

547784-2026 - Gara

Germania – Installazione di porte, finestre e componenti connesse – Neubau eines Busbetriebshofes

OJ S 151/2026 07/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

E-mail: matthias.weidner@freisinger-stadtwerke.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau eines Busbetriebshofes

Descrizione: Los 7a Metallbauarbeiten: Das Leistungsverzeichnis umfasst die Metallbauarbeiten für das Sozialgebäude des neuen Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising. Die Leistungen beinhalten die Herstellung und Montage von wärmegeprägten Aluminium-Pfosten-Riegel-Fassaden, Fenstern und Türen mit Dreifachverglasung sowie die zugehörigen Abdichtungs- und Anschlussarbeiten. Los7b Sonnenschutzarbeiten: Das Leistungsverzeichnis umfasst die Lieferung und Montage von außenliegenden Sonnenschutzanlagen für das Sozialgebäude des neuen Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising. Ausgeführt werden elektrisch betriebene Vorbau-Markisen mit seitlicher Seilführung und pulverbeschichteten Aluminium-Kastensystemen in unterschiedlichen Größen bis zu einer Gesamtbreite von 10,40 m.

Identificativo della procedura: dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf

Identificativo interno: 20260045

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421100 Installazione di porte, finestre e componenti connesse

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212190 Lavori parasole

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Freising (DE21B)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione:

Frode:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Grave illecito professionale:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Cessazione di attività:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Los 7a Metallbauarbeiten - Sozialgebäude

Descrizione: Im Rahmen des Neubaus eines Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising umfasst das Los 7a sämtliche Metallbauarbeiten für das Sozialgebäude. Die Leistungen beginnen mit der technischen Bearbeitung einschließlich Werk- und Montageplanung sowie gegebenenfalls erforderlicher ergänzender statischer Nachweise. Sämtliche Konstruktionen werden auf Grundlage der Ausführungs- und Detailplanung sowie der Genehmigungsstatik gefertigt und montiert. Den Schwerpunkt des Loses bildet die Herstellung und Montage hochwertiger Aluminium-Pfosten-Riegel-Fassaden, Fenster und Türen. Die Fassadenelemente werden als wärmegegedämmte Dreikammersysteme mit hohen Anforderungen an Schlagregendichtheit, Luftdichtheit, Wärmeschutz und Schallschutz ausgeführt. Zum Leistungsumfang gehören großformatige Fassadenelemente mit Breiten bis ca. 32,25 m und Höhen bis ca. 2,50 m, ausgestattet mit Dreifach-Isolierverglasungen, Sonnen-Wärmeschutzgläsern sowie wärmegegedämmten Sandwich-Ausfachungen. Ergänzend werden Aluminiumfenster einschließlich Anschlussabdichtungen, zweiter wasserführender Ebene sowie Aluminium-Fensterbankabdeckungen hergestellt und eingebaut. Weiterhin umfasst das Los die Lieferung und Montage von Aluminium-Türelementen mit Verglasung, thermisch

getrennten Profilen und hochwertigen Beschlägen. Hierzu gehören eine großzügige vierteilige Eingangstüranlage mit den Abmessungen von ca. 4,00 × 2,50 m sowie weitere Außentüren mit Oberlicht und Glaseinsatz. Die Türanlagen werden mit Panikbeschlägen, Mehrfachverriegelungen, Türschließern und Einbruchschutz der Klasse RC2 ausgestattet und erfüllen die Anforderungen an Barrierefreiheit, Sicherheit und Dauerhaftigkeit. Ein weiterer Bestandteil der Ausschreibung ist die Herstellung eines abgehängten Vordachs an Vorder- und Rückseite des Sozialgebäudes. Die Konstruktion umfasst Trapezblechdächer mit einer Gesamtfläche von rund 69 m², Stahlhaupt- und Nebenträger aus HEA- und IPE-Profilen, Zugstäbe, Anschluss- und Schweißbauteile sowie die zugehörige Entwässerung mit maßgefertigten Kastenrinnen, Dachrinnenwinkeln und Fallrohranschlüssen. Die Konstruktion wird entsprechend den statischen Anforderungen gefertigt und für den dauerhaften Außeneinsatz ausgelegt. Sämtliche Stahlbauteile des Vordachs und der Anschlusskonstruktionen erhalten einen Korrosionsschutz durch Feuerverzinkung gemäß den Anforderungen der Korrosivitätskategorie C4 mit hoher Schutzdauer. Die Leistungen umfassen darüber hinaus alle erforderlichen Befestigungs- und Verbindungsmittel, Abdichtungen, Anpassungsarbeiten sowie Nebenleistungen. Alle Arbeiten werden unter Berücksichtigung hoher Anforderungen an Energieeffizienz, Witterungsbeständigkeit, Sicherheit und Ausführungsqualität ausgeführt.

