

538191-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione di centri per esposizioni – Concession de service public pour l'exploitation du centre de congrès et parc d'expositions « Mégacité » et la réalisation de travaux d'extension et de rénovation

OJ S 148/2026 04/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori - Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Amiens Métropole

E-mail: py.hurtevent@amiens-metropole.com

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Concession de service public pour l'exploitation du centre de congrès et parc d'expositions « Mégacité » et la réalisation de travaux d'extension et de rénovation

Descrizione: Implanté sur 35 000 m², MEGACITE est un pôle événementiel qui permet l'organisation en intérieur et en extérieur de manifestations de type salons, congrès, séminaires, expositions, spectacles, etc. Construit en 1984, une extension du bâtiment a été réalisée en 2006. Il comprend principalement un ensemble d'espaces composé d'un amphithéâtre de 986 places, 4 halls d'expositions de 3800 m², 2400 m², 1800 m² et 1135 m², un espace polyvalent d'accueil de 600 m², 7 salles d'atelier de 30 à 300 personnes, un bar, des cuisines, des aires extérieures permettant l'implantation de chapiteaux. L'extension ouverte en 2006 comprend un amphithéâtre supplémentaire de 350 places, 2 salles d'atelier (70 et 90 places), une salle de presse, un espace de bureau dédié aux organisateurs. Compte tenu de l'état du site, le prochain contrat mettra à la charge du concessionnaire la construction d'une halle modulaire de 5000 à 8000 m² destinée aux foires, salons, expositions et congrès comprenant un office restauration ainsi que la rénovation des espaces actuels. Le coût du projet est estimé entre 18 et 23,5 M€TTC. La construction de cette halle modulaire impliquera la démolition et le réaménagement d'une partie des infrastructures qui feront l'objet de travaux pris en charge par Amiens Métropole qui auront lieu après 2032. Enfin, l'exploitation des espaces mutualisés du Quai de l'innovation sera intégrée en option dans le périmètre de la concession. Cet équipement est situé au cœur du quartier historique St Leu et comporte des espaces mutualisés représentant environ 1 900 m² incluant des salles de réunions, des salles de conférence gradinées de 50 à 300 places ainsi que des espaces de bureau, de réception, de coworking et de visio-conférence.

Identificativo della procedura: 7e690a1d-faaf-4d62-a14c-9c82c86b70a9

Identificativo interno: MEGACITE2027

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45212312 Lavori di costruzione di centri per esposizioni

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 122 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Durée du contrat La durée de 180 mois est la durée minimum du contrat. Selon les projets des candidats et l'économie générale des offres, cette durée pourra être portée à 240 mois maximum. Conditions d'exécution de la concession Le concessionnaire percevra directement les recettes d'exploitation et supportera directement les charges du service sur la durée du contrat. Amiens Métropole versera une subvention d'investissement plafonnée à 70% du coût total des investissements. Le cas échéant, la collectivité versera au concessionnaire une contribution financière afin de prendre en compte le niveau des missions de service public qu'elle entend lui imposer Par ailleurs, la convention prévoira les modalités d'un intéressement dans l'hypothèse où le résultat dégagé par le concessionnaire serait supérieur à ses prévisions. Informations complémentaires La description des prestations ainsi que la liste des pièces à fournir par les candidats figurent dans la pièce intitulée "Informations complémentaires candidats Mégacité".

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Concession de service public pour l'exploitation du centre de congrès et parc d'expositions « Mégacité » et la réalisation de travaux d'extension et de rénovation

Descrizione: Implanté sur 35 000 m², MEGACITE est un pôle événementiel qui permet l'organisation en intérieur et en extérieur de manifestations de type salons, congrès, séminaires, expositions, spectacles, etc. Construit en 1984, une extension du bâtiment a été réalisée en 2006. Il comprend principalement un ensemble d'espaces composé d'un amphithéâtre de 986 places, 4 halls d'expositions de 3800 m², 2400 m², 1800 m² et 1135 m², un espace polyvalent d'accueil de 600 m², 7 salles d'atelier de 30 à 300 personnes, un bar, des cuisines, des aires extérieures permettant l'implantation de chapiteaux. L'extension ouverte en 2006 comprend un amphithéâtre supplémentaire de 350 places, 2 salles d'atelier (70 et 90 places), une salle de presse, un espace de bureau dédié aux organisateurs. Compte tenu de l'état du site, le prochain contrat mettra à la charge du concessionnaire la construction d'une halle modulaire de 5000 à 8000 m² destinée aux foires, salons, expositions et congrès comprenant un office restauration ainsi que la rénovation des espaces actuels. Le coût du projet est estimé entre 18 et 23,5 M€ TTC. La construction de cette halle modulaire impliquera la démolition et le réaménagement d'une partie des infrastructures qui feront l'objet de travaux pris en charge par Amiens Métropole qui auront lieu après 2032. Enfin, l'exploitation des espaces mutualisés du Quai de l'innovation sera intégrée en option dans le périmètre de la concession. Cet équipement est situé au cœur du quartier historique St Leu et comporte des

espaces mutualisés représentant environ 1 900 m² incluant des salles de réunions, des salles de conférence gradinatee di 50 à 300 places ainsi que des espaces de bureau, de réception, de coworking et de visio-conferenza.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212312 Lavori di costruzione di centri per esposizioni

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 180 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/586867?orgAcronyme=CAM>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/586867?orgAcronyme=CAM>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 10/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif d'Amiens

Informazioni sui termini per il riesame: voir documents de la consultation

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Amiens Métropole

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Amiens Métropole

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Amiens Métropole

Organizzazione che tratta le offerte: Amiens Métropole

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Amiens Métropole

Numero di registrazione: 24800053100173

Indirizzo postale: place de l'Hôtel de Ville

Località: Amiens

Codice postale: 80000

Suddivisione del paese (NUTS): Somme (FRE23)

Paese: Francia

Referente: Pierre-Yves HURTEVENT

E-mail: py.hurtevent@amiens-metropole.com

Telefono: +33 322716048

Indirizzo internet: <http://amiens.fr/marchespublics>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif d'Amiens

Numero di registrazione: 17800005500016

Indirizzo postale: Rue Lemerchier - BP 14 CS 81114

Località: Amiens

Codice postale: 80011

Suddivisione del paese (NUTS): Somme (FRE23)

Paese: Francia

Indirizzo internet: <http://amiens.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d3ce7eb5-020d-4739-a49b-79dfd184b2b3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 31/07/2026 15:38:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 538191-2026

Numero dell'edizione della GU S: 148/2026

Data di pubblicazione: 04/08/2026