

536312-2026 - Gara

Ungheria – Servizi di riparazione e manutenzione – Split és VRV-VRF klíma berendezések karbantartása

OJ S 147/2026 03/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Pécsi Tudományegyetem

E-mail: falusy.gabor@pte.hu

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Split és VRV-VRF klíma berendezések karbantartása

Descrizione: Ajánlatkérő vállalkozási keretszerződést kíván kötni split klímák és VRV-VRF (GMV) rendszerek szezononkénti (tavaszi és őszi) karbantartására, szivárgásvizsgálatára és eseti hibajavítására 6 részajánlati körben, 36 hónap időtartamra, vagy az alábbi teljes keretösszegek erejéig: 1. ajánlati rész: nettó 13.120.000,- HUF/36 hónap 2. ajánlati rész: nettó 43.825.000,- HUF/36 hónap 3. ajánlati rész: nettó 22.980.000,- HUF/36 hónap 4. ajánlati rész: nettó 14.700.000,- HUF/36 hónap 5. ajánlati rész: nettó 16.500.000,- HUF/36 hónap 6. ajánlati rész: nettó 8.700.000,- HUF/36 hónap A közbeszerzés mennyisége ajánlati részenként (tájékoztató jelleggel kerül megadásra, a szerződés időtartama alatt változhat!): 1. ajánlati rész: 376 darab split klíma berendezés; 23 darab VRF beltéri egység; 5 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 1 2. ajánlati rész: 640 darab split klíma berendezés; 91 darab VRF beltéri egység; 10 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 14 3. ajánlati rész: 494 darab split klíma berendezés; 20 darab VRF beltéri egység; 2 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 3 4. ajánlati rész: 349 darab split klíma berendezés; 0 darab VRF beltéri egység; 0 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 1 5. ajánlati rész: 355 darab split klíma berendezés; 122 darab VRF beltéri egység; 6 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 0 6. ajánlati rész: 230 darab split klíma berendezés; 0 darab VRF beltéri egység; 0 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 0

Identificativo della procedura: f94439fa-af58-4e2c-a2c2-6fa554a333af

Identificativo interno: EKR000908982026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Vasvári Pál utca 4

Località: Pécs

Codice postale: 7622

Suddivisione del paese (NUTS): Baranya (HU231)

Paese: Ungheria

Informazioni supplementari: A Pécsi Tudományegyetem telephelyei. A karakterkorlátozásra tekintettel a részletes helyszíneket a „Klímák darabszáma ajánlati részenként” elnevezésű dokumentum tartalmazza.

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja: Kbt. 57. § szerint, valamint a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet vonatkozó bekezdései alapján, elektronikus úton, <http://ekr.gov.hu/> címen. 2. Az ajánlat összeállítására, benyújtására, valamint a határidők meghatározására irányadó jogszabály: 2015. évi CXLI. tv. és a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet. 3. Üzemzavar, illetve üzemszünet esetén a határidők számítása a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 16-17. §-ában foglaltak szerint. Az ajánlattételi határidő lejártára, valamint módosítására irányadó rendelkezések üzemzavar esetén a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 16. §-ában foglaltak. 4. Kiegészítő tájékoztatás: Kbt. 56. § (1)-(5) bekezdései szerint. 5. Ajánlat benyújtása: <http://ekr.gov.hu> 6. A csatolandó dokumentumok teljes körét a dokumentáció tartalmazza. 7. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR rendszerben történik. Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, valamint képviselő esetén az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatos egyéb előírásokat az e-Kr. 11-12. §-ai, valamint a Kbt. 41/A. §-a szabályozzák. 8. Ajánlat módosítása: a Kbt. 55. § (7) bekezdése szerint. 9. Az ajánlatban a dokumentumokat magyar nyelven kell benyújtani. Ajánlatkérő ajánlattevő általi fordítást elfogad. A fordítás tartalmának helyességéért ajánlattevő felel. Ajánlatkérő csak a fordítást vizsgálja. Az eredetileg 2 nyelven készült iratokat is elfogadja. 10. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult azon képviselő(k) aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által készített aláírásmintájának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát, akik aláírásukkal ellátták az ajánlatot. Amennyiben az ajánlatban szereplő bármely iratot nem a cégjegyzésre/aláírással jogosultak írtak alá, az általuk aláírt meghatalmazás eredeti vagy másolati példányát is csatolni kell. 11. Hiánypótlás: Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdés alapján nem rendel el újabb hiánypótlást, ha a hiánypótlással ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt vont be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. 12. Ajánlatkérő figyelemmel a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdésére, a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vagy egyéb aránytalan vállalkozások vizsgálatára vonatkozó részét, valamint az ajánlatok bírálatát, az ajánlatok értékelését követően végzi el. 13. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésére hivatkozással jelzi, hogy jelen eljárás vonatkozásában szigorúbb alkalmassági követelményt alkalmaz a Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest annak tárgyában, amelyet a minősített ajánlattevőnek jegyzékben szereplés igazolásán túlmutatóan igazolnia szükséges. Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbb alkalmassági követelmény: 1. ajánlati rész: M.1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 280 darab klíma berendezés karbantartására és/vagy eseti hibajavítására vonatkozik. 2. ajánlati rész: M.1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat

éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 480 darab klíma berendezés karbantartására és/vagy eseti hibajavítására vonatkozik. 3. ajánlati rész: M.1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 370 darab klíma berendezés karbantartására és/vagy eseti hibajavítására vonatkozik. 4. ajánlati rész: M.1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 250 darab klíma berendezés karbantartására és/vagy eseti hibajavítására vonatkozik. 5. ajánlati rész: M.1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 250 darab klíma berendezés karbantartására és/vagy eseti hibajavítására vonatkozik. 6. ajánlati rész: M.1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 170 darab klíma berendezés karbantartására és/vagy eseti hibajavítására vonatkozik. 14. Kbt. 35. § (8) bekezdése szerinti szervezet alapítása kizárt. 15. Kbt. 73. § (3): Ajánlattevő tájékozódjon a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről. 16. Nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi; a Kbt. 143. § (2)-(3) szerinti ügyletekről haladéktalanul értesíti. 17. Ajánlatkérő jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot! 18. Nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötéstől a szerződés megszűnéséig folyamatosan rendelkeznie kell szakmai felelősség biztosítással. A felelősség biztosítás megfelelő, ha: - a biztosított tevékenységek között klíma karbantartás és javítás szerepel; - a biztosított kockázati körök a szerződés alapján végzett, - illetve elmulasztott tevékenységre visszavezethető valamennyi - akár az ajánlatkérőnél, akár harmadik személynél jelentkező - személyi/dologi kár, ill. a káreseménnyel összefüggésben, vagy annak enyhítése kapcsán keletkező költség, elmaradt haszon megtérítésére kiterjednek; - a biztosító által átvállalt felelősség éves szinten és káreseményenként: 1. ajánlati rész esetében: legalább a nettó 2.600.000,- és 1.300.000,- forintot. 2. ajánlati rész esetében: legalább a nettó 8.700.000,- és 4.350.000,- forintot. 3. ajánlati rész esetében: legalább a nettó 4.500.000,- és 2.250.000,- forintot. 4. ajánlati rész esetében: legalább a nettó 2.900.000,- és 1.450.000,- forintot. 5. ajánlati rész esetében: legalább a nettó 3.300.000,- és 1.650.000,- forintot. 6. ajánlati rész esetében: legalább a nettó 1.700.000,- és 850.000,- forintot. Ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell a szándéknyilatkozatát a fenti feltételeknek megfelelő felelősségbiztosítási kötvényre vonatkozóan. A szerződéskötés időpontjára való igazolás elmaradását ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő szerződés megkötésétől való visszalépésének tekinti. Közös ajánlattétel esetén elegendő a közös ajánlattevők egyikének biztosítói szándéknyilatkozatát csatolni. 19. Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötéskor át kell adnia ajánlatkérőnek a felhasználni kívánt vegyszerek biztonsági adatlapját. 20. Ajánlattevőnek a 14/2015. (II.10.) Korm. rendelet szerinti szabályok szerint rendelkeznie kell jogosultsággal hűtőközeg karbantartására és javítására, továbbá szerepelnie kell a Nemzeti Klímavédelmi Hatóság Klímagáz Adatbázisában képesített vállalkozásként, melynek igazolását kérjük ajánlatuk részeként benyújtani! 21. Ajánlatkérő tárgyi eljárásban egyik ajánlati rész esetében sem tart helyszíni bejárást. 22. A különböző devizák forintra történő átszámításával összefüggésben az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes MNB által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni. 23. Nemzeti elbírás: Kbt. 2. § (5), Irányadó jog: Kbt. 24. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Falusy Gábor (lajstromszám: 01394) 25. Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és annak végrehajtási

