

## 556425-2026 - Gara

Germania – Lavori di cablaggio e di connessione elettrici – Gebäudeautomation KG 480 Röntgen-Gymnasium Remscheid

OJ S 153/2026 11/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Remscheid, Fachdienst Recht und Vergabe, Abteilung Zentrale Vergabestelle

E-mail: [zvs@remscheid.de](mailto:zvs@remscheid.de)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Gebäudeautomation KG 480 Röntgen-Gymnasium Remscheid

Descrizione: Für das Röntgen Gymnasium in Remscheid wird ein Neubau als Bestandserweiterung errichtet. Dieser Neubau ersetzt zwei der drei bestehenden Pavillons aus den fünfziger Jahren.

Identificativo della procedura: f4a5eabc-6bc9-489b-9e69-d01976e38863

Identificativo interno: 28-26-066

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45315700 Lavori di installazione di stazioni di sezionamento

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Röntgenstraße 12

Località: Remscheid

Codice postale: 42897

Suddivisione del paese (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Röntgen-Gymnasium

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YY3YT1AAT8SV# a) Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich auf der Vergabeplattform [www.vergabe.nrw.de](http://www.vergabe.nrw.de), Vergabemarktplatz Rheinland zur Verfügung und können dort kostenlos heruntergeladen werden. Hierfür ist eine Registrierung erforderlich, falls nicht schon vorhanden. Ein Versand in Papierform ist nicht vorgesehen. b) Die Einreichung der Angebote elektronisch in Textform erfolgt ausschließlich über den Vergabemarktplatz Rheinland. c) Die Stadt Remscheid übernimmt keine Verantwortung für die Vollständigkeit und Richtigkeit von

Bekanntmachungen, die in anderen Ausschreibungsblättern oder auf anderen Ausschreibungsplattformen im Internet veröffentlicht wurden. d) Auf die Veröffentlichung dieser Bekanntmachung auf der Internetseite der Stadt Remscheid [www.remscheid.de](http://www.remscheid.de) wird hingewiesen. e) Die Sprache ist Deutsch; dies gilt für den kompletten schriftlichen und mündlichen Geschäftsverkehr. f) Es gelten die Vergabeunterlagen. Bedingungen des Anbieters werden ausdrücklich ausgeschlossen. g) Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. h) Sollten im Rahmen der Angebotserstellung Fragen auftreten, deren Beantwortung sich nicht aus den Vergabeunterlagen erschließt, können diese Fragen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über den Vergabemarktplatz Rheinland gestellt werden. Weiterhin haben die Bewerber / Bieter die Stadt Remscheid auf evtl. bestehende Widersprüche in den Unterlagen unverzüglich aufmerksam zu machen. Im Interesse des Bieters sollten auftretende Fragen unverzüglich gestellt werden, damit ausreichend Zeit bleibt, die Antworten bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen. Hinweise und Fragen werden wegen der vorgeschriebenen Transparenz des Verfahrens in der Form beantwortet, dass alle Bewerber / Bieter die Antwort unter anonymisierter Wiedergabe des Hinweises / der Fragestellung bereitgestellt bekommen; die Bewerber / Bieter haben dies zu beachten, soweit Hinweise oder Fragestellungen Rückschlüsse auf ihr Konzept oder sonstige Inhalte ihres Angebotes enthalten können. Die Antworten werden zum Bestandteil der Vergabeunterlagen. i) Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Unverzüglich bei Erkennen einer Verletzung der Vergabevorschrift (§ 160 GWB). Im Fall der Mitteilung nach § 134 GWB innerhalb von 10 bzw. 15 Tagen nach Absendung der Mitteilung. Zuständige Vergabekammer: Vergabekammer Westfalen Geschäftsstelle der Vergabekammer Albrecht-Thaer-Straße 9 48147 Münster [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de) Aufgrund der landesweiten Neuorganisation der Vergabekammern in Nordrhein-Westfalen können sich Zuständigkeiten künftig ändern. Maßgeblich ist die jeweils geltende Zuständigkeitsordnung. j) Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen: 02.09.2026 09:00 Uhr

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Corruzione:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:

Cessazione di attività:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Grave illecito professionale:  
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:  
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:  
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:  
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:  
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Gebäudeautomation KG 480 Röntgen-Gymnasium Remscheid

