

538638-2026 - Gara

Germania – Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici – Fachplanung Technische Ausrüstung - Gebäude MFH mit Tiefgarage, Trierer Straße, Köln
OJ S 148/2026 04/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

E-mail: Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Fachplanung Technische Ausrüstung - Gebäude MFH mit Tiefgarage, Trierer Straße, Köln

Descrizione: Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppe 1 - 6, Mehrfamilienhaus (ca. 34 WE) mit Tiefgarage, Köln

Identificativo della procedura: 12bed679-0132-4db6-84fd-7b2c83031ef8

Identificativo interno: 2026-0002-562-41

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71321000 Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Köln

Codice postale: 50674

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Die Angebotsöffnung ist nicht öffentlich. Im Bereich "Information über die öffentliche Öffnung, Datum der Angebotsöffnung (BT-132)" muss aufgrund einer Vorgabe der Europäischen Union ein Datum eingetragen werden. Es dient ausschließlich als Information über den Angebotsöffnungstermin.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:
Corruzione:
Partecipazione a un'organizzazione criminale:
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:
Frode:
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Insolvenza:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Amministrazione controllata:
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Grave illecito professionale:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:
Cessazione di attività:
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Fachplanung Technische Ausrüstung - Gebäude MFH mit Tiefgarage, Trierer Straße, Köln

Descrizione: Leistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI 2021, Anlagengruppe 1 - 6 gemäß § 53 HOAI 2021, für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage als öffentlich geförderter Wohnungsbau, Trierer Straße (ohne Nummer), 50764 Köln, Gemarkung Köln, Flur 34, Flurstück 621 Leistungsphasen 1- 9, zusätzlich Besondere Leistungen: Leistungsphase 2: - Leistungen zur Unterstützung der durch den Objektplaner zu erstellenden Entscheidungsvorlage hinsichtlich der Ausführungsvariante (Massivbauweise versus Holz-/Holzhybridbauweise). Leistungsphase 3: - OPTIONAL: Besondere Leistungen zur Zuarbeit für Dritte - Ökobilanzierung (LCA) - OPTIONAL: Besondere Leistungen zur Zuarbeit für Dritte - Nachhaltigkeitszertifizierung - OPTIONAL: Besondere Leistungen zur Zuarbeit für Dritte - Kreislaufwirtschaft und Materialpässe Leistungsphase 9: - OPTIONAL: Überwachen der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71321000 Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Köln

Codice postale: 50674

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 01/12/2031

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#- Den veröffentlichten Dokumenten ist das Dokument "Eigenerklärung_RUS-Sanktionen_Art_5k" zu entnehmen.

Diese Eigenerklärung ist zwingend sowie vollständig ausgefüllt und unterschrieben mit dem Angebot einzureichen. - Rechtzeitig gestellte Fragen werden nach § 20 Absatz 3 Nummer 1

VgV bis sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet. Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen ab 01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in

Nordrhein-Westfalen Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen

Identifikationsnummer: 05515-03004-07 Internet-Adresse: [https://www.bezreg-muenster.de](https://www.bezreg-muenster.de/themen/)

/themen/ wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen Postanschrift: Albrecht-

Thaer-Straße 9 Postleitzahl: 48147 Ort: Münster NUTS-3-Code: DEA33 Land: Deutschland E-

Mail: vergabekammer@brms.nrw.de Telefon: 0251-4114895 Fax: 0251 - 411 2165

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Auf Grundlage des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen GWB § 122 und der Vergabeverordnung VgV § 46 wird der Nachweis von drei Referenzprojekten gefordert, deren wesentliche Leistung, Schwierigkeit und Aufgabenstellung mit den angefragten Leistungen vergleichbar sind.

