

55355-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione per piscine – BLH, MidSommerland, Dachabdichtung, Klempner-, Holz-, Zimmerarbeiten (XA-25/0007-021/TSB)

OJ S 17/2026 26/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bäderland Hamburg GmbH

E-mail: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: BLH, MidSommerland, Dachabdichtung, Klempner-, Holz-, Zimmerarbeiten (XA-25/0007-021/TSB)

Descrizione: Dachabdichtungsarbeiten, Zimmerer- & Vollholzarbeiten, Klempnerarbeiten - TSH, Bestand, Sauna mit den Leistungsbereichen: Zimmerer- und Holzbauarbeiten

Trainingsschwimmhalle: • Dachergänzungen Bestand, Konstruktionsvollholz liefern und abbinden, Dachschalung, Abfangungen herstellen • Pultdach Trainingsschwimmhalle, Konstruktionsvollholz liefern und abbinden, Dachschalung, Balkenschuhe • Satteldach Trainingsschwimmhalle, Werk- und Montageplanung, Brettschichtholz liefern und abbinden, Randhölzer, Füllhölzer, Nivellierschwelle, Stahlverbindungen und Lagerungen • Dachbauteile aus Brettsperrholz-Kastenelementen liefern und abbinden (gem. vorl. Statik) Zimmerer- und Holzbauarbeiten Bestand: • Abbruch und Entsorgung der Dachüberstände, Dachschalungen, Dämmung, Wandverkleidungen und Holzstützen • Unterkonstruktion Pultdachwand herstellen • Satteldächer KWA, Dampfbad, Kindergeburtstagsraum, Konstruktionsvollholz liefern und abbinden, Dachschalung, Stahlverbindungen • Innenfassaden, Bodendeckelschalung mit Unterkonstruktion • Innendächer, Bodendeckelschalung mit Unterkonstruktion •

Bindersanierung, Vorarbeiten, Rissanierung, Verstärkungen mittels Bewehrung, Aufgeklebte Verstärkungen, Austausch Binder, Dokumentation und Überprüfung • Ruheräume, Konstruktionsvollholz für Dach und Wand liefern und abbinden • Ruheräume, Konstruktionsvollholz für Treppe liefern und abbinden • Galerie und Schwimmmeister, Konstruktionsvollholz liefern und abbinden Zimmerer- und Holzbauarbeiten Sauna Neubau: • Pultdächer, Konstruktionsvollholz/Brettschichtholz liefern und abbinden, Dachschalung • Dachbauteile aus Brettsperrholz-Kastenelementen liefern und abbinden

Dachabdichtungsarbeiten- und Klempnerarbeiten Trainingsschwimmhalle: • Aluminium Stehfalzdach/Gründach, Rückbau und Wiedereinbau, Dachergänzungen, Pultdach, Satteldach mit First, Wandanschlüssen, Orgängen und Traufe etc. Dachabdichtungsarbeiten- und Klempnerarbeiten Bestand: • Gründach Wikiland, Abbruch und Rückbau vorh. Gründach, Dachergänzung, Dacherneuerung/Reparatur bestehende Dächer, Klempnerarbeiten für alle Dachbereiche

Identificativo della procedura: 50764b57-3c7a-4525-812b-0934d0fc271f

Identificativo interno: OV 02/26

Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45212212 Lavori di costruzione per piscine
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212212 Lavori di costruzione per piscine

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Hamburg-Harburg
Codice postale: 21077
Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)
Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: BLH, MidSommerland, Dachabdichtung, Klempner-, Holz-, Zimmerarbeiten (XA-25 /0007-021/TSB)

