

537390-2026 - Gara

Romania – Servizi di controllo di costruzioni – Servizi de supervizare a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru proiectul „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii corp C16 – Pârscov - Secție Exterioară a Spitalului Județean de Urgență Buzău”, Cod SMIS 318286.

OJ S 148/2026 04/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Consiliul Judetean Buzau

E-mail: mantoiu.ioana@cjbuzau.ro

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servizi de supervizare a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru proiectul „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii corp C16 – Pârscov - Secție Exterioară a Spitalului Județean de Urgență Buzău”, Cod SMIS 318286.

Descrizione: AC dorește realizarea achiziției publice priv Serviciile de supervizare a Contractului de Lucrări (proiectare și execuție) pentru proiectul „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii corp C16 – Pârscov - Secție Exterioară a Spitalului Județean de Urgență Buzău”, Cod SMIS 318286. Prin realizarea acestor servicii de supervizare a contractului de Lucrări, AC se asigură că pe toată durata de proiectare și execuție din cadrul proiectului „Consolidare și eficientizare energetică a clădirii corp C16 – Pârscov - Secție Exterioară a Spitalului Județean de Urgență Buzău”, Cod SMIS 318286, Antreprenorul va proiecta și exee toate lucrările, în conf cu obligațiile contractuale, care se raportează la prevederile HG nr. 1 /2018 pt aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, Anexa 2 Condiții generale și specifice și acordul contractual pentru contractele de proiectare si execuție de lucrări, în special în ceea ce privește durata, calitatea și costul, urmărind utilizarea corectă a fondurilor disponibile cât și realizarea obiectivelor din Contractul de finanțare încheiat cu ADR SE. Pe perioada de garanție a lucrărilor, se va asigura că se vor remedia toate defecțiunile și neconformitățile la nivelul de calitate dorit. Serviciile solicitate a fi prestate de Supervizor au fost grupate pe 7 categorii de activități, în corelare cu rezultatele care trebuie obținute, astfel: A. Verificarea calității și conformității activității Antreprenorului în cadrul Contractului de Lucrări; B. Verificarea progresului fizic în derularea Contractului de Lucrări și a calității planificării Antreprenorului, C. Organizarea și Administrarea Contractului de Lucrări; D. Gestionarea procesului de realizare a Modificărilor; E. Gestionarea procesului de realizare a Revendicărilor; F. Gestionarea aspectelor financiare ale Contractului de Lucrări; G. Managementul informației în cadrul Contractului de Lucrări. Op economic va îndeplini rolul de Supervizor în sensul Clauzei 1 Definiții lit. bbb) din Condițiile Generale ale contractului de proiectare și exe de lucrări și va asigura, totodată, prin personal de specialitate și funcția de diriginte de șantier solicitată prin Lg 10/1995 priv calitatea în construcții, cu modificările și

completările ulterioare, cât și cea de coordonator în materie de securitate și sănătate, conform H.G. nr.300/2006. Activitățile Supervisorului se vor desfășura în șantier, în spațiul asigurat de către Antreprenor, pentru asigurarea unei legături eficiente cu acesta și/sau Beneficiar. Costul utilităților pentru spațiul pus la dispoziție, va fi asigurat de către Antreprenor. Având în vedere obiectul Contractului, respectiv servicii de supervizare, Beneficiarul urmărește ca și "rezultat" emiterea unui document/înscris care să certifice realitatea și conformitatea operațiunilor din cadrul Contractului de Lucrări. Pentru atribuirea Contractului de Lucrări, AC a inițiat achiziția publică pentru care s-a publicat ANUNTUL de participare: [CN1094253] -Data publicare: 08.07.2026, în SEAP, la adresa <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209632>. Valoarea totală estimată a achiziției serviciilor de supervizare a contractului de lucrări pentru proiectul „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii corp C16 – Pârscov - Secție Exterioară a Spitalului Județean de Urgență Buzău”: 201.645,00 lei fără TVA, valoare la care se va raporta oferta financiară a ofertanților. Număr de zile calendaristice până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: până în a 20-a zi înainte de termenul limită de depunere oferte. Termenul în care se va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/ informațiilor suplimentare este în a 11-a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.

