

535399-2026 - Gara

Germania – Lavori di preparazione del cantiere edile – Totalunternehmerleistungen für die Baufeldfreimachung, Tiefbauarbeiten sowie Ertüchtigung und Herstellung der Medienver- und -entsorgung auf 23 Liegenschaften der Bundeswehr, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Zentrale (VOEK 330-26)

OJ S 147/2026 03/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

E-mail: Verdingung@bundesimmobilien.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Totalunternehmerleistungen für die Baufeldfreimachung, Tiefbauarbeiten sowie Ertüchtigung und Herstellung der Medienver- und -entsorgung auf 23 Liegenschaften der Bundeswehr, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Zentrale (VOEK 330-26)

Descrizione: Aufgrund des zunehmenden Baubedarfs der Bundeswehr (Bw) und der damit verbundenen Priorisierung von Bauaufgaben umfasst das Gesamtprojekt des Bundeswehr-Bauprogramms „Unterkünfte“ (BwBauProgU) 74 Einzelunterkunftsgebäude auf 31 Liegenschaften, die schnellstmöglich im Zeitraum von 2026 bis 2031 errichtet werden sollen. Ein Unterkunftsgebäude umfasst unter anderem Einzelunterkünfte, bestehend aus einem Wohn-/Arbeits-/Schlafbereich, einem Sanitärbereich und weiteren Bereichen. Mit diesem Ziel hat das BMVg die BImA als Grundstückseigentümerin der Bw-Liegenschaften mit der Umsetzung im Eigenbau nach den Richtlinien für die Durchführung von Bauaufgaben des Bundes (RBBau) beauftragt. Sechs Liegenschaften wurden aus dem Gesamtpaket herausgelöst; die hierfür notwendigen Leistungen werden separat vergeben. Bei den übrigen Liegenschaften wird für jede Liegenschaft im ersten Schritt ein Totalunternehmer beauftragt, der als vorbereitende Maßnahme vor dem Hochbau die Baufeldfreimachung durchführen soll. Teilweise sind umfangreiche vorbereitende Maßnahmen der Baufeldfreimachung (u.a. auch Kampfmittel-/Altlastenbeseitigung und Baumfäll-Maßnahmen), der Medienversorgung und Artenschutzmaßnahmen erforderlich. Im Anschluss soll auf allen Liegenschaften durch einen weiteren Totalunternehmer der Hochbau realisiert werden. Die zu erbringenden Leistungen sind – sowohl für die Baufeldfreimachung als auch den Hochbau – in fünf Lose aufgeteilt. Bei Los 1 sind auf 6 Liegenschaften 18 Unterkunftsgebäude zu errichten. Bei Los 2 auf 7 Liegenschaften 16 Unterkunftsgebäude zu errichten. Bei Los 3 sind auf 5 Liegenschaften 17 Unterkunftsgebäude zu errichten. Bei Los 4 sind auf 4 Liegenschaften 5 Unterkunftsgebäude zu errichten. Bei Los 5 ist auf einer Liegenschaft ein Unterkunftsgebäude zu errichten. Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung sind Totalunternehmerleistungen der Baufeldfreimachung, der Medienver- und -entsorgung, des Tiefbaus sowie der

Umweltmaßnahmen. Die Leistungen dienen der Vorbereitung der Standorte und schaffen die erforderlichen baulichen sowie infrastrukturellen Voraussetzungen für die anschließende Umsetzung der Hochbauvorhaben. Einzelheiten zum Auftragsgegenstand können der beigefügten Leistungsbeschreibung entnommen werden. Änderungen an der Leistungsbeschreibung im weiteren Verlauf des Verfahrens bleiben ausdrücklich vorbehalten.
Identificativo della procedura: 82120780-e3ca-4f96-9abd-a8c80665b210
Identificativo interno: VOEK 330-26
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45262212 Lavori di consolidamento di scavi, 45232400 Lavori di costruzione di condotte fognarie, 45111291 Lavori di sviluppo di siti, 45232150 Impianti associati a reti di distribuzione idrica, 44163120 Tubazioni per teleriscaldamento, 45111230 Lavori di stabilizzazione del terreno, 31311000 Connessioni per linee di alimentazione, 45232310 Lavori di costruzione di linee telefoniche, 45233120 Lavori di costruzione di strade, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Der Erfüllungsort ist losabhängig und in den nachfolgenden Losen angegeben.

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Die Auftraggeberin weist darauf hin, dass das Verfahren einem besonders hohen Maß an Vertraulichkeit unterliegt. Mit Verweis auf die auf Grundlage des Vergabebesleunigungsgesetzes zum 01.07.2026 in Kraft tretende Fassung des § 107 Abs. 2 S. 3 Nr. 2 c) GWB, wonach das Vergaberecht auf öffentliche Aufträge keine Anwendung finden soll, die Leistungen betreffen, die die Schaffung militärisch nutzbarer Infrastruktur betreffen und ein besonderes Maß an Vertraulichkeit erfordern, ist die Auftraggeberin der Auffassung, dass die hiesige Auftragsvergabe nicht dem vierten Teil des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) unterfällt. Die Auftraggeberin hat sich gleichwohl zur Schaffung eines fairen und transparenten Wettbewerbs entschieden, die benötigten Leistungen europaweit auszuschreiben, soweit die erhöhten Anforderungen an die Vertraulichkeit dies zulassen. Sollte ein Bewerber Bedenken gegen die aufgezeigte rechtliche Einschätzung haben und den vierten Teil des GWB für anwendbar halten, ist zuständige Stelle für ein hierauf gestütztes Nachprüfungsverfahren das Bundeskartellamt (Vergabekammern des Bundes), Bundeskanzlerplatz 2-10, 53113 Bonn, E-Mail: vk@bundeskartellamt.bund.de. Die Vergabestelle weist insoweit vorsorglich ausdrücklich auf die dann bestehenden Rügeobliegenheiten der Bewerber/Bieter sowie die Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB bzgl. der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. Die Rügeobliegenheit ist Zulässigkeitsvoraussetzung für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens (§ 160 Absatz 3 Satz 1 GWB). Durch die Rüge soll dem öffentlichen Auftraggeber die Gelegenheit gegeben werden, die Rechtmäßigkeit seines Vergabeverfahrens überprüfen und etwaige Vergabefehler beheben zu können. Soweit der

Bieter/Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkennt, hat er sie innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem öffentlichen Auftraggeber zu rügen. Sind Vergabeverstöße aufgrund der Bekanntmachung erkennbar, sind diese bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Erkennbare Verstöße in den Vergabeunterlagen müssen spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Teilt der öffentliche Auftraggeber dem Bieter/Bewerber mit, dass seiner Rüge nicht abgeholfen wird, muss der Nachprüfungsantrag innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung über die Nichtabhilfe beim Bieter/Bewerber bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden. Im Übrigen ist für etwaige Rechtsbehelfe die ordentliche Gerichtsbarkeit zuständig. Der Gerichtsstand ist Bonn. Die zuständige Stelle für Rechtsbehelfsverfahren ist insoweit das Landgericht Bonn, Wilhelmstraße 21, 53111 Bonn, Postfach 53105 Bonn, Tel: 0228 702-0, Fax: 0228 702-1600. 2. Das Verfahren wird zweistufig als Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Bei jedem Los werden von allen Bewerbern, die als geeignet eingestuft werden, die besten 3-5 zur Abgabe eines Erstangebots aufgefordert, d.h. es werden jeweils mindestens 3 Bewerber und maximal 5 Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert, sofern eine ausreichende Anzahl an geeigneten Bewerbern vorliegt. Im Verhandlungsverfahren sind für jedes Los zunächst rein indikative Erstangebote einzureichen. Alle Bieter, die form- und fristgerecht ein Erstangebot abgegeben haben, werden anschließend zur Teilnahme an einem Verhandlungsgespräch aufgefordert. Ein Zuschlag wird in dieser Runde nicht erteilt. Im Anschluss an die Gespräche erhalten die Bieter Gelegenheit zur Abgabe eines verbindlichen Folgeangebots. Gegebenenfalls werden hierfür fortgeschriebene Vergabeunterlagen von Seiten des Auftraggebers zur Verfügung gestellt. Weitere Verhandlungsrunden sind nicht vorgesehen, bleiben für den Bedarfsfall aber vorbehalten. 3. Im Verfahren gibt es keine Angebotslimitierung, jedoch bezüglich der Lose 1 - 4 eine Zuschlagslimitierung, d.h. jeder Bewerber/Bieter kann – sofern er die entsprechenden Eignungsanforderungen erfüllt – einen Teilnahmeantrag sowie im weiteren Verfahren ein Angebot für bis zu fünf Lose abgeben. Hinsichtlich der Lose 1 - 4 kann er jedoch nur für maximal zwei Lose den Zuschlag erhalten. Das Los 5 ist von der Zuschlagslimitierung nicht erfasst. Es ist also möglich, dass ein Bieter zusätzlich zu den maximal zwei Losen aus den Losen 1 - 4 auch den Zuschlag für das Los 5 erhält. Die Einzelheiten zur Auswahl der zu bezuschlagenden Lose werden in der zweiten Verfahrensstufe mit den ausformulierten Wertungsbedingungen zur Verfügung gestellt. 4. Die Vergabeunterlagen für den Teilnahmewettbewerb werden den Bewerbern auf der eVergabe-Plattform <https://www.evergabe-online.de/> barrierefrei zur Verfügung gestellt. Soweit die Auftraggeberin Formblätter vorgegeben hat, sollen diese verwendet werden. Diese sind an den dafür vorgesehenen Stellen vollständig auszufüllen und in Druckbuchstaben mit dem Namen der erklärenden Person zu versehen (Textform i. S. d. § 126b BGB). Hiervon ausgenommen ist das Formblatt T2-1-4 (Verpflichtungserklärung Drittunternehmen). Den Verfügbarkeitsnachweis kann der Bewerber auch auf andere Art und Weise erbringen. 5. Die Teilnahmeanträge und Angebote sind elektronisch abzugeben, indem sie auf die eVergabe-Plattform hochgeladen werden. Eine fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur ist dafür nicht erforderlich. 6. Hinweise zu den Vergabeunterlagen (z. B. bei Unklarheiten oder Problemen mit den elektronischen Dokumenten) sowie Fragen sind ausschließlich über den Kommunikationsbereich der Vergabepattform zu stellen. Mündlich/telefonisch gestellte Fragen werden nicht beantwortet; mündliche/telefonische Auskünfte bzw. Antworten wären, sollten sie doch erteilt werden, nicht verbindlich. Die Vergabestelle behält sich vor, Fragen, die später als 8 Tage vor dem Ablauf der Teilnahmefrist gestellt werden, nicht zu beantworten. 7. Bei fremdsprachigen Bescheinigungen ist eine Übersetzung in deutscher Sprache beizufügen; die Vergabestelle behält sich in diesem Fall vor, die Nachreichung einer Beglaubigung der Übersetzung zu verlangen.

