

552893-2026 - Gara

Croazia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Idejni projekt Glavne zgrade

OJ S 152/2026 10/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

E-mail: nikolina.bilic@hnk.hr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Idejni projekt Glavne zgrade

Descrizione: Predmet nabave je nabava usluga izrade idejnog projekta za sveobuhvatnu obnovu zgrade Hrvatskog narodnog kazališta u Zagrebu, na adresi Trg Republike Hrvatske 15, Zagreb.

Identificativo della procedura: 76872916-7d57-4db6-9529-203ef8cdb74b

Identificativo interno: 61/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Otvoreni postupak

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Informazioni supplementari: Trg Republike Hrvatske 15, Zagreb te uredi odabranog ponuditelja

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 200 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruzione: Korupcija

Frode: Prijevara

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Neisplata plaće

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Plaćanje poreza

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Idejni projekt Glavne zgrade

Descrizione: Predmet nabave je nabava usluga izrade idejnog projekta za sveobuhvatnu obnovu zgrade Hrvatskog narodnog kazališta u Zagrebu, na adresi Trg Republike Hrvatske 15, Zagreb.

Identificativo interno: 61/26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Informazioni supplementari: Trg Republike Hrvatske 15, Zagreb te uredi odabranog ponuditelja

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Durata: 8 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cijena ponude

Descrizione: Cijena ponude

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Stručno iskustvo ključnog stručnjaka 1 - OVLAŠTENI INŽENJER GRAĐEVINARSTVA – STRUČNJAK ZA IZRADU STATIČKO-DINAMIČKIH ANALIZA (S1)

Descrizione: Broj projekata/studija/ekspertiza u kojima je stručnjak sudjelovao kao stručnjak za izradu modela mehaničke stabilnosti i otpornosti specijalnih konstrukcija na građevinama koje su konstrukcijske složenosti/sličnosti (stupanj složenosti V.) kao predmet nabave i gdje su provedene složene metode proračuna

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 16

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Stručno iskustvo stručnjaka 2 - OVLAŠTENI INŽENJER GRAĐEVINARSTVA – STRUČNJAK ZA SANACIJE KONSTRUKCIJA (S2)

Descrizione: Broj projekata na kojima je Stručnjak 2 sudjelovao kao projektant na rekonstrukciji i/ili obnovi i/ili sanaciji građevine javne i društvene namjene, koja je zaštićeno pojedinačno nepokretno kulturno dobro

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 24

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Stručno iskustvo ključnog stručnjaka 3 - INŽENJER GRAĐEVINARSTVA – STRUČNJAK ZA ČELIČNE KONSTRUKCIJE (S3)

Descrizione: Broj projekata na kojima je Stručnjak 3 sudjelovao kao projektant na rekonstrukciji i/ili obnovi i/ili sanaciji građevine s nosivom čeličnom konstrukcijom, javne i društvene namjene, koja je pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 24

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Stručno iskustvo ključnog stručnjaka 4 - OVLAŠTENI STRUČNJAK ZA IZRADU ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA (S4)

Descrizione: Broj elaborata-prikaza svih primijenjenih mjera zaštite od požara koje je stručnjak izradio na zgradama javne namjene koje su pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro, površine ne manjeg od 6.000 m² GBP-a

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 8

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Stručno iskustvo ključnog stručnjaka 5 - OVLAŠTENI KRAJOBRAZNI ARHITEKT (S5)

Descrizione: Broj projekata krajobrazne arhitekture koje je stručnjak izradilo na pojedinačno zaštićenom nepokretnom kulturnom dobru/spomeniku parkovne arhitekture površine obuhvata ne manjeg od 3.000 m²

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 8

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://eojn.hr/tender-eo/93378>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://eojn.hr/tender-eo/93378>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: croato

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Ponuditelj je dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude unutar roka za dostavu ponuda u obliku bankarske garancije, solemnizirane zadužnice, solemnizirane bjanko zadužnice ili novčanog pologa, u iznosu od 35.000,00 EUR.

U bankarskoj garanciji mora biti navedeno sljedeće: - da je korisnik garancije Naručitelj, - da se garant obvezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pisani poziv korisnika garancije, bez prigovora, isplatiti iznos od 35.000,00 EUR u slučaju: a) odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, b) nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, c) neprihvatanja ispravka računске greške, d) dostavljanja neistinitih podataka, e) nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima f) odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora. Rok valjanosti bankarske garancije mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Dopušteno je da zajednica ponuditelja priloži jamstvo za ozbiljnost ponude koje se sastoji od više bankovnih jamstava koje daju članovi zajednice ponuditelja, a koje u ukupnom zbroju predstavljaju traženu visinu jamstva. U slučaju dostave jednog jamstva za ozbiljnost ponude, isto može dostaviti u punom iznosu jedan od

članova zajednice, ali se tada u jamstvu moraju navesti svi članovi zajednice, kao i da se radi o zajednici ponuditelja. Bankarska garancija se daje u EUR, a u slučaju da glasi na stranu valutu prilikom preračunavanja primijenit će se srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan početka postupka javne nabave. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u papirnatom obliku – izvorniku, odvojeno od elektronički dostavljene ponude u zatvorenoj omotnici, na način kako je navedeno u ovoj Dokumentaciji o nabavi.

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Trg Republike Hrvatske 15, 10 000 Zagreb

Informazioni supplementari: Ovlaštenti predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Nije definirano

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Plaćanje će se vršiti, kako slijedi: - 60% ugovorenog iznosa bit će plaćeno u ratama tijekom izrade idejnog projekta, a nakon predaje izvještaja o izvršenju za svaku ratu, u roku 30 dana od izdavanja valjanog e-računa. - 40% ugovorenog iznosa bit će plaćeno nakon predaje kompletnog idejnog projekta, u roku 30 dana od izdavanja valjanog e-računa.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

Numero di registrazione: 10852199405

Indirizzo postale: Trg Republike Hrvatske 15

Località: Grad Zagreb

Codice postale: 10000

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Referente: Nikolina Bilić

E-mail: nikolina.bilic@hnk.hr

Telefono: 003851 4888403

Indirizzo internet: <https://www.hnk.hr/hr/>

Profilo del committente: <https://www.hnk.hr/hr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numero di registrazione: 95857869241

Indirizzo postale: Ulica grada Vukovara 23/V

Località: Zagreb

Codice postale: 10000

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Referente: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefono: +385 14559 930

Indirizzo internet: <https://www.dkom.hr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Narodne novine d.d.

Numero di registrazione: TED94

Numero di registrazione: HR64546066176

Indirizzo postale: Savski gaj XIII. 6

Località: Zagreb

Codice postale: 10020

Suddivisione del paese (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Paese: Croazia

Referente: EOJN Helpdesk

E-mail: eojn@nn.hr

Telefono: +385 16652889

Indirizzo internet: <https://www.nn.hr/>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e66fc411-09ce-46a4-93f5-ebd8122aee54 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 07/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: croato

Numero di pubblicazione dell'avviso: 552893-2026

