

534642-2026 - Gara

Francia – Lavori di riparazione e ripristino – REHABILITATION DE 104 LOGEMENTS RESIDENCE L'ECARTELEE - FOUGERES

OJ S 147/2026 03/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: FOUGERES HABITAT

E-mail: demat@fougeres-habitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: REHABILITATION DE 104 LOGEMENTS RESIDENCE L'ECARTELEE - FOUGERES

Descrizione: REHABILITATION DE 104 LOGEMENTS RESIDENCE L'ECARTELEE - FOUGERES

Identificativo della procedura: 0ef6516a-aa99-470f-8df4-a3ad82e9740d

Identificativo interno: RES Lamp;#039;ECARTELEE - FOUGERERES

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine

Località: FOUGERES

Codice postale: 35300

Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine

Località: FOUGERES

Codice postale: 35300

Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine

Località: FOUGERES

Codice postale: 35300
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine
Località: FOUGERES
Codice postale: 35300
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine
Località: FOUGERES
Codice postale: 35300
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine
Località: FOUGERES
Codice postale: 35300
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine
Località: FOUGERES
Codice postale: 35300
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine
Località: FOUGERES
Codice postale: 35300
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine
Località: FOUGERES
Codice postale: 35300
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 9

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 9

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: TRAITEMENTS DES FACADES

Descrizione: Travaux de traitement des façades

Identificativo interno: Lot 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45443000 Lavori di facciata

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine

Località: FOUGERES

Codice postale: 35300

Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

5.1.3. Durata stimata

Durata: 17 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: CRITERE PRIX Jugé sur le contenu de l'offre financière fournie par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique / environnementale

Descrizione: CRITERE VALEUR TECHNIQUE Jugé sur le contenu du cadre de réponse technique ou de tout autre élément fourni par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=85705, <https://demat.centraledesmarches.com/7085705>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://centraledesmarches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : FOUGERES HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FOUGERES HABITAT

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Menuiseries extérieures

Descrizione: Travaux de menuiseries extérieures

Identificativo interno: Lot 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine

Località: FOUGERES

Codice postale: 35300

Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

5.1.3. Durata stimata

Durata: 17 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: CRITERE PRIX Jugé sur le contenu de l'offre financière fournie par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique / environnementale

Descrizione: CRITERE VALEUR TECHNIQUE Jugé sur le contenu du cadre de réponse technique ou de tout autre élément fourni par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=85705, <https://demat.centraledesmarches.com/7085705>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://centraledesmarches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : FOUGERES HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FOUGERES HABITAT

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: MENUISERIES INTERIEURES

Descrizione: Travaux de menuiseries intérieures

Identificativo interno: Lot 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine

Località: FOUGERES

Codice postale: 35300

Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

5.1.3. Durata stimata

Durata: 17 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: CRITERE PRIX Jugé sur le contenu de l'offre financière fournie par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique / environnementale

Descrizione: CRITERE VALEUR TECHNIQUE Jugé sur le contenu du cadre de réponse technique ou de tout autre élément fourni par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=85705, <https://demat.centraledesmarches.com/7085705>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://centraledesmarches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : FOUGERES HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FOUGERES HABITAT

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Serrurerie

Descrizione: Travaux de serrurerie

Identificativo interno: Lot 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421160 Lavori di ferramenta

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine

Località: FOUGERES

Codice postale: 35300

Suddivisione del paese (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

5.1.3. Durata stimata

Durata: 17 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: CRITERE PRIX Jugé sur le contenu de l'offre financière fournie par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique / environnementale

Descrizione: CRITERE VALEUR TECHNIQUE Jugé sur le contenu du cadre de réponse technique ou de tout autre élément fourni par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=85705, <https://demat.centraledesmarches.com/7085705>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://centraledesmarches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : FOUGERES HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FOUGERES HABITAT

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Ventilation

Descrizione: Travaux de ventilation

Identificativo interno: Lot 5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331200 Lavori di installazione di impianti di ventilazione e climatizzazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine

Località: FOUGERES

Codice postale: 35300

Suddivisione del paese (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

5.1.3. Durata stimata

Durata: 17 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: CRITERE PRIX Jugé sur le contenu de l'offre financière fournie par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique / environnementale

Descrizione: CRITERE VALEUR TECHNIQUE Jugé sur le contenu du cadre de réponse technique ou de tout autre élément fourni par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=85705, <https://demat.centraledesmarches.com/7085705>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://centraledesmarches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : FOUGERES HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FOUGERES HABITAT