rendeletei, valamint a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet, illetőleg a Közbizterzési Hatóság tájékoztatói és ajánlászai szeriut kell eljárui. 26. Ajáulatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (9) bekezdésére: Az ajánlattevőnek vagy részvételre jelentkezőnek az ajánlatában, illetve részvételi jelentkezésében, annak uniós értékatárt elérő becsült értékű közbizterzési eljárásban történő beuyújtásakor nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlata, illetve részvételi jelentkezése tekintetében fennáll-e az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbizterzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom (EKR űrlap - Orosz szankciós nyilatkozat).

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 6

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 6

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Valamennyi ajánlati rész esetében: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik. A kizáró okok igazolásának módja és folyamata: 1) Előzetes igazolás: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. II. Része szerint lefolytatott közbizterzési eljárásban ajánlatának beuyújtásakor a Rendelet 2-8. §-ának megfelelően, az egységes európai közbizterzési dokumentum (továbbiakban: EEKD) beuyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének a hatálya alá. Amennyiben az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, a Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a kizáró okok fenn nem állása tekintetében az egységes európai közbizterzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát (EKR űrlap). A Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót (EKR űrlap). A Rendelet 13. §-a alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében ajánlattevő, ajánlatához köteles csatolni a cégbírósághoz beuyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben ajánlattevő tekintetében nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy az ajánlatban erre vonatkozó nemleges nyilatkozat beuyújtása szükséges (EKR űrlap). 2) Utólagos igazolás: A Rendelet 1. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4) -(8) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások beuyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a Rendelet 8. §, 10. §, 12-16. §-ának megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja tekintetében az igazolás módja: a Rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában, valamint a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint (EKR űrlap). A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) pontja tekintetében az igazolás módja: a Rendelet 8. § i) pont ic) alpontjában, valamint a 10. § g) pont gc) alpontjában foglaltak szerint (EKR űrlap). A Kbt. 74. § (1) bekezdése értelmében: Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az

alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok [62. § (1)-(2) bekezdés] hatálya alá tartozik; illetőleg akinek a részéről a kizáró ok az eljárás során következett be; figyelemmel a Kbt. 64. §-(1)-(2) foglaltakra is. Ajánlatkérő a felhívás feladásának dátumánál korábbi keltezésű igazolásokat, nyilatkozatokat is elfogad a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan, mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 63. § (3) bekezdésére, a Kbt. 73. § (1) c) pontjára, a Kbt. 74. § (1) bekezdésére. Öntisztázás a Kbt. 64. § szerint történik. Ajánlatkérő az előírt kizáró okok igazolási módjára vonatkozóan felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1-7 §-ra is.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 1. Gépcsoport

Descrizione: Ajánlatkérő vállalkozási keretszerződést kíván kötni a PTE telephelyein üzemelő split klímák és VRV-VRF (GMV) rendszerek szezononkénti (tavaszi és őszi) karbantartására, szivárgásvizsgálatára és eseti hibajavítására 36 hónap időtartamra, vagy a keretösszeg kimerüléséig. Ajánlatkérő a teljes keretösszeg 70%-ára megrendelési kötelezettséget vállal. Ezen túlmenően ajánlatkérő nem köteles a teljes keretösszeget kimeríteni, illetve az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a megrendelési kötelezettségen túl fel nem használt keretösszeget a nyertes ajánlattevő kárként nem érvényesítheti az ajánlatkérővel szemben. A teljes keretösszeg: nettó 13.120.000,- HUF Lehívási kötelezettséggel terhelt keretösszeg: nettó 9.184.000,- HUF (ezen összeg 100%-ban lehívásra kerül) Becsült mennyiség a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan: 376 darab split klíma berendezés; 23 darab VRF beltéri egység; 5 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 1 A fenti mennyiségek a szerződés időtartama alatt várható becsült mennyiségek, melyek tájékoztató jellegű adatok, kizárólag az ajánlatok összehasonlíthatósága miatt kerültek meghatározásra. Az elvégzendő feladatok részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza.

Identificativo interno: EKR000908982026/1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Vasvári Pál utca 4

Località: Pécs

Codice postale: 7622

Suddivisione del paese (NUTS): Baranya (HU231)

Paese: Ungheria

Informazioni supplementari: A Pécsi Tudományegyetem telephelyei. A karakterkorlátozásra tekintettel a részletes helyszíneket a „Klímák darabszáma ajánlati részenként” elnevezésű dokumentum tartalmazza.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdésének a) pontja alapján alkalmazza egyedüli értékelési szempontként a legalacsonyabb ár értékelési szempontot. A műszaki leírás olyan részletezettséggel mutatja be a beszerezni kívánt szolgáltatást és annak keretében elvégzendő feladatokat, hogy az ajánlatkérő nem képes olyan további értékelési szempontot meghatározni, amely az ajánlattevők által megajánlott szolgáltatások között további minőségi előnyt jelentene. A műszaki leírás ilyen részletes meghatározása mellett az ajánlatkérő érdekét a gazdaságilag legkedvezőbb ajánlat szolgálja. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.

5.1.7. Appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Az alkalmasság minimumkövetelménye: M.1.:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 280 darab klíma berendezés karbantartására és /vagy eseti hibajavítására vonatkozik. Az alkalmasság előzetes igazolása: A Kbt. 67. § (1) bek. és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bek. alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum [továbbiakban: EEKD] benyújtásával. Ajánlatkérő az előzetes igazolás tekintetében elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. A gazdasági szereplő szorítkozhat az EEKD IV. rész alfa pontjának kitöltésére anélkül, hogy az EEKD IV. rész bármely további szakaszát ki kellene töltenie. Elegendő csupán a IV. rész „: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” mezőt kitölteni az alkalmassági követelmények vonatkozásában. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet, vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a Kbt. 65. § (7) bek. alapján. Más szervezet, vagy személy kapacitásának igénybevétele esetén irányadóak a Kbt. 65. § (7), (8), (9), (11) és (12) bekezdései. Az alkalmasság utólagos igazolása: M.1) A Kbt. 69. § (4) bekezdésére figyelemmel felhívott ajánlattevő (közös ajánlattevő) köteles – a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján - az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év legjelentősebb klíma berendezés karbantartása és/vagy eseti hibajavítása tárgyú referenciáit ismertetni, megadva: - a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja), - a szerződést kötő másik felet (név és elérhetőség), - a szolgáltatás tárgyát, valamint mennyiségét, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A 321/2015. (X. 30.) Korm.

rendelet 22. § (1) bekezdésére tekintettel a referenciát a következő módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)–c), valamint e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. Ajánlattevők az előírt alkalmassági követelménynek kapacitást nyújtó szervezetek útján is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (8), (11)–(12) bekezdésében foglaltak szerint. Ajánlatkérő az időtartam vizsgálata során a Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontjának figyelembevételével vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciákat veszi figyelembe. A Korm. rendelet 21/A § alapján a 21. § (3) bekezdés a) pontja alkalmazásában az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az előírt referencia mennyiség több referenciával is igazolható.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 4 fő érvényes H-I. képesítési kategóriás, vagy ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal rendelkező szakemberrel, aki jogosult a hűtőkör telepítésére, karbantartására és szerelésére, és rendelkezik szivárgásvizsgálatra vonatkozó jogosultsággal, mely klímagáz lefejtésére és kezelésére jogosít. M.2.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.2. pontban meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 2 fő hűtő- és klímaberendezés szerelő, karbantartó szakképesítéssel rendelkező szakemberrel. M.3.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú

végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.3. pontban meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: M.4. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem HR. kategóriájú képesített vállalkozás. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. c) pontja alapján, az NKVH által kiállított képesítési igazolás (458/2024. Korm. r. 9.§ (7)-(8) bek. szerint) benyújtása szükséges, mely igazolja, hogy az ajánlattevő HR. kategóriájú képesített vállalkozás.

