539356-2026 - Gara

Germania – Servizi di ingegneria – Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz an der Hinterland-Klinik, Biedenkopf
OJ S 148/2026 04/08/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Hinterland-Klinik gGmbH
E-mail: info@hinterland-klinik.de
Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz an der Hinterland-Klinik, Biedenkopf
Descrizione: Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz an der Hinterland-Klinik, Biedenkopf
Identificativo della procedura: 019fc67f-de46-4277-aacb-3470d1d86cc4
Identificativo interno: HLKB/BS/2026/1
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hainstraße 71-75
Località: Biedenkopf
Codice postale: 35216
Suddivisione del paese (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)
Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vgv -
Diritto transfrontaliero applicabile: VgV

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso
Corruzione: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Frode: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Vgl. §§ 123f GWB i. V. m. Bewerbungsformular

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz an der Hinterland-Klinik, Biedenkopf
Descrizione: Die selbstständige Hinterland-Klinik gGmbH des Landkreises Marburg-Biedenkopf betreibt seit dem 01.01.2026 ein Krankenhaus der Grundversorgung in der Biedenkopfer Hainstraße, das sich mit Belegärzten, der zentralen Notaufnahme und der Intensivstation um Menschen in Biedenkopf und der Region kümmert. Die Klinik verfügt über vier medizinische Fachrichtungen: Innere Medizin, Chirurgie, Gynäkologie und Urologie und setzt auf ambulante Behandlung und stationäre Therapie durch niedergelassene Ärzte. Der Krankenhausstandort besteht aus mehreren Gebäudeteilen aus unterschiedlichen Bauzeiten, wobei der älteste Teil aus dem späten 19. Jahrhundert stammt. Seit 1946 werden die Gebäude als Krankenhaus genutzt und stetig baulich angepasst. Im Zuge einer turnusmäßigen Gefahrenverhütungsschau der Brandschutzdienststelle des Landkreises Marburg-Biedenkopf sind brandschutztechnische Mängel festgestellt, die im weiteren Betrieb des Standortes abzustellen sind. Als Grundlage einer koordinierten und mit dem weiteren Betrieb des Krankenhauses zu vereinenden Maßnahmenumsetzung ist ein Brandschutzkonzept mit Aufnahme der brandschutztechnischen Ertüchtigungen und vorgenommener bzw. geplanter Nutzungsänderungen zu erstellen und mit den Behörden auf Genehmigungsfähigkeit abzustimmen. Es ist ein ganzheitliches Brandschutzkonzept für das gesamte Krankenhausgebäude in der Hainstraße 71-75, das als Sonderbau der Gebäudeklasse 5 einzustufen ist, zu erstellen. Bislang sind noch keine konzeptionellen Vorgaben zu den Inhalten des Brandschutzkonzepts bzw. der brandschutztechnischen Ertüchtigung getroffen. Die Erarbeitung von Brandabschnittsbildungen und Nutzungsszenarien in Abstimmung mit AG hinsichtlich des bauordnungsrechtlichen Brandschutzes sind zu bewerten und im Ergebnis zu einer abgestimmten Bedarfsplanung beizutragen. Die gegenständlichen Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz werden als Stufenauftrag erteilt. Es ist beabsichtigt, zunächst die Leistungsphasen 1 und 2 für die Gesamtmaßnahme zu beauftragen.
Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Es wird beabsichtigt, die Vergabe der Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz stufenweise zu beauftragen: Stufe 1 (AHO Leistungsphasen 1-2) für die Gesamtmaßnahme Stufe 2 (AHO Leistungsphasen 3-4) für die Gesamtmaßnahme Mit der Beauftragung erfolgt der Abruf der Stufe 1 (AHO Leistungsphasen 1-2) für die Gesamtmaßnahme. Ein Anspruch auf die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen besteht, auch bei Bedarf, nicht.

5.1.2. Luogo di esecuzione
Indirizzo postale: Hainstraße 71-75
Località: Biedenkopf
Codice postale: 35216
Suddivisione del paese (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)
Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata
Data di inizio: 30/11/2026
Durata: 6 Mesi

5.1.6. Informazioni generali
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Appalto strategico
Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione
Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: Gemittelter Jahresumsatz der letzten drei Jahre (2023 bis 2025) § 45 Abs. 4, Satz 4 VgV
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura
Ponderazione (punti, esatta): 8,00

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Referenzliste der in den letzten fünf Jahren erbrachten Dienstleistungen des Bewerbers insgesamt § 46 Abs. 3, Satz 1 VgV
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura
Ponderazione (punti, esatta): 43,00