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Plomberie

Descrizione: Travaux de plomberie

Identificativo interno: Lot 6

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine

Località: FOUGERES

Codice postale: 35300

Suddivisione del paese (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

5.1.3. Durata stimata

Durata: 17 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: CRITERE PRIX Jugé sur le contenu de l'offre financière fournie par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique / environnementale

Descrizione: CRITERE VALEUR TECHNIQUE Jugé sur le contenu du cadre de réponse technique ou de tout autre élément fourni par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=85705, <https://demat.centraledesmarches.com/7085705>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://centraledesmarches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 á L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 á L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus á l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date á laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : FOUGERES HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FOUGERES HABITAT

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: Chauffage

Descrizione: Travaux de chauffage

Identificativo interno: Lot 7

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331100 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento centrale

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine

Località: FOUGERES

Codice postale: 35300

Suddivisione del paese (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

5.1.3. Durata stimata

Durata: 17 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: CRITERE PRIX Jugé sur le contenu de l'offre financière fournie par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique / environnementale

Descrizione: CRITERE VALEUR TECHNIQUE Jugé sur le contenu du cadre de réponse technique ou de tout autre élément fourni par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=85705, <https://demat.centraledesmarches.com/7085705>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://centraledesmarches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt

Indirizzo dei documenti di gara: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=85705, <https://demat.centraledesmarches.com/7085705>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://centraledesmarches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : FOUGERES HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FOUGERES HABITAT

5.1. Lotto: LOT-0009

Titolo: Peinture - sols souples

Descrizione: Travaux de peinture / sols souples

Identificativo interno: Lot 9

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45432100 Lavori di rivestimento di pavimenti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: rue de la Pellerine

Località: FOUGERES

Codice postale: 35300

Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: FOUGERES, résidence L'ECARTELEE

5.1.3. Durata stimata

Durata: 17 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: CRITERE PRIX Jugé sur le contenu de l'offre financière fournie par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique / environnementale

Descrizione: CRITERE VALEUR TECHNIQUE Jugé sur le contenu du cadre de réponse technique ou de tout autre élément fourni par l'entreprise

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=85705, <https://demat.centraledesmarches.com/7085705>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://centraledesmarches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : FOUGERES HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FOUGERES HABITAT

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: FOUGERES HABITAT

Numero di registrazione: 43178474300012

Indirizzo postale: 21 RUE DE LA CASERNE

Località: FOUGERES CEDEX

Codice postale: 35304

Suddivisione del paese (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Referente: CLEONICE GADBOIS

E-mail: demat@fougeres-habitat.fr

Telefono: 0299172040

Indirizzo internet: <https://www.fougeres-habitat.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7085705>

Profilo del committente: <https://demat.centraledesmarches.com/7085705>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Numero di registrazione: 17350005900014

Indirizzo postale: 3 Contour de la Motte

Località: RENNES
Codice postale: 35000
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
Referente: TRIBUNAL ADMINISTRATIF
E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefono: 0223212828
Indirizzo internet: <https://rennes.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES
Numero di registrazione: 17350005900014
Indirizzo postale: 3 Contour de la Motte
Località: RENNES
Codice postale: 35000
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
Referente: TRIBUNAL ADMINISTRATIF
E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefono: 0223212828
Indirizzo internet: <https://rennes.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES
Numero di registrazione: 17350005900014
Indirizzo postale: 3 Contour de la Motte
Località: RENNES
Codice postale: 35000
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
Referente: TRIBUNAL ADMINISTRATIF
E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefono: 0223212828
Indirizzo internet: <https://rennes.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: FOUGERES HABITAT
Numero di registrazione: 43178474300012
Indirizzo postale: 21 RUE DE LA CASERNE
Località: FOUGERES CEDEX
Codice postale: 35304
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
Referente: CLEONICE GADBOIS
E-mail: demat@fougeres-habitat.fr

Telefono: 0299172040

Indirizzo internet: <https://www.fougeres-habitat.fr/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://centraledesmarches.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0006

Nome ufficiale: FOUGERES HABITAT

Numero di registrazione: 43178474300012

Indirizzo postale: 21 RUE DE LA CASERNE

Località: FOUGERES CEDEX

Codice postale: 35304

Suddivisione del paese (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

Referente: CLEONICE GADBOIS

E-mail: demat@fougeres-habitat.fr

Telefono: 0299172040

Indirizzo internet: <https://www.fougeres-habitat.fr/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://centraledesmarches.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0d43e249-4648-43fe-8824-db4b02efcf10 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 534642-2026

Numero dell'edizione della GU S: 147/2026

Data di pubblicazione: 03/08/2026