

547628-2026 - Gara

Germania – Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione –
Gymnasium Füssen - Heizung/Kälte

OJ S 151/2026 07/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landkreis Ostallgäu

E-mail: vergabe@lra-oal.bayern.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gymnasium Füssen - Heizung/Kälte

Descrizione: Heizung/Kälte

Identificativo della procedura: 365a4c2a-bb11-42cd-8997-92cbbc55c1d9

Identificativo interno: LK_OAL-2026-0071

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331100 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento centrale, 45331230 Lavori di installazione di attrezzature di raffreddamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Dr.-Enzinger-Straße 5

Località: Füssen

Codice postale: 87629

Suddivisione del paese (NUTS): Ostallgäu (DE27B)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Corruzione: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Frude: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Insolvenza: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Amministrazione controllata: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Grave illecito professionale: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Cessazione di attività: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Gymnasium Füssen - Heizung/Kälte

Descrizione: Neue Wärmepumpenanlage bestehend aus 3 Grundwasserwärmepumpen mit insgesamt ca. 900 kW. Neues Heiz-/Kühldeckensystem für ca. 4000 m² Fläche.

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331100 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento centrale, 45331230 Lavori di installazione di attrezzature di raffreddamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Dr.-Enzinger-Straße 5

Località: Füssen

Codice postale: 87629

Suddivisione del paese (NUTS): Ostallgäu (DE27B)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 09/11/2026

Data di fine durata: 29/08/2031

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 130406-2026

Informazioni supplementari: Bitte beachten Sie, dass es sich hierbei um ein EU-weites Verfahren handelt und die Kommunikation und Angebotsabgabe ausschließlich elektronisch erfolgen muss. Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage: <https://www.landkreis-ostallgaeu.de/ausschreibungenund-vergabestelle.html> - Hilfestellung zur elektronischen Vergabeplattform

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Erforderliche Angaben über die "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: .

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19fd14d119a-27695bc94169822a&>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.xvergabe.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.xvergabe.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 44 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Eignung laut "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Landratsamt Ostallgäu, Zentrale Vergabestelle, Schwabenstraße 11, 87616 Marktoberdorf

Informazioni supplementari: Bieter oder Bietervertreter sind bei EU-weiten Verfahren nicht vorgesehen.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Eignung laut "Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen" bzw. Nachweis der Präqualifizierung. -- Umfang der Leistung: Neue Wärmepumpenanlage bestehend aus 3 Grundwasserwärmepumpen mit insgesamt ca. 900 kW. Neues Heiz-/Kühldeckensystem für ca. 4000 m² Fläche. --

Ausführungsfristen: 09.11.2026 - 29.08.2031 Bauabschnitt BA_1: 03.08.2026 - 03.08.2027

Bauabschnitt BA_2: 04.08.2027 - 02.08.2028 Bauabschnitt BA_3: 03.08.2028 - 30.07.2029

Bauabschnitt BA_4: 01.08.2029 - 01.08.2030 Bauabschnitt BA_5: 02.08.2030 - 01.08.2031

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Nach § 160 Abs. 3 GWB ist der Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften bereits im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat bzw. wenn der Antragsteller Vergabeverstöße, die bereits aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar waren, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Abgabe der Teilnahmeanträge gerügt hat. Ein Nachprüfungsantrag ist weiter in der Regel unzulässig, sofern der Antrag erst nach Zuschlagserteilung gestellt wird. Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung in elektronischer Form oder per Fax (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Landkreis Ostallgäu

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Landkreis Ostallgäu

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Landkreis Ostallgäu

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Landkreis Ostallgäu
Numero di registrazione: 00001550
Indirizzo postale: Schwabenstraße 11
Località: Marktoberdorf
Codice postale: 87616
Suddivisione del paese (NUTS): Ostallgäu (DE27B)
Paese: Germania
Referente: Landkreis Ostallgäu
E-mail: vergabe@lra-oal.bayern.de
Telefono: +49 8342911-876
Fax: +49 8342911-558
Indirizzo internet: <https://www.landkreis-ostallgaeu.de>
Profilo del committente: <https://xvergabe.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Numero di registrazione: 09-0318006-60
Indirizzo postale: Maximilianstraße 39
Località: München
Codice postale: 80538
Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefono: +49 892176-2411
Fax: +49 892176-2847
Indirizzo internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Landkreis Ostallgäu
Numero di registrazione: 00001550
Indirizzo postale: Schwabenstraße 11
Località: Marktoberdorf
Codice postale: 87616
Suddivisione del paese (NUTS): Ostallgäu (DE27B)
Paese: Germania
E-mail: vergabe@lra-oal.bayern.de
Telefono: +49 8342911-876
Fax: +49 8342911-558
Indirizzo internet: <https://www.landkreis-ostallgaeu.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ce6b209d-8554-4de6-8413-bd12c7777419 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 05/08/2026 15:18:31 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 547628-2026

Numero dell'edizione della GU S: 151/2026

Data di pubblicazione: 07/08/2026