Base giuridica:

Direttiva 2009/81/CE

vsvgv - Das Vergabeverfahren wird in Anlehnung, aber nicht in Bindung an die VOB/A - VS in Verbindung mit § 2 Abs. 2 VSVgV durchgeführt. Zu den Hintergründen wird auf Ziff. 2.1.4. "Allgemeine Informationen" (dort Ziff. 1) verwiesen.

2.1.5. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 5

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB, siehe die Bewerberauskunft, Anlage T2-1-2. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft oder einer Eignungsleihe muss jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft bzw. zusätzlich zu dem Bewerber selbst auch das eignungsleihende Unternehmen eine solche Eigenerklärung abgeben. Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 19 MiLoG, § 21 AEntG, § 21 SchwarzArbG und § 22 LkSG, siehe die Bewerberauskunft, Anlage T2-1-2. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft oder einer Eignungsleihe muss jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft bzw. zusätzlich zu dem Bewerber selbst auch das eignungsleihende Unternehmen eine solche Eigenerklärung abgeben.

5. Lotto**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Totalunternehmerleistungen für die Baufeldfreimachung, Tiefbauarbeiten sowie Ertüchtigung und Herstellung der Medienver- und -entsorgung auf 23 Liegenschaften der Bundeswehr in Schleswig-Holstein

Descrizione: Gegenstand von Los 1 sind Totalunternehmerleistungen der Baufeldfreimachung, der Medienver- und -entsorgung, des Tiefbaus sowie der Umweltmaßnahmen. Die Leistungen dienen der Vorbereitung der Standorte und schaffen die erforderlichen baulichen sowie infrastrukturellen Voraussetzungen für die anschließende Umsetzung der Hochbauvorhaben auf 6 Liegenschaften in Schleswig-Holstein. Einzelheiten zum Auftragsgegenstand können der beigefügten Leistungsbeschreibung entnommen werden. Änderungen an der Leistungsbeschreibung im weiteren Verlauf des Verfahrens bleiben ausdrücklich vorbehalten. Identificativo interno: LOT-0001 VOEK 330-26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45262212 Lavori di consolidamento di scavi, 45232400 Lavori di costruzione di condotte fognarie, 45111291 Lavori di sviluppo di siti, 45232150 Impianti associati a reti di distribuzione idrica, 44163120 Tubazioni per teleriscaldamento, 45111230 Lavori di stabilizzazione del terreno, 31311000 Connessioni per linee di alimentazione, 45232310 Lavori di costruzione di linee telefoniche, 45233120 Lavori di costruzione di strade, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71240000 Servizi

architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Preußer-Kaserne/Eckernförde Marinestützpunkt Eckernförde /Eckernförde Oberst-Herrmann-Kaserne/Eutin Julius-Leber-Kaserne/Husum

Dienstliegenschaft Todendorf/Panker/Panker Südtondern-Kaserne Stadum/Stadum

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Kriterien zur Auswahl der Bewerber im Teilnahmewettbewerb:

Unter allen Bewerbern, die die Mindestanforderungen erfüllen und nicht aus formalen Gründen auszuschließen sind, erfolgt die Auswahl nach den folgenden Kriterien: 1. Gemäß der in Ziff. 5.1.9 aufgestellten Referenzanforderungen ist für jede der 13 Referenzkategorien (Formblatt

Referenzen, Anlage T2-1-8) jeweils mindestens eine Referenz zu benennen, welche die dort jeweils dargestellten Mindestanforderungen vollumfänglich erfüllt. Für ein Referenzprojekt, das die unter Ziff. 5.1.9 beschriebenen Mindestanforderungen erfüllt, erhält der Bewerber je

Referenzkategorie einen Punkt. Maximal sind je Referenzkategorie 3 Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber 3 passende Referenzprojekte nachweisen kann. 2. Kann der Bewerber im

Rahmen der acht Referenzkategorien zu den Planungsleistungen ein Projekt aus dem militärischen oder sicherheitsrelevanten Bereich vorlegen (Auftraggeber aus dem militärischen Bereich bzw. Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben, Projektabwicklung unter

Beachtung von Sicherheits- und Geheimschutzanforderungen), erhält er je Referenzkategorie, die diese Anforderung erfüllt, einen zusätzlichen Punkt. Maximal sind somit 8 zusätzliche

Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber für jede der acht Referenzkategorien zu den Planungsleistungen ein entsprechendes Projekt nachweisen kann. 3. Kann der Bewerber im

Rahmen der fünf Referenzkategorien zu den Bauleistungen ein Projekt aus dem militärischen oder sicherheitsrelevanten Bereich vorlegen (Auftraggeber aus dem militärischen Bereich bzw. Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben, Projektabwicklung unter

Beachtung von Sicherheits- und Geheimschutzanforderungen), erhält er je Referenzkategorie, die diese Anforderung erfüllt, ebenfalls einen zusätzlichen Punkt. Maximal sind somit 5 zusätzliche

Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber für jede der fünf Referenzkategorien zu den Bauleistungen ein entsprechendes Projekt nachweisen kann. 4. Kann ein Bewerber für das

Unternehmen, das die Gesamt- Projektleitung verantwortet, darüber hinaus ein Projekt nachweisen, welches die folgenden Anforderungen erfüllt: - Projekte zur Baufeldvorbereitung bzw. Medienerschließung mit Integration von Planung und Bau (GU/GÜ- oder TU/TÜ-Modell) -

Baukosten (KG 200-700 nach DIN 276) mindestens EUR 10 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist erhält er einen

zusätzlichen Punkt. Bei 2 entsprechenden Projekten erhält der Bewerber 2 zusätzliche Punkte und bei 3 entsprechenden Projekten 3 zusätzliche Punkte. Einen weiteren Zusatzpunkt je

Projekt erhält der Bewerber, wenn über das Projekt kombiniert zudem mindestens drei Referenzkategorien für Planungsleistungen sowie mindestens drei Referenzkategorien für Bauleistungen gemäß nachgewiesen werden können. Maximal können über dieses Kriterium somit 12 Punkte erzielt werden. Insgesamt sind mit den Auswahlkriterien 64 Punkte erreichbar. Die Punktzahlen in den verschiedenen Referenzkategorien fließen mit unterschiedlicher Gewichtung in die Auswahlentscheidung ein. Die Gewichtung verteilt sich wie folgt: - Referenzen Gesamtprojektleitung: 25% - Referenzen Planung Abbruchmaßnahmen: 7,5 % - Referenzen Planung Altlastenbeseitigung: 7,5 % - Referenzen zur Objektplanung zur Medienerschließung (Schmutzwasser): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienerschließung (Trinkwasser): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienerschließung (Wärmeversorgung): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienerschließung (Stromversorgung): 2% - Referenzen Planung Baugrube, Erdbau, Gründung, Umbau: 10% - Referenzen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination: 2% - Referenzen Bauausführung Abbruchmaßnahmen: 10% - Referenzen Bauausführung Altlastenbeseitigung: 10% - Referenzen Ausführung Kampfmittelräumung: 5% - Referenzen Bauleistungen zur Medienerschließung: 7,5% - Referenzen Bauleistungen Baugrube, Erdbau, Gründung, Unterbau: 7,5% Zusatzpunkte partizipieren an der Gewichtung der jeweiligen Referenzkategorie, wo der Zusatzpunkt erreicht wurde. Bei Punktegleichheit auf dem 3. - 5. Platz entscheidet das Los.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Sicurezza delle informazioni

Descrizione del criterio di selezione: Im Fall einer Bewerbergemeinschaft ist eine ausgefüllte Bewerbergemeinschaftserklärung (Anlage T2-1-5) einzureichen, zudem hat jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft einen aktuellen Auszug aus dem Handels- oder Berufsregister (nicht älter als sechs Monate) sowie die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2) abzugeben.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage eines aktuellen Auszugs aus dem Handels- oder Berufsregister, soweit die Eintragung nach den gesetzlichen Vorschriften des Landes, aus dem der Bewerber stammt, vorgesehen ist. Der Auszug darf nicht älter als 6 Monate sein; Stichtag ist der Einsendeschluss für die Teilnahmeanträge.

Criterio: Gestione della catena di fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022/576 Russland, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist die Erklärung von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft abzugeben.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Im Fall des geplanten Einsatzes von Nachunternehmern ist ein Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen einzureichen (Anlage T2-1-3).

