

55745-2026 - Gara

**Paesi Bassi – Lavori di costruzione – Europese aanbesteding selectie uitvoerende partijen
vernieuwbouw Talland College Zaandam**

OJ S 17/2026 26/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stichting Talland College

E-mail: aanbestedingen@hevo.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Europese aanbesteding selectie uitvoerende partijen vernieuwbouw Talland College Zaandam

Descrizione: Het Talland College staat voor een grootschalige vernieuwbouw-opgave voor de locatie aan de Cypressehout te Zaandam. De huidige locatie biedt voldoende ruimte lettend op studentenprognoses en onderwijsconcepten, maar voldoet qua type ruimten, inrichting en gebouwtechniek niet meer volledig. Na afweging van enkele scenario's is besloten om twee vleugels van deze locatie, te weten vleugels A en D, grondig te verbouwen en te renoveren, om de locatie aan te passen aan de huidige eisen en wensen van deze tijd voor modern beroepsonderwijs. 7.306 m2 bvo

Identificativo della procedura: 24a67912-9536-4e2c-b5dd-d7b7b35da1fc

Identificativo interno: 1680205

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Zaandam

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Uitvoerende partij

Descrizione: Met deze aanbestedingsprocedure is aanbesteder op zoek naar een uitvoerende partij. Aanbesteder kiest ervoor om de werkzaamheden voor het project in hoofdaanneming te laten verrichten. In samenwerking met de onderaannemers van de hoofdaannemer zal worden gewerkt aan het gewenste eindresultaat. Het totaal betreft de werkzaamheden voor het uitvoeren van de bouwkundige werken, inclusief terreininrichting, het uitvoeren van werktuigbouwkundige én elektrotechnische installaties. 7.306 m2 bvo

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Zaandam

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Laagste prijs

Descrizione: De aanbesteder kiest ervoor om aan te besteden op basis van de laagste prijs. Vanwege de eenduidige vastlegging in de bestekstukken en tekeningen is er geen noodzaak om gebruik te maken van EMVI BPKV. Juist omdat in casu de vastlegging van bestekstukken en tekeningen zeer eenduidig is, hetgeen niet in alle aanbestedingen het geval is, is de keuze voor de laagste prijs verantwoord. Het gevraagde is volledig uitgewerkt in bestekken en is in sterke mate gestandaardiseerd in de markt verkrijgbaar. Er zijn dan ook geen grote verschillen in kwaliteit te verwachten.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 13/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 27/03/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 06/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Stichting Talland College - Rechtbank Noord-Holland
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stichting Talland College

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Stichting Talland College

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stichting Talland College

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stichting Talland College

Numero di registrazione: 28694649

Indirizzo postale: Kruseman van Eltenweg 4

Località: ALKMAAR

Codice postale: 1817BC

Suddivisione del paese (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Paese: Paesi Bassi
Referente: HEVO Aanbestedingen
E-mail: aanbestedingen@hevo.nl
Telefono: +31 736409409
Indirizzo internet: <http://www.talland.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Noord-Holland
Indirizzo postale: Kruseman van Eltenweg 4
Località: Alkmaar
Codice postale: 1817 BC
Suddivisione del paese (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: info@rechtspraak.nl
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a576196d-6c04-47fd-a320-36dcdd8857eb - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 23/01/2026 14:26:23 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 55745-2026
Numero dell'edizione della GU S: 17/2026
Data di pubblicazione: 26/01/2026