Descrizione: Dachabdichtungsarbeiten, Zimmerer- & Vollholzarbeiten, Klempnerarbeiten - TSH, Bestand, Sauna mit den Leistungsbereichen: Zimmerer- und Holzbauarbeiten
Trainingsschwimmhalle: • Dachergänzungen Bestand, Konstruktionsvollholz liefern und abbinden, Dachschalung, Abfangungen herstellen • Pultdach Trainingsschwimmhalle, Konstruktionsvollholz liefern und abbinden, Dachschalung, Balkenschuhe • Satteldach Trainingsschwimmhalle, Werk- und Montageplanung, Brettschichtholz liefern und abbinden, Randhölzer, Füllhölzer, Nivellierschwelle, Stahlverbindungen und Lagerungen • Dachbauteile aus Brettsperrholz-Kastenelementen liefern und abbinden (gem. vorl. Statik) Zimmerer- und Holzbauarbeiten Bestand: • Abbruch und Entsorgung der Dachüberstände, Dachschalungen, Dämmung, Wandverkleidungen und Holzstützen • Unterkonstruktion Pultdachwand herstellen • Satteldächer KWA, Dampfbad, Kindergeburtstagsraum, Konstruktionsvollholz liefern und abbinden, Dachschalung, Stahlverbindungen • Innenfassaden, Bodendeckelschalung mit Unterkonstruktion • Innendächer, Bodendeckelschalung mit Unterkonstruktion • Bindersanierung, Vorarbeiten, Rissanierung, Verstärkungen mittels Bewehrung, Aufgeklebte Verstärkungen, Austausch Binder, Dokumentation und Überprüfung • Ruheräume, Konstruktionsvollholz für Dach und Wand liefern und abbinden • Ruheräume, Konstruktionsvollholz für Treppe liefern und abbinden • Galerie und Schwimmmeister, Konstruktionsvollholz liefern und abbinden Zimmerer- und Holzbauarbeiten Sauna Neubau: • Pultdächer, Konstruktionsvollholz/Brettschichtholz liefern und abbinden, Dachschalung • Dachbauteile aus Brettsperrholz-Kastenelementen liefern und abbinden
Dachabdichtungsarbeiten- und Klempnerarbeiten Trainingsschwimmhalle: • Aluminium Stehfalzdach/Gründach, Rückbau und Wiedereinbau, Dachergänzungen, Pultdach, Satteldach mit First, Wandanschlüssen, Ortgängen und Traufe etc. Dachabdichtungsarbeiten- und Klempnerarbeiten Bestand: • Gründach Wikiland, Abbruch und Rückbau vorh. Gründach,

Dachergänzung, Dacherneuerung/Reparatur bestehende Dächer, Klempnerarbeiten für alle Dachbereiche

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212212 Lavori di costruzione per piscine

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212212 Lavori di costruzione per piscine

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Hamburg

Codice postale: 21077

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 10/08/2026

Data di fine durata: 20/09/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Wertungsrelevant ist der Preis.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19bda7214a7-3791d794231ffde9

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 57 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung von fehlenden, unvollständigen oder fehlerhaften Unterlagen erfolgt unter Einhaltung von § 16a VOB/A EU für Bieter, die für einen Zuschlag in Betracht kommen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Hamburger Stadtentwässerung AöR Vergabemanagement/Baueinkauf

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Bäderland Hamburg GmbH

Numero di registrazione: DE811705396

Indirizzo postale: Weidenstieg 27

Località: Hamburg

Codice postale: 20259

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Telefono: 0 0 0

Indirizzo internet: <https://www.baederland.de>

Profilo del committente: <https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Numero di registrazione: 02000000-KBSW000001-97

Indirizzo postale: Neuenfelder Str. 19

Località: Hamburg

Codice postale: 21109

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telefono: +49 40 42840-3230

Indirizzo internet: <https://www.hamburg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

Numero di registrazione: DE173526990

Indirizzo postale: Billhorner Deich 2

Località: Hamburg

Codice postale: 20539

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Indirizzo internet: <https://www.hamburg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 990174d6-06b6-4295-a42d-1a6c5d84de0e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 23/01/2026 11:40:02 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 55355-2026
Numero dell'edizione della GU S: 17/2026
Data di pubblicazione: 26/01/2026