

543218-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia – Reinigungsdienstleistungen REHA-Kliniken

OJ S 149/2026 05/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: DRV Bund Einkaufsmanagement

E-mail: vergabestelle@drv-bund.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Reinigungsdienstleistungen REHA-Kliniken

Descrizione: Unterhaltsreinigung Los 1 - RZ Bad Mergentheim, Klinik Taubertal Los 2 - RZ Bad Salzuflen, Kliniken Lipperland u. Am Lietholz Los 3 - RZ Bad Homburg, Klinik Wingertsberg

Identificativo della procedura: 5d4c5d59-d92e-4d1c-b724-6979fed22623

Identificativo interno: FV15-26-0148-10-01

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Ketterberg 2

Località: Bad Mergentheim

Codice postale: 97980

Suddivisione del paese (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Los 2 - Reha-Zentrum Bad Salzuflen Klinik Lipperland Am Ostpark 1 32105 Bad Salzuflen Reha-Zentrum Bad Salzuflen Klinik Am Lietholz Lietholz Str. 31 32105, Bad Salzuflen Los 3 - Reha-Zentrum Bad Homburg Klinik Wingertsberg Am Wingertsberg 11 61348 Bad Homburg

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Mit dem Angebot einzureichen je Los: - Angebot/AI-Leistungsverzeichnis, vollständig elektronisch über das Bietercockpit einzureichen, vgl. Anlage Hinweise zur Abgabe elektronischer Angebote - Kalkulation Stundenverrechnungssatz LG 1, LG 2, LG 4, LG 6 (Anlage 5_SVS Kalkulation) Es sind alle Stundenverrechnungssätze auszufüllen! ACHTUNG bei Los 2 - Die Stundenverrechnungssätze aus der Anlage 5 gelten

für Klinik Lipperland und Klinik Am Lietholz! - vollständig ausgefülltes Preisblatt (Anlage 6) Los 1 und Los 3 - vollständig ausgefülltes Preisblatt (Anlage 6.1, 6.2) Los 2 - vollständig ausgefülltes Masterraumbuch (Anlage 3) Los 1 und Los 3 - vollständig ausgefülltes Masterraumbuch (Anlage 3.1, 3.2) Los 2 Mit dem Angebot sind folgende Nachweise /Erklärungen einzureichen je Los: - vollständig ausgefüllte Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit gem. § 48 VgV (Anlage 0b) - Mindestens 3 Referenzen, die vergleichbar sind mit dem ausgeschriebenen Leistungsumfang in Krankenhäusern, Rehabilitationskliniken oder vergleichbaren Einrichtungen im Gesundheits- und Sozialwesen (nicht älter als 3 Jahre). Fügen Sie hierzu die vollständig ausgefüllte Anlage 9_Referenzliste_UHR" bei. - Russlanderklärung des Nachunternehmers (falls zutreffend) - Nachweis der Teilnahme an der Objektbesichtigung (Anlage 0a1) Zum Vertragsbeginn, spätestens jedoch 4 Wochen nach Vertragsabschluss vorzulegen: - Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung (nicht älter als 12 Monate) (weitere Hinweise einschließlich Deckungssummen siehe Anlage 0b) - Nachweis der Objektleitung und stellv. Objektleitung an der Teilnahme der Schulungen zum Nachweis der Fachkunde, Verweis auf die DIN-Norm 13063 (Anlage 0a5_DIN 13063) - Reinigungs-/Revierplan der Unterhaltsreinigung für das jeweilige Objekt - Nachweis gemäß DGUV V3 (z.B. die zum Einsatz kommenden Reinigungsmaschinen) 4 Wochen nach Auftragsvergabe ist ein Ausfallkonzept vorzulegen! Siehe unter der Anlage 0a Leistungsbeschreibung, Punkt 19 während der Vertragslaufzeit je Los - aktualisierte Personallisten in Excelformat Ausschlussgründe: - Ein Verändern des Datenlayouts, der Exceldateien, der darin befindlichen vorgegebenen Inhalte, Formeln usw. sowie das nicht vollständige Ausfüllen der geforderten Felder führt zum Ausschluss je Los - Einreichung (nicht über das Bietercockpit der DRV-Bund) eines nicht elektronisch vollständig ausgefüllten Leistungsverzeichnisses je Los - Nichteinhaltung des Mindestlohnes der Gebäudereinigung für die Unterhaltsreinigung zum Zeitpunkt der Angebotsfrist je Los - Nichtdurchführung der Objektbesichtigung je Los Die Vergabeunterlagen sind ab Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung kostenfrei über die Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund ([https:// www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/](https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/))beziehbar. Der Abruf setzt eine Registrierung und Anmeldung am Verfahren voraus. Wir weisen darauf hin, dass für sämtliche Vergabeverfahren nur elektronisch übermittelte Angebote zugelassen werden. Elektronische Angebote sind über die Vergabepattform der DRV Bund unter Nutzung der kostenlos bereitgestellten Bietersoftware "AI BIETERCOCKPIT" und gemäß den dortigen Bedingungen zu übermitteln. Dafür müssen sich die Bieter auf der Vergabepattform der DRV-Bund - unter Beachtung der dort hinterlegten "Registrierungsanleitung" mit ihren Unternehmerdaten einmalig registrieren und - sich über die Auftragsbekanntmachung zur Teilnahme am Vergabeverfahren anmelden und - unter Beachtung des "Benutzerhandbuches Bietercockpit" und unter Nutzung dieser Software elektronische Angebote erstellen und absenden. Die Abgabe elektronischer Angebote kann erfolgen: - elektronisch in Textform (ohne Signatur). - elektronisch mit fortgeschrittener bzw. qualifizierter Signatur für eVergabe. Bieterfragen können schriftlich bis zum 03.09.2026 über die Vergabepattform eingereicht werden. Auskunftserteilung über die Vergabeunterlagen werden bis zum 07.09.2026 über die Vergabepattform beantwortet. Die Vergabeunterlagen stehen bis zum 10.09.2026 09:59 Uhr auf der Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund zur Verfügung.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

