

534675-2026 - Gara

Italia – Lavori di costruzione di rinnovamento di condotte idriche – Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento delle reti acqua potabile N.O.R. Fabriano, Jesi e Ancona

OJ S 147/2026 03/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Viva Servizi S.p.A.

E-mail: gare@vivaservizi.it

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse alla fornitura di acqua

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento delle reti acqua potabile N.O.R. Fabriano, Jesi e Ancona

Descrizione: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento delle reti acqua potabile

Identificativo della procedura: 00a2d4b3-3dd2-429e-b66b-2c00a5a6e7c4

Identificativo interno: ID 5155

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232151 Lavori di costruzione di rinnovamento di condotte idriche

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 18 900 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 18 900 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento delle reti acqua potabile N.O.R. Fabriano, Jesi e Ancona - "Lotto 1 N.O.R. FABRIANO"

Descrizione: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento delle reti acqua potabile N.O.R. FABRIANO

Identificativo interno: ID 5155 LOTTO 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232151 Lavori di costruzione di rinnovamento di condotte idriche

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: FABRIANO

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vivaservizi.acquistitelematici.it/tender/5155>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://vivaservizi.acquistitelematici.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Descrizione della garanzia finanziaria: Importo di € 54.000,00 in conformità art. 106 del D.Lgs 36/2023 e smi e del Disciplinare di Gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/09/2026 09:15:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Vedasi Capitolato Speciale di Appalto e relativi elaborati progettuali

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: vedasi Disciplinare di Gara

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR DELLE MARCHE

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Viva Servizi S.p.A.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Viva Servizi S.p.A.

Organizzazione che tratta le offerte: Viva Servizi S.p.A.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento delle reti acqua potabile N.O.R. Fabriano, Jesi e Ancona - "Lotto 2 N.O.R. JESI"

Descrizione: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento delle reti acqua potabile N.O.R. Fabriano, Jesi e Ancona - N.O.R. JESI

Identificativo interno: ID 5155 LOTTO 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232151 Lavori di costruzione di rinnovamento di condotte idriche

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: JESI

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vivaservizi.acquistitelematici.it/tender/5155>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://vivaservizi.acquistitelematici.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Descrizione della garanzia finanziaria: Importo di € 120.000 in conformità art. 106 del D.Lgs. 36 /2023 e smi e del Disciplinare di Gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/09/2026 09:15:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Vedasi Capitolato Speciale di appalto e relativi elaborati progettuali

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: vedasi Disciplinare di Gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR DELLE MARCHE

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Viva Servizi S.p.A.

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento delle reti acqua potabile N.O.R. Fabriano, Jesi e Ancona - "Lotto 3 N.O.R. ANCONA"

Descrizione: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con pronto intervento delle reti acqua potabile N.O.R. Fabriano, Jesi e Ancona - N.O.R. ANCONA

Identificativo interno: ID 5155 LOTTO 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232151 Lavori di costruzione di rinnovamento di condotte idriche

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: ANCONA

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vivaservizi.acquistitelematici.it/tender/5155>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://vivaservizi.acquistitelematici.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Descrizione della garanzia finanziaria: Importo di € 150.000 in conformità art. 106 del D.lgs. 36 /2023 e smi e del Disciplinare di Gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/09/2026 09:15:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Vedasi Capitolato speciale di appalto e relativi elaborati progettuali

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedasi Disciplinare di Gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR DELLE MARCHE

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Viva Servizi S.p.A.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Viva Servizi S.p.A.

Organizzazione che tratta le offerte: Viva Servizi S.p.A.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Viva Servizi S.p.A.

Numero di registrazione: 02191980420

Indirizzo postale: Via del Commercio, 29

Località: ANCONA

Codice postale: 60127

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

E-mail: gare@vivaservizi.it

Telefono: 0712893230

Fax: 0712893270

Indirizzo internet: <https://www.vivaservizi.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR DELLE MARCHE

Numero di registrazione: 80005630423

Indirizzo postale: VIA DELLA LOGGIA 24

Località: ANCONA

Codice postale: 60121

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

E-mail: PROTOCOLLOAN@GIUSTIZIAAMMINISTRATIVA.IT

Telefono: 071206979

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c4bb6d98-4756-436f-8ed5-beda50e61e7a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 31/07/2026 10:52:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 534675-2026

Numero dell'edizione della GU S: 147/2026

Data di pubblicazione: 03/08/2026