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: M.5. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a szerződés szerinti munkák teljesítéséhez szükséges legalább 1 darab hűtőközeg lefejtésére alkalmas, ezen célra gyártott lefejtő berendezéssel. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. i) pontja alapján igazolják, hogy ezen berendezéssel rendelkeznek. Igazolásként ajánlatkérő elfogad bármilyen dokumentumot - pl. ajánlattevő nevére kiállított számlát -, mely alátámasztja, hogy ilyen berendezéssel az ajánlattevő rendelkezik. Ajánlatkérő elfogadja ajánlattevő nyilatkozatát is, hogy ilyen berendezéssel rendelkezik, meghatározva a berendezés gyártóját és konkrét típusát is.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Nettó ajánlati ár

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: A nettó ajánlati ár értékelési részszerzőpont tartalmi elemeinek ismertetése: 1. Tavaszi karbantartás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon felül további díjazásra nem tarthat igényt. 2. Őszi karbantartás díja: - súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon felül további díjazásra nem tarthat igényt. 3. Szívárgásvizsgálat egységára hűtőkörönként: - súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/hűtőkör A karbantartás és szívárgásvizsgálat vállalási árát úgy kérjük megajánlani, hogy az minden esetben tartalmazza a járulékos költségeket is, mint pl. a kiszállási költséget, rezsianyag költséget, a munkák elvégzéséhez szükséges eszközök biztosításának költségét, a parkolási díjat stb. 4. Hibajavítás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/óra A hibajavítás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a munka elvégzésével kapcsolatos járulékos költségeit is, így a felmérési, hibamegállapítási, árajánlat készítési költséget, anyagigazgatási költséget stb.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ungherese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Az ajánlatok felbontása elektronikusan történik az EKR rendszerben.

Informazioni supplementari: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (e-Kr.) 15. § (1)-(3) bekezdései tartalmazzák. A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdései szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését részben vagy egészben elmulasztja, illetve kötelezettségét a szerződésben foglalt előírásoktól eltérően teljesíti. A Ptk. 6:142. §-ában foglaltak alapján rögzítik, hogy az ajánlattevő kizárólag akkor mentesül a szerződésszegéssel okozott kár tekintetében a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, a szerződést megszegi. Kötbérek: Késedelmi kötbér, megghiúsulási kötbér A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ban foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását, sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.

Accordo finanziario: Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Ajánlattevő a szerződésben foglaltak szerinti ütemezésben jogosult számla benyújtására, részszámlázásra. A számla kiegyenlítése a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdései alapján 30 napon belül, banki átutalással történik. A Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján a fizetési határidő az ajánlattevő számlájának kézhezvételével kezdődik. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF). A díj kiegyenlítése 100,000000%-ban saját forrásból történik. Amennyiben az ajánlatkérő a számla kiegyenlítésével késedelemben esik, az ajánlattevő a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt. A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő a szerződésen alapuló

ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be. A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési

Döntőbizottság

Informazioni sui termini per il riesame: A Kbt. 148. §-a szerint.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione che tratta le offerte: Pécsi Tudományegyetem

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: 2. Gépcsoport

Descrizione: Ajánlatkérő vállalkozási keretszerződést kíván kötni a PTE telephelyein üzemelő split klímák és VRV-VRF (GMV) rendszerek szezononkénti (tavaszi és őszi) karbantartására, szivárgásvizsgálatára és eseti hibajavítására 36 hónap időtartamra, vagy a keretösszeg kimerüléséig. Ajánlatkérő a teljes keretösszeg 70%-ára megrendelési kötelezettséget vállal.

Ezen túlmenően ajánlatkérő nem köteles a teljes keretösszeget kimeríteni, illetve az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a megrendelési kötelezettségen túl fel nem használt keretösszeget a nyertes ajánlattevő kárként nem érvényesítheti az ajánlatkérővel szemben. A teljes keretösszeg: nettó 43.825.000,- HUF Lehívási kötelezettséggel terhelt keretösszeg: nettó 30.677.500,- HUF (ezen összeg 100%-ban lehívásra kerül) Becsült mennyiség a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan: 640 darab split klíma berendezés; 91 darab VRF beltéri egység; 10 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 14 A fenti mennyiségek a szerződés időtartama alatt várható becsült mennyiségek, melyek tájékoztató jellegű adatok, kizárólag az ajánlatok összehasonlíthatósága miatt kerültek meghatározásra. Az elvégzendő feladatok részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza.

Identificativo interno: EKR000908982026/2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Vasvári Pál utca 4

Località: Pécs

Codice postale: 7622

Suddivisione del paese (NUTS): Baranya (HU231)

Paese: Ungheria

Informazioni supplementari: A Pécsi Tudományegyetem telephelyei. A karakterkorlátozásra tekintettel a részletes helyszíneket a „Klímák darabszáma ajánlati részenként” elnevezésű dokumentum tartalmazza.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdésének a) pontja alapján alkalmazza egyedi értékelési szempontként a legalacsonyabb ár értékelési szempontot. A műszaki leírás olyan részletezettséggel mutatja be a beszerezni kívánt szolgáltatást és annak keretében elvégzendő feladatokat, hogy az ajánlatkérő nem képes olyan további értékelési szempontot meghatározni, amely az ajánlattevők által megajánlott szolgáltatások között további minőségi előnyt jelentene. A műszaki leírás ilyen részletes meghatározása mellett az ajánlatkérő érdekét a gazdaságilag legkedvezőbb ajánlat szolgálja. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.

5.1.7. Appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Az alkalmasság minimumkövetelménye: M.1.:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 480 darab klíma berendezés karbantartására és /vagy eseti hibajavítására vonatkozik. Az alkalmasság előzetes igazolása: A Kbt. 67. § (1) bek. és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bek. alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum [továbbiakban: EEKD] benyújtásával. Ajánlatkérő az előzetes igazolás tekintetében elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. A gazdasági szereplő szorítkozhat az EEKD IV. rész alfa pontjának kitöltésére anélkül, hogy az EEKD IV. rész bármely további szakaszát ki kellene töltenie. Elegendő csupán a IV. rész „: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” mezőt kitölteni az alkalmassági követelmények vonatkozásában. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet, vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a Kbt. 65. § (7) bek. alapján. Más szervezet, vagy személy kapacitásának igénybevétele esetén irányadóak a Kbt. 65. § (7), (8), (9), (11) és (12) bekezdései. Az alkalmasság utólagos igazolása: M.1) A Kbt. 69. § (4) bekezdésére figyelemmel felhívott ajánlattevő (közös ajánlattevő) köteles – a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján - az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év legjelentősebb klíma berendezés karbantartása és/vagy eseti hibajavítása tárgyú referenciáit ismertetni, megadva: - a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja), - a

szerződést kötő másik felet (név és elérhetőség), - a szolgáltatás tárgyát, valamint mennyiségét, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésére tekintettel a referenciát a következő módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)–c), valamint e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. Ajánlattevők az előírt alkalmassági követelménynek kapacitást nyújtó szervezetek útján is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (8), (11)–(12) bekezdésében foglaltak szerint. Ajánlatkérő az időtartam vizsgálata során a Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontjának figyelembevételével vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciákat veszi figyelembe. A Korm. rendelet 21/A § alapján a 21. § (3) bekezdés a) pontja alkalmazásában az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az előírt referencia mennyiség több referenciával is igazolható.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 4 fő érvényes H-I. képesítési kategóriás, vagy ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal rendelkező szakemberrel, aki jogosult a hűtőkör telepítésére, karbantartására és szerelésére, és rendelkezik szivárgásvizsgálatra vonatkozó jogosultsággal, mely klímagáz lefejtésére és kezelésére jogosít. M.2.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.2. pontban meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 2 fő hűtő- és klímaberendezés szerelő, karbantartó szakképesítéssel rendelkező szakemberrel. M.3.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben

vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.3. pontban meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: M.4. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem HR. kategóriájú képesített vállalkozás. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. c) pontja alapján, az NKVH által kiállított képesítési igazolás (458/2024. Korm. r. 9.§ (7)-(8) bek. szerint) benyújtása szükséges, mely igazolja, hogy az ajánlattevő HR. kategóriájú képesített vállalkozás.