Diritto transfrontaliero applicabile: entfällt

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Corruzione: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Frode: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Insolvenza: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Amministrazione controllata: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Grave illecito professionale: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Cessazione di attività: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Unzulässige Interessenwahrnehmung nach § 108f des Strafgesetzbuches (§ 123 Abs. 1 Nr. 7 GWB) und Ausschlussgründe nach § 57 VgV.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Unterhaltsreinigung - RZ Bad Mergentheim, Klinik Taubertal

Descrizione: Unterhaltsreinigung GF = 14.436,44 m² Deutsche Rentenversicherung Bund Reha-Zentrum Bad Mergentheim, Klinik Taubertal Ketterberg 2 97980 Bad Mergentheim

Hinweis zur Objektbesichtigung (Ausschlusskriterium): Der Bieter ist verpflichtet sich einen persönlichen Eindruck von den vor Ort vorherrschenden Gegebenheiten des obengenannten Objekts zu verschaffen. Die Terminvereinbarung zur Objektbesichtigung ist mit folgenden Ansprechpartnern durchzuführen: Ansprechpartner: Frau Mehlmann, Tel.-Nr. 07931 591-369 Frau Zweifel, Tel.-Nr. 07931 591-636

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Der Vertrag beinhaltet Verlängerungsoptionen für 2 Jahre. Die Verlängerungsoptionen werden durch schriftlichen Abruf der Auftraggeberin bis spätestens 30.09. des laufenden Vertragsjahres 2031 und 2032 in Anspruch genommen. Bei Ausübung aller Vertragsverlängerungsoptionen endet der Vertrag am 31.03.2033.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Reha-Zentrum Bad Mergentheim, Klinik Taubertal

Località: Bad Mergentheim

Codice postale: 97980

Suddivisione del paese (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2027

Data di fine durata: 31/03/2031

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Leistungswerte

Descrizione: siehe Ablage 0a3 Vergabekriterien

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: siehe Anlage 0a3 Vergabekriterien

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19e723f46e3-5637e89556e073f&PublicationType=0>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 202 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Auftraggeberin behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, sofern es sich nicht um leistungsbezogene Unterlagen handelt, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Die Binde- und Zuschlagsfrist für die eingegangenen Angebote endet am 31.03.2027

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes
Informazioni sui termini per il riesame: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : DRV Bund Einkaufsmanagement

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund, <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Unterhaltsreinigung - RZ Bad Salzuflen, Kliniken Lipperland und Am Lietholz

Descrizione: Unterhaltsreinigung Lipperland GF = 15.082,47 m² Unterhaltsreinigung Am Lietholz GF = 12.506,72 m² Deutsche Rentenversicherung Bund Reha-Zentrum Bad Salzuflen Klinik Lipperland Am Ostpark 1 32105 Bad Salzuflen Deutsche Rentenversicherung Bund Reha-Zentrum Bad Salzuflen Klinik Am Lietholz Lietholz Str. 31 32105 Bad Salzuflen Hinweis zur Objektbesichtigung (Ausschlusskriterium): Der Bieter ist verpflichtet sich in beiden Kliniken einen persönlichen Eindruck von den vor Ort vorherrschenden Gegebenheiten der obengenannten Objekte zu verschaffen. Die Terminvereinbarung zu den Objektbesichtigungen ist mit folgenden Ansprechpartnern durchzuführen: Ansprechpartner: Frau Tucholski, Tel.-Nr. 05222-622723 Herr Nobis, Tel.-Nr. 05222-622364
Identificativo interno: LOT-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Der Vertrag wird über einen Leistungszeitraum von 47 Monaten geschlossen. Der Leistungszeitraum beginnt am 01.05.2027 und endet am 31.03.2031. Der Vertrag beinhaltet Verlängerungsoptionen für 2 Jahre. Die Verlängerungsoptionen werden durch schriftlichen Abruf der Auftraggeberin bis spätestens 30.09. des laufenden Vertragsjahres in Anspruch genommen. Bei Ausübung aller Vertragsverlängerungsoptionen endet der Vertrag am 31.03.2033.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Reha-Zentrum Bad Salzuflen, Klinik Lipperland