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung, dass eine den Mindestanforderungen genügende Betriebshaftpflichtversicherung besteht oder im Auftragsfall

abgeschlossen wird, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Erforderlich ist eine Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 5 Mio. EUR für Personenschäden, Sachschäden sowie für Vermögensschäden einschließlich Umweltschäden pro Schadensfall, jeweils mindestens zweifach maximiert. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich ist ein Gesamtumsatz in Höhe von 20 Mio. EUR netto im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Anzahl der Beschäftigten (Vollzeitäquivalenten in den letzten drei Jahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich sind 5 Ingenieure/Techniker im Bereich Rückbauplanung, 5 Ingenieure/Techniker im Bereich Altlastensanierung, 10 Ingenieure/Techniker im Bereich Erschließungsplanung und 50 Ingenieure/Techniker im Bereich Bauausführung jeweils im Durchschnitt der letzten drei Jahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage der nachfolgenden Nachweise/Zertifizierungen (jeweils oder vergleichbar): - Sachkundenachweis gemäß Anlage 8 der TRGS 519 (Fachbetrieb für Abbruch- und Sanierungsarbeiten an schwach gebundenen Asbestprodukten) - Behördliche Zulassung als Fachfirma für Kampfmittelräumung in den zutreffenden Bundesländern sowie Nachweis der Befähigung nach § 20 SprengG - Nachweis des Eintrags

in eine Sachverständigenliste nach §18 BBodSchG (Sachgebiete 2 und 5) - Nachweis des RAL Gütezeichens RAL-GZ 961: Kanalbau oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 301 (W1 - alle Betriebsdrücke und Nennweiten) oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 302-1 oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 381 oder gleichwertig - AFGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt FW 601 (alle Nennweiten, Auslegungsdrücke und Auslegungstemperaturen) oder gleichwertig - VDE-Zertifizierung nach Anwendungsregel VDE-AR-N 4221 oder gleichwertig - Sachkundenachweis nach DGUV 101-004, Anhang 6A, Arbeiten in Kontaminierten Bereichen oder gleichwertig - Sachkundenachweis nach DGUV 101-004, Anhang 6B, Sanierung von Gebäudeschadstoffen oder gleichwertig - Sachkundenachweis für die Probenahme von Abfall nach LAGA PN 98 - DAkkS-Akkreditierung nach DIN EN ISO/IEC 17025 des eingebundenen Labors für die Analyse von Material-, Boden-, Luft- und Wasserproben oder gleichwertig - Zertifizierung für die Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination nach BaustellV gemäß RAB 30 B Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Planung von Abbruchmaßnahmen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Planungsleistungen für den Abbruch von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden umfassen mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 212 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen entsprechend der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-2) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Planung von Altlastenbeseitigungen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Planungsleistungen für die Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen oder Grundwasserschäden umfassen mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder ein

vergleichbarer Umfang unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 213 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen entsprechend der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienerschließung (Schmutzwasser), Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Bauwerke und Anlagen der Abwasserentsorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 221, 231 oder 551 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichen, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienerschließung (Trinkwasser), Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Bauwerke und Anlagen der Wasserversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 222, 232 oder 552 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss

der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienschließung (Wärmeversorgung), Anlage T2-1-8
Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: -
Objektplanung für Bauwerke und Anlagen zur Wärmeversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 224, 234 oder 554 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto
- Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienschließung (Stromversorgung), Anlage T2-1-8
Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: -
Objektplanung für Bauwerke und Anlagen zur Stromversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 225, 235 oder 556 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto
- Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung für Tiefbauarbeiten in den Bereichen Baugrube/Erdbau und Gründung/Unterbau, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Tiefbauarbeiten in den Bereichen Baugrube, Erdbau, Gründung sowie Unterbau umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 310-320 oder 510-520 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich ein Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Erstellung eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanes gemäß Baustellenverordnung unter Einschluss eines Arbeits- und Sicherheitsplans für Arbeiten in kontaminierten Bereichen - Abschluss der Leistungen im Zeitraum vom 01.07.2021 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Bauausführung von Abbruchmaßnahmen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Abbruch von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden mit Arbeiten in kontaminierten Bereichen und projektspezifischer Verwertungs- bzw. Entsorgungslogistik - Baukosten (KG 212 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf

Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Bauausführung von Altlastenbeseitigungen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen oder Grundwasserschäden mit Arbeiten in kontaminierten Bereichen und projektspezifischer Verwertungs- bzw. Entsorgungslogistik - Baukosten (KG 213 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Ausführung der Kampfmittelräumung, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Durchführung von Kampfmittelondierungsmaßnahmen mit anschließender Erstellung eines Räumkonzepts - Abschluss der Maßnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Bauleistungen zur Medienerschließung (Versorgung mit bzw. Entsorgung von Trinkwasser/ Schmutzwasser/ Wärme/ Strom/Telekommunikation) Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Ausführung von Baumaßnahmen zur Herstellung von Leitungsnetzen zur Medienversorgung bzw. -entsorgung mit kombinierter Verlegung von Medienleitungen für mindestens drei der

genannten Medien einschließlich Herstellung von fachgerechten Anschlüssen an den baulichen Bestand - Baukosten (KG 200-500 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Bauleistungen in den Bereichen Baugrube, Erdbau, Gründung sowie Unterbau, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Ausführung von Tiefbaumaßnahmen zur Herstellung von Baugruben und Gräben mit kombinierter Durchführung von Maßnahmen zur Baugrundverbesserung - Baukosten (KG 300-500 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=875463>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Indicazione obbligatoria del subappalto: Quota dell'appalto che l'offerente intende subappaltare
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=875463>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Dies wird den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes mitgeteilt.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach § 16a VS VOB/A.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Die Vertragsbedingungen werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes zur Verfügung gestellt.

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: ARGE

Accordo finanziario: Diese werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes zur Verfügung gestellt.

Subappalto:

Non si applica alcun obbligo di subappalto.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Informazioni sui termini per il riesame: s.o. Ziff. 5.1.6 der Bekanntmachung.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organizzazione che tratta le offerte: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Totalunternehmerleistungen für die Baufeldfreimachung, Tiefbauarbeiten sowie

Ertüchtigung und Herstellung der Medienver- und -entsorgung auf 23 Liegenschaften der

Bundeswehr in Schleswig-Holstein, Mecklenburg-Vorpommern und Niedersachsen

Descrizione: Gegenstand von Los 2 sind Totalunternehmerleistungen der Baufeldfreimachung, der Medienver- und -entsorgung, des Tiefbaus sowie der Umweltmaßnahmen. Die Leistungen

dienen der Vorbereitung der Standorte und schaffen die erforderlichen baulichen sowie infrastrukturellen Voraussetzungen für die anschließende Umsetzung der Hochbauvorhaben auf 7 Liegenschaften in Schleswig-Holstein, Mecklenburg-Vorpommern und Niedersachsen. Einzelheiten zum Auftragsgegenstand können der beigefügten Leistungsbeschreibung entnommen werden. Änderungen an der Leistungsbeschreibung im weiteren Verlauf des Verfahrens bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Identificativo interno: LOT-0002 VOEK 330-26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45262212 Lavori di consolidamento di scavi, 45232400 Lavori di costruzione di condotte fognarie, 45111291 Lavori di sviluppo di siti, 45232150 Impianti associati a reti di distribuzione idrica, 44163120 Tubazioni per teleriscaldamento, 45111230 Lavori di stabilizzazione del terreno, 31311000 Connessioni per linee di alimentazione, 45232310 Lavori di costruzione di linee telefoniche, 45233120 Lavori di costruzione di strade, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Ernst-Moritz-Arndt-Kaserne/Hagenow Wulf-Isebrand-Kaserne /Heide Marine-Kaserne Neustadt/Neustadt Henning-von-Tresckow-Kaserne/Oldenburg Fallschirmjäger-Kaserne/Seedorf TUK-Wittmund/Wittmund Marinefliegerstützpunkt Nordholz (NATO) /Wurster Nordseeküste

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Kriterien zur Auswahl der Bewerber im Teilnahmewettbewerb: Unter allen Bewerbern, die die Mindestanforderungen erfüllen und nicht aus formalen Gründen auszuschließen sind, erfolgt die Auswahl nach den folgenden Kriterien: 1. Gemäß der in Ziff. 5.1.9 aufgestellten Referenzanforderungen ist für jede der 13 Referenzkategorien (Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8) jeweils mindestens eine Referenz zu benennen, welche die dort jeweils dargestellten Mindestanforderungen vollumfänglich erfüllt. Für ein Referenzprojekt, das die unter Ziff. 5.1.9 beschriebenen Mindestanforderungen erfüllt, erhält der Bewerber je Referenzkategorie einen Punkt. Maximal sind je Referenzkategorie 3 Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber 3 passende Referenzprojekte nachweisen kann. 2. Kann der Bewerber im Rahmen der acht Referenzkategorien zu den Planungsleistungen ein Projekt aus dem militärischen oder sicherheitsrelevanten Bereich vorlegen (Auftraggeber aus dem militärischen Bereich bzw. Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben, Projektabwicklung unter

Beachtung von Sicherheits- und Geheimschutzanforderungen), erhält er je Referenzkategorie, die diese Anforderung erfüllt, einen zusätzlichen Punkt. Maximal sind somit 8 zusätzliche Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber für jede der acht Referenzkategorien zu den Planungsleistungen ein entsprechendes Projekt nachweisen kann. 3. Kann der Bewerber im Rahmen der fünf Referenzkategorien zu den Bauleistungen ein Projekt aus dem militärischen oder sicherheitsrelevanten Bereich vorlegen (Auftraggeber aus dem militärischen Bereich bzw. Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben, Projektabwicklung unter Beachtung von Sicherheits- und Geheimschutzanforderungen), erhält er je Referenzkategorie, die diese Anforderung erfüllt, ebenfalls einen zusätzlichen Punkt. Maximal sind somit 5 zusätzliche Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber für jede der fünf Referenzkategorien zu den Bauleistungen ein entsprechendes Projekt nachweisen kann. 4. Kann ein Bewerber für das Unternehmen, das die Gesamt- Projektleitung verantwortet, darüber hinaus ein Projekt nachweisen, welches die folgenden Anforderungen erfüllt: - Projekte zur Baufeldvorbereitung bzw. Medienschließung mit Integration von Planung und Bau (GU/GÜ- oder TU/TÜ-Modell) - Baukosten (KG 200-700 nach DIN 276) mindestens EUR 10 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist erhält er einen zusätzlichen Punkt. Bei 2 entsprechenden Projekten erhält der Bewerber 2 zusätzliche Punkte und bei 3 entsprechenden Projekten 3 zusätzliche Punkte. Einem weiteren Zusatzpunkt je Projekt erhält der Bewerber, wenn über das Projekt kombiniert zudem mindestens drei Referenzkategorien für Planungsleistungen sowie mindestens drei Referenzkategorien für Bauleistungen gemäß nachgewiesen werden können. Maximal können über dieses Kriterium somit 12 Punkte erzielt werden. Insgesamt sind mit den Auswahlkriterien 64 Punkte erreichbar. Die Punktzahlen in den verschiedenen Referenzkategorien fließen mit unterschiedlicher Gewichtung in die Auswahlentscheidung ein. Die Gewichtung verteilt sich wie folgt: - Referenzen Gesamtprojektleitung: 25% - Referenzen Planung Abbruchmaßnahmen: 7,5 % - Referenzen Planung Altlastenbeseitigung: 7,5 % - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Schmutzwasser): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Trinkwasser): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Wärmeversorgung): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Stromversorgung): 2% - Referenzen Planung Baugrube, Erdbau, Gründung, Umbau: 10% - Referenzen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination: 2% - Referenzen Bauausführung Abbruchmaßnahmen: 10% - Referenzen Bauausführung Altlastenbeseitigung: 10% - Referenzen Ausführung Kampfmittelräumung: 5% - Referenzen Bauleistungen zur Medienschließung: 7,5% - Referenzen Bauleistungen Baugrube, Erdbau, Gründung, Unterbau: 7,5% Zusatzpunkte partizipieren an der Gewichtung der jeweiligen Referenzkategorie, wo der Zusatzpunkt erreicht wurde. Bei Punktegleichheit auf dem 3. - 5. Platz entscheidet das Los.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Sicurezza delle informazioni