Identificativo della procedura: 7b0ab2e4-95d6-4ffd-ae4a-98b7e76e607a

Identificativo interno: 00000

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71520000 Servizi di controllo di costruzioni

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Buzău (RO222)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: clădirea Corp C16-Pârscov, Secție exterioară a Spitalului Județean de Urgență Buzău

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 707 645,00 RON

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent. 2. DESEMNAREA OFERTEI CASTIGATOARE AC are obligatia de a stabili oferta câstigatoare pe baza criteriului de atribuire precizat in Documentatia de Atribuire. Evaluarea ofertelor se realizeaza prin acordarea, pentru fiecare oferta in parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicarii algoritmului de calcul stabilit in documentatia de atribuire. Clasamentul ofertelor se stabileste prin ordonarea descrescatoare a punctajelor respective, oferta castigatoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj. In cazul in care doua sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, se va face aplicarea prevederilor art. 139 alin. (3) din Anexa la HG nr. 395/2016. Nota 1: Inainte de atribuirea contractului, AC solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte documente justificative actualizate prin care sa demonstreze indeplinirea tuturor criteriilor de calificare si selectie, in conformitate cu informatiile cuprinse in DUAE. Nota 2: In situatia in care ofertantul

clasat pe primul loc nu demonstrează în mod corespunzător îndeplinirea integrală a tuturor criteriilor de calificare, AC solicită ofertantului clasat pe locul următor să depună toate documentele justificative ca dovadă a informațiilor cuprinse în DUAЕ, în scopul verificării îndeplinirii criteriilor de calificare. AC atribuie contractul ofertantului clasat pe locul următor, dacă acesta îndeplinește toate criteriile de calificare prevăzute în anunțul de participare și/sau în Instrucțiunile către ofertanți. 3. Solicitățile de clarificări ale potențialilor ofertanți se vor adresa în mod exclusiv în SEAP în cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice. Răspunsurile la solicitările de clarificări se vor posta în termenele stabilite în cadrul anunțului de participare publicat pe site-ul www.elicitatie.ro. Autoritatea contractantă nu va da curs solicitărilor adresate prin altă modalitate de comunicare. 4. Durata contractului este de 22 luni. 5. Documentația de atribuire este atașată în integralitate în SEAP. Documentele sunt semnate electronic în conformitate cu prevederile art. 22, alin. (2) din HG nr. 395/2016. Pentru deschiderea acestor fișiere poate fi utilizată oricare dintre aplicațiile disponibile în piață, cum ar fi aplicația E-SignEncrypt - STS Encryption and Digital Signature, disponibilă la adresa <https://ca.stsisp.ro/download>. 6. SEMNAREA CONTRACTULUI AC va informa operatorii economici cu privire la rezultatul aplicării procedurii de atribuire în conf cu prevederile legale în vigoare. Indiferent de momentul începerii procedurii de atribuire. AC va verifica, înainte de încheierea contractului, respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intra sub incidența legislației privind finanțele publice. Înainte de încheierea contractului, ofertantul declarat câștigător va prezenta contractele încheiate cu subcontractanții, în cazul în care părți din contract urmează să se îndeplinească de unul sau mai mulți subcontractanți, contractele de subcontractare vor cuprinde cel puțin informațiile minim solicitate de AC prin Documentația de Atribuire, în corelare cu acordurile de subcontractare prezentate în cadrul ofertei și cu Formularul pus la dispoziție, iar valoarea acestora va fi în concordanță cu procentul declarat. Contractele de Subcontractare vor include în mod obligatoriu o anexă în care Ofertantul desemnat câștigător și Subcontractantul: - vor consemna opțiunea privind plata directă a Subcontractantului (dacă este cazul); - vor preciza contul bancar al Subcontractantului în care se vor realiza direct platile, (dacă este cazul); - vor indica suma aferentă părții de prestare servicii pentru care este desemnat Subcontractantul; După prezentarea doc mai sus menționate, ofertantului desemnat câștigător i se va comunica data stabilită pentru semnarea contractului. Se vor avea în vedere prevederile art. 144 din HG nr. 395/2016. 7. Totodată, potrivit dispozițiilor art. 196 alin. (1) din Lg nr. 98/2016, AC poate solicita ofertanților să depună toate sau o parte dintre documentele justificative ca dovadă a informațiilor cuprinse în DUAЕ, în orice moment pe durata desfășurării unei proceduri de atribuire, dacă acest lucru este necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii. 8. AC își rezervă dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare, în condițiile art. 104 alin. (8) din Lg nr. 98/2016, ulterior derulării prezentei achiziții, pentru achiziția serviciilor de supervizare privind proiectele: I. Titlu proiect: „Consolidare și eficientizare energetică a clădirii Corp C1 – Serviciul de Ambulanță Județean Buzău” – inclusiv extindere etaj 2 retras și lucrări conexe, Str. General Grigore Baștan 5, Buzău. – în care Valoarea estimată a contractului de lucrări este de 10.713.459,68 lei fără TVA, cu o Durată de execuție a Lucrărilor de 25 de luni; - iar Valoarea estimată a contractului de servicii de supervizare este de 346.000 lei fără TVA. La o viitoare procedură de atribuire pentru achiziția serviciilor de supervizare a contractului de lucrări pentru „Consolidare și eficientizare energetică a clădirii Corp C1 – Serviciul de Ambulanță Județean Buzău” – inclusiv extindere etaj 2 retras și lucrări conexe, se va utiliza aceeași modalitate de prestare a serviciilor, numărul de personal indicat în cadrul prezentului obiectiv de investiții, cât și alt tip și număr de personal care va face obiectul negocierii. II. Titlu proiect: „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 – Spitalul Județean de Urgență Buzău” – Municipiul Buzău, Bulevardul Stadionului nr. 7, Jud Buzău. - Investiția va face obiectul