Identificativo interno: 0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45421100 Installazione di porte, finestre e componenti connesse

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Freising (DE21B)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 28/09/2026

Data di fine durata: 24/12/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Handelsregister

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 61 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Informazioni sui termini per il riesame: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Los 7b Sonnenschutz - Sozialgebäude

Descrizione: Im Rahmen des Neubaus eines Busbetriebshofes mit Elektro-Ladeinfrastruktur in Freising umfasst das Los 7b sämtliche Sonnenschutzarbeiten für das Sozialgebäude. Die Leistungen beinhalten die Lieferung, Montage und Inbetriebnahme von außenliegenden Vorbau-Markisen einschließlich aller erforderlichen Befestigungs-, Anschluss- und Steuerungskomponenten. Die Anlagen werden gemäß den einschlägigen europäischen Normen und Richtlinien für Sonnenschutzsysteme ausgeführt und sind als betriebsfertige Komplettanlagen herzustellen. Zum Leistungsumfang gehören elektrisch betriebene Senkrecht-Markisen mit rechteckigen Aluminiumkästen und seitlicher Seilführung. Die Anlagen werden in mehreren Größen ausgeführt, darunter Einzelanlagen mit Breiten von 1,20 m und 4,50 m sowie gekoppelte Markisenanlagen mit Gesamtbreiten von 6,95 m und 10,40 m. Die Konstruktionen bestehen aus pulverbeschichteten Aluminiumprofilen, korrosionsbeständigen Verbindungsmitteln sowie langlebigen Edelstahlbefestigungen und werden direkt an der Pfosten-Riegel-Fassade des Gebäudes montiert. Die Bespannung erfolgt mit hochwertigem Acrylgewebe mit transparenter Polyurethanbeschichtung und einem Flächengewicht von ca. 340 g/m². Das Gewebe ist schmutzabweisend, verrottungsfest, schnelltrocknend, luftdurchlässig und wasserabweisend sowie nach ÖKO-Tex Standard 100 schadstoffgeprüft. Sichtbare Aluminiumbauteile erhalten eine hochwertige Pulverbeschichtung in einem Farbton nach Wahl des Auftraggebers. Die Ausführung erfolgt unter Berücksichtigung hoher Anforderungen an Dauerhaftigkeit, Witterungsbeständigkeit und optische Qualität. Die Markisen werden über elektrische Rohrmotoren mit integrierter Endlagensteuerung und Thermoschutz angetrieben. Ergänzend wird eine automatische Wettersteuerung installiert, bestehend aus einer Wind- und Regensensoranlage mit einstellbaren Grenzwerten für Windgeschwindigkeit und Niederschlagserkennung. Die Sensorik schützt die Anlagen vor Witterungseinflüssen, indem die Markisen bei kritischen Wetterbedingungen selbsttätig eingefahren werden. Eine zentrale elektronische Steuereinheit übernimmt die Auswertung der Sensorsignale und die Ansteuerung sämtlicher Markisenanlagen. Die Leistungen umfassen darüber hinaus die vollständige Verkabelung der Systemkomponenten, die Inbetriebnahme der Anlagen sowie die Einstellung und Funktionsprüfung aller Steuerungs- und Sicherheitseinrichtungen. Sämtliche Sonnenschutzanlagen werden als aufeinander abgestimmtes Gesamtsystem ausgeführt und erfüllen die Anforderungen an einen dauerhaften, wartungsarmen und energieeffizienten Sonnenschutz im Verwaltungs- und Aufenthaltsbereich des Sozialgebäudes.

Identificativo interno: 0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212190 Lavori parasole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Freising (DE21B)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/09/2026

Data di fine durata: 24/12/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Handelsregister

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 61 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH
Informazioni sui termini per il riesame: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Numero di registrazione: 8808

Indirizzo postale: Wippenhauser Str.19

Località: Freising

Codice postale: 85354

Suddivisione del paese (NUTS): Freising (DE21B)

Paese: Germania

E-mail: matthias.weidner@freisinger-stadtwerke.de

Telefono: +49 8161-183-331

Indirizzo internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profilo del committente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Freisinger Stadtwerke Versorgungs-GmbH

Numero di registrazione: 0054b1ac-fb92-49b9-ac14-ffe20a8560b4

Indirizzo postale: Wippenhauser Straße 19

Località: Freising

Codice postale: 85354

Suddivisione del paese (NUTS): Freising (DE21B)

Paese: Germania

E-mail: vergabe-versorgung@freisinger-stadtwerke.de

Telefono: +49 08161183331

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: dfce4d8b-6a7a-488a-88d7-457457fd82cf - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/08/2026 09:44:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 547784-2026

Numero dell'edizione della GU S: 151/2026

Data di pubblicazione: 07/08/2026