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: M.5. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a szerződés szerinti munkák teljesítéséhez szükséges legalább 1 darab hűtőközeg lefejtésére alkalmas, ezen célra gyártott lefejtő berendezéssel. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. i) pontja alapján igazolják, hogy ezen berendezéssel rendelkeznek. Igazolásként ajánlatkérő elfogad bármilyen dokumentumot - pl. ajánlattevő nevére kiállított számlát -, mely alátámasztja, hogy ilyen berendezéssel az ajánlattevő rendelkezik. Ajánlatkérő elfogadja ajánlattevő nyilatkozatát is, hogy ilyen berendezéssel rendelkezik, meghatározva a berendezés gyártóját és konkrét típusát is.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Nettó ajánlati ár

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: A nettó ajánlati ár értékelési részszerzőpont tartalmi elemeinek ismertetése: 1. Tavaszi karbantartás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon felül további díjazásra nem tarthat igényt. 2. Őszi karbantartás díja: - súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon felül további díjazásra nem tarthat igényt. 3. Szívárgásvizsgálat egységára hűtőkörönként: - súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/hűtőkör A karbantartás és szívárgásvizsgálat vállalási árát úgy kérjük megajánlani, hogy az minden esetben tartalmazza a járulékos költségeket is, mint pl. a kiszállási költséget, rezsianyag költséget, a munkák elvégzéséhez szükséges eszközök biztosításának költségét, a parkolási díjat stb. 4. Hibajavítás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/óra A hibajavítás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a munka elvégzésével kapcsolatos járulékos költségeit is, így a felmérési, hibamegállapítási, árajánlat készítési költséget, anyagigazgatási költséget stb.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ungherese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Az ajánlatok felbontása elektronikusan történik az EKR rendszerben.

Informazioni supplementari: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (e-Kr.) 15. § (1)-(3) bekezdései tartalmazzák. A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdései szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését részben vagy egészben elmulasztja, illetve kötelezettségét a szerződésben foglalt előírásoktól eltérően teljesíti. A Ptk. 6:142. §-ában foglaltak alapján rögzítik, hogy az ajánlattevő kizárólag akkor mentesül a szerződésszegéssel okozott kár tekintetében a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, a szerződést megszegi. Kötbérek: Késedelmi kötbér, megghiúsulási kötbér A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ban foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását, sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.

Accordo finanziario: Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Ajánlattevő a szerződésben foglaltak szerinti ütemezésben jogosult számla benyújtására, részszámlázásra. A számla kiegyenlítése a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdései alapján 30 napon belül, banki átutalással történik. A Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján a fizetési határidő az ajánlattevő számlájának kézhezvételével kezdődik. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF). A díj

kiegyenlítése 100,000000%-ban saját forrásból történik. Amennyiben az ajánlatkérő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, az ajánlattevő a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt. A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be. A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informazioni sui termini per il riesame: A Kbt. 148. §-a szerint.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione che tratta le offerte: Pécsi Tudományegyetem

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: 3. Gépcsoport

Descrizione: Ajánlatkérő vállalkozási keretszerződést kíván kötni a PTE telephelyein üzemelő split klímák és VRV-VRF (GMV) rendszerek szezononkénti (tavaszi és őszi) karbantartására, szivárgásvizsgálatára és eseti hibajavítására 36 hónap időtartamra, vagy a keretösszeg kimerüléséig. Ajánlatkérő a teljes keretösszeg 70%-ára megrendelési kötelezettséget vállal. Ezen túlmenően ajánlatkérő nem köteles a teljes keretösszeget kimeríteni, illetve az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a megrendelési kötelezettségen túl fel nem használt keretösszeget a nyertes ajánlattevő kárként nem érvényesítheti az ajánlatkérővel szemben. A teljes keretösszeg: nettó 22.980.000,- HUF Lehívási kötelezettséggel terhelt keretösszeg: nettó 16.086.000,- HUF (ezen összeg 100%-ban lehívásra kerül) Becsült mennyiség a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan: 494 darab split klíma berendezés; 20 darab VRF beltéri egység; 2 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 3 A fenti mennyiségek a szerződés időtartama alatt várható becsült mennyiségek, melyek tájékoztató jellegű adatok, kizárólag az ajánlatok összehasonlíthatósága miatt kerültek meghatározásra. Az elvégzendő feladatok részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza.

Identificativo interno: EKR000908982026/3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Vasvári Pál utca 4

Località: Pécs

Codice postale: 7622

Suddivisione del paese (NUTS): Baranya (HU231)

Paese: Ungheria

Informazioni supplementari: A Pécsi Tudományegyetem telephelyei. A karakterkorlátozásra tekintettel a részletes helyszíneket a „Klímák darabszáma ajánlati részenként” elnevezésű dokumentum tartalmazza.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdésének a) pontja alapján alkalmazza egyedüli értékelési szempontként a legalacsonyabb ár értékelési szempontot. A műszaki leírás olyan részletezettséggel mutatja be a beszerezni kívánt szolgáltatást és annak keretében elvégzendő feladatokat, hogy az ajánlatkérő nem képes olyan további értékelési szempontot meghatározni, amely az ajánlattevők által megajánlott szolgáltatások között további minőségi előnyt jelentene. A műszaki leírás ilyen részletes meghatározása mellett az ajánlatkérő érdekét a gazdaságilag legkedvezőbb ajánlat szolgálja. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.

5.1.7. Appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Az alkalmasság minimumkövetelménye: M.1.:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 370 darab klíma berendezés karbantartására és /vagy eseti hibajavítására vonatkozik. Az alkalmasság előzetes igazolása: A Kbt. 67. § (1) bek. és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bek. alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum [továbbiakban: EEKD] benyújtásával. Ajánlatkérő az előzetes igazolás tekintetében elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. A gazdasági szereplő szorítkozhat az EEKD IV. rész alfa pontjának kitöltésére anélkül, hogy az EEKD IV. rész bármely további szakaszát ki kellene töltenie. Elegendő csupán a IV. rész „: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” mezőt kitölteni az alkalmassági követelmények vonatkozásában. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet, vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a Kbt. 65. § (7) bek. alapján. Más szervezet, vagy személy kapacitásának igénybevétele esetén irányadóak a Kbt. 65. § (7), (8), (9), (11) és (12) bekezdései. Az alkalmasság utólagos igazolása: M.1) A Kbt. 69. § (4) bekezdésére figyelemmel felhívott ajánlattevő (közös ajánlattevő) köteles – a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3)

