

## 535010-2026 - Gara

Germania – Carpenteria e falegnameria – Generalsanierung Rathaus Reutlingen (GRR), Bauteil A, Vorgezogene Dachsanierung - Tischlerarbeiten

OJ S 147/2026 03/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Reutlingen - Gebäudemanagement -

E-mail: [stefanie.baur@reutlingen.de](mailto:stefanie.baur@reutlingen.de)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Generalsanierung Rathaus Reutlingen (GRR), Bauteil A, Vorgezogene Dachsanierung - Tischlerarbeiten

Descrizione: Tischlerarbeiten

Identificativo della procedura: ed286a6f-1e02-4e87-9496-446139124b9e

Identificativo interno: 30/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Reutlingen

Codice postale: 72764

Suddivisione del paese (NUTS): Reutlingen (DE141)

Paese: Germania

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Corruzione:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:  
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:  
Insolvenza:  
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:  
Amministrazione controllata:  
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:  
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:  
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:  
Grave illecito professionale:  
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:  
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:  
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:  
Cessazione di attività:  
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:  
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Generalsanierung Rathaus Reutlingen (GRR), Bauteil A, Vorgezogene Dachsanierung - Tischlerarbeiten

Descrizione: Beschafft werden mit dieser Ausschreibung die Schreinerarbeiten zur Demontage und dem Wiedereinbau umfangreicher Holzvertäfelung der Ratssäle, für die Dachsanierung des Rathauses Reutlingen, Bauteil A, Gebäude Marktplatz 20

Identificativo interno: LOT-0000

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Reutlingen

Codice postale: 72764

Suddivisione del paese (NUTS): Reutlingen (DE141)

Paese: Germania

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 30/11/2026

Data di fine durata: 29/04/2028

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: 3 Referenzen zu abgeschlossenen Leistungen in den letzten 5 Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (nachzuweisen im KEV 179 oder über PQ- Eintragung mit passenden Referenzen)

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Anzahl der Beschäftigten in den letzten 3 abgeschlossen Geschäftsjahren (nachzuweisen im KEV 179) oder über PQ-Eintragung

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (nachzuweisen im KEV 179) oder über PQ-Eintragung

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Gesamtpreis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19fb220da91-10b71bc99717f15c>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.vergabe24.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 78 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Wir bitten dennoch um Vorlage vollständiger Unterlagen mit Angebotsabgabe. KEV 115.2 muss zwingend ausgefüllt und mit Namens-und/oder Firmennennung im Unterschriftenfeld mit Angebotsabgabe vorgelegt werden, damit das Angebot als wirksam abgegeben gilt.

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Luogo: Stadt Reutlingen - Bürgerbüro Bauen - Marktplatz 22 72764 Reutlingen Deutschland

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Reutlingen - Gebäudemanagement -

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Reutlingen - Gebäudemanagement -

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-7001**

Nome ufficiale: Stadt Reutlingen - Gebäudemanagement -

Numero di registrazione: 08415061

Indirizzo postale: Marktplatz 22

Località: Reutlingen

Codice postale: 72764

Suddivisione del paese (NUTS): Reutlingen (DE141)

Paese: Germania

Referente: Stadt Reutlingen - Bürgerbüro Bauen -

E-mail: [stefanie.baur@reutlingen.de](mailto:stefanie.baur@reutlingen.de)

Telefono: +49 71213035887

Indirizzo internet: <https://www.reutlingen.de>

Profilo del committente: <https://www.vergabe24.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

**8.1. ORG-7004**

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Indirizzo postale: Kapellenstraße 17

Località: Karlsruhe  
Codice postale: 76131  
Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Paese: Germania  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Organizzazione competente per i ricorsi

#### 8.1. **ORG-7005**

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe  
Numero di registrazione: 08-A986640  
Indirizzo postale: Kapellenstraße 17  
Località: Karlsruhe  
Codice postale: 76131  
Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Paese: Germania  
E-mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telefono: +49 7219263112  
Fax: +49 7219263985  
Indirizzo internet: <https://www.rpk.bwl.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

#### 8.1. **ORG-7006**

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe  
Numero di registrazione: 08-A986640  
Indirizzo postale: Kapellenstraße 17  
Località: Karlsruhe  
Codice postale: 76131  
Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Paese: Germania  
E-mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telefono: +49 7219263112  
Fax: +49 7219263985  
Indirizzo internet: <https://www.rpk.bwl.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione di mediazione

#### 8.1. **ORG-7007**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83  
Località: Bonn  
Codice postale: 53119  
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Paese: Germania  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2fe6a794-5a7c-4b2f-bf7f-0f02cd803749 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 31/07/2026 08:32:41 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 535010-2026

Numero dell'edizione della GU S: 147/2026

Data di pubblicazione: 03/08/2026