

544864-2026 - Gara

Italia – Lavori di restauro – CE 100922 - ROMA MARSALA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE COMPENSORIO MILITARE

OJ S 150/2026 06/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: MINISTERO DELLA DIFESA - DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI

E-mail: GENIODIE@POSTACERT.DIFESA.IT

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Difesa

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: CE 100922 - ROMA MARSALA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE COMPENSORIO MILITARE

Descrizione: GARA TELEMATICA EUROPEA CON PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'EDIFICIO N.12 DEL COMPENSORIO MILITARE DI VIA MARSALA IN ROMA

Identificativo della procedura: c517544d-e891-4001-885d-c489f876d045

Identificativo interno: 6510071

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Via Marsala 106-108

Località: Roma

Codice postale: 00185

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 18 837 140,46 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Diritto transfrontaliero applicabile: Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: CE 100922 - ROMA MARSALA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE COMPENSORIO MILITARE

Descrizione: GARA TELEMATICA EUROPEA CON PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'EDIFICIO N.12 DEL COMPENSORIO MILITARE DI VIA MARSALA IN ROMA

Identificativo interno: 6510071

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Via Marsala 106-108

Località: Roma

Codice postale: 00185

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 18 837 140,46 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/1082b5a8353c4e2b>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Paragrafo 13 del disciplinare di gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : MINISTERO DELLA DIFESA - DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: MINISTERO DELLA DIFESA - DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: MINISTERO DELLA DIFESA - DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI

Organizzazione che tratta le offerte: MINISTERO DELLA DIFESA - DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: MINISTERO DELLA DIFESA - DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI

Numero di registrazione: 80411120589

Località: ROMA

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: GENIODIE@POSTACERT.DIFESA.IT

Telefono: +390636804179

Indirizzo internet: WWW.DIFESA.IT

Profilo del committente: www.difesa.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Numero di registrazione: 80195990587

Località: Roma

Codice postale: 00185

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: urp.rm@giustizia-amministrativa.it

Telefono: 0632872517

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 044b8f64-d3e8-455b-b5e8-491b11a8bd2f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/08/2026 15:56:39 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 544864-2026

Numero dell'edizione della GU S: 150/2026

Data di pubblicazione: 06/08/2026