

557425-2026 - Gara

Italia – Servizi ricreativi, culturali e sportivi – PROCEDURA A333 - AVVENUTA RICEZIONE DI UNA PROPOSTA DI PARTENARIATO SPECIALE PUBBLICO-PRIVATO (ART. 134, COMMA 2 DEL D.LGS. 36/2023) PER LA GESTIONE E LA VALORIZZAZIONE DEL “COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA FIDELIA” IN SPELLO (PG) – PROGETTO "FIDELIA" E DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO SOLLECITAZIONE A PRESENTARE PROPOSTE CONCORRENTI

OJ S 154/2026 12/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: PROVINCIA DI PERUGIA

E-mail: andrea.moretti@provincia.perugia.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA A333 - AVVENUTA RICEZIONE DI UNA PROPOSTA DI PARTENARIATO SPECIALE PUBBLICO-PRIVATO (ART. 134, COMMA 2 DEL D.LGS. 36 /2023) PER LA GESTIONE E LA VALORIZZAZIONE DEL “COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA FIDELIA” IN SPELLO (PG) – PROGETTO "FIDELIA" E DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO SOLLECITAZIONE A PRESENTARE PROPOSTE CONCORRENTI

Descrizione: PROCEDURA DI PARTENARIATO SPECIALE PUBBLICO-PRIVATO

Identificativo della procedura: c4ebad61-cd16-4308-ac07-2424af4a57ad

Identificativo interno: GARA A333

Caratteristiche principali della procedura: Procedura ad evidenza pubblica di Partenariato Speciale Pubblico Privato

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92000000 Servizi ricreativi, culturali e sportivi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Spello

Codice postale: 06038

Suddivisione del paese (NUTS): Perugia (IT121)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Si richiama tutto quanto previsto dalla lex specialis

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: vedasi lex specialis di gara

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE
Come da disciplinare di gara
Diritto transfrontaliero applicabile: no

2.1.6. **Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. **Lotto: LOT-0001**

Titolo: PROCEDURA DI PARTENARIATO SPECIALE PUBBLICO PRIVATO

Descrizione: AVVENUTA RICEZIONE DI UNA PROPOSTA DI PARTENARIATO SPECIALE PUBBLICO-PRIVATO (ART. 134, COMMA 2 DEL D.LGS. 36/2023) PER LA GESTIONE E LA VALORIZZAZIONE DEL "COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA FIDELIA" IN SPELLO (PG) – PROGETTO "FIDELIA" E DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO
SOLLECITAZIONE A PRESENTARE PROPOSTE CONCORRENTI

Identificativo interno: GARA A333

5.1.1. **Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92000000 Servizi ricreativi, culturali e sportivi

5.1.2. **Luogo di esecuzione**

Località: Spello

Codice postale: 06038

Suddivisione del paese (NUTS): Perugia (IT121)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: VEDASI avviso pubblico

5.1.3. **Durata stimata**

Data di inizio: 01/10/2026

Durata: 15 Anni

5.1.5. **Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. **Informazioni generali**

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. **Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.8. **Criteri di accessibilità**

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. **Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. **Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: OFFERTA TECNICA

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: PROVINCIA DI PERUGIA

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR UMBRIA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : PROVINCIA DI PERUGIA

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: PROVINCIA DI PERUGIA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR UMBRIA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: PROVINCIA DI PERUGIA

Organizzazione che tratta le offerte: PROVINCIA DI PERUGIA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: PROVINCIA DI PERUGIA

Numero di registrazione: 00443770540

Località: Perugia

Codice postale: 06100

Suddivisione del paese (NUTS): Perugia (IT121)

Paese: Italia

E-mail: andrea.moretti@provincia.perugia.it

Telefono: +39 0753681

Profilo del committente: www.provincia.perugia.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte
Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR UMBRIA
Numero di registrazione: 80004400547
Località: Perugia
Codice postale: 06100
Suddivisione del paese (NUTS): Perugia (IT121)
Paese: Italia
E-mail: urp.pg@giustizia.amministrativa.it
Telefono: +39 0755755301

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1a8aa825-3a66-49be-9ada-f8ae79b6bf70 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 19
Data di trasmissione dell'avviso: 11/08/2026 09:43:58 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 557425-2026
Numero dell'edizione della GU S: 154/2026
Data di pubblicazione: 12/08/2026