

534658-2026 - Gara

Francia – Lavori di ristrutturazione – Restructuration d'un ensemble de bureaux en résidence sociale étudiante de 235 logements, un logement de fonction et des locaux communs 59 avenue Vladimir Ilitch Lénine à GENTILLY (94) rue Antoine Marin à ARCUEIL (94)

OJ S 147/2026 03/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Logirep

E-mail: contact.aapc@polylogis.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Restructuration d'un ensemble de bureaux en résidence sociale étudiante de 235 logements, un logement de fonction et des locaux communs 59 avenue Vladimir Ilitch Lénine à GENTILLY (94) rue Antoine Marin à ARCUEIL (94)

Descrizione: TOUS CORPS D'ETATS PROCEDURE NEGOCIEE Hors site : FOB (co-traitance fortement encouragée) et SDB (accord cadre LOGIREP) Co-activités

Identificativo della procedura: c2e3c838-660a-4c31-8be7-68151243dfee

Identificativo interno: 26FT-PROGR-1028-Z

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45223800 Assemblaggio ed installazione di strutture prefabbricate, 45223822 Componenti prefabbricati, 45262700 Lavori di modifica di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 11 200 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Restructuration d'un ensemble de bureaux en résidence sociale étudiante de 235 logements, un logement de fonction et des locaux communs 59 avenue Vladimir Ilitch Lénine à GENTILLY (94) rue Antoine Marin à ARCUEIL (94)

Descrizione: TOUS CORPS D'ETATS PROCEDURE NEGOCIEE Hors site : FOB (co-traitance fortemente encouragée) et SDB (accord cadre LOGIREP) Co-activités

Identificativo interno: T-PF-1853889

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45223800 Assemblaggio ed installazione di strutture prefabbricate, 45223822 Componenti prefabbricati, 45262700 Lavori di modifica di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 59 avenue Vladimir Ilitch Lénine à Gentilly (94) rue Antoine Marin à Arcueil (94)

Località: Arcueil

Codice postale: 94003

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/06/2027

Durata: 22 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 11 200 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1853889>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/10/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1853889>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Nanterre

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. le greffe du Tribunal de Grande Instance ci dessus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : LOGIREP

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: FF7B5A06-0BD5-8563-29E19677EB060F8F

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Logirep

Numero di registrazione: 40535

Indirizzo postale: 127 Rue Gambetta

Località: Suresnes

Codice postale: 92150

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

Referente: Contact achats et marchés

E-mail: contact.aapc@polylogis.fr

Telefono: 0140994500

Indirizzo internet: <http://www.polylogis.com/>

Profilo del committente: <http://polylogis.marches-publics.info/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: LOGIREP

Numero di registrazione: FF7B5A2D-CC9E-B79D-F189C85CB3FF0CEB

Indirizzo postale: 127 rue Gambetta

Località: suresnes

Codice postale: 92150

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

Referente: céline GAIDOT

E-mail: gaidot.c@polylogis.fr

Telefono: 0757158113

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Nanterre

Numero di registrazione: FF7B5A3D-94E9-5E2B-3075E2178B2F363B

Indirizzo postale: 179-191, avenue Joliot-Curie

Località: Nanterre

Codice postale: 92020

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

E-mail: jap.tj-nanterre@justice.fr

Telefono: (33)140971010

Fax: (33)147243161

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2d566645-f48c-48a6-bd47-66d7dd4596c9 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/07/2026 15:10:35 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 534658-2026

Numero dell'edizione della GU S: 147/2026

Data di pubblicazione: 03/08/2026