bekezdésének a) pontja alapján - az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év legjelentősebb klíma berendezés karbantartása és/vagy eseti hibajavítása tárgyú referenciáit ismertetni, megadva: - a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja), - a szerződést kötő másik felet (név és elérhetőség), - a szolgáltatás tárgyát, valamint mennyiségét, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésére tekintettel a referenciát a következő módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)–c), valamint e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. Ajánlattevők az előírt alkalmassági követelménynek kapacitást nyújtó szervezetek útján is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (8), (11)–(12) bekezdésében foglaltak szerint. Ajánlatkérő az időtartam vizsgálata során a Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontjának figyelembevételével vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciákat veszi figyelembe. A Korm. rendelet 21/A § alapján a 21. § (3) bekezdés a) pontja alkalmazásában az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az előírt referencia mennyiség több referenciával is igazolható.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 4 fő érvényes H-I. képesítési kategóriás, vagy ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal rendelkező szakemberrel, aki jogosult a hűtőkör telepítésére, karbantartására és szerelésére, és rendelkezik szivárgásvizsgálatra vonatkozó jogosultsággal, mely klímagáz lefejtésére és kezelésére jogosít. M.2.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.2. pontban meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 2 fő hűtő- és klímaberendezés szerelő, karbantartó szakképesítéssel rendelkező szakemberrel. M.3.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi

dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.3. pontban meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: M.4. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem HR. kategóriájú képesített vállalkozás. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. c) pontja alapján, az NKVH által kiállított képesítési igazolás (458/2024. Korm. r. 9.§ (7)-(8) bek. szerint) benyújtása szükséges, mely igazolja, hogy az ajánlattevő HR. kategóriájú képesített vállalkozás.

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: M.5. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a szerződés szerinti munkák teljesítéséhez szükséges legalább 1 darab hűtőközeg lefejtésére alkalmas, ezen célra gyártott lefejtő berendezéssel. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. i) pontja alapján igazolják, hogy ezen berendezéssel rendelkeznek. Igazolásként ajánlatkérő elfogad bármilyen dokumentumot - pl. ajánlattevő nevére kiállított számlát -, mely alátámasztja, hogy ilyen berendezéssel az ajánlattevő rendelkezik. Ajánlatkérő elfogadja ajánlattevő nyilatkozatát is, hogy ilyen berendezéssel rendelkezik, meghatározva a berendezés gyártóját és konkrét típusát is.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Nettó ajánlati ár

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: A nettó ajánlati ár értékelési részzempont tartalmi elemeinek ismertetése: 1. Tavaszi karbantartás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon felül további díjazásra nem tarthat igényt. 2. Őszi karbantartás díja: - súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon felül további díjazásra nem tarthat igényt. 3. Szívárgásvizsgálat egységára hűtőkörönként: - súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/hűtőkör A karbantartás és szívárgásvizsgálat vállalási árát úgy kérjük megajánlani, hogy az minden esetben tartalmazza a járulékos költségeket is, mint pl. a kiszállási költséget, rezsianyag költséget, a munkák elvégzéséhez szükséges eszközök biztosításának költségét, a parkolási díjat stb. 4.

Hibajavítás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/óra A hibajavítás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a munka elvégzésével kapcsolatos járulékos költségeit is, így a felmérési, hibamegállapítási, árajánlat készítési költséget, anyagigazgatási költséget stb.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ungherese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Az ajánlatok felbontása elektronikusan történik az EKR rendszerben.

Informazioni supplementari: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (e-Kr.) 15. § (1)-(3) bekezdései tartalmazzák. A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdései szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését részben vagy egészben elmulasztja, illetve kötelezettségét a szerződésben foglalt előírásoktól eltérően teljesíti. A Ptk. 6:142. §-ában foglaltak alapján rögzítik, hogy az ajánlattevő kizárólag akkor mentesül a szerződésszegéssel okozott kár tekintetében a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, a szerződést megszegi. Kötbérek: Késedelmi kötbér, megghiúsulási kötbér A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ban foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását, sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.

Accordo finanziario: Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Ajánlattevő a szerződésben foglaltak szerinti ütemezésben jogosult számla benyújtására, részszámlázásra. A számla kiegyenlítése

a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdései alapján 30 napon belül, banki átutalással történik. A Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján a fizetési határidő az ajánlattevő számlájának kézhezvételével kezdődik. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF). A díj kiegyenlítése 100,000000%-ban saját forrásból történik. Amennyiben az ajánlatkérő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, az ajánlattevő a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt. A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be. A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informazioni sui termini per il riesame: A Kbt. 148. §-a szerint.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione che tratta le offerte: Pécsi Tudományegyetem

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: 4. Gépcsoport

Descrizione: Ajánlatkérő vállalkozási keretszerződést kíván kötni a PTE telephelyein üzemelő split klímák és VRV-VRF (GMV) rendszerek szezononkénti (tavaszi és őszi) karbantartására, szivárgásvizsgálatára és eseti hibajavítására 36 hónap időtartamra, vagy a keretösszeg kimerüléséig. Ajánlatkérő a teljes keretösszeg 70%-ára megrendelési kötelezettséget vállal.

Ezen túlmenően ajánlatkérő nem köteles a teljes keretösszeget kimeríteni, illetve az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a megrendelési kötelezettségen túl fel nem használt keretösszeget a nyertes ajánlattevő kárként nem érvényesítheti az ajánlatkérővel szemben. A teljes keretösszeg: nettó 14.700.000,- HUF Lehívási kötelezettséggel terhelt keretösszeg: nettó 10.290.000,- HUF (ezen összeg 100%-ban lehívásra kerül) Becsült mennyiség a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan: 349 darab split klíma berendezés; 0 darab VRF beltéri egység; 0 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 1 A fenti mennyiségek a szerződés időtartama alatt várható becsült mennyiségek, melyek tájékoztató jellegű adatok, kizárólag az ajánlatok összehasonlíthatósága miatt kerültek meghatározásra. Az elvégzendő feladatok részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza.

Identificativo interno: EKR000908982026/4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Vasvári Pál utca 4

Località: Pécs

Codice postale: 7622

Suddivisione del paese (NUTS): Baranya (HU231)

Paese: Ungheria

Informazioni supplementari: A Pécsi Tudományegyetem telephelyei. A karakterkorlátozásra tekintettel a részletes helyszíneket a „Klímák darabszáma ajánlati részenként” elnevezésű dokumentum tartalmazza.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdésének a) pontja alapján alkalmazza egyedüli értékelési szempontként a legalacsonyabb ár értékelési szempontot. A műszaki leírás olyan részletezettséggel mutatja be a beszerezni kívánt szolgáltatást és annak keretében elvégzendő feladatokat, hogy az ajánlatkérő nem képes olyan további értékelési szempontot meghatározni, amely az ajánlattevők által megajánlott szolgáltatások között további minőségi előnyt jelentene. A műszaki leírás ilyen részletes meghatározása mellett az ajánlatkérő érdekét a gazdaságilag legkedvezőbb ajánlat szolgálja. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.

5.1.7. Appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Az alkalmasság minimumkövetelménye: M.1.:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 250 darab klíma berendezés karbantartására és /vagy eseti hibajavítására vonatkozik. Az alkalmasság előzetes igazolása: A Kbt. 67. § (1) bek. és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bek. alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum [továbbiakban: EEKD] benyújtásával. Ajánlatkérő az előzetes igazolás tekintetében elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. A gazdasági szereplő szorítkozhat az EEKD IV. rész alfa pontjának kitöltésére anélkül, hogy az EEKD IV. rész bármely további szakaszát ki kellene töltenie. Elegendő csupán a IV. rész „: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” mezőt kitölteni az alkalmassági követelmények vonatkozásában. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet, vagy személy kapacitására támaszkodva is