MINDESTKRITERIEN Folgende Anforderungen muss jedes Referenzprojekt vollständig erfüllen, damit die Eignung für die anstehende Aufgabe nachgewiesen ist: a) Einordnung mindestens in die Gebäudeklasse 4 gemäß BauO NRW 2018 oder einer vergleichbaren Einstufung nach dem Bauordnungsrecht des Projektstandortes. b) Die Kosten der Technischen Anlagen (Kostengruppe 400 gemäß DIN 276 oder einer vergleichbaren landesspezifischen beziehungsweise internationalen Norm) des Referenzprojektes müssen mindestens 1,0 Millionen Euro netto (festgestellt als tatsächliche Abrechnungskosten zum Zeitpunkt der Fertigstellung) betragen. c) Jedes Referenzprojekt muss Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung für mindestens drei der ausgeschriebenen Anlagengruppen nach § 53 HOAI (Anlagengruppen 1 bis 6) umfassen. d) Einordnung mindestens in nachfolgende Honorarzonen für Technischen Ausrüstung gemäß HOAI oder einer vergleichbaren Komplexität: - für Anlagengruppen 1, 2, 3 ,4 ,5 mindestens Honorarzone II - für Anlagengruppe 6 mindestens Honorarzone I e) Der Abschluss der Leistungen muss im Zeitraum vom 01.01.2018 bis zum Ablauf der Angebotsfrist liegen. Als Fertigstellung gilt die erfolgte fachtechnische Abnahme der Technischen Ausrüstung in

MINDESTKRITERIEN Die nachfolgenden Anforderungen müssen nicht von jedem einzelnen Referenzprojekt, sondern in der Gesamtheit der drei Referenzprojekte (gegebenenfalls verteilt auf die Projekte) erfüllt werden: f) In mindestens einem Referenzprojekt: Neubau eines Wohngebäudes mit mindestens 20 Wohneinheiten (oder eines Gebäudes mit entsprechendem Wohnanteil) sowie einer Tiefgarage. g) In mindestens einem Referenzprojekt: Einordnung in die Gebäudeklasse 5 gemäß BauO NRW 2018 oder einer vergleichbaren Einstufung nach dem Bauordnungsrecht des Projektstandortes. h) Über die Gesamtheit der drei Referenzprojekte sind sämtliche Anlagengruppen 1 bis 6 jeweils mindestens einmal nachzuweisen. i) In mindestens einem Referenzprojekt: Erbringung der Grundleistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen 1-3 in den Leistungsphasen 2 bis 8 gemäß § 55 HOAI (beziehungsweise entsprechende Leistungen nach dem Recht des Projektstandortes). j) In mindestens einem Referenzprojekt: Erbringung der Grundleistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen 4-6 in den Leistungsphasen 2 bis 8 gemäß § 55 HOAI (beziehungsweise entsprechende Leistungen nach dem Recht des Projektstandortes). k) In mindestens einem Referenzprojekt: Das Referenzprojekt wurde mit erhöhten energetischen Anforderungen nach einem anerkannten energetischen Gebäudestandard geplant und realisiert. Als anerkannte Standards gelten insbesondere Passivhaus, Effizienzhaus 40, Klimafreundlicher Neubau (KFN) oder ein hinsichtlich der energetischen Anforderungen gleichwertiger Standard. l) In mindestens einem Referenzprojekt: Die Fachplanung der Technischen Ausrüstung muss für ein Wohngebäude oder ein hinsichtlich der technischen Anforderungen vergleichbares Gebäude erbracht worden sein, das in Holz- oder Holzhybridbauweise ausgeführt wurde. Ein Referenzprojekt wird als Gebäude in Holz- oder Holzhybridbauweise anerkannt, wenn Holz oder Holzwerkstoff eine tragende oder konstruktiv prägende Funktion für das Gesamtgebäude übernehmen. Ein Referenzprojekt wird anerkannt, wenn mindestens eines der folgenden tragenden Bauteilsysteme maßgeblich aus Holz, Holzwerkstoffen oder Holz in Kombination mit anderen Baustoffen besteht: Tragwerk einschließlich Deckenkonstruktion oder tragende Außenwände. Hierunter fallen insbesondere auch Gebäude mit Stahlbetondecken und Holz-Systemaußenwänden (hierbei übernimmt die raumabschließende Gebäudehülle eine zentrale, systemische Funktion, sodass Holz integraler Bestandteil des Konstruktionskonzepts ist).

