

534792-2026 - Gara

Germania – Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione – Casablanca Spektehaus - MSR
OJ S 147/2026 03/08/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Casablanca gGmbH

E-mail: info@g-casablanca.de

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Casablanca Spektehaus - MSR

Descrizione: MSR-Anlagen zur Steuerung haustechnischer Anlagen für Wohnungen, Sanitärräume und Büroflächen mit einer zentralen Gebäudeheizung und einer Zu- und Abluftanlage, angeordnet auf dem Dach des Gebäudes

Identificativo della procedura: 2304e3dc-38c2-4ec0-ac56-0daa1ec27839

Identificativo interno: Spekte-EU-TA-08

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rockenhausener Straße 10

Località: Berlin

Codice postale: 13583

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 65 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP4D4QMGPK#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Casablanca Spektehaus - MSR

Descrizione: Ausführung in Abschnitten etagenweise. Teilabschnitte mit erhöhten Personaleinsatz wegen erforderlicher Vorleistungen für andere Gewerke

Identificativo interno: Spekte-EU-TA-08

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rockenhausener Straße 10

Località: Berlin

Codice postale: 13583

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D4QMGPK/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Vergabepattform

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D4QMGPK>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D4QMGPK>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Einbehalt on der Rechnungssumme oder Bankbürgschaft gem. Besonderen Vertragsbedingungen

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 45 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: fehlende Nachweise können nachgefordert werden

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: online

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Berlin

Informazioni sui termini per il riesame: 10 Kalendertage

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Casablanca gGmbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Casablanca gGmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Casablanca gGmbH

Numero di registrazione: keine Angabe

Indirizzo postale: Pistoriusstr. 108a

Località: Berlin

Codice postale: 13086

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: info@g-casablanca.de

Telefono: +49 30206315-0

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Berlin

Numero di registrazione: keine Angabe

Indirizzo postale: Martin-Luther-Straße 105

Località: Berlin

Codice postale: 10825

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Telefono: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a9031387-767b-42ac-8af6-e6db8cb23ae4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 31/07/2026 09:33:57 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 534792-2026

Numero dell'edizione della GU S: 147/2026

Data di pubblicazione: 03/08/2026