Descrizione del criterio di selezione: Im Fall einer Bewerbungsgemeinschaft ist eine ausgefüllte Bewerbungsgemeinschaftserklärung (Anlage T2-1-5) einzureichen, zudem hat jedes Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft einen aktuellen Auszug aus dem Handels- oder Berufsregister (nicht älter als sechs Monate) sowie die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2) abzugeben.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage eines aktuellen Auszugs aus dem Handels- oder Berufsregister, soweit die Eintragung nach den gesetzlichen Vorschriften des Landes, aus dem der Bewerber stammt, vorgesehen ist. Der Auszug darf nicht älter als 6 Monate sein; Stichtag ist der Einsendeschluss für die Teilnahmeanträge.

Criterio: Gestione della catena di fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022/576 Russland, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist die Erklärung von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft abzugeben.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Im Fall des geplanten Einsatzes von Nachunternehmern ist ein Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen einzureichen (Anlage T2-1-3).

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung, dass eine den Mindestanforderungen genügende Betriebshaftpflichtversicherung besteht oder im Auftragsfall abgeschlossen wird, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Erforderlich ist eine Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 5 Mio. EUR für Personenschäden, Sachschäden sowie für Vermögensschäden einschließlich Umweltschäden pro Schadensfall, jeweils mindestens zweifach maximiert. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich ist ein Gesamtumsatz in Höhe von 20 Mio. EUR netto im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Anzahl der Beschäftigten (Vollzeitäquivalenten in den letzten drei Jahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich sind 5 Ingenieure/Techniker im Bereich Rückbauplanung, 5 Ingenieure/Techniker im Bereich Altlastensanierung, 10 Ingenieure

/Techniker im Bereich Erschließungsplanung und 50 Ingenieure/Techniker im Bereich Bauausführung jeweils im Durchschnitt der letzten drei Jahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage der nachfolgenden Nachweise/Zertifizierungen (jeweils oder vergleichbar): - Sachkundenachweis gemäß Anlage 8 der TRGS 519 (Fachbetrieb für Abbruch- und Sanierungsarbeiten an schwach gebundenen Asbestprodukten) - Behördliche Zulassung als Fachfirma für Kampfmittelräumung in den zutreffenden Bundesländern sowie Nachweis der Befähigung nach § 20 SprengG - Nachweis des Eintrags in eine Sachverständigenliste nach §18 BBodSchG (Sachgebiete 2 und 5) - Nachweis des RAL Gütezeichens RAL-GZ 961: Kanalbau oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 301 (W1 - alle Betriebsdrücke und Nennweiten) oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 302-1 oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 381 oder gleichwertig - AFGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt FW 601 (alle Nennweiten, Auslegungsdrücke und Auslegungstemperaturen) oder gleichwertig - VDE-Zertifizierung nach Anwendungsregel VDE-AR-N 4221 oder gleichwertig - Sachkundenachweis nach DGUV 101-004, Anhang 6A, Arbeiten in Kontaminierten Bereichen oder gleichwertig - Sachkundenachweis nach DGUV 101-004, Anhang 6B, Sanierung von Gebäudeschadstoffen oder gleichwertig - Sachkundenachweis für die Probenahme von Abfall nach LAGA PN 98 - DAkkS-Akkreditierung nach DIN EN ISO/IEC 17025 des eingebundenen Labors für die Analyse von Material-, Boden-, Luft- und Wasserproben oder gleichwertig - Zertifizierung für die Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination nach BaustellV gemäß RAB 30 B Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Planung von Abbruchmaßnahmen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Planungsleistungen für den Abbruch von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden umfassen mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 212 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen entsprechend der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom

01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-2) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Planung von Altlastenbeseitigungen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Planungsleistungen für die Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen oder Grundwasserschäden umfassen mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder ein vergleichbarer Umfang unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 213 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen entsprechend der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienschließung (Schmutzwasser), Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Bauwerke und Anlagen der Abwasserentsorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 221, 231 oder 551 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienerschließung (Trinkwasser), Anlage T2-1-8
Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: -
Objektplanung für Bauwerke und Anlagen der Wasserversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 222, 232 oder 552 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto
- Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienerschließung (Wärmeversorgung), Anlage T2-1-8
Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: -
Objektplanung für Bauwerke und Anlagen zur Wärmeversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 224, 234 oder 554 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto
- Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienerschließung (Stromversorgung), Anlage T2-1-8
Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: -
Objektplanung für Bauwerke und Anlagen zur Stromversorgung umfasst mindestens die

Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 225, 235 oder 556 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung für Tiefbauarbeiten in den Bereichen Baugrube/Erdbau und Gründung/Unterbau, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Tiefbauarbeiten in den Bereichen Baugrube, Erdbau, Gründung sowie Unterbau umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 310-320 oder 510-520 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich ein Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Erstellung eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanes gemäß Baustellenverordnung unter Einschluss eines Arbeits- und Sicherheitsplans für Arbeiten in kontaminierten Bereichen - Abschluss der Leistungen im Zeitraum vom 01.07.2021 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen

Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Bauausführung von Abbruchmaßnahmen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Abbruch von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden mit Arbeiten in kontaminierten Bereichen und projektspezifischer Verwertungs- bzw. Entsorgungslogistik - Baukosten (KG 212 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Bauausführung von Altlastenbeseitigungen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen oder Grundwasserschäden mit Arbeiten in kontaminierten Bereichen und projektspezifischer Verwertungs- bzw. Entsorgungslogistik - Baukosten (KG 213 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Ausführung der Kampfmittelräumung, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Durchführung von Kampfmittelsondierungsmaßnahmen mit anschließender Erstellung eines Räumkonzepts - Abschluss der Maßnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der

Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Bauleistungen zur Medienerschließung (Versorgung mit bzw. Entsorgung von Trinkwasser/ Schmutzwasser/ Wärme/ Strom/Telekommunikation) Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Ausführung von Baumaßnahmen zur Herstellung von Leitungsnetzen zur Medienversorgung bzw. -entsorgung mit kombinierter Verlegung von Medienleitungen für mindestens drei der genannten Medien einschließlich Herstellung von fachgerechten Anschlüssen an den baulichen Bestand - Baukosten (KG 200-500 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Bauleistungen in den Bereichen Baugrube, Erdbau, Gründung sowie Unterbau, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Ausführung von Tiefbaumaßnahmen zur Herstellung von Baugruben und Gräben mit kombinierter Durchführung von Maßnahmen zur Baugrundverbesserung - Baukosten (KG 300-500 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=875463>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Indicazione obbligatoria del subappalto: Quota dell'appalto che l'offerente intende subappaltare

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=875463>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Dies wird den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes mitgeteilt.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach § 16a VS VOB/A.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Die Vertragsbedingungen werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes zur Verfügung gestellt.

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: ARGE

Accordo finanziario: Diese werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes zur Verfügung gestellt.

Subappalto:

Non si applica alcun obbligo di subappalto.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes
Informazioni sui termini per il riesame: s.o. Ziff. 5.1.6 der Bekanntmachung.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Bundesanstalt
für Immobilienaufgaben

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Bundesanstalt für
Immobilienaufgaben

Organizzazione che tratta le offerte: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Totalunternehmerleistungen für die Baufeldfreimachung, Tiefbauarbeiten sowie
Ertüchtigung und Herstellung der Medienver- und -entsorgung auf 23 Liegenschaften der
Bundeswehr in Thüringen und Niedersachsen

Descrizione: Gegenstand von Los 3 sind Totalunternehmerleistungen der Baufeldfreimachung,
der Medienver- und -entsorgung, des Tiefbaus sowie der Umweltmaßnahmen. Die Leistungen
dienen der Vorbereitung der Standorte und schaffen die erforderlichen baulichen sowie
infrastrukturellen Voraussetzungen für die anschließende Umsetzung der Hochbauvorhaben
auf 5 Liegenschaften in Thüringen und Niedersachsen. Einzelheiten zum Auftragsgegenstand
können der beigefügten Leistungsbeschreibung entnommen werden. Änderungen an der
Leistungsbeschreibung im weiteren Verlauf des Verfahrens bleiben ausdrücklich vorbehalten.
Identificativo interno: LOT-0003 E51852921

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e
sgombero, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45262212 Lavori di consolidamento
di scavi, 45232400 Lavori di costruzione di condotte fognarie, 45111291 Lavori di sviluppo di
siti, 45232150 Impianti associati a reti di distribuzione idrica, 44163120 Tubazioni per
teleriscaldamento, 45111230 Lavori di stabilizzazione del terreno, 31311000 Connessioni per
linee di alimentazione, 45232310 Lavori di costruzione di linee telefoniche, 45233120 Lavori di
costruzione di strade, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71240000 Servizi
architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71541000 Servizi di gestione di progetti di
costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Region Hannover (DE929)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Karl-Günther-Kaserne/Sondershausen Hauptfeldwebel-
Lagenstein-Kaserne/Hannover Theodor-Körner-Kaserne/Lüneburg Wilhelmstein-Kaserne
/Neustadt am Rübenberge Flugplatz Wunstorf/Wunstorf