megfelelhet, a Kbt. 65. § (7) bek. alapján. Más szervezet, vagy személy kapacitásának igénybevétele esetén irányadóak a Kbt. 65. § (7), (8), (9), (11) és (12) bekezdései. Az alkalmasság utólagos igazolása: M.1) A Kbt. 69. § (4) bekezdésére figyelemmel felhívott ajánlattevő (közös ajánlattevő) köteles – a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján - az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év legjelentősebb klíma berendezés karbantartása és/vagy eseti hibajavítása tárgyú referenciáit ismertetni, megadva: - a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja), - a szerződést kötő másik felet (név és elérhetőség), - a szolgáltatás tárgyát, valamint mennyiségét, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésére tekintettel a referenciát a következő módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)–c), valamint e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. Ajánlattevők az előírt alkalmassági követelménynek kapacitást nyújtó szervezetek útján is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (8), (11)–(12) bekezdésében foglaltak szerint. Ajánlatkérő az időtartam vizsgálata során a Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontjának figyelembevételével vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciákat veszi figyelembe. A Korm. rendelet 21/A § alapján a 21. § (3) bekezdés a) pontja alkalmazásában az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az előírt referencia mennyiség több referenciával is igazolható.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 4 fő érvényes H-I. képesítési kategóriás, vagy ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal rendelkező szakemberrel, aki jogosult a hűtőkör telepítésére, karbantartására és szerelésére, és rendelkezik szivárgásvizsgálatra vonatkozó jogosultsággal, mely klímagáz lefejtésére és kezelésére jogosít. M.2.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.2. pontban meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 2 fő hűtő- és klímaberendezés szerelő, karbantartó szakképesítéssel rendelkező szakemberrel. M.3.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.3. pontban meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: M.4. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem HR. kategóriájú képesített vállalkozás. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. c) pontja alapján, az NKVH által kiállított képesítési igazolás (458/2024. Korm. r. 9.§ (7)-(8) bek. szerint) benyújtása szükséges, mely igazolja, hogy az ajánlattevő HR. kategóriájú képesített vállalkozás.

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: M.5. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a szerződés szerinti munkák teljesítéséhez szükséges legalább 1 darab hűtőközeg lefejtésére alkalmas, ezen célra gyártott lefejtő berendezéssel. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. i) pontja alapján igazolják, hogy ezen berendezéssel rendelkeznek. Igazolásként ajánlatkérő elfogad bármilyen dokumentumot - pl. ajánlattevő nevére kiállított számlát -, mely alátámasztja, hogy ilyen berendezéssel az ajánlattevő rendelkezik. Ajánlatkérő elfogadja ajánlattevő nyilatkozatát is, hogy ilyen berendezéssel rendelkezik, meghatározva a berendezés gyártóját és konkrét típusát is.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Nettó ajánlati ár

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: A nettó ajánlati ár értékelési részszerzőpont tartalmi elemeinek ismertetése: 1. Tavaszi karbantartás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon felül további díjazásra nem tarthat igényt. 2. Őszi karbantartás díja: - súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon

felül további díjazásra nem tarthat igényt. 3. Szívárgásvizsgálat egységára hűtőkörönként: - súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/hűtőkör A karbantartás és szívárgásvizsgálat vállalási árát úgy kérjük megajánlani, hogy az minden esetben tartalmazza a járulékos költségeket is, mint pl. a kiszállási költséget, rezsianyag költséget, a munkák elvégzéséhez szükséges eszközök biztosításának költségét, a parkolási díjat stb. 4. Hibajavítás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/óra A hibajavítás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a munka elvégzésével kapcsolatos járulékos költségeit is, így a felmérési, hibamegállapítási, árajánlat készítési költséget, anyagigazgatási költséget stb.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ungherese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Az ajánlatok felbontása elektronikusan történik az EKR rendszerben.

Informazioni supplementari: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (e-Kr.) 15. § (1)-(3) bekezdései tartalmazzák. A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdései szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését részben vagy egészben elmulasztja, illetve kötelezettségét a szerződésben foglalt előírásoktól eltérően teljesíti. A Ptk. 6:142. §-ában foglaltak alapján rögzítik, hogy az ajánlattevő kizárólag akkor mentesül a szerződésszegéssel okozott kár tekintetében a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, a szerződést megszegi. Kötbérek: Késedelmi kötbér, megghiúsulási kötbér A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ban foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását, sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.

Accordo finanziario: Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Ajánlattevő a szerződésben foglaltak szerinti ütemezésben jogosult számla benyújtására, részszámlázásra. A számla kiegyenlítése a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdései alapján 30 napon belül, banki átutalással történik. A Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján a fizetési határidő az ajánlattevő számlájának kézhezvételével kezdődik. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF). A díj kiegyenlítése 100,000000%-ban saját forrásból történik. Amennyiben az ajánlatkérő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, az ajánlattevő a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt. A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be. A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informazioni sui termini per il riesame: A Kbt. 148. §-a szerint.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione che tratta le offerte: Pécsi Tudományegyetem

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: 5. Gépcsoport

Descrizione: Ajánlatkérő vállalkozási keretszerződést kíván kötni a PTE telephelyein üzemelő split klímák és VRV-VRF (GMV) rendszerek szezononkénti (tavaszi és őszi) karbantartására, szivárgásvizsgálatára és eseti hibajavítására 36 hónap időtartamra, vagy a keretösszeg kimerüléséig. Ajánlatkérő a teljes keretösszeg 70%-ára megrendelési kötelezettséget vállal. Ezen túlmenően ajánlatkérő nem köteles a teljes keretösszeget kimeríteni, illetve az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a megrendelési kötelezettségen túl fel nem használt keretösszeget a nyertes ajánlattevő kárként nem érvényesítheti az ajánlatkérővel szemben. A teljes keretösszeg: nettó 16.500.000,- HUF Lehívási kötelezettséggel terhelt keretösszeg: nettó 11.550.000,- HUF (ezen összeg 100%-ban lehívásra kerül) Becsült mennyiség a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan: 355 darab split klíma berendezés; 122 darab VRF beltéri egység; 6 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 0 A fenti mennyiségek a szerződés időtartama alatt várható becsült mennyiségek, melyek tájékoztató jellegű adatok, kizárólag az ajánlatok összehasonlíthatósága miatt kerültek meghatározásra. Az elvégzendő feladatok részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza.

Identificativo interno: EKR000908982026/5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Vasvári Pál utca 4

Località: Pécs

Codice postale: 7622

Suddivisione del paese (NUTS): Baranya (HU231)

Paese: Ungheria

Informazioni supplementari: A Pécsi Tudományegyetem telephelyei. A karakterkorlátozásra tekintettel a részletes helyszíneket a „Klímák darabszáma ajánlati részenként” elnevezésű dokumentum tartalmazza.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdésének a) pontja alapján alkalmazza egyedüli értékelési szempontként a legalacsonyabb ár értékelési szempontot. A műszaki leírás olyan részletezettséggel mutatja be a beszerezni kívánt szolgáltatást és annak keretében elvégzendő feladatokat, hogy az ajánlatkérő nem képes olyan további értékelési szempontot meghatározni, amely az ajánlattevők által megajánlott szolgáltatások között további minőségi előnyt jelentene. A műszaki leírás ilyen részletes meghatározása mellett az ajánlatkérő érdekét a gazdaságilag legkedvezőbb ajánlat szolgálja. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.