finanțării prin Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor "Mihail Cantacuzino", iar Valoarea obiectivului de investiții, stabilită conform O.M.D.L.P.A. nr. 1302 /2023, este de 183.040.000 lei fara TVA, inclusiv marja de buget, cu o Durată de exe a Lucrărilor de 23 de luni; - iar Valoarea estimată a contractului de servicii de supervizare este de 3.160.000 lei fără TVA. La o viitoare procedură de atribuire pentru achiziția serviciilor de supervizare a contractului de lucrări pentru : „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 – Spitalul Județean de Urgență Buzău” – Mun Bz, Bdul Stadionului nr. 7, Jud Buzău, se va utiliza aceeași modalitate de prestare a serviciilor, nr. de personal indicat în cadrul prezentului obiectiv de investiții, cât și alt tip și număr de personal care va face obiectul negocierii. 9. Valoarea totală estimată a achiziției este stabilită în intervalul între : 201.645,00 și 3.707.645,00 și a fost stabilită de AC având în vedere: 1. Valoarea estimată a serviciilor de supervizare a lucrărilor din cadrul contractului de Lucrări pentru proiectul „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii corp C16 – Pârscov - Secție Exterioară a Spitalului Județean de Urgență Buzău”, care este de 201.645,00 lei fără TVA, (servicii de supervizare/dirigenție de șantier și Servicii de coordonare SSM); 2. Valoarea estimată a serviciilor de supervizare a lucrărilor din cadrul contractului de Lucrări pentru proiectul „Consolidare și eficientizare energetică a clădirii Corp C1 – Serviciul de Ambulanță Județean Buzău”– inclusiv extindere etaj 2 retras și lucrări conexe, care este de 346.000 lei fără TVA, pentru care AC își rezervă dreptul de a aplica ulterior procedura de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare, în condițiile art.104 alin. (8) din Lg nr.98/2016; 3. Valoarea estimată a serviciilor de supervizare a lucrărilor din cadrul contractului de Lucrări pentru proiectul „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 – Spitalul Județean de Urgență Buzău”, care este de 3.160.000 lei fără TVA, pentru care AC își rezervă dreptul de a aplica ulterior procedura de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare, în condițiile art.104 alin. (8) din Lg nr.98/2016; Valoarea însumată a celor trei achiziții a serviciilor de supervizare este de: 3.707.645,00 lei fără TVA, dar valoare la care se va raporta oferta financiară a ofertanților este de 201.645,00 lei fără TVA. 10. Ofertantul / ofertantul asociat / subcontractantul / terțul susținător nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164 și art. 165 din Lg nr. 98/2016. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Lg nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea AC, doar de către ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire. Documentele suport includ, dar nu se limitează la: caziere judiciare (al op.ec. și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al op.ec. sau al persoanelor care au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia), certificate de atestare fiscală și/ sau alte documente justificative (în condițiile art.166-167 din Lg.98/2016 -se vor prezenta Certificatele de atest. fisc. priv. indeplin. obligatiilor de plata a impozit., taxelor si contributiilor de asigurari sociale pt sediul principal, pt sediile secundare este suficientă o declaratie pe propria raspundere) sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit op.ec.” .