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Kriterien zur Auswahl der Bewerber im Teilnahmewettbewerb:

Unter allen Bewerbern, die die Mindestanforderungen erfüllen und nicht aus formalen Gründen auszuschließen sind, erfolgt die Auswahl nach den folgenden Kriterien: 1. Gemäß der in Ziff. 5.1.9 aufgestellten Referenzanforderungen ist für jede der 13 Referenzkategorien (Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8) jeweils mindestens eine Referenz zu benennen, welche die dort jeweils dargestellten Mindestanforderungen vollumfänglich erfüllt. Für ein Referenzprojekt, das die unter Ziff. 5.1.9 beschriebenen Mindestanforderungen erfüllt, erhält der Bewerber je Referenzkategorie einen Punkt. Maximal sind je Referenzkategorie 3 Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber 3 passende Referenzprojekte nachweisen kann. 2. Kann der Bewerber im Rahmen der acht Referenzkategorien zu den Planungsleistungen ein Projekt aus dem militärischen oder sicherheitsrelevanten Bereich vorlegen (Auftraggeber aus dem militärischen Bereich bzw. Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben, Projektabwicklung unter Beachtung von Sicherheits- und Geheimschutzanforderungen), erhält er je Referenzkategorie, die diese Anforderung erfüllt, einen zusätzlichen Punkt. Maximal sind somit 8 zusätzliche Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber für jede der acht Referenzkategorien zu den Planungsleistungen ein entsprechendes Projekt nachweisen kann. 3. Kann der Bewerber im Rahmen der fünf Referenzkategorien zu den Bauleistungen ein Projekt aus dem militärischen oder sicherheitsrelevanten Bereich vorlegen (Auftraggeber aus dem militärischen Bereich bzw. Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben, Projektabwicklung unter Beachtung von Sicherheits- und Geheimschutzanforderungen), erhält er je Referenzkategorie, die diese Anforderung erfüllt, ebenfalls einen zusätzlichen Punkt. Maximal sind somit 5 zusätzliche Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber für jede der fünf Referenzkategorien zu den Bauleistungen ein entsprechendes Projekt nachweisen kann. 4. Kann ein Bewerber für das Unternehmen, das die Gesamt- Projektleitung verantwortet, darüber hinaus ein Projekt nachweisen, welches die folgenden Anforderungen erfüllt: - Projekte zur Baufeldvorbereitung bzw. Medienschließung mit Integration von Planung und Bau (GU/GÜ- oder TU/TÜ-Modell) - Baukosten (KG 200-700 nach DIN 276) mindestens EUR 10 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist erhält er einen zusätzlichen Punkt. Bei 2 entsprechenden Projekten erhält der Bewerber 2 zusätzliche Punkte und bei 3 entsprechenden Projekten 3 zusätzliche Punkte. Einen weiteren Zusatzpunkt je Projekt erhält der Bewerber, wenn über das Projekt kombiniert zudem mindestens drei Referenzkategorien für Planungsleistungen sowie mindestens drei Referenzkategorien für Bauleistungen gemäß nachgewiesen werden können. Maximal können über dieses Kriterium somit 12 Punkte erzielt werden. Insgesamt sind mit den Auswahlkriterien 64 Punkte erreichbar. Die Punktzahlen in den verschiedenen Referenzkategorien fließen mit unterschiedlicher Gewichtung in die Auswahlentscheidung ein. Die Gewichtung verteilt sich wie folgt: - Referenzen Gesamtprojektleitung: 25% - Referenzen Planung Abbruchmaßnahmen: 7,5 % - Referenzen Planung Altlastenbeseitigung: 7,5 % - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Schmutzwasser): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Trinkwasser): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Wärmeversorgung): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Stromversorgung): 2% - Referenzen Planung Baugrube, Erdbau, Gründung, Umbau: 10% - Referenzen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination: 2% - Referenzen Bauausführung Abbruchmaßnahmen: 10% - Referenzen Bauausführung Altlastenbeseitigung: 10% - Referenzen Ausführung Kampfmittelräumung: 5% - Referenzen Bauleistungen zur Medienschließung: 7,5% - Referenzen Bauleistungen Baugrube, Erdbau, Gründung, Unterbau: 7,5% Zusatzpunkte partizipieren an der Gewichtung der jeweiligen

Referenzkategorie, wo der Zusatzpunkt erreicht wurde. Bei Punktegleichheit auf dem 3. - 5. Platz entscheidet das Los.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Sicurezza delle informazioni

Descrizione del criterio di selezione: Im Fall einer Bergewergemeinschaft ist eine ausgefüllte Bergewergemeinschaftserklärung (Anlage T2-1-5) einzureichen, zudem hat jedes Mitglied der Bergewergemeinschaft einen aktuellen Auszug aus dem Handels- oder Berufsregister (nicht älter als sechs Monate) sowie die Bergewerabauskunft (Anlage T2-1-2) abzugeben.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage eines aktuellen Auszugs aus dem Handels- oder Berufsregister, soweit die Eintragung nach den gesetzlichen Vorschriften des Landes, aus dem der Bewerber stammt, vorgesehen ist. Der Auszug darf nicht älter als 6 Monate sein; Stichtag ist der Einsendeschluss für die Teilnahmeanträge.

Criterio: Gestione della catena di fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022/576 Russland, siehe die Bergewerabauskunft (Anlage T2-1-2). Im Falle einer Bergewergemeinschaft ist die Erklärung von allen Mitgliedern der Bergewergemeinschaft abzugeben.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Im Fall des geplanten Einsatzes von Nachunternehmern ist ein Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen einzureichen (Anlage T2-1-3).

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung, dass eine den Mindestanforderungen genügende Betriebshaftpflichtversicherung besteht oder im Auftragsfall abgeschlossen wird, siehe die Bergewerabauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Erforderlich ist eine Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 5 Mio. EUR für Personenschäden, Sachschäden sowie für Vermögensschäden einschließlich Umweltschäden pro Schadensfall, jeweils mindestens zweifach maximiert. Im Falle einer Bergewergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bergewergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bergewergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, siehe die Bergewerabauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich ist ein Gesamtumsatz in Höhe von 20 Mio.

EUR netto im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Anzahl der Beschäftigten (Vollzeitäquivalenten in den letzten drei Jahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich sind 5 Ingenieure/Techniker im Bereich Rückbauplanung, 5 Ingenieure/Techniker im Bereich Altlastensanierung, 10 Ingenieure /Techniker im Bereich Erschließungsplanung und 50 Ingenieure/Techniker im Bereich Bauausführung jeweils im Durchschnitt der letzten drei Jahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage der nachfolgenden Nachweise/Zertifizierungen (jeweils oder vergleichbar): - Sachkundenachweis gemäß Anlage 8 der TRGS 519 (Fachbetrieb für Abbruch- und Sanierungsarbeiten an schwach gebundenen Asbestprodukten) - Behördliche Zulassung als Fachfirma für Kampfmittelräumung in den zutreffenden Bundesländern sowie Nachweis der Befähigung nach § 20 SprengG - Nachweis des Eintrags in eine Sachverständigenliste nach §18 BBodSchG (Sachgebiete 2 und 5) - Nachweis des RAL Gütezeichens RAL-GZ 961: Kanalbau oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 301 (W1 - alle Betriebsdrücke und Nennweiten) oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 302-1 oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 381 oder gleichwertig - AFGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt FW 601 (alle Nennweiten, Auslegungsdrücke und Auslegungstemperaturen) oder gleichwertig - VDE-Zertifizierung nach Anwendungsregel VDE-AR-N 4221 oder gleichwertig - Sachkundenachweis nach DGUV 101-004, Anhang 6A, Arbeiten in Kontaminierten Bereichen oder gleichwertig - Sachkundenachweis nach DGUV 101-004, Anhang 6B, Sanierung von Gebäudeschadstoffen oder gleichwertig - Sachkundenachweis für die Probenahme von Abfall nach LAGA PN 98 - DAkkS-Akkreditierung nach DIN EN ISO/IEC 17025 des eingebundenen Labors für die Analyse von Material-, Boden-, Luft- und Wasserproben oder gleichwertig - Zertifizierung für die Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination nach BaustellIV gemäß RAB 30 B Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise

eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Planung von Abbruchmaßnahmen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Planungsleistungen für den Abbruch von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden umfassen mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 212 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen entsprechend der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-2) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Planung von Altlastenbeseitigungen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Planungsleistungen für die Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen oder Grundwasserschäden umfassen mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder ein vergleichbarer Umfang unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 213 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen entsprechend der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienschließung (Schmutzwasser), Anlage T2-1-8

Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Bauwerke und Anlagen der Abwasserentsorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 221, 231 oder 551 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienschließung (Trinkwasser), Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Bauwerke und Anlagen der Wasserversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 222, 232 oder 552 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienschließung (Wärmeversorgung), Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Bauwerke und Anlagen zur Wärmeversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 224, 234 oder 554 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es

ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienschließung (Stromversorgung), Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Bauwerke und Anlagen zur Stromversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 225, 235 oder 556 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung für Tiefbauarbeiten in den Bereichen Baugrube/Erdbau und Gründung/Unterbau, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Tiefbauarbeiten in den Bereichen Baugrube, Erdbau, Gründung sowie Unterbau umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 310-320 oder 510-520 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich ein Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Erstellung eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanes gemäß Baustellenverordnung unter Einschluss eines Arbeits- und Sicherheitsplans für Arbeiten in kontaminierten Bereichen - Abschluss der Leistungen im Zeitraum vom 01.07.2021 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Bauausführung von Abbruchmaßnahmen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Abbruch von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden mit Arbeiten in kontaminierten Bereichen und projektspezifischer Verwertungs- bzw. Entsorgungslogistik - Baukosten (KG 212 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Bauausführung von Altlastenbeseitigungen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen oder Grundwasserschäden mit Arbeiten in kontaminierten Bereichen und projektspezifischer Verwertungs- bzw. Entsorgungslogistik - Baukosten (KG 213 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber

hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Ausführung der Kampfmittelräumung, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Durchführung von Kampfmittelsondierungsmaßnahmen mit anschließender Erstellung eines Räumkonzepts - Abschluss der Maßnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bergwerkgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bergwerkgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bergwerkgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Bauleistungen zur Medienerschließung (Versorgung mit bzw. Entsorgung von Trinkwasser/ Schmutzwasser/ Wärme/ Strom/Telekommunikation) Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Ausführung von Baumaßnahmen zur Herstellung von Leitungsnetzen zur Medienversorgung bzw. -entsorgung mit kombinierter Verlegung von Medienleitungen für mindestens drei der genannten Medien einschließlich Herstellung von fachgerechten Anschlüssen an den baulichen Bestand - Baukosten (KG 200-500 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bergwerkgemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bergwerkgemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bergwerkgemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Bauleistungen in den Bereichen Baugrube, Erdbau, Gründung sowie Unterbau, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden

Mindestanforderungen erfüllt: - Ausführung von Tiefbaumaßnahmen zur Herstellung von Baugruben und Gräben mit kombinierter Durchführung von Maßnahmen zur Baugrundverbesserung - Baukosten (KG 300-500 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=875463>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Indicazione obbligatoria del subappalto: Quota dell'appalto che l'offerente intende subappaltare

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=875463>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Dies wird den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes mitgeteilt.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach § 16a VS VOB/A.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Die Vertragsbedingungen werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes zur Verfügung gestellt.

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: ARGE

Accordo finanziario: Diese werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes zur Verfügung gestellt.

Subappalto:

Non si applica alcun obbligo di subappalto.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes
Informazioni sui termini per il riesame: s.o. Ziff. 5.1.6 der Bekanntmachung.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organizzazione che tratta le offerte: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Totalunternehmerleistungen für die Baufeldfreimachung, Tiefbauarbeiten sowie Ertüchtigung und Herstellung der Medienver- und -entsorgung auf 23 Liegenschaften der Bundeswehr in Rheinland-Pfalz

Descrizione: Gegenstand von Los 4 sind Totalunternehmerleistungen der Baufeldfreimachung, der Medienver- und -entsorgung, des Tiefbaus sowie der Umweltmaßnahmen. Die Leistungen dienen der Vorbereitung der Standorte und schaffen die erforderlichen baulichen sowie infrastrukturellen Voraussetzungen für die anschließende Umsetzung der Hochbauvorhaben auf 4 Liegenschaften in Rheinland-Pfalz. Einzelheiten zum Auftragsgegenstand können der beigefügten Leistungsbeschreibung entnommen werden. Änderungen an der Leistungsbeschreibung im weiteren Verlauf des Verfahrens bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Identificativo interno: LOT-0004 VOEK 330-26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45262212 Lavori di consolidamento di scavi, 45232400 Lavori di costruzione di condotte fognarie, 45111291 Lavori di sviluppo di siti, 45232150 Impianti associati a reti di distribuzione idrica, 44163120 Tubazioni per teleriscaldamento, 45111230 Lavori di stabilizzazione del terreno, 31311000 Connessioni per linee di alimentazione, 45232310 Lavori di costruzione di linee telefoniche, 45233120 Lavori di

costruzione di strade, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Heinrich-Hertz-Kaserne/Daun Hunsrück-Kaserne/Kastellaun Rittersturz-Kaserne/Lahnstein Alsberg-Kaserne/Rennerod

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Kriterien zur Auswahl der Bewerber im Teilnahmewettbewerb: Unter allen Bewerbern, die die Mindestanforderungen erfüllen und nicht aus formalen Gründen auszuschließen sind, erfolgt die Auswahl nach den folgenden Kriterien: 1. Gemäß der in Ziff. 5.1.9 aufgestellten Referenzanforderungen ist für jede der 13 Referenzkategorien (Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8) jeweils mindestens eine Referenz zu benennen, welche die dort jeweils dargestellten Mindestanforderungen vollumfänglich erfüllt. Für ein Referenzprojekt, das die unter Ziff. 5.1.9 beschriebenen Mindestanforderungen erfüllt, erhält der Bewerber je Referenzkategorie einen Punkt. Maximal sind je Referenzkategorie 3 Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber 3 passende Referenzprojekte nachweisen kann. 2. Kann der Bewerber im Rahmen der acht Referenzkategorien zu den Planungsleistungen ein Projekt aus dem militärischen oder sicherheitsrelevanten Bereich vorlegen (Auftraggeber aus dem militärischen Bereich bzw. Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben, Projektabwicklung unter Beachtung von Sicherheits- und Geheimschutzanforderungen), erhält er je Referenzkategorie, die diese Anforderung erfüllt, einen zusätzlichen Punkt. Maximal sind somit 8 zusätzliche Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber für jede der acht Referenzkategorien zu den Planungsleistungen ein entsprechendes Projekt nachweisen kann. 3. Kann der Bewerber im Rahmen der fünf Referenzkategorien zu den Bauleistungen ein Projekt aus dem militärischen oder sicherheitsrelevanten Bereich vorlegen (Auftraggeber aus dem militärischen Bereich bzw. Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben, Projektabwicklung unter Beachtung von Sicherheits- und Geheimschutzanforderungen), erhält er je Referenzkategorie, die diese Anforderung erfüllt, ebenfalls einen zusätzlichen Punkt. Maximal sind somit 5 zusätzliche Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber für jede der fünf Referenzkategorien zu den Bauleistungen ein entsprechendes Projekt nachweisen kann. 4. Kann ein Bewerber für das Unternehmen, das die Gesamt- Projektleitung verantwortet, darüber hinaus ein Projekt nachweisen, welches die folgenden Anforderungen erfüllt: - Projekte zur Baufeldvorbereitung bzw. Medienerschließung mit Integration von Planung und Bau (GU/GÜ- oder TU/TÜ-Modell) - Baukosten (KG 200-700 nach DIN 276) mindestens EUR 10 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist erhält er einen zusätzlichen Punkt. Bei 2 entsprechenden Projekten erhält der Bewerber 2 zusätzliche Punkte und bei 3 entsprechenden Projekten 3 zusätzliche Punkte Einen weiteren Zusatzpunkt je

Projekt erhält der Bewerber, wenn über das Projekt kombiniert zudem mindestens drei Referenzkategorien für Planungsleistungen sowie mindestens drei Referenzkategorien für Bauleistungen gemäß nachgewiesen werden können. Maximal können über dieses Kriterium somit 12 Punkte erzielt werden. Insgesamt sind mit den Auswahlkriterien 64 Punkte erreichbar. Die Punktzahlen in den verschiedenen Referenzkategorien fließen mit unterschiedlicher Gewichtung in die Auswahlentscheidung ein. Die Gewichtung verteilt sich wie folgt: - Referenzen Gesamtprojektleitung: 25% - Referenzen Planung Abbruchmaßnahmen: 7,5 % - Referenzen Planung Altlastenbeseitigung: 7,5 % - Referenzen zur Objektplanung zur Medienerschließung (Schmutzwasser): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienerschließung (Trinkwasser): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienerschließung (Wärmeversorgung): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienerschließung (Stromversorgung): 2% - Referenzen Planung Baugrube, Erdbau, Gründung, Umbau: 10% - Referenzen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination: 2% - Referenzen Bauausführung Abbruchmaßnahmen: 10% - Referenzen Bauausführung Altlastenbeseitigung: 10% - Referenzen Ausführung Kampfmittelräumung: 5% - Referenzen Bauleistungen zur Medienerschließung: 7,5% - Referenzen Bauleistungen Baugrube, Erdbau, Gründung, Unterbau: 7,5% Zusatzpunkte partizipieren an der Gewichtung der jeweiligen Referenzkategorie, wo der Zusatzpunkt erreicht wurde. Bei Punktegleichheit auf dem 3. - 5. Platz entscheidet das Los.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Sicurezza delle informazioni

Descrizione del criterio di selezione: Im Fall einer Bewerbergemeinschaft ist eine ausgefüllte Bewerbergemeinschaftserklärung (Anlage T2-1-5) einzureichen, zudem hat jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft einen aktuellen Auszug aus dem Handels- oder Berufsregister (nicht älter als sechs Monate) sowie die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2) abzugeben.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage eines aktuellen Auszugs aus dem Handels- oder Berufsregister, soweit die Eintragung nach den gesetzlichen Vorschriften des Landes, aus dem der Bewerber stammt, vorgesehen ist. Der Auszug darf nicht älter als 6 Monate sein; Stichtag ist der Einsendeschluss für die Teilnahmeanträge.

Criterio: Gestione della catena di fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022/576 Russland, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist die Erklärung von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft abzugeben.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Im Fall des geplanten Einsatzes von Nachunternehmern ist ein Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen einzureichen (Anlage T2-1-3).