Località: Bad Salzuflen

Codice postale: 32105

Suddivisione del paese (NUTS): Lippe (DEA45)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Deutsche Rentenversicherung Bund Reha-Zentrum Bad Salzuflen
Klinik Am Lietholz Lietholz Str. 31 32105 Bad Salzuflen

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/05/2027

Data di fine durata: 31/03/2031

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Leistungswerte

Descrizione: siehe Anlage 0a3 Vergabekriterien

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: siehe Anlage 0a3 Vergabekriterien

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19e723f46e3-5637e89556e073f&PublicationType=0>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 202 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Auftraggeberin behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, sofern es sich nicht um leistungsbezogene Unterlagen handelt, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Die Binde- und Zuschlagsfrist für die eingegangenen Angebote endet am 31.03.2027

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Informazioni sui termini per il riesame: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB ist ein

Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : DRV Bund Einkaufsmanagement

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund, <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Unterhaltsreinigung RZ Bad Homburg, Klinik Wingertsberg

Descrizione: Unterhaltsreinigung GF = 13.031,26 m² Deutsche Rentenversicherung Bund Reha-Zentrum Bad Homburg Klinik Wingertsberg Am Wingertsberg 11 61348 Bad Homburg
Hinweis zur Objektbesichtigung (Ausschlusskriterium): Der Bieter ist verpflichtet sich einen persönlichen Eindruck von den vor Ort vorherrschenden Gegebenheiten des obengenannten Objekts zu verschaffen. Die Terminvereinbarung zur Objektbesichtigung ist mit folgenden Ansprechpartnern durchzuführen: Ansprechpartner: Stephan Haupt (Einkauf) Tel.-Nr.: 06172 104 368 Britta Jeromin / Suzana Bliznac (Hauswirtschaft) Tel.-Nr.: 06172 104 369
Identificativo interno: LOT-0003

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Der Vertrag beinhaltet Verlängerungsoptionen für 2 Jahre. Die Verlängerungsoptionen werden durch schriftlichen Abruf der Auftraggeberin bis spätestens 30.09. des laufenden Vertragsjahres 2031 und 2032 in Anspruch genommen. Bei Ausübung aller Vertragsverlängerungsoptionen endet der Vertrag am 31.03.2033.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Reha-Zentrum Bad Homburg, Klinik Wingertsberg

Località: Bad Homburg

Codice postale: 61348

Suddivisione del paese (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2027

Data di fine durata: 31/03/2031

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Leistungswerte

Descrizione: siehe Anlage 0a3 Vergabekriterien

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: siehe Anlage 0a3 Vergabekriterien

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19e723f46e3-5637e89556e073f&PublicationType=0>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 202 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Auftraggeberin behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, sofern es sich nicht um leistungsbezogene Unterlagen handelt, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Die Binde- und Zuschlagsfrist für die eingegangenen Angebote endet am 31.03.2027

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes
Informazioni sui termini per il riesame: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : DRV Bund Einkaufsmanagement

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund, <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: DRV Bund Einkaufsmanagement

Numero di registrazione: 992-80003DRVB3-11

Indirizzo postale: Postfach

Località: Berlin

Codice postale: 10704

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: vergabestelle@drv-bund.de

Telefono: +49 3086584740

Fax: +49 3086584790

Indirizzo internet: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-7002

Nome ufficiale: Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund, <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

Numero di registrazione: 992-80003DRVB3- 11

Indirizzo postale: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Località: Berlin

Codice postale: 10704

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: vergabestelle@drv-bund.de

Telefono: +49 3086584740

Indirizzo internet: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Numero di registrazione: 991-02380-92

Indirizzo postale: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Località: Bonn

Codice postale: 53113

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: info@bundeskartellamt.bund.de

Telefono: +49 22894990

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1bb22c80-b860-4973-b8ad-26b28949918d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/08/2026 08:19:17 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 543218-2026

Numero dell'edizione della GU S: 149/2026

Data di pubblicazione: 05/08/2026