Descrizione: Der zweigeschossige Baukörper (EG, 1.OG) wird als freistehender Neubau umgesetzt. Er umfasst die erforderlichen Räume, die mit dem Schulverwaltungsamt und der Schule abgestimmt sind. Der Klassenteiler liegt bei 28-30 Schülern. Der Neubau soll an der Stelle der aktuellen Pavillon I und II des Röntgen Gymnasiums errichtet werden. Dazu werden die zwei vorhandenen Pavillons zurückgebaut. Das Grundstück wird im Norden durch die Christhauserstraße, im Osten durch die Hentzenallee und im Westen durch die Röntgenstraße begrenzt. Der Neubau wird am Bestandsgrundstück der Schule (Gemarkung Lennep, Flurstück 486) im südlichen Bereich errichtet. Die Abmessungen des Gebäudes betragen im Grundriss ca. 64,0 x 16,5 m. Die Haupteinschließung des Schulkomplexes erfolgt über der Christhauserstraße. Hier erfolgt eine direkte und barrierefreie Verbindung zum Schulhof. Von dem Schulhof erreicht man den Haupt- und barrierefreie Eingang des Neubaus in der Nord-Fassade. Von der Röntgenstraße aus erfolgt der Eingang in der West Fassade. Hier befindet sich eine großzügige Treppenanlage, die zum Eingang des Neubaus und auf den Schulhof führt. Sie schafft nicht nur einen Zugang mit offenem Charakter zum Schulgelände, sondern bietet, durch die integrierten Sitzstufen, neue Treffpunkte und Verweilmöglichkeiten für die Schüler. Im Süden wird die bestehende Anbindung zur Musik- und Kunstschule saniert und auf die neue Höhensituation angepasst.

Identificativo interno: 28-26-066

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45315700 Lavori di installazione di stazioni di sezionamento

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Röntgenstraße 12

Località: Remscheid

Codice postale: 42897

Suddivisione del paese (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Röntgen-Gymnasium

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 27/09/2027

#### 5.1.6. Informazioni generali

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben und Nachweis über eine Haftpflichtversicherung bzw. gleichwertiger Nachweis (nicht älter als sechs Monate am Einreichungs-/Submissionstermin). Für den Nachweis ist eine Kopie oder maschinell erstellte Bestätigung ohne Unterschrift ausreichend. Die Berufshaftpflichtversicherung muss Personen-, Sach- und Vermögensschäden abdecken. Die Mindestdeckungssumme je Versicherungsfall ist anzugeben.

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0YY3YT1AAT8SV/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0YY3YT1AAT8SV>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXS0YY3YT1AAT8SV>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Siehe Vergabeunterlagen

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: fehlende Unterlagen werden im Rahmen der Angebotsprüfung und -wertung nachgefordert, solange das Angebot zum engeren Kreis der Bestangebote zählt.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Accordo finanziario: Es gelten die Bedingungen der VOB/B und VOB/C in Verbindung mit den Zusätzlichen Vertragsbedingungen der Stadt Remscheid und den Vertragsunterlagen.

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Unverzüglich bei Erkennen einer Verletzung der Vergabevorschrift (§ 160 GWB). Im Fall der Mitteilung nach § 134 GWB innerhalb von 10 bzw. 15 Tagen nach Absendung der Mitteilung.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Remscheid, Fachdienst Recht und Vergabe, Abteilung Zentrale Vergabestelle

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Stadt Remscheid, Fachdienst Recht und Vergabe, Abteilung Zentrale Vergabestelle

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Remscheid, Fachdienst Recht und Vergabe, Abteilung Zentrale Vergabestelle

## **8. Organizzazioni**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Stadt Remscheid, Fachdienst Recht und Vergabe, Abteilung Zentrale Vergabestelle

Numero di registrazione: 0512-31001-06

Indirizzo postale: Theodor-Heuss-Platz 1

Località: Remscheid

Codice postale: 42853

Suddivisione del paese (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

Paese: Germania

Referente: Vergabestelle

E-mail: [zvs@remscheid.de](mailto:zvs@remscheid.de)

Telefono: +49 21911600

Indirizzo internet: <https://www.remscheid.de>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Centrale di committenza per l'aggiudicazione di appalti o la conclusione di accordi quadro per lavori, forniture o servizi destinati ad altri committenti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

### **8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Stadt Remscheid, Fachdienst Recht und Vergabe, Abteilung Zentrale Vergabestelle

Numero di registrazione: 0512-31001-06

Indirizzo postale: Theodor-Heuss-Platz 1

Località: Remscheid

Codice postale: 42853

Suddivisione del paese (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

Paese: Germania

Referente: Vergabestelle

E-mail: [zvs@remscheid.de](mailto:zvs@remscheid.de)

Telefono: +49 21911600

Indirizzo internet: <https://www.remscheid.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen

Numero di registrazione: 05515-03004-07

Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Str. 9

Località: Münster

Codice postale: 48147

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

E-mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw)

Telefono: +49 2514112735

Fax: +49 2514112165

Indirizzo internet: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

**8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: eaa36a6c-27a3-4992-a2d5-936402f506eb - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/08/2026 00:18:54 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 556425-2026

Numero dell'edizione della GU S: 153/2026

Data di pubblicazione: 11/08/2026