

## 551065-2026 - Gara

**Francia – Servizi architettonici e servizi affini – Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation énergétique d'environ 16 logements en site occupé - 41 et 43 rue BERGER - 75001**

**PARIS - Phase candidatures**

**OJ S 152/2026 10/08/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: ELOGIE-SIEMP

E-mail: [appel.offres@elogie-siemp.paris](mailto:appel.offres@elogie-siemp.paris)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation énergétique d'environ 16 logements en site occupé - 41 et 43 rue BERGER - 75001 PARIS - Phase candidatures

Descrizione: Le marché comporte trois tranches optionnelles définies au règlement de la consultation. L'opération devra être labellisée BEE Rénovation profil ville de Paris et socle Effinergie. Ainsi que le label BBCA rénovation. Le détail des missions confiées au titulaire figure au règlement de candidatures. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Les attentes du Maître d'ouvrage sont décrites dans le préprogramme joint à la consultation

Identificativo della procedura: e57c4707-b694-405c-870e-8f69ac017f40

Identificativo interno: 2026-176

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. L'acheteur a prévu de limiter le nombre de candidats qui seront invités à participer à la phase d'offres. Nombre maximal de candidats admis à présenter une offre : 3 (sous réserve d'un nombre de candidats suffisant) La sélection des candidats admis à remettre une offre se fera sur la base des critères suivants : 1- Qualification et qualité de l'équipe candidate : compétences de l'équipe, l'adéquation des moyens techniques et humains de l'équipe à la nature du projet et au contenu de la mission projetée : Noté sur 40,00 2- Qualité des références fournies : la qualité des réalisations de l'architecte mandataire et

adéquation des références au projet : Noté sur 60,00 Les 3 candidats ayant obtenu le plus de points à l'issue de cette analyse recevront le dossier de consultation et seront invités à remettre une offre

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

**5.1. Lotto: LOT-0000**

Titolo: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la réhabilitation énergétique d'environ 16 logements en site occupé - 41 et 43 rue BERGER - 75001 PARIS - Phase candidatures  
Descrizione: Le marché comporte trois tranches optionnelles définies au règlement de la consultation. L'opération devra être labellisée BEE Rénovation profil ville de Paris et socle Effinergie. Ainsi que le label BBCA rénovation. Le détail des missions confiées au titulaire figure au règlement de candidatures. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Les attentes du Maître d'ouvrage sont décrites dans le préprogramme joint à la consultation  
Identificativo interno: S-PF-1859741

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

**Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir : - D'éventuels achats susceptibles d'être effectués dans le cadre de marchés similaires conclus sans nouvelle mise en concurrence ; - Un avenant Apd ; - Clauses de réexamen relatives à la modification de la composition du groupement et en cas d'allongement des missions Det et Visa ; - Une clause de variation de prix (prix révisable)

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Rue Berger

Località: Paris

Codice postale: 75001

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

**5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 16/11/2026

Durata: 48 Mesi

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

**5.1.7. Appalto strategico**

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1859741>

##### Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1859741>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle.

Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Paris

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Greffes du Tribunal Judiciaire de Paris

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 6C43C5F5-FB39-A20B-75B0038647166D2B

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefono: +33480041260

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: ELOGIE-SIEMP

Numero di registrazione: 51745

Indirizzo postale: 8 boulevard d'Indochine

Località: Paris cedex 19

Codice postale: 75924

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Referente: FRAISSEIX Olivier

E-mail: [appel.offres@elogie-siemp.paris](mailto:appel.offres@elogie-siemp.paris)

Telefono: 0140475555

Indirizzo internet: <http://www.elogie-siemp.paris>

Profilo del committente: <http://marches-publics.info>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Paris

Numero di registrazione: 6C43C63D-AD77-FD76-18047B2FE6621018

Indirizzo postale: Parvis du Tribunal de Paris

Località: Paris

Codice postale: 75859

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: [sec.presidence.tj-paris@justice.fr](mailto:sec.presidence.tj-paris@justice.fr)

Telefono: 0144325151

Indirizzo internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

Numero di registrazione: 6C43C651-DF3F-4F46-0C478511CE66CC4F

Indirizzo postale: Parvis du Tribunal de Paris

Località: Paris

Codice postale: 75859

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: [sec.presidence.tj-paris@justice.fr](mailto:sec.presidence.tj-paris@justice.fr)

Telefono: 0144325151

Indirizzo internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

---

**Informazioni sull'avviso**

Identificativo/versione dell'avviso: a960f5c7-6679-4fa8-b798-a69c62573adf - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/08/2026 17:10:39 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 551065-2026

Numero dell'edizione della GU S: 152/2026

Data di pubblicazione: 10/08/2026