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruzione: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frode: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Grave illecito professionale: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Fallimento: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Amministrazione controllata: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordato preventivo con i creditori: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Cessazione di attività: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Default lot

Descrizione: Autoritatea contractantă dorește realizarea achiziției publice privind Serviciile de supervizare a contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru proiectul „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii corp C16 – Pârscov - Secție Exterioră a Spitalului Județean de Urgență Buzău”, Cod SMIS 318286. Documentatia de atribuire a fost raportata la

prevederile Hotărârii Guvernului nr.1 /2018, pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, Anexa 2 Condiții generale și specifice și acordul contractual pentru contractele de proiectare și execuție de lucrări, care presupune achiziția serviciilor de supervizare. Serviciile solicitate a fi prestate de Supervizor au fost grupate pe 7 categorii de activități, în corelare cu rezultatele care trebuie obținute, astfel: A. Verificarea calității și conformității activității Antreprenorului în cadrul Contractului LUCRARI; B. Verificarea progresului fizic în derularea Contractului de proiectare și execuție de lucrări și a calității planificării Antreprenorului, C. Organizarea și Administrarea Contractului de Lucrari; D. Gestionarea procesului de realizare a Modificărilor; E. Gestionarea procesului de realizare a Revendicărilor; F. Gestionarea aspectelor financiare ale Contractului de proiectare și execuție de lucrări; G. Managementul informației în cadrul Contractului de proiectare și execuție de lucrări. Activitățile Supervizorului se vor desfășura în șantier, în spațiul asigurat de către Antreprenor, pentru asigurarea unei legături eficiente cu acesta și/sau Beneficiar. Costul utilitatilor pentru spațiul pus la dispoziție, va fi asigurat de către Antreprenor. Prin achiziționarea serviciilor de supervizare a contractului Contractului de Lucrări, Autoritatea Contractantă se asigură ca pe toată durata de proiectare și execuție, Antreprenorul va proiecta și executa toate lucrările, în conformitate cu obligațiile contractuale, în special în ceea ce privește durata, calitatea și costul, urmărind utilizare corectă a fondurilor disponibile cât și realizarea obiectivelor din Contractul de finanțare încheiat cu ADR SE. Pe perioada de garanție a lucrărilor, se va asigura ca se vor remedia toate defectiunile și neconformitățile la nivelul de calitate dorit. Clădirea corp C16, ce urmează a fi consolidată și eficientizată energetic, este construită pe un teren cu o suprafață de 8.180 mp, liber de sarcini, amplasat în intravilanul localității Pârscov, pe str. Principală nr. 33, județul Buzău, accesul făcându-se din drumul județean DJ 203L.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71520000 Servizi di controllo di costruzioni

