

535080-2026 - Gara

Italia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – OPERA 0137 - Ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione dell'ITsT "A. Malignani" a Cervignano del Friuli. Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Esecutiva, Coordinamento

OJ S 147/2026 03/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ente di Decentramento Regionale di Udine

E-mail: diana.calligaro@udine.edrfvg.it

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: OPERA 0137 - Ristrutturazione, anche mediante demolizione e ricostruzione dell'ITsT "A. Malignani" a Cervignano del Friuli. Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Esecutiva, Coordinamento

Descrizione: 2026_OPERA 0137_ITST "A. MALIGNANI" – CERVIGNANO DEL FRIULI_AFFIDAMENTO STEC

Identificativo della procedura: 3cba2090-5ed0-43c7-936b-16bec5db62fc

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Cervignano del Friuli

Codice postale: 33052

Suddivisione del paese (NUTS): Udine (ITH42)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 485 442,43 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Frode:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Grave illecito professionale:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Infrazione legata alla condotta professionale nell'ambito degli appalti della difesa:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Mancanza dell'affidabilità necessaria a escludere i rischi per la sicurezza del paese:

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Cessazione di attività:

Fallimento:

Concordato preventivo con i creditori:

Insolvenza:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Amministrazione controllata:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 2026_OPERA 0137_ITST "A. MALIGNANI" – CERVIGNANO DEL FRIULI_AFFIDAMENTO STEC

Descrizione: OPERA 0137 – CUP C43C24000790002 – RISTRUTTURAZIONE, ANCHE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, DELL'ITST "A. MALIGNANI" – CERVIGNANO DEL FRIULI (UD). Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l'affidamento dei Servizi di ingegneria e architettura, progetto di fattibilità tecnico economica, progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, ufficio direzione lavori.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La disciplina delle opzioni è contenuta nei documenti di gara

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Cervignano del Friuli (UD)

Codice postale: 33052

Suddivisione del paese (NUTS): Udine (ITH42)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 27 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 485 442,43 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Fatturato globale maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque anni (2021-2026) antecedenti la pubblicazione del bando di gara pari a € 1.100.000,00 IVA esclusa.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi, c.d. Servizi "di punta" espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando per lavori analoghi per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,6 volte il valore della medesima e di cui, almeno uno, sviluppato in modalità BIM.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: I professionisti incaricati devono essere iscritti in appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta Economicamente più vantaggiosa

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.udine.edrfvg.it/it/amministrazione-trasparente-79256/bandi-di-gara-e-contratti-79310/singole-procedure-servizi-online-di-eappalti-fvg-108742/atti-relativi-alle-singole-procedure-dal-1-gennaio-2024-108746>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Garanzia provvisoria

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Friuli Venezia Giulia

Informazioni sui termini per il riesame: Contro il bando di gara è proponibile ricorso avanti al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR Friuli Venezia Giulia

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Organizzazione che tratta le offerte: Ente di Decentramento Regionale di Udine

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Numero di registrazione: 94150810300

Località: Udine

Codice postale: 33100

Suddivisione del paese (NUTS): Udine (ITH42)

Paese: Italia

Referente: RUP Diana Calligaro
E-mail: diana.calligaro@udine.edrfvg.it
Telefono: +39 0432279603

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Friuli Venezia Giulia

Numero di registrazione: 80029240324

Località: Trieste

Codice postale: 34121

Suddivisione del paese (NUTS): Trieste (ITH44)

Paese: Italia

E-mail: protocollo.ts@giustizia-amministrativa.it

Telefono: +39 040 6724711

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3b2a1bf0-f362-4530-9fdc-021894c82eab - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 31/07/2026 12:29:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 535080-2026

Numero dell'edizione della GU S: 147/2026

Data di pubblicazione: 03/08/2026