Criterio: Titoli di studio e qualifche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Mindestanforderungen an die berufliche Befähigung und die berufliche Leistungsfähigkeit gemäß § 46 VgV: ---- 1) Für die Ausführung des Auftrags sind mindestens folgende Schlüsselpersonen vorgesehen: - Projektleitung HLS (Anlagengruppen 1 bis 3); - Projektleitung ELT (Anlagengruppen 4 bis 6); - Fachbauleitung HLS für die Objektüberwachung (Leistungsphase 8); - Fachbauleitung ELT für die Objektüberwachung (Leistungsphase 8). Die Funktionen können von derselben Person wahrgenommen werden, sofern sämtliche für die jeweilige Funktion festgelegten Mindestanforderungen erfüllt werden. ---- 2) Jede benannte Projektleitung - verfügt über einen erfolgreichen Abschluss eines ingenieurwissenschaftlichen Hochschulstudiums (Bachelor, Diplom oder Master) der jeweiligen Fachrichtung oder einen gleichwertigen Abschluss aus einem EU-/EWR-Ausland; - besitzt mindestens fünf Jahre Berufserfahrung in der Planung der Technischen Ausrüstung des jeweiligen Fachbereichs, davon mindestens drei Jahre Berufserfahrung als verantwortliche Projektleitung vergleichbarer Bauvorhaben besitzt. ---- 3) Jede benannte Fachbauleitung - verfügt über einen erfolgreichen Abschluss eines ingenieurwissenschaftlichen Hochschulstudiums (Bachelor, Diplom oder Master) der jeweiligen Fachrichtung oder einen gleichwertigen Abschluss aus einem EU-/EWR-Ausland; -

besitzt mindestens fünf Jahre Berufserfahrung in der Objektüberwachung/Bauüberwachung der Technischen Ausrüstung des jeweiligen Fachbereichs besitzt; - verfügt über Erfahrungen in der Bauüberwachung vergleichbarer Bauvorhaben. -----

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Auf Grundlage des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen GWB § 122 und der Vergabeverordnung VgV § 46 ist zu erklären, dass der Bieter über die für die ordnungsgemäße Ausführung des Auftrags erforderliche personelle Ausstattung verfügt: ---- - Für den Bereich HLS (Anlagengruppe 1-3) stehen mindestens drei qualifizierte Fachkräfte (gerechnet in Vollzeitäquivalenten) mit einem berufsqualifizierenden Hochschulabschluss oder einem gleichwertigen Abschluss der Fachrichtung Versorgungstechnik, Technische Gebäudeausrüstung, Gebäudetechnik oder einer vergleichbaren Fachrichtung zur Verfügung; ---- - Für den Bereich ELT (Anlagengruppe 4-6) stehen mindestens drei qualifizierte Fachkräfte (gerechnet in Vollzeitäquivalenten) mit einem berufsqualifizierenden Hochschulabschluss oder einem gleichwertigen Abschluss der Fachrichtung Elektrotechnik oder einer vergleichbaren Fachrichtung zur Verfügung. ---- Qualifizierte Mitarbeitende im Sinne dieses Kriteriums sind Personen mit einem berufsqualifizierenden Hochschulabschluss oder einem gleichwertigen Abschluss in einer für die ausgeschriebenen Leistungen einschlägigen Fachrichtung.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Auf Grundlage des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen GWB § 122 und der Vergabeverordnung VgV § 45 ist die Leistungsfähigkeit durch die Vorlage einer Berufshaftpflichtversicherung zu erklären. Im Auftragsfall ist unverzüglich eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von 2,0 Millionen € für Personenschäden und von 2,0 Millionen€ für sonstige Schäden - jeweils zur Verfügung 2-fach in jedem Versicherungsjahr - bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen abzuschließen und für die gesamte Dauer des Vertrages aufrechtzuerhalten. -----

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Auf Grundlage des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen GWB § 122 und der Vergabeverordnung VgV § 45 ist der Umsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre anzugeben, soweit er Dienstleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Bei Bietergemeinschaften gilt der addierte Umsatz der Mitglieder. Sofern sich der Bieter zum Nachweis der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit auf Kapazitäten anderer Unternehmen gemäß § 47 VgV stützt, werden deren Umsätze entsprechend berücksichtigt. Der Jahresumsatz muss mindestens 0,4 Millionen Euro betragen.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Mindestanforderungen an Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV): Soweit nach den Rechtsvorschriften des Niederlassungsstaates für die Ausübung des betreffenden Berufs eine Eintragung in ein Berufsregister, eine Ingenieurkammer oder ein vergleichbares Register vorgeschrieben ist, liegt eine entsprechende Eintragung vor. ---- Die Anforderungen an die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung müssen von jedem Unternehmen erfüllt werden, das die entsprechenden

Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung ausführt. Dies gilt insbesondere für Mitglieder einer Bietergemeinschaft, Nachunternehmer sowie Unternehmen, auf deren Kapazitäten sich der Bieter gemäß § 47 VgV zum Nachweis der Eignung stützt, soweit diese entsprechende Leistungen erbringen.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Mindestanforderungen an Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (§ 44 VgV): Soweit nach den Rechtsvorschriften des Niederlassungsstaates eine Eintragung des Unternehmens in ein Berufs- oder Handelsregister vorgesehen ist, besteht diese Eintragung oder der Bieter verfügt über einen gleichwertigen Nachweis gemäß Anhang XI der Richtlinie 2014/24/EU. ---- Die Anforderungen an die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung müssen von jedem Unternehmen erfüllt werden, das die entsprechenden Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung ausführt. Dies gilt insbesondere für Mitglieder einer Bietergemeinschaft, Nachunternehmer sowie Unternehmen, auf deren Kapazitäten sich der Bieter gemäß § 47 VgV zum Nachweis der Eignung stützt, soweit diese entsprechende Leistungen erbringen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Schriftliches auftragsbezogenes Konzept

Descrizione: Im Rahmen der Ausarbeitung eines schriftlichen Konzepts ist auf Fachtechnische Lösungsansätze zur Bearbeitung des ausgeschriebenen Planungsauftrags einzugehen:

Bewertet wird die Qualität und Nachvollziehbarkeit der vom Bieter dargestellten fachtechnischen Lösungsansätze zur Bearbeitung des ausgeschriebenen Planungsauftrags.

Die Bewertung erfolgt auf Grundlage einer schriftlichen Darstellung der vorgesehenen Herangehensweise an komplexe fachtechnische Aufgabenstellungen unter Bezugnahme auf Erfahrungen aus vergleichbaren Projekten. Die Darstellung kann durch Zeichnungen, Skizzen, Diagramme, Tabellen oder vergleichbare Unterlagen ergänzt werden. Die Ausführungen müssen einen konkreten Bezug zum ausgeschriebenen Vorhaben erkennen lassen und insbesondere aufzeigen, wie die dargestellten Vorgehensweisen und Methoden im Auftragsfall angewendet werden sollen. Im Rahmen der Darstellung sollen insbesondere folgende Aspekte berücksichtigt werden: - Maßnahmen zur Zusammenarbeit und Abstimmung mit dem Auftraggeber, - Maßnahmen zur interdisziplinären Zusammenarbeit mit anderen Fachplanern und Projektbeteiligten, - Maßnahmen zur Organisation, Durchführung und Dokumentation der Objektüberwachung einschließlich der Bearbeitung der Leistungsphase 8 sowie der vorgesehenen Präsenz vor Ort. Bewertet werden insbesondere: - die fachliche Qualität und Plausibilität der dargestellten Lösungsansätze, - die Nachvollziehbarkeit und projektspezifische Angemessenheit der vorgesehenen Vorgehensweise, - die Schlüssigkeit der organisatorischen und fachlichen Maßnahmen, - die Eignung der dargestellten Maßnahmen zur Sicherstellung einer ordnungsgemäßen, qualitätsvollen und termingerechten Leistungserbringung und einer kurzfristigen Verfügbarkeit vor Ort während der Planungs- und Ausführungsphase.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Schriftliches auftragsbezogenes Konzept

Descrizione: Im Rahmen der Ausarbeitung eines schriftlichen Konzepts ist auf die strukturelle Herangehensweise an das Projekt/Projektanalyse einzugehen: Bewertet wird die Qualität und

Nachvollziehbarkeit der vom Bieter dargestellten Analyse der Projektaufgabe sowie der hieraus abgeleiteten strukturellen Herangehensweise an die Bearbeitung des Planungsauftrags. Bewertet werden insbesondere: - Verständnis der Aufgabenstellung und der projektspezifischen Anforderungen, - Identifikation wesentlicher fachlicher, organisatorischer und terminlicher Herausforderungen beziehungsweise Risiken, - Identifikation von konkreten nachhaltigkeitsbezogenen Planungsansätzen und Maßnahmen im Bezug zum ausgeschriebenen Vorhaben, - Nachvollziehbarkeit und Plausibilität der dargestellten Herangehensweise, - Qualität, Zweckmäßigkeit und Projektrelevanz der vorgeschlagenen Lösungsansätze, - Erwartbarkeit einer sachgerechten und zielorientierten Projektabwicklung.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Schriftliches auftragsbezogenes Konzept

