info.sraac@azores.gov.pt

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICIDADE INTERNACIONAL N.º 12/SRAAC/2026 PARA A CELEBRAÇÃO DE DOIS CONTRATOS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENE E LIMPEZA DAS INSTALAÇÕES DA INSPEÇÃO REGIONAL DO AMBIENTE NAS ILHAS DO FAIAL E SÃO MIGUEL

Descrizione: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENE E LIMPEZA DAS INSTALAÇÕES DA INSPEÇÃO REGIONAL DO AMBIENTE NAS ILHAS DO FAIAL E SÃO MIGUEL

Identificativo della procedura: a6048cf6-7186-4833-a34e-b041bb982478

Identificativo interno: CPI/12/SRAAC/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: As informações necessárias constam das peças do procedimento.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Região Autónoma dos Açores

Suddivisione del paese (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Paese: Portogallo

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 50 400,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Richiesta di documento di gara unico europeo

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Prestação do serviço de higiene e limpeza das instalações da Inspeção Regional do Ambiente - Núcleo Inspetivo do Faial, sito no Jardim Botânico, Rua de São Lourenço, n.º 23, na Horta

Descrizione: Prestação do serviço de higiene e limpeza das instalações da Inspeção Regional do Ambiente - Núcleo Inspetivo do Faial, sito no Jardim Botânico, Rua de São Lourenço, n.º 23, na Horta

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Freguesia de Flamengos

Suddivisione del paese (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Paese: Portogallo

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 21 600,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preço
Descrizione: Preço

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese
Indirizzo dei documenti di gara: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyNjYxMg

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: <https://www.acingov.pt>
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 28/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: As informações necessárias constam das peças do procedimento.
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Em caso de adjudicação, todos os membros do agrupamento concorrente, e apenas estes, devem associar-se, antes da celebração do contrato, na modalidade jurídica de consórcio externo.
Accordo finanziario: As informações necessárias constam das peças do procedimento.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Secretaria Regional do Ambiente e Ação Climática
Informazioni sui termini per il riesame: Não aplicável

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Prestação do serviço de higiene e limpeza das instalações da Inspeção Regional do Ambiente - Núcleo Inspetivo de São Miguel, sito na Avenida Antero de Quental n.º 51, 2º Andar, em Ponta Delgada
Descrizione: Prestação do serviço de higiene e limpeza das instalações da Inspeção Regional do Ambiente - Núcleo Inspetivo de São Miguel, sito na Avenida Antero de Quental n.º 51, 2º Andar, em Ponta Delgada
Identificativo interno: LOT-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Freguesia de Ponta Delgada (São José)

Suddivisione del paese (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Paese: Portogallo

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 28 800,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preço

Descrizione: Preço

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyNjYxMg

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acingov.pt>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: As informações necessárias constam das peças do procedimento.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Em caso de adjudicação, todos os membros do agrupamento concorrente, e apenas estes, devem associar-se, antes da celebração do contrato, na modalidade jurídica de consórcio externo.

Accordo finanziario: As informações necessárias constam das peças do procedimento.

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Secretaria Regional do Ambiente e Ação Climática

Informazioni sui termini per il riesame: Não aplicável

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Secretaria Regional do Ambiente e Ação Climática

Numero di registrazione: 600087018

Servizio: Sónia Costa, Coordenadora da Inspeção Regional do Ambiente

Indirizzo postale: Edifício dos CTT - Avenida Antero de Quental n.º 9C - 3.º Piso

Località: Ponta Delgada

Codice postale: 9500-160

Suddivisione del paese (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)

Paese: Portogallo

Referente: Sónia Costa, Coordenadora da Inspeção Regional do Ambiente

E-mail: info.sraac@azores.gov.pt

Telefono: 296206700

Indirizzo internet: <https://portal.azores.gov.pt/web/sraac>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.acingov.pt>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Numero di registrazione: 500792887

Servizio: Unidade do Diário da República

Indirizzo postale: Avenida António José de Almeida

Località: Lisboa

Codice postale: 1000-042

Suddivisione del paese (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Paese: Portogallo
Referente: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefono: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Indirizzo internet: <https://diariodarepublica.pt>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4e0acf02-a406-4fb0-ae08-82cba936b42d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 29/07/2026 17:49:02 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: portoghese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 533405-2026
Numero dell'edizione della GU S: 146/2026
Data di pubblicazione: 31/07/2026