

551612-2026 - Gara

Francia – Pacchetti software e sistemi di informazione – Mise à disposition d'une solution logicielle de gestion locative et d'intermédiation locative, et l'ensemble des prestations associées : déploiement, intégration, paramétrage, maintenance, évolution et support utilisateur.
OJ S 152/2026 10/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Coallia

E-mail: aleyna.dimen@coallia.org

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mise à disposition d'une solution logicielle de gestion locative et d'intermédiation locative, et l'ensemble des prestations associées : déploiement, intégration, paramétrage, maintenance, évolution et support utilisateur.

Descrizione: Mise à disposition d'une solution logicielle de gestion locative et d'intermédiation locative, et l'ensemble des prestations associées : déploiement, intégration, paramétrage, maintenance, évolution et support utilisateur.

Identificativo della procedura: c571a7a7-53b7-48a6-be40-18f7e5de6961

Identificativo interno: 2026-37

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 48000000 Pacchetti software e sistemi di informazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 16-18 Cour Saint Eloi

Località: PARIS

Codice postale: 75012

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 922 500,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 107 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mise à disposition d'une solution logicielle de gestion locative et d'intermédiation locative, et l'ensemble des prestations associées : déploiement, intégration, paramétrage, maintenance, évolution et support utilisateur.

Descrizione: Mise à disposition d'une solution logicielle de gestion locative et d'intermédiation locative, et l'ensemble des prestations associées : déploiement, intégration, paramétrage, maintenance, évolution et support utilisateur.

Identificativo interno: 2026-37

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 48000000 Pacchetti software e sistemi di informazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 16-18 cour saint eloi

Località: paris

Codice postale: 75012

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026

Durata: 7 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://coallia.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_7152_1168791.html

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://coallia.e-marchespublics.com/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: La durée de l'accord-cadre, fixée à sept (7) ans au maximum, dépasse la durée de référence de quatre ans. Cette durée est justifiée par les caractéristiques techniques et économiques de l'objet du marché : Investissement initial lourd et phase de déploiement longue : le marché comporte une phase de mise à disposition, d'intégration, de paramétrage, de reprise des données et de mise en production pouvant atteindre un (1) an, durant laquelle la solution n'est pas encore exploitée. Une durée d'exploitation suffisante est nécessaire pour amortir cet investissement initial, tant pour Coallia que pour le titulaire. Criticité et continuité du système d'information : la solution constitue l'outil métier central de la gestion locative et de l'intermédiation locative. Sa stabilité dans la durée est indispensable pour garantir la continuité de service auprès des publics accompagnés et éviter les ruptures liées à un changement d'outil trop fréquent. Coûts et risques d'une remise en concurrence anticipée : une durée plus courte imposerait des reprises de données, des migrations et des reparamétrages récurrents, générant des coûts disproportionnés, des risques techniques (perte de données, interruptions) et une charge de conduite du changement répétée pour les équipes. Optimisation économique : l'étalement des prestations de maintenance, d'évolution et de support sur une durée de sept ans permet d'obtenir des conditions financières plus avantageuses et un meilleur retour sur investissement. La durée retenue est ainsi strictement proportionnée aux besoins et aux contraintes du projet.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: COALLIA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Coallia

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: COALLIA

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Coallia

Numero di registrazione: 775 680 309 00611

Indirizzo postale: 16-18 cours Saint Eloi

Località: PARIS

Codice postale: 75012

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: aleyna.dimen@coallia.org

Telefono: +33 612617705

Indirizzo internet: <https://www.coallia.fr>

Profilo del committente: <https://coallia.e-marchespublics.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: COALLIA

Numero di registrazione: 77568030900611

Indirizzo postale: 16 AU 18 16 SAINT-ELOI

Località: PARIS

Codice postale: 75012

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: DEMATIS

Numero di registrazione: 45072478600030

Località: Paris

Codice postale: 75015

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: contact@dematis.com

Telefono: +33 172365548

Indirizzo internet: www.dematis.com

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

bc451b9a-df21-49a3-b67e-93de4bea8cd5-01

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: La date limite de réception des offres (DLRO) a été repoussée jusqu'au 31 décembre 2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7017e3e4-1072-47a7-bcb8-2b1e3e595b12 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/08/2026 17:10:09 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 551612-2026

Numero dell'edizione della GU S: 152/2026

Data di pubblicazione: 10/08/2026