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung, dass eine den Mindestanforderungen genügende Betriebshaftpflichtversicherung besteht oder im Auftragsfall

abgeschlossen wird, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Erforderlich ist eine Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 5 Mio. EUR für Personenschäden, Sachschäden sowie für Vermögensschäden einschließlich Umweltschäden pro Schadensfall, jeweils mindestens zweifach maximiert. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich ist ein Gesamtumsatz in Höhe von 20 Mio. EUR netto im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Anzahl der Beschäftigten (Vollzeitäquivalenten in den letzten drei Jahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich sind 5 Ingenieure/Techniker im Bereich Rückbauplanung, 5 Ingenieure/Techniker im Bereich Altlastensanierung, 10 Ingenieure/Techniker im Bereich Erschließungsplanung und 50 Ingenieure/Techniker im Bereich Bauausführung jeweils im Durchschnitt der letzten drei Jahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage der nachfolgenden Nachweise/Zertifizierungen (jeweils oder vergleichbar): - Sachkundenachweis gemäß Anlage 8 der TRGS 519 (Fachbetrieb für Abbruch- und Sanierungsarbeiten an schwach gebundenen Asbestprodukten) - Behördliche Zulassung als Fachfirma für Kampfmittelräumung in den zutreffenden Bundesländern sowie Nachweis der Befähigung nach § 20 SprengG - Nachweis des Eintrags

in eine Sachverständigenliste nach §18 BBodSchG (Sachgebiete 2 und 5) - Nachweis des RAL Gütezeichens RAL-GZ 961: Kanalbau oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 301 (W1 - alle Betriebsdrücke und Nennweiten) oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 302-1 oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 381 oder gleichwertig - AFGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt FW 601 (alle Nennweiten, Auslegungsdrücke und Auslegungstemperaturen) oder gleichwertig - VDE-Zertifizierung nach Anwendungsregel VDE-AR-N 4221 oder gleichwertig - Sachkundenachweis nach DGUV 101-004, Anhang 6A, Arbeiten in Kontaminierten Bereichen oder gleichwertig - Sachkundenachweis nach DGUV 101-004, Anhang 6B, Sanierung von Gebäudeschadstoffen oder gleichwertig - Sachkundenachweis für die Probenahme von Abfall nach LAGA PN 98 - DAkkS-Akkreditierung nach DIN EN ISO/IEC 17025 des eingebundenen Labors für die Analyse von Material-, Boden-, Luft- und Wasserproben oder gleichwertig - Zertifizierung für die Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination nach BaustellV gemäß RAB 30 B Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Planung von Abbruchmaßnahmen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Planungsleistungen für den Abbruch von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden umfassen mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 212 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen entsprechend der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-2) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Planung von Altlastenbeseitigungen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Planungsleistungen für die Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen oder Grundwasserschäden umfassen mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder ein

vergleichbarer Umfang unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 213 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen entsprechend der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienerschließung (Schmutzwasser), Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Bauwerke und Anlagen der Abwasserentsorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 221, 231 oder 551 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienerschließung (Trinkwasser), Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Bauwerke und Anlagen der Wasserversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 222, 232 oder 552 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss

der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienschließung (Wärmeversorgung), Anlage T2-1-8
Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: -
Objektplanung für Bauwerke und Anlagen zur Wärmeversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 224, 234 oder 554 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto
- Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienschließung (Stromversorgung), Anlage T2-1-8
Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: -
Objektplanung für Bauwerke und Anlagen zur Stromversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 225, 235 oder 556 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto
- Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung für Tiefbauarbeiten in den Bereichen Baugrube/Erdbau und Gründung/Unterbau, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Tiefbauarbeiten in den Bereichen Baugrube, Erdbau, Gründung sowie Unterbau umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 310-320 oder 510-520 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich ein Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Erstellung eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanes gemäß Baustellenverordnung unter Einschluss eines Arbeits- und Sicherheitsplans für Arbeiten in kontaminierten Bereichen - Abschluss der Leistungen im Zeitraum vom 01.07.2021 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Bauausführung von Abbruchmaßnahmen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Abbruch von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden mit Arbeiten in kontaminierten Bereichen und projektspezifischer Verwertungs- bzw. Entsorgungslogistik - Baukosten (KG 212 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf

Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Bauausführung von Altlastenbeseitigungen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen oder Grundwasserschäden mit Arbeiten in kontaminierten Bereichen und projektspezifischer Verwertungs- bzw. Entsorgungslogistik - Baukosten (KG 213 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Ausführung der Kampfmittelräumung, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Durchführung von Kampfmittelsondierungsmaßnahmen mit anschließender Erstellung eines Räumkonzepts - Abschluss der Maßnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Bauleistungen zur Medienerschließung (Versorgung mit bzw. Entsorgung von Trinkwasser/ Schmutzwasser/ Wärme/ Strom/Telekommunikation) Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Ausführung von Baumaßnahmen zur Herstellung von Leitungsnetzen zur Medienversorgung bzw. -entsorgung mit kombinierter Verlegung von Medienleitungen für mindestens drei der

genannten Medien einschließlich Herstellung von fachgerechten Anschlüssen an den baulichen Bestand - Baukosten (KG 200-500 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Bauleistungen in den Bereichen Baugrube, Erdbau, Gründung sowie Unterbau, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Ausführung von Tiefbaumaßnahmen zur Herstellung von Baugruben und Gräben mit kombinierter Durchführung von Maßnahmen zur Baugrundverbesserung - Baukosten (KG 300-500 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=875463>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Indicazione obbligatoria del subappalto: Quota dell'appalto che l'offerente intende subappaltare
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=875463>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Dies wird den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes mitgeteilt.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach § 16a VS VOB/A.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Die Vertragsbedingungen werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes zur Verfügung gestellt.

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: ARGE

Accordo finanziario: Diese werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes zur Verfügung gestellt.

Subappalto:

Non si applica alcun obbligo di subappalto.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes
Informazioni sui termini per il riesame: s.o. Ziff. 5.1.6 der Bekanntmachung.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organizzazione che tratta le offerte: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Totalunternehmerleistungen für die Baufeldfreimachung, Tiefbauarbeiten sowie Ertüchtigung und Herstellung der Medienver- und -entsorgung auf 23 Liegenschaften der Bundeswehr in Stuttgart

Descrizione: Gegenstand von Los 5 sind Totalunternehmerleistungen der Baufeldfreimachung, der Medienver- und -entsorgung, des Tiefbaus sowie der Umweltmaßnahmen. Die Leistungen

dienen der Vorbereitung der Standorte und schaffen die erforderlichen baulichen sowie infrastrukturellen Voraussetzungen für die anschließende Umsetzung der Hochbauvorhaben auf einer Liegenschaft in Stuttgart. Einzelheiten zum Auftragsgegenstand können der beigefügten Leistungsbeschreibung entnommen werden. Änderungen an der Leistungsbeschreibung im weiteren Verlauf des Verfahrens bleiben ausdrücklich vorbehalten.
Identificativo interno: LOT-0005 VOEK 330-26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111000 Lavori di demolizione, di preparazione del sito e sgombero, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45262212 Lavori di consolidamento di scavi, 45232400 Lavori di costruzione di condotte fognarie, 45111291 Lavori di sviluppo di siti, 45232150 Impianti associati a reti di distribuzione idrica, 44163120 Tubazioni per teleriscaldamento, 45111230 Lavori di stabilizzazione del terreno, 31311000 Connessioni per linee di alimentazione, 45232310 Lavori di costruzione di linee telefoniche, 45233120 Lavori di costruzione di strade, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Theodor-Heuss-Kaserne/Stuttgart

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Kriterien zur Auswahl der Bewerber im Teilnahmewettbewerb: Unter allen Bewerbern, die die Mindestanforderungen erfüllen und nicht aus formalen Gründen auszuschließen sind, erfolgt die Auswahl nach den folgenden Kriterien: 1. Gemäß der in Ziff. 5.1.9 aufgestellten Referenzanforderungen ist für jede der 13 Referenzkategorien (Formblatt Referenzen, Anlage T2-1-8) jeweils mindestens eine Referenz zu benennen, welche die dort jeweils dargestellten Mindestanforderungen vollumfänglich erfüllt. Für ein Referenzprojekt, das die unter Ziff. 5.1.9 beschriebenen Mindestanforderungen erfüllt, erhält der Bewerber je Referenzkategorie einen Punkt. Maximal sind je Referenzkategorie 3 Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber 3 passende Referenzprojekte nachweisen kann. 2. Kann der Bewerber im Rahmen der acht Referenzkategorien zu den Planungsleistungen ein Projekt aus dem militärischen oder sicherheitsrelevanten Bereich vorlegen (Auftraggeber aus dem militärischen Bereich bzw. Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben, Projektabwicklung unter Beachtung von Sicherheits- und Geheimschutzanforderungen), erhält er je Referenzkategorie, die diese Anforderung erfüllt, einen zusätzlichen Punkt. Maximal sind somit 8 zusätzliche Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber für jede der acht Referenzkategorien zu den Planungsleistungen ein entsprechendes Projekt nachweisen kann. 3. Kann der Bewerber im

Rahmen der fünf Referenzkategorien zu den Bauleistungen ein Projekt aus dem militärischen oder sicherheitsrelevanten Bereich vorlegen (Auftraggeber aus dem militärischen Bereich bzw. Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben, Projektabwicklung unter Beachtung von Sicherheits- und Geheimschutzanforderungen), erhält er je Referenzkategorie, die diese Anforderung erfüllt, ebenfalls einen zusätzlichen Punkt. Maximal sind somit 5 zusätzliche Punkte erhältlich, wenn ein Bewerber für jede der fünf Referenzkategorien zu den Bauleistungen ein entsprechendes Projekt nachweisen kann. 4. Kann ein Bewerber für das Unternehmen, das die Gesamt- Projektleitung verantwortet, darüber hinaus ein Projekt nachweisen, welches die folgenden Anforderungen erfüllt: - Projekte zur Baufeldvorbereitung bzw. Medienschließung mit Integration von Planung und Bau (GU/GÜ- oder TU/TÜ-Modell) - Baukosten (KG 200-700 nach DIN 276) mindestens EUR 1 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist erhält er einen zusätzlichen Punkt. Bei 2 entsprechenden Projekten erhält der Bewerber 2 zusätzliche Punkte und bei 3 entsprechenden Projekten 3 zusätzliche Punkte. Einen weiteren Zusatzpunkt je Projekt erhält der Bewerber, wenn über das Projekt kombiniert zudem mindestens drei Referenzkategorien für Planungsleistungen sowie mindestens drei Referenzkategorien für Bauleistungen gemäß nachgewiesen werden können. Maximal können über dieses Kriterium somit 12 Punkte erzielt werden. Insgesamt sind mit den Auswahlkriterien 64 Punkte erreichbar. Die Punktzahlen in den verschiedenen Referenzkategorien fließen mit unterschiedlicher Gewichtung in die Auswahlentscheidung ein. Die Gewichtung verteilt sich wie folgt: - Referenzen Gesamtprojektleitung: 25% - Referenzen Planung Abbruchmaßnahmen: 7,5 % - Referenzen Planung Altlastenbeseitigung: 7,5 % - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Schmutzwasser): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Trinkwasser): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Wärmeversorgung): 2% - Referenzen zur Objektplanung zur Medienschließung (Stromversorgung): 2% - Referenzen Planung Baugrube, Erdbau, Gründung, Umbau: 10% - Referenzen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination: 2% - Referenzen Bauausführung Abbruchmaßnahmen: 10% - Referenzen Bauausführung Altlastenbeseitigung: 10% - Referenzen Ausführung Kampfmittelräumung: 5% - Referenzen Bauleistungen zur Medienschließung: 7,5% - Referenzen Bauleistungen Baugrube, Erdbau, Gründung, Unterbau: 7,5% Zusatzpunkte partizipieren an der Gewichtung der jeweiligen Referenzkategorie, wo der Zusatzpunkt erreicht wurde. Bei Punktegleichheit auf dem 3. - 5. Platz entscheidet das Los.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Sicurezza delle informazioni

Descrizione del criterio di selezione: Im Fall einer Bewerbungsgemeinschaft ist eine ausgefüllte Bewerbungsgemeinschaftserklärung (Anlage T2-1-5) einzureichen, zudem hat jedes Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft einen aktuellen Auszug aus dem Handels- oder Berufsregister (nicht älter als sechs Monate) sowie die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2) abzugeben.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage eines aktuellen Auszugs aus dem Handels- oder Berufsregister, soweit die Eintragung nach den gesetzlichen Vorschriften des Landes, aus dem der Bewerber stammt, vorgesehen ist. Der Auszug darf nicht älter als 6 Monate sein; Stichtag ist der Einsendeschluss für die Teilnahmeanträge.

