

## 543077-2026 - Gara

Cechia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Praha, Kbely - hangár 51 rekonstrukce - PD

OJ S 149/2026 05/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Ministerstvo obrany

E-mail: [1322.oni@mo.gov.cz](mailto:1322.oni@mo.gov.cz)

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Difesa

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Praha, Kbely - hangár 51 rekonstrukce - PD

Descrizione: Předmětem plnění VZ je dle návrhu Smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2026-056 (dále jen "Smlouva") zpracování dokumentace pro vydání povolení záměru stavby, zpracování dokumentace pro provádění stavby, zajištění dozoru projektanta, zajištění osoby koordinátora BOZP a zajištění řádného výkonu činnosti technického dozoru stavebníka.

Identificativo della procedura: f0b0e630-f0c6-47b0-a256-e716868d63b7

Identificativo interno: SpMO 48911/2026-1322

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Paese: Cechia

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2009/81/CE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Diritto transfrontaliero applicabile: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Praha, Kbely - hangár 51 rekonstrukce - PD

Descrizione: Předmětem plnění VZ je dle návrhu Smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2026-056 (dále jen "Smlouva") zpracování dokumentace pro vydání povolení záměru stavby, zpracování dokumentace pro provádění stavby, zajištění dozoru projektanta, zajištění osoby koordinátora BOZP a zajištění řádného výkonu činnosti technického dozoru stavebníka.

Identificativo interno: SpMO 48911/2026-1322

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Paese: Cechia

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Zadavatel neomezuje možnosti využití poddodavatelů ani nestanovuje požadavek na minimální obrat dodavatele a mohou se tedy zúčastnit i malé a střední podniky.

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Accessibilità per tutti

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Celková nabídková cena bez DPH za všechny etapy díla.

Descrizione: V rámci tohoto dílčího hodnoticího kritéria dodavatel předloží nabídkovou cenu jako součet cen za všechny etapy díla. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho dodavatele, jehož nabízená nabídková cena jako součet cen za všechny etapy díla bude nižší oproti nabídkovým cenám jako součet cen za všechny etapy díla nabízeným ostatními dodavateli. Nejlépe bude hodnocena nejnižší nabídková cena jako součet cen za všechny etapy díla. Při hodnocení rozhoduje cena (nabídková cena jako součet cen za všechny etapy díla) bez DPH. Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto dílčího hodnoticího kritéria aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do něž budou zadavatelem dosazeny číselné hodnoty vztahující se k výši nabídkové ceny jako součet cen za všechny etapy díla, jež

uvedou dodavatelé ve svých nabídkách. počet bodů hodnocené nabídky = hodnota nejnižší nabídky / hodnota hodnocené nabídky x 80

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Délka praxe s autorizací osoby vedoucího projekčního týmu.

Descrizione: Způsob hodnocení: V rámci tohoto kritéria bude hodnocen počet měsíců relevantní odborné praxe osoby vedoucího projekčního týmu (hlavního projektanta). Délka relevantní odborné praxe je dobou, po kterou daná osoba vykonává funkci autorizovaný architekt v oboru A.1 - autorizace v oboru architektura nebo autorizovaný architekt v oboru A.0 - autorizace se všeobecnou působností. Délka relevantní odborné praxe se započítává od udělení příslušné autorizace do konce lhůty pro podání nabídek. V rámci tohoto kritéria bude hodnocena relevantní odborná praxe vedoucího projekčního týmu, za níž vlastní požadovanou autorizaci dle níže uvedené tabulky: Délka praxe (minimální délka praxe 60 měsíců) Bodové ohodnocení Vedoucí projekčního týmu (hlavní projektant): autorizovaný architekt v oboru A.1 - autorizace v oboru architektura nebo autorizovaný architekt v oboru A.0 - autorizace se všeobecnou působností 60 měsíců 1 bod 61 až 84 měsíců 3 body 85 měsíců a více 5 bodů Zohledňující se pouze celé uplynulé měsíce praxe. počet bodů hodnocené nabídky = celkové body přidělené hodnocené nabídce / celkové body přidělené nabídce s nejvyšším počtem bodů x 20 Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsání způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci dílčího hodnotícího kritéria: 100 x váhové kritérium 20 % = 20 bodů.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

**Condizioni della procedura:**

È richiesto il nulla osta di sicurezza

Descrizione: Zadavatel požaduje, aby dodavatel splňoval stupeň utajení "Vyhrazené" podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů. Prověрка je nezbytná pro plnění VZ.

**Modalità di presentazione:**

Indicazione obbligatoria del subappalto: Nessuna indicazione relativa a subappalti

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00017779>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ceco

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Bude požadováno doložení jistoty ve výši 200 000 Kč

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Podrobně upraveno ve Smlouvě o dílo, která je uveřejněna v NEN po systémovém číslem: N006/26/V00017779.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Accordo finanziario: Platební podmínky podrobně upraveny ve Smlouvě o dílo, která je uveřejněna v NEN pod systémovým číslem: N006/26/V00017779.

**Subappalto:**

Non si applica alcun obbligo di subappalto.

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazioni sui termini per il riesame: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:  
Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ministerstvo obrany  
Numero di registrazione: 60162694  
Indirizzo postale: Tychonova 221  
Località: Praha  
Codice postale: 16000  
Suddivisione del paese (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Paese: Cechia  
Referente: Odbor nemovité infrastruktury, Sekce majetková Ministerstva obrany  
E-mail: [1322.oni@mo.gov.cz](mailto:1322.oni@mo.gov.cz)  
Telefono: +420 973229830  
Indirizzo internet: <https://www.mo.gov.cz>  
Profilo del committente: <https://nen.nipez.cz/profil/MO>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Numero di registrazione: 65349423  
Indirizzo postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Località: Brno  
Codice postale: 60200  
Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Paese: Cechia  
E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telefono: +420 542167111  
Indirizzo internet: <https://uohs.gov.cz>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## 10. Modifica

---

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

506925-2026

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Podrobněji upraveno ve Vysvětlení, změna, doplnění zadávací dokumentace č. 4 veřejné zakázky "Praha, Kbely - hangár 51 rekonstrukce - PD", které je uveřejněno v NEN pod systémovým číslem: N006/26/V00017779.

#### **10.1. Modifica**

Identificativo della sezione: LOT-0001

Descrizione delle modifiche: Podrobněji upraveno ve Vysvětlení, změna, doplnění zadávací dokumentace č. 4 veřejné zakázky "Praha, Kbely - hangár 51 rekonstrukce - PD", které je uveřejněno v NEN pod systémovým číslem: N006/26/V00017779.

I documenti di gara sono stati modificati il: 04/08/2026

### **Informazioni sull'avviso**

---

Identificativo/versione dell'avviso: 20d33cef-010f-435b-a0ae-447ac918e97d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 18

Data di trasmissione dell'avviso: 04/08/2026 13:20:41 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ceco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 543077-2026

Numero dell'edizione della GU S: 149/2026

Data di pubblicazione: 05/08/2026