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71317000 Servizi di consulenza per la protezione e il controllo di rischi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare, în condițiile art.104 alin. (8) din Legea nr.98/2016, ulterior derulării prezentei achiziții, pentru achiziția serviciilor de supervizare privind proiectele: I. Titlu proiect: „Consolidare și eficientizare energetică a clădirii Corp C1 – Serviciul de Ambulanță Județean Buzău” – inclusiv extindere etaj 2 retras și lucrări conexe, Str. General Grigore Baștan 5, Buzău. – în care Valoarea estimată a contractului de lucrări este de 10.713.459,68 lei fara TVA, cu o Durata de execuție a Lucrărilor de 25 de luni; - iar Valoarea estimată a contractului de servicii de supervizare este de 346.000 lei fără TVA. La o viitoare procedură de atribuire pentru achiziția serviciilor de supervizare a contractului de lucrări pentru „Consolidare și eficientizare energetică a clădirii Corp C1 – Serviciul de Ambulanță Județean Buzău” – inclusiv extindere etaj 2 retras și lucrări conexe, se va utiliza aceeași modalitate de prestare a serviciilor, numărul de personal indicat în cadrul prezentului obiectiv de investiții, cât și alt tip și număr de personal care va face obiectul negocierii. II. Titlu proiect: „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 – Spitalul Județean de Urgență Buzău” – Municipiul Buzău, Bulevardul Stadionului nr. 7, Județul Buzău. - Investiția va face obiectul finanțării prin Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor ”Mihail Cantacuzino”, iar Valoarea obiectivului de investiții, stabilită conform O.M.D.L.P.A. nr. 1302

/2023, este de 183.040.000 lei fara TVA, inclusiv marja de buget, cu o Durată de execuție a Lucrărilor de 23 de luni; - iar Valoarea estimată a contractului de servicii de supervizare este de 3.160.000 lei fără TVA. La o viitoare procedură de atribuire pentru achiziția serviciilor de supervizare a contractului de lucrări pentru : „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirilor corp C1 și C14 – Spitalul Județean de Urgență Buzău” – municipiul Buzău, Bulevardul Stadionului nr. 7, Județul Buzău, se va utiliza aceeași modalitate de prestare a serviciilor, numărul de personal indicat în cadrul prezentului obiectiv de investiții, cât și alt tip și număr de personal care va face obiectul negocierii.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Buzău (RO222)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: clădirea Corp C16-Pârscov, Secție exterioară a Spitalului Județean de Urgență Buzău

5.1.3. Durata stimata

Durata: 22 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 707 645,00 RON

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în: - PR - SE 2021-2027; - Buget local: Cap. 66.02 - Sănătate, „Consolidarea și eficientizarea energetică a clădirii corp C16 – Pârscov - Secție Exterioară a Spitalului Județean de Urgență Buzău”; Titlul 56.48 – Programe privind Fondul European de Dezvoltare Regională aferente 2021-2027 Punctajul final al Ofertei este obținut prin calcularea sumei punctajelor aferente fiecărui factor de evaluare, calculate conform algoritmilor prezentați anterior: $Punctaj\ final = P(F1) + P(F2) + P(F3) + P(F4)$ Desemnarea ofertei câștigătoare: Oferta cu punctajul final cel mai mare va fi considerată oferta câștigătoare. Punctaj maxim total 100