5.1.7. Appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Az alkalmasság minimumkövetelménye: M.1.:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 250 darab klíma berendezés karbantartására és /vagy eseti hibajavítására vonatkozik. Az alkalmasság előzetes igazolása: A Kbt. 67. § (1) bek. és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bek. alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum [továbbiakban: EEKD] benyújtásával. Ajánlatkérő az előzetes igazolás tekintetében elfogadja az érintett gazdasági szereplő

egyszerű nyilatkozatát. A gazdasági szereplő szorítkozhat az EEKD IV. rész alfa pontjának kitöltésére anélkül, hogy az EEKD IV. rész bármely további szakaszát ki kellene töltenie. Elegendő csupán a IV. rész „: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” mezőt kitölteni az alkalmassági követelmények vonatkozásában. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet, vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a Kbt. 65. § (7) bek. alapján. Más szervezet, vagy személy kapacitásának igénybevétele esetén irányadóak a Kbt. 65. § (7), (8), (9), (11) és (12) bekezdései. Az alkalmasság utólagos igazolása: M.1) A Kbt. 69. § (4) bekezdésére figyelemmel felhívott ajánlattevő (közös ajánlattevő) köteles – a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján - az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év legjelentősebb klíma berendezés karbantartása és/vagy eseti hibajavítása tárgyú referenciáit ismertetni, megadva: - a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja), - a szerződést kötő másik felet (név és elérhetőség), - a szolgáltatás tárgyát, valamint mennyiségét, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésére tekintettel a referenciát a következő módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)–c), valamint e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. Ajánlattevők az előírt alkalmassági követelménynek kapacitást nyújtó szervezetek útján is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (8), (11)–(12) bekezdésében foglaltak szerint. Ajánlatkérő az időtartam vizsgálata során a Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontjának figyelembevételével vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciákat veszi figyelembe. A Korm. rendelet 21/A § alapján a 21. § (3) bekezdés a) pontja alkalmazásában az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az előírt referencia mennyiség több referenciával is igazolható.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 4 fő érvényes H-I. képesítési kategóriás, vagy ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal rendelkező szakemberrel, aki jogosult a hűtőkör telepítésére, karbantartására és szerelésére, és rendelkezik szivárgásvizsgálatra vonatkozó jogosultsággal, mely klímagáz lefejtésére és kezelésére jogosít. M.2.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.2. pontban

meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 2 fő hűtő- és klímaberendezés szerelő, karbantartó szakképesítéssel rendelkező szakemberrel. M.3.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.3. pontban meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: M.4. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem HR. kategóriájú képesített vállalkozás. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. c) pontja alapján, az NKVH által kiállított képesítési igazolás (458/2024. Korm. r. 9.§ (7)-(8) bek. szerint) benyújtása szükséges, mely igazolja, hogy az ajánlattevő HR. kategóriájú képesített vállalkozás.

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: M.5. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a szerződés szerinti munkák teljesítéséhez szükséges legalább 1 darab hűtőközeg lefejtésére alkalmas, ezen célra gyártott lefejtő berendezéssel. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. i) pontja alapján igazolják, hogy ezen berendezéssel rendelkeznek. Igazolásként ajánlatkérő elfogad bármilyen dokumentumot - pl. ajánlattevő nevére kiállított számlát -, mely alátámasztja, hogy ilyen berendezéssel az ajánlattevő rendelkezik. Ajánlatkérő elfogadja ajánlattevő nyilatkozatát is, hogy ilyen berendezéssel rendelkezik, meghatározva a berendezés gyártóját és konkrét típusát is.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Nettó ajánlati ár

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: A nettó ajánlati ár értékelési részzempont tartalmi elemeinek ismertetése: 1. Tavaszi karbantartás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon felül további díjazásra nem tarthat igényt. 2. Őszi karbantartás díja:

- súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon felül további díjazásra nem tarthat igényt. 3. Szivárgásvizsgálat egységára hűtőkörönként: - súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/hűtőkör A karbantartás és szivárgásvizsgálat vállalási árát úgy kérjük megajánlani, hogy az minden esetben tartalmazza a járulékos költségeket is, mint pl. a kiszállási költséget, rezsianyag költséget, a munkák elvégzéséhez szükséges eszközök biztosításának költségét, a parkolási díjat stb. 4. Hibajavítás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/óra A hibajavítás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a munka elvégzésével kapcsolatos járulékos költségeit is, így a felmérési, hibamegállapítási, árajánlat készítési költséget, anyagigazgatási költséget stb.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ungherese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Az ajánlatok felbontása elektronikusan történik az EKR rendszerben.

Informazioni supplementari: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (e-Kr.) 15. § (1)-(3) bekezdései tartalmazzák. A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdései szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Szerződészegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését részben vagy egészben elmulasztja, illetve kötelezettségét a szerződésben foglalt előírásoktól eltérően teljesíti. A Ptk. 6:142. §-ában foglaltak alapján rögzítik, hogy az ajánlattevő kizárólag akkor mentesül a szerződészegéssel okozott kár tekintetében a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződészegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, a szerződést megszegi. Kötbérek: Késedelmi kötbér, megghiúsulási kötbér A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ban foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását, sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.

Accordo finanziario: Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Ajánlattevő a szerződésben foglaltak szerinti ütemezésben jogosult számla benyújtására, részszámlázásra. A számla kiegyenlítése a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdései alapján 30 napon belül, banki átutalással történik. A Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján a fizetési határidő az ajánlattevő számlájának kézhezvételével kezdődik. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF). A díj kiegyenlítése 100,000000%-ban saját forrásból történik. Amennyiben az ajánlatkérő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, az ajánlattevő a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt. A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be. A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informazioni sui termini per il riesame: A Kbt. 148. §-a szerint.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione che tratta le offerte: Pécsi Tudományegyetem

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: 6. Gépcsoport

Descrizione: Ajánlatkérő vállalkozási keretszerződést kíván kötni a PTE telephelyein üzemelő split klímák és VRV-VRF (GMV) rendszerek szezononkénti (tavaszi és őszi) karbantartására, szivárgásvizsgálatára és eseti hibajavítására 36 hónap időtartamra, vagy a keretösszeg kimerüléséig. Ajánlatkérő a teljes keretösszeg 70%-ára megrendelési kötelezettséget vállal.

Ezen túlmenően ajánlatkérő nem köteles a teljes keretösszeget kimeríteni, illetve az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a megrendelési kötelezettségen túl fel nem használt keretösszeget a nyertes ajánlattevő kárként nem érvényesítheti az ajánlatkérővel szemben. A teljes keretösszeg: nettó 8.700.000,- HUF Lehívási kötelezettséggel terhelt keretösszeg: nettó 6.090.000,- HUF (ezen összeg 100%-ban lehívásra kerül) Becsült mennyiség a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan: 230 darab split klíma berendezés; 0 darab VRF beltéri egység; 0 darab VRF kültéri egység; Hidegszobák, hűtőkamrák, exithűtők száma: 0 A fenti mennyiségek a szerződés időtartama alatt várható becsült mennyiségek, melyek tájékoztató jellegű adatok, kizárólag az ajánlatok összehasonlíthatósága miatt kerültek meghatározásra.

Az elvégzendő feladatok részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza.

Identificativo interno: EKR000908982026/6

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Vasvári Pál utca 4

Località: Pécs

Codice postale: 7622

Suddivisione del paese (NUTS): Baranya (HU231)

Paese: Ungheria

Informazioni supplementari: A Pécsi Tudományegyetem telephelyei. A karakterkorlátozásra tekintettel a részletes helyszíneket a „Klímák darabszáma ajánlati részenként” elnevezésű dokumentum tartalmazza.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdésének a) pontja alapján alkalmazza egyedüli értékelési szempontként a legalacsonyabb ár értékelési szempontot. A műszaki leírás olyan részletezettséggel mutatja be a beszerezni kívánt szolgáltatást és annak keretében elvégzendő feladatokat, hogy az ajánlatkérő nem képes olyan további értékelési szempontot meghatározni, amely az ajánlattevők által megajánlott szolgáltatások között további minőségi előnyt jelentene. A műszaki leírás ilyen részletes meghatározása mellett az ajánlatkérő érdekét a gazdaságilag legkedvezőbb ajánlat szolgálja. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.

5.1.7. Appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Az alkalmasság minimumkövetelménye: M.1.:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónap) befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciával, amely legalább 170 darab klíma berendezés karbantartására és /vagy eseti hibajavítására vonatkozik. Az alkalmasság előzetes igazolása: A Kbt. 67. § (1) bek.