Descrizione: Im Rahmen der Ausarbeitung eines schriftlichen Konzepts ist auf eine mögliche Realisierung des Gebäudes in Holz-/Holzhybridbauweise einzugehen: Bewertet wird die Qualität und Nachvollziehbarkeit der vom Bieter dargestellten Betrachtungen zu einer möglichen Realisierung des Gebäudes in Holz-/Holzhybridbauweise. Im Rahmen der Darstellung sollen insbesondere folgende Aspekte berücksichtigt werden: - projektspezifische Besonderheiten und Herausforderungen bei einer möglichen Umsetzung des Projekts in Holz-beziehungsweise Holzhybridbauweise, - wesentliche, bei der Planung zu berücksichtigende technische, funktionale, energetische, wirtschaftliche und betriebliche Anforderungen, - hierfür vorgesehene Lösungsansätze, - Möglichkeiten zur Kompensation der gegenüber einer konventionellen Massivbauweise zu erwartenden Mehrkosten. Bewertet werden insbesondere: - die Nachvollziehbarkeit und fachliche Plausibilität der Ausführungen, - die projektspezifische Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung, - die Vollständigkeit der Betrachtung wesentlicher Herausforderungen, - die fachliche Qualität der dargestellten Lösungsansätze, - die Schlüssigkeit der Überlegungen zur wirtschaftlichen Kompensation möglicher Mehrkosten.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Es wird der Preis des Angebotes, einschließlich der Preise für die optionalen Besonderen Leistungen, der Preise für ein fiktives Honorar nach Stundenaufwand, sowie des Honorar-Zu-/Abschlags und der Nebenkosten gewertet.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f8975179b-46a2176b6645396&

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabepattform.stadt-koeln.de/NetServer/ParticipationControllerServlet>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: - siehe Anlage "TRI VGV-TA - Anlage2 Bieterbogen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Die Vergabe des Auftrages richtet sich unter anderem nach dem Gesetz über die Sicherung von Tariftreue und Mindestlohn bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen TVgG NRW) vom 21.03.2018 (TVgG). Hiernach müssen beauftragte Unternehmen sowie deren Nachunternehmerinnen beziehungsweise Nachunternehmer die nach dem TVgG festgelegten Mindestentgelte beziehungsweise Tariflöhne zahlen und Mindestarbeitsbedingungen gewähren (§ 2 TVgG). Die Stadt Köln ist als öffentliche Auftraggeberin berechtigt, Kontrollen durchzuführen, um die Einhaltung dieser Pflichten zu überprüfen. Weitere Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen
Informazioni sui termini per il riesame: Siehe § 160 Absatz 3 GWB - innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber der Stadt Köln nach Erkennen des Verstoßes gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften in der Bekanntmachung - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind - spätestens bis Ablauf der Angebots-/Bewerbungsfrist bei Verstößen gegen Vergabevorschriften, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind - innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung der Stadt Köln, der Rüge nicht abhelfen zu wollen Siehe § 135 Absatz 2 GWB - 30 Kalendertage nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch die Stadt Köln über den Abschluss des Vertrages, spätestens jedoch sechs Monate nach Vertragsschluss Im Fall der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen

Numero di registrazione: 07999

Indirizzo postale: Stadthaus Deutz - Ostgebäude, Willy-Brandt-Platz 3

Località: Köln

Codice postale: 50679

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

E-mail: Submissionsdienst-Vergabe@stadt-koeln.de

Telefono: +49 22122124789

Fax: +49 22122123011

Indirizzo internet: <https://www.stadt-koeln.de>

Profilo del committente: <https://www.stadt-koeln.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Nordrhein-Westfalen

Numero di registrazione: 05515-03004-07

Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Località: Münster

Codice postale: 48147

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Fax: +49251 - 411 2165

Indirizzo internet: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 919b4f36-9daf-466d-9bdd-b93b4f86e844 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/08/2026 13:43:03 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 538638-2026

Numero dell'edizione della GU S: 148/2026

Data di pubblicazione: 04/08/2026