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre ofertant, ofertant asociat, subcontractant și terț susținător. Se va completa DUAE unde se va bifa “a: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție” din “Parte IV: Criterii de selecție”. La solicitarea AC se vor prezenta documentele justificative doar

de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, urmatoarele: a) Persoanele juridice romane: 1) Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe raza caruia este situat sediul ofertantului (eliberat cu max 30 zile înainte de data prezentarii). Din certificatul constatator/extrasul de registru prezentat trebuie sa rezulte: a) obiectul de activitate al ofertantului ce va avea corespondent in CAEN din certificatul constatator emis de ONRC; b) starea ofertantului; c) persoanele care reprezinta ofertantul in relatia cu tertii. Informatiile cuprinse in acest document, trebuie sa fie reale /actuale la data prezentarii. Se permite dovedirea capacitatii de exercitare a activitatii profesionale si prin prezentarea certificatului constatator emis de catre ONRC in forma electronica, prin intermediul serviciului online InfoCert, avand incorporata semnatura electronica. b) Persoanele juridice straine: Ofertantul va prezenta documentele edificatoare care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana fizica/juridica sau de inregistrare /atestare sau apartenenta din punct de vedere profesional si in care sa se mentioneze persoanele care reprezinta entitatea in relatiile cu tertii, in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este rezident. De asemenea, documentele prezentate trebuie sa dovedeasca faptul ca obiectul sau activitatea include activitati de tipul celor care fac obiectul achizitiei publice si sa contina informatii cu privire la starea ofertantului. Nota: In cazul unei oferte comune fiecare participant la asociere trebuie sa prezinte documentele justificative solicitate conform art.196 din Lg 98/2016 , din care sa rezulte indeplinirea criteriilor de calificare privind capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, pentru partea din contract pe care o realizeaza. Pentru îndeplinirea cerinței este suficient ca obiectul de activitate al fiecărui membru să fie în concordanță cu partea din contract pe care o va realiza. În situația în care Ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți sau în situația în care subcontractează părți din contract, acesta va prezenta documentele care atestă forma de înregistrare și pentru Terții susținători/ Subcontractanții declarați în DUAE, din care sa reiasă informațiile solicitate de către Autoritatea contractantă. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/ secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Documentele emise în altă limbă decât română vor fi însoțite de traducerea autorizată în limba română. Documentele prezentate vor fi valabile la momentul prezentării si vor reflecta situatia actualizata a operatorului economic conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Autoritatea contractantă permite subcontractarea, în conformitate cu prevederile art. 218-220 din Lg 98/2016, cu scopul de a nu îngreuna dreptul legal de a subcontracta părți din contract. Ofertantul trebuie sa prezinte informatii privind partea din contract pe care operatorul economic are intentia sa o subcontracteze. In cazul in care operatorul economic intentioneaza sa subcontracteze o parte din contract, acesta va preciza în ofertă categoriile de lucrari din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul aferent activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți și datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. Modalitatea de indeplinire: Ca dovadă preliminară pentru demonstrarea îndeplinirii acestei cerințe minime de calificare, Ofertantul (Operatorul Economic individual sau Asocierea de Operatori Economici) trebuie să prezinte o declarație pe propria răspundere completată. Declarația pe proprie răspundere este reprezentată de DUAE (răspuns). Se va completa DUAE unde se va bifa "a: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie" din "Parte IV: Criterii de selectie". Ofertantii vor incarca in mod obligatoriu in SEAP, impreuna cu DUAE si cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare incheiate intre contractant si subcontractantul/subcontractantii nominalizat /

nominalizati in oferta. Acordul/acordurile de subcontractare va/vor fi semnat/e cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii. Acestea trebuie sa contina cel putin urmatoarele elemente: numele, datele de contact, reprezentantii legali ai subcontractantului; activitatile ce urmeaza a fi subcontractate; procentul la care se ridica partea/partile subcontractate. In conformitate cu prevederile art. 218, alin (4) din Legea 98/2016, Autoritatea contractanta are obligatia de a solicita, la încheierea contractului, prezentarea contractului/ contractelor încheiate între contractant si subcontractantul/subcontractantii nominalizat/ nominalizati in oferta. Contractul/Contractele de subcontractare prezentate la incheierea contractului de achizitie publica vor contine cel putin informatiile din acordul/acordurile de subcontractare prezentate in cadrul ofertelor, vor fi in concordanta cu oferta si se vor constitui in anexa la contractul de achizitie publica.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Experiența Coordonatorului Echipei Supervizare, concretizată în numărul de proiecte similare/comparabile în care a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract

Descrizione: Pentru 1 contract (cerința minimă a caietului de sarcini) = 0 puncte Între 2 si 3 contracte = 3 puncte Între 4 și 5 contracte = 5 puncte Pentru 6 sau mai multe contracte = 10 puncte

NOTĂ: Nu se acordă punctaj diferențiat pentru mai mult de 6 contracte. Cerințe minime: Experiența profesională detinută în poziția de Coordonator echipa Supervizare/ Adjunct Coordonator Echipă Supervizare sau Manager Proiect și/ sau Director Proiect și/ sau Coordonator Proiect și/ sau Adjunct Director Proiect și/ sau Adjunct Manager Proiect și/ sau Adjunct Coordonator Proiect în cadrul 1 (unu) contract: A. servicii supervizare/consultantă a contractelor de Lucrări [art. 3 alin. (1) lit. m) din Legea nr. 98/2016] pentru construcții civile cel puțin categoria C sau superioare definite conform H.G. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții. și/ sau B. de Lucrări [art. 3 alin. (1) lit. m) din Legea nr. 98/2016] pentru construcții civile cel puțin categoria C sau superioare definite conform H.G. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor și a activităților .

Descrizione: Abordarea și organizarea propuse în Contractul de servicii de supervizare a contractului de Lucrări este modalitatea prin care Autoritatea Contractantă vrea să identifice managementul contractului de achiziție întocmit în baza HG nr.1/2018 care va fi pus în aplicare de către Supervisor și care reiese din Propunerea tehnică. Managementul contractului reprezintă modul de planificare, organizare și abordarea tehnică prin care Ofertantul îi va

garanta Autorității Contractante/Beneficiarului atingerea jaloanelor de performanță cu respectarea termenelor contractuale. Pentru factorul de evaluare F3, Autoritatea Contractantă folosește patru subfactori de evaluare pentru care se acordă următorul punctaj: SF1. Argumentarea abordării propuse pentru implementarea contractului – 6 puncte maxim SF2. Descrierea activităților/subactivităților prestate pentru realizarea serviciilor de supervizare – 10 puncte maxim SF3. Organizarea personalului propus, a atribuțiilor și responsabilităților acestora, și momentul intervenției acestuia în Contract – 10 puncte maxim SF4. Descrierea riscurilor și a măsurilor de evitare/reducere a impactului asupra implementării contractului – 10 puncte maxim Fiecare Subfactor va fi apreciat cu calificativele Foarte Bine (prezentare completă, bine structurată și corelată), Bine (prezentare completă, dar parțial corelată /necorelată) și Acceptabil (prezentare incompletă și necorelată), și se vor puncta după cum urmează: - calificativ Foarte Bine = se va acorda punctajul maxim al subfactorului - calificativ Bine = se va acorda ½ din punctajul maxim al subfactorului - calificativ Acceptabil = se va acorda 1 (un) punct Punctajul factorului F3 se va calcula prin însumarea punctajelor aferente fiecărui subfactor de evaluare stabilit: Punctaj F3 = P(SF1) + P(SF2) + P(SF3) + P(SF4) Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta) Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Gradul de adecvare al activităților/subactivităților propuse - durata, succesiunea logică și cronologică a activităților/subactivităților, identificarea activităților critice (punctelor de referință) și a drumului critic, coroborat cu activitățile Antreprenorului