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Fachlicher Lebenslauf der vorgesehenen Projektbearbeiter mit Referenzliste vergleichbarer Dienstleistungen § 46 Abs. 3, Satz 8 VgV
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura
Ponderazione (punti, esatta): 32,00

Criterio: Numero di personale dirigenziale
Descrizione del criterio di selezione: Anzahl der Mitarbeiter für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Jahren mit Angabe der Führungskräfte § 46 Abs. 3, Satz 8 VgV
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura
Ponderazione (punti, esatta): 14,00

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio
Descrizione del criterio di selezione: Erklärung zur Schadensfreiheit
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura
Ponderazione (punti, esatta): 3,00
Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:
Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3
Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti
Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Präsentationsbestandteil 1: Präsentationsvortrag
Descrizione: Präsentationsbestandteil 1: Präsentationsvortrag
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 25
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Präsentationsbestandteil 2: Organisations- und Ablaufkonzept
Descrizione: Präsentationsbestandteil 2: Organisations- und Ablaufkonzept
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 10
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Präsentationsbestandteil 3: Gesamteindruck im Präsentationsgespräch
Descrizione: Präsentationsbestandteil 3: Gesamteindruck im Präsentationsgespräch
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 5
Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Honorar gem. Honorarformblatt
Descrizione: Honorar gem. Honorarformblatt
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Indirizzo dei documenti di gara: https://www.evergabe.de/unterlagen/019fc67f-de46-4277-aacb-3470d1d86cc4/zustellweg-auswaehlen
Canale di comunicazione ad hoc:
URL: https://www.evergabe.de

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:
Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 18/09/2026
Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.evergabe.de/unterlagen/019fc67f-de46-4277-aacb-3470d1d86cc4/zustellweg-auswaehlen
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Für die Auswertung des Teilnahmeverfahrens sind der auswertenden Stelle die Bewerbungsunterlagen ausschließlich elektronisch über das Beschafferprofil einzureichen. Kostenfreier Bezug der digitalen Unterlagen über den Download dieser Veröffentlichung. Für sämtliche unter 5.1.9 genannten Angaben und Nachweise sind zwingend mittels der im „Bewerbungsformular“ enthaltenen Formblätter zu erbringen. Formlose Anträge können nicht gewertet werden und werden von der Teilnahme ausgeschlossen. Sofern nicht anders vermerkt, sind Kopien als Nachweise ausreichend. Die ggf. geforderte Form der Nachweise sowie die detaillierenden Mindestanforderungen sind den anzufordernden Bewerbungsunterlagen und diesem Veröffentlichungstext zu entnehmen. Der Bewerbungsbogen inkl. den geforderten Anlagen und Nachweisen ist von jedem Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft sowie von jedem Nachunternehmer gem. § 46 Abs. 3, Satz 10 VgV oder § 47 VgV auszufüllen und digital einzureichen. Im Hinblick auf die Unterkriterien zu diesen Auswahlkriterien sowie deren Gewichtung verweist der Auftraggeber auf den Bewertungsbogen, der zum Download bereitgestellt ist.
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
È richiesto un accordo di non divulgazione: no
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Alle Mitglieder einer Bietergemeinschaft müssen gesamtschuldnerisch haften.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Dez. III 31.4
Informazioni sui termini per il riesame: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ACP Projektmanagement GmbH
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: ACP Projektmanagement GmbH
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Dez. III 31.4

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Hinterland-Klinik gGmbH
Numero di registrazione: 0001
Indirizzo postale: Hainstraße 71-75
Località: Biedenkopf
Codice postale: 35216
Suddivisione del paese (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)
Paese: Germania
Referente: Geschäftsführung
E-mail: info@hinterland-klinik.de
Telefono: +49 6461-770
Fax: +49 6461-77377
Indirizzo internet: https://www.hinterland-klinik.de
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: ACP Projektmanagement GmbH
Numero di registrazione: 0002
Indirizzo postale: Burger Landstraße 23a
Località: Herborn
Codice postale: 35745
Suddivisione del paese (NUTS): Lahn-Dill-Kreis (DE722)
Paese: Germania
E-mail: dominic.hartmann@acpmanagement.de
Telefono: +49 2772-5743-24
Fax: +49 2772-5743-25
Indirizzo internet: https://www.acpmanagement.de

Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0003
Nome ufficiale: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Dez. III 31.4
Numero di registrazione: 0003
Indirizzo postale: Wilhelminenstraße 1-3
Località: Darmstadt
Codice postale: 64283
Suddivisione del paese (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefono: +49 6151126603
Fax: +49 611327648534
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0004
Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 019fc689-940a-4fdf-a1d2-f797c63f9551 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 03/08/2026 11:30:37 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 539356-2026
Numero dell'edizione della GU S: 148/2026
Data di pubblicazione: 04/08/2026