és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bek. alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum [továbbiakban: EEKD] benyújtásával. Ajánlatkérő az előzetes igazolás tekintetében elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát. A gazdasági szereplő szorítkozhat az EEKD IV. rész alfa pontjának kitöltésére anélkül, hogy az EEKD IV. rész bármely további szakaszát ki kellene töltenie. Elegendő csupán a IV. rész „: Az összes kiválasztási szempont általános jelzése” mezőt kitölteni az alkalmassági követelmények vonatkozásában. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet, vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a Kbt. 65. § (7) bek. alapján. Más szervezet, vagy személy kapacitásának igénybevétele esetén irányadóak a Kbt. 65. § (7), (8), (9), (11) és (12) bekezdései. Az alkalmasság utólagos igazolása: M.1) A Kbt. 69. § (4) bekezdésére figyelemmel felhívott ajánlattevő (közös ajánlattevő) köteles – a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján - az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 év legjelentősebb klíma berendezés karbantartása és/vagy eseti hibajavítása tárgyú referenciáit ismertetni, megadva: - a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja), - a szerződést kötő másik felet (név és elérhetőség), - a szolgáltatás tárgyát, valamint mennyiségét, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésére tekintettel a referenciát a következő módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)–c), valamint e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24 /EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. Ajánlattevők az előírt alkalmassági követelménynek kapacitást nyújtó szervezetek útján is megfelelni a Kbt. 65. § (8), (11)–(12) bekezdésében foglaltak szerint. Ajánlatkérő az időtartam vizsgálata során a Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontjának figyelembevételével vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven (72 hónap) belül megkezdett referenciákat veszi figyelembe. A Korm. rendelet 21/A § alapján a 21. § (3) bekezdés a) pontja alkalmazásában az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az előírt referencia mennyiség több referenciával is igazolható.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 4 fő érvényes H-I. képesítési kategóriás, vagy ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal rendelkező szakemberrel, aki jogosult a hűtőkör telepítésére, karbantartására és szerelésére, és rendelkezik szivárgásvizsgálatra vonatkozó jogosultsággal, mely klímagáz lefejtésére és kezelésére jogosít. M.2.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek

végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.2. pontban meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: M.3. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 2 fő hűtő- és klímaberendezés szerelő, karbantartó szakképesítéssel rendelkező szakemberrel. M.3.) A 321/2015 Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja szerint, azoknak a szakembereknek a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint az alábbi dokumentumok becsatolása: - szakemberek saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzai olyan részletességgel, hogy abból minden kétséget kizáróan megállapítható az előírt alkalmassági feltétel teljesülése; - szakemberek saját kezűleg aláírt nyilatkozatai, amelyben vállalják, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésére fognak állni, a szerződés teljesítésében személyesen részt fognak venni; - a szakemberek végzettségét illetve képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolati példányai (Elegendő a képzettség/képesítés igazolása, abban az esetben is, ha a képzettség/képesítés megszerzése középfokú végzettséghez kötött.) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az M.3. pontban meghatározott alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek valamennyi ajánlati részre vonatkozóan igazolhatnak alkalmassági követelményt.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: M.4. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem HR. kategóriájú képesített vállalkozás. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. c) pontja alapján, az NKVH által kiállított képesítési igazolás (458/2024. Korm. r. 9.§ (7)-(8) bek. szerint) benyújtása szükséges, mely igazolja, hogy az ajánlattevő HR. kategóriájú képesített vállalkozás.

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: M.5. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a szerződés szerinti munkák teljesítéséhez szükséges legalább 1 darab hűtőközeg lefejtésére alkalmas, ezen célra gyártott lefejtő berendezéssel. A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (3) bek. i) pontja alapján igazolják, hogy ezen berendezéssel rendelkeznek. Igazolásként ajánlatkérő elfogad bármilyen dokumentumot - pl. ajánlattevő nevére kiállított számlát -, mely alátámasztja, hogy ilyen berendezéssel az ajánlattevő rendelkezik. Ajánlatkérő elfogadja ajánlattevő nyilatkozatát is, hogy ilyen berendezéssel rendelkezik, meghatározva a berendezés gyártóját és konkrét típusát is.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Nettó ajánlati ár

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: A nettó ajánlati ár értékelési részszerpont tartalmi elemeinek ismertetése: 1. Tavaszi karbantartás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során

elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon felül további díjazásra nem tarthat igényt. 2. Őszi karbantartás díja: - súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés A karbantartás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a karbantartási tevékenység során elvégzendő valamennyi munka díját, a kiszállás díját, valamint a karbantartás során felhasznált és beépített alkatrészek árát is, így az ajánlattevő a karbantartási tevékenység teljesítéséért a munkadíjon felül további díjazásra nem tarthat igényt. 3. Szívárgásvizsgálat egységára hűtőkörönként: - súlyszám: 20 - mértékegység: nettó HUF/alkalom/hűtőkör A karbantartás és szívárgásvizsgálat vállalási árát úgy kérjük megajánlani, hogy az minden esetben tartalmazza a járulékos költségeket is, mint pl. a kiszállási költséget, rezsianyag költséget, a munkák elvégzéséhez szükséges eszközök biztosításának költségét, a parkolási díjat stb. 4. Hibajavítás díja: - súlyszám: 30 - mértékegység: nettó HUF/óra A hibajavítás díja tartalmazza az ajánlattevőnek a munka elvégzésével kapcsolatos járulékos költségeit is, így a felmérési, hibamegállapítási, árajánlat készítési költséget, anyagigazgatási költséget stb.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000908982026>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ungherese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Az ajánlatok felbontása elektronikusan történik az EKR rendszerben.

Informazioni supplementari: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (e-Kr.) 15. § (1)-(3) bekezdései tartalmazzák. A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdései szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Szerződészegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését részben vagy egészben elmulasztja, illetve kötelezettségét a szerződésben foglalt előírásoktól eltérően teljesíti. A Ptk. 6:142. §-ában foglaltak alapján rögzítik, hogy az ajánlattevő kizárólag akkor mentesül a szerződészegéssel okozott kár tekintetében a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződészegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján kötbér fizetésére kötelezi magát

arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, a szerződést megszegi. Kötbérek: Késedelmi kötbér, megghiúsulási kötbér A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ban foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását, sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.

Accordo finanziario: Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Ajánlattevő a szerződésben foglaltak szerinti ütemezésben jogosult számla benyújtására, részszámlázásra. A számla kiegyenlítése a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdései alapján 30 napon belül, banki átutalással történik. A Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján a fizetési határidő az ajánlattevő számlájának kézhezvételével kezdődik. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF). A díj kiegyenlítése 100,000000%-ban saját forrásból történik. Amennyiben az ajánlatkérő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, az ajánlattevő a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra tarthat igényt. A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be. A részletes rendelkezéseket a szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési

Döntőbizottság

Informazioni sui termini per il riesame: A Kbt. 148. §-a szerint.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Pécsi Tudományegyetem

Organizzazione che tratta le offerte: Pécsi Tudományegyetem

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Pécsi Tudományegyetem

Numero di registrazione: 19308681402

Indirizzo postale: Vasvári Pál Utca 4.

Località: Pécs

Codice postale: 7622

Suddivisione del paese (NUTS): Baranya (HU231)

Paese: Ungheria

Referente: Dr. Falusy Gábor

E-mail: falusy.gabor@pte.hu

Telefono: +36 302223618

Fax: +36 72536354

Indirizzo internet: <https://www.pte.hu>

Profilo del committente: <https://www.pte.hu>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság

Numero di registrazione: EKRSZ_40664534_2

Indirizzo postale: Riadó u. 5

Località: Budapest

Codice postale: 1026

Suddivisione del paese (NUTS): Budapest (HU110)

Paese: Ungheria

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefono: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Indirizzo internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Közbesszerzési Hatóság

Numero di registrazione: EKRSZ_40664534

Indirizzo postale: Riadó utca 5.

Località: Budapest

Codice postale: 1026

Suddivisione del paese (NUTS): Budapest (HU110)

Paese: Ungheria

E-mail: hirdetmeny@kt.hu

Telefono: +36 18828635

Indirizzo internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fefb1a57-25c0-46f8-b2d1-5d14748ef653 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 31/07/2026 00:07:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 29/07/2026 15:21:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ungherese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 536312-2026
Numero dell'edizione della GU S: 147/2026
Data di pubblicazione: 03/08/2026