Descrizione: Punctaj minim (9 puncte) – Acceptabil 1- Activitățile sunt detaliate pe subactivități, dar necorelate cu cerințele caietului de sarcini. 2- Succesiunea cronologică și logică este prezentată într-un mod foarte puțin adecvat la modalitatea efectivă de realizare a activității. 3- Activitățile critice (punctele de referință) nu sunt definite corespunzător. 4- Drumul critic este identificat, dar riscurile și măsurile de evitare/reducere a impactului asupra contractului sunt parțial prezentate și necorelate. Punctaj mediu (15 puncte) – Bine 1- Activitățile sunt detaliate pe subactivități și corelate parțial cu cerințele caietului de sarcini. 2- Succesiunea cronologică și logică este stabilită cu deviații minore prin raportarea la modalitatea efectivă de realizare a activității. 3- Activitățile critice (punctele de referință) sunt definite corespunzător. 4- Drumul critic este identificat, dar riscurile și măsurile de evitare /reducere a impactului asupra contractului sunt parțial prezentate și corelate. Punctaj maxim (20 puncte) – Foarte bine 1- Activitățile sunt complet detaliate pe subactivități și corelate perfect cu cerințele caietului de sarcini. 2- Succesiunea cronologică și logică este ireproșabilă, fără suprapuneri imposibile. 3- Activitățile critice (punctele de referință) sunt clar definite și ușor de monitorizat. 4- Drumul critic este corect identificat, iar riscurile și măsurile de evitare /reducere a impactului asupra contractului sunt prezentate pe deplin și perfect corelate. Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta) Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210604>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: rumeno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: In SEAP

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Accordo finanziario: Plata se efectuează conform clauze contractuale. Sursa de finanțare PR - SE 2021-2027.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informazioni sui termini per il riesame: Procedura de contestare și termenele sunt reglementate prin Legea privind remediile și caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și functionarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor nr 101/2016; Precizari privind termenul pentru procedurile de contestare: 7 zile, cf. art. 8 alin (1) lit. b) din Legea nr. 101/2016.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Consiliul Judetean Buzau

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Consiliul Judetean Buzau

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Consiliul Judetean Buzau

Organizzazione che tratta le offerte: Consiliul Judetean Buzau

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Consiliul Judetean Buzau

Numero di registrazione: 3662495

Indirizzo postale: Strada: Bălcescu Nicolae, nr. 48

Località: Buzau

Codice postale: 120260

Suddivisione del paese (NUTS): Buzău (RO222)

Paese: Romania

Referente: Ioana Măntoiu

E-mail: mantoiu.ioana@cjbuzau.ro

Telefono: +40 238414112

Fax: +40 238725507

Indirizzo internet: <http://www.cjbuzau.ro/>

Profilo del committente: <https://www.e-licitatie.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numero di registrazione: 20329980

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Località: Bucuresti

Codice postale: 030084

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

E-mail: office@cnscl.ro

Telefono: +40 213104641

Fax: 0213104642

Indirizzo internet: <http://www.cnscl.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Consiliul Judetean Buzau

Numero di registrazione: 3662495_3

Indirizzo postale: Strada: Bălcescu Nicolae, nr. 48

Località: Buzau

Codice postale: 120260

Suddivisione del paese (NUTS): Buzău (RO222)

Paese: Romania

Referente: Ioana Măntoiu

E-mail: mantoiu.ioana@cjbuzau.ro

Telefono: +40 238414112

Fax: +40 238725507

Indirizzo internet: <http://www.cjbuzau.ro/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Operator SEAP

Numero di registrazione: RO42283735

Indirizzo postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Località: Bucuresti

Codice postale: 020976

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefono: +40 213032997
Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a8c9d36d-3a11-47bb-80ee-4a7b60daa77c - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 03/08/2026 16:30:16 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 03/08/2026 14:01:11 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno
Numero di pubblicazione dell'avviso: 537390-2026
Numero dell'edizione della GU S: 148/2026
Data di pubblicazione: 04/08/2026