Criterio: Gestione della catena di fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022/576 Russland, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist die Erklärung von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft abzugeben.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Im Fall des geplanten Einsatzes von Nachunternehmern ist ein Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen einzureichen (Anlage T2-1-3).

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung, dass eine den Mindestanforderungen genügende Betriebshaftpflichtversicherung besteht oder im Auftragsfall abgeschlossen wird, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Erforderlich ist eine Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 5 Mio. EUR für Personenschäden, Sachschäden sowie für Vermögensschäden einschließlich Umweltschäden pro Schadensfall, jeweils mindestens zweifach maximiert. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich ist ein Gesamtumsatz in Höhe von 1 Mio. EUR netto im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Erforderlich ist eine Eigenerklärung zur Anzahl der Beschäftigten (Vollzeitäquivalenten in den letzten drei Jahren, siehe die Bewerberauskunft (Anlage T2-1-2). Mindestanforderung: Mindestens erforderlich sind 2 Ingenieure/Techniker im Bereich Rückbauplanung, 2 Ingenieure/Techniker im Bereich Altlastensanierung, 3 Ingenieure /Techniker im Bereich Erschließungsplanung und 25 Ingenieure/Techniker im Bereich Bauausführung jeweils im Durchschnitt der letzten drei Jahre. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der

Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage der nachfolgenden Nachweise/Zertifizierungen (jeweils oder vergleichbar): - Sachkundenachweis gemäß Anlage 8 der TRGS 519 (Fachbetrieb für Abbruch- und Sanierungsarbeiten an schwach gebundenen Asbestprodukten) - Behördliche Zulassung als Fachfirma für Kampfmittelräumung in den zutreffenden Bundesländern sowie Nachweis der Befähigung nach § 20 SprengG - Nachweis des Eintrags in eine Sachverständigenliste nach §18 BBodSchG (Sachgebiete 2 und 5) - Nachweis des RAL Gütezeichens RAL-GZ 961: Kanalbau oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 301 (W1 - alle Betriebsdrücke und Nennweiten) oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 302-1 oder gleichwertig - DVGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt GW 381 oder gleichwertig - AFGW-Zertifizierung nach Arbeitsblatt FW 601 (alle Nennweiten, Auslegungsdrücke und Auslegungstemperaturen) oder gleichwertig - VDE-Zertifizierung nach Anwendungsregel VDE-AR-N 4221 oder gleichwertig - Sachkundenachweis nach DGUV 101-004, Anhang 6A, Arbeiten in Kontaminierten Bereichen oder gleichwertig - Sachkundenachweis nach DGUV 101-004, Anhang 6B, Sanierung von Gebäudeschadstoffen oder gleichwertig - Sachkundenachweis für die Probenahme von Abfall nach LAGA PN 98 - DAKKS-Akkreditierung nach DIN EN ISO/IEC 17025 des eingebundenen Labors für die Analyse von Material-, Boden-, Luft- und Wasserproben oder gleichwertig - Zertifizierung für die Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination nach BaustellV gemäß RAB 30 B Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4)) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Planung von Abbruchmaßnahmen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Planungsleistungen für den Abbruch von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden umfassen mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 212 nach DIN 276) mindestens EUR 0,1 Mio. netto - Abschluss der Leistungen entsprechend der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen

Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-2) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Planung von Altlastenbeseitigungen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Planungsleistungen für die Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen oder Grundwasserschäden umfassen mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder ein vergleichbarer Umfang unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 213 nach DIN 276) mindestens EUR 0,1 Mio. netto - Abschluss der Leistungen entsprechend der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Mediienschließung (Schmutzwasser), Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Bauwerke und Anlagen der Abwasserentsorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 221, 231 oder 551 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienerschließung (Trinkwasser), Anlage T2-1-8
Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: -
Objektplanung für Bauwerke und Anlagen der Wasserversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 222, 232 oder 552 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto
- Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienerschließung (Wärmeversorgung), Anlage T2-1-8
Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: -
Objektplanung für Bauwerke und Anlagen zur Wärmeversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 224, 234 oder 554 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto
- Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung zur Medienerschließung (Stromversorgung), Anlage T2-1-8
Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: -
Objektplanung für Bauwerke und Anlagen zur Stromversorgung umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 225, 235 oder 556 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto

- Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Objektplanung für Tiefbauarbeiten in den Bereichen Baugrube/Erdbau und Gründung/Unterbau, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Objektplanung für Tiefbauarbeiten in den Bereichen Baugrube, Erdbau, Gründung sowie Unterbau umfasst mindestens die Ausarbeitung der erforderlichen Planungsunterlagen für die Leistungsphasen Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung und Ausführungsplanung oder eines vergleichbaren Planungsumfangs unter Integration der notwendigen Beiträge von Fachplanern und Gutachtern - Baukosten (KG 310-320 oder 510-520 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Abschluss der Leistungen der Leistungsphase Ausführungsplanung im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich ein Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Leistungen der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Erstellung eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanes gemäß Baustellenverordnung unter Einschluss eines Arbeits- und Sicherheitsplans für Arbeiten in kontaminierten Bereichen - Abschluss der Leistungen im Zeitraum vom 01.07.2021 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Bauausführung von Abbruchmaßnahmen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Abbruch von Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden mit Arbeiten in kontaminierten Bereichen und projektspezifischer Verwertungs- bzw. Entsorgungslogistik - Baukosten (KG 212 nach DIN 276) mindestens EUR 0,25 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bergewergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bergewergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bergewergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Bauausführung von Altlastenbeseitigungen, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen oder Grundwasserschäden mit Arbeiten in kontaminierten Bereichen und projektspezifischer Verwertungs- bzw. Entsorgungslogistik - Baukosten (KG 213 nach DIN 276) mindestens EUR 0,1 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bergewergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bergewergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bergewergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend die Ausführung der Kampfmittelräumung, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Durchführung von Kampfmittelsondierungsmaßnahmen mit anschließender Erstellung eines Räumkonzepts - Abschluss der Maßnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bergewergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bergewergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bergewergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise

eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Bauleistungen zur Medienerschließung (Versorgung mit bzw. Entsorgung von Trinkwasser/ Schmutzwasser/ Wärme/ Strom/Telekommunikation) Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Ausführung von Baumaßnahmen zur Herstellung von Leitungsnetzen zur Medienversorgung bzw. -entsorgung mit kombinierter Verlegung von Medienleitungen für mindestens drei der genannten Medien einschließlich Herstellung von fachgerechten Anschlüssen an den baulichen Bestand - Baukosten (KG 200-500 nach DIN 276) mindestens EUR 0,5 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorzulegen ist eine Eigenerklärung zu Referenzprojekten betreffend Bauleistungen in den Bereichen Baugrube, Erdbau, Gründung sowie Unterbau, Anlage T2-1-8 Mindestens erforderlich ist ein Projekt, welches die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: - Ausführung von Tiefbaumaßnahmen zur Herstellung von Baugruben und Gräben mit kombinierter Durchführung von Maßnahmen zur Baugrundverbesserung - Baukosten (KG 300-500 nach DIN 276) mindestens EUR 0,2 Mio. netto - Datum der Bauabnahme im Zeitraum vom 01.07.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist es ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderte Erklärung erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen/Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bieter zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. auf Anlage T2-1-4) beifügen. In diesem Fall müssen die eignungsverleihenden Unternehmen die Leistungsbestandteile erbringen, für die sie ihre Kapazitäten zur Verfügung stellen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=875463>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Indicazione obbligatoria del subappalto: Quota dell'appalto che l'offerente intende subappaltare

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=875463>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Dies wird den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes mitgeteilt.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach § 16a VS VOB/A.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Die Vertragsbedingungen werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes zur Verfügung gestellt.

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: ARGE

Accordo finanziario: Diese werden den qualifizierten Bewerbern im Rahmen der Aufforderung zur Abgabe eines indikativen Angebotes zur Verfügung gestellt.

Subappalto:

Non si applica alcun obbligo di subappalto.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Informazioni sui termini per il riesame: s.o. Ziff. 5.1.6 der Bekanntmachung.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Organizzazione che tratta le offerte: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Numero di registrazione: 991-80032-33
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
Referente: Verdingungsstelle
E-mail: Verdingung@bundesimmobilien.de
Telefono: 000
Indirizzo internet: <https://www.bundesimmobilien.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes
Numero di registrazione: 022894990
Località: Bonn
Codice postale: 53113
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 285e125d-916e-49e1-b782-aedee385594a - 03

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 18

Data di trasmissione dell'avviso: 30/07/2026 15:46:57 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 535399-2026

Numero dell'edizione della GU S: 147/2026

Data di pubblicazione: 03/08/2026