

56063-2026 - Gara

Norvegia – Lavori di costruzione – Alterations to Stålverksvegen 1 – Turnkey contract (NS 8407)

OJ S 17/2026 26/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Strand Kommune

E-mail: kristin.idsoe.gronnestad@strand.kommune.no

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Alterations to Stålverksvegen 1 – Turnkey contract (NS 8407)

Descrizione: Strand municipality shall alter parts of Stålverksvegen 1 from previous shop premises to modern office premises. The project is a part of the municipality's commitment to co-localisation and area efficiency (SAMLAR), which shall provide better resource utilisation, lower operational costs and a future orientated working environment. The work will be carried out as a turnkey contract in accordance with NS 8407.

Identificativo della procedura: ea2eeb01-04f1-48fe-ace8-6f3eb29966b6

Identificativo interno: 2025/3014

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: The procurement includes alterations and renovations of existing shop premises with the accompanying storage areas in Stålverksvegen 1. The premises shall be adapted for an activity based workplace system (ABW) with open office areas, meeting rooms and technical rooms. Total reconstruction area: approx. 650 m² in the basement and approx. 1,475 m² on the ground floor. The works include: Construction of a new stair room such as addition Establishment of a new ventilation intake, Less adaptations in common areas (joint areas) The contract includes engineering design, production, installation, documentation, commissioning and trial operation. Emphasis will be put on functionality, user friendliness, safety and cleaning friendly systems. See annexes for a detailed function description and other documentation.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45262690 Ristrutturazione di edifici in rovina, 45262700 Lavori di modifica di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Paese: Norvegia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - The procurement shall be carried out in accordance with the Public Procurement Act dated 17 June 2016 (LOA) and public procurement regulations (FOA) FOR 2016-08-12-974 part I and part II. Contract Award will be carried out in accordance with the open tender competition procedure, c.f. FOA § 8-3.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Alterations to Stålverksvegen 1 – Turnkey contract (NS 8407)

Descrizione: Strand municipality shall alter parts of Stålverksvegen 1 from previous shop premises to modern office premises. The project is a part of the municipality's commitment to co-localisation and area efficiency (SAMLAR), which shall provide better resource utilisation, lower operational costs and a future orientated working environment. The work will be carried out as a turnkey contract in accordance with NS 8407.

Identificativo interno: 2025/3014

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45262690 Ristrutturazione di edifici in rovina, 45262700 Lavori di modifica di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 26/04/2026

Data di fine durata: 10/03/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/02/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/272318413.aspx>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/272318413.aspx>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 04/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Stavanger Tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: Ten waiting days

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Strand Kommune

Numero di registrazione: 964978751

Indirizzo postale: Rådhusgata 2

Località: JØRPELAND

Codice postale: 4126

Suddivisione del paese (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Paese: Norvegia

Referente: Kristin Idsøe Grønnestad

E-mail: kristin.idsoe.gronnestad@strand.kommune.no

Telefono: +47 51743000

Fax: +47 51748386

Indirizzo internet: <http://www.strand.kommune.no>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Stavanger Tingrett

Numero di registrazione: 926723448

Indirizzo postale: Bergelandsgata 10

Località: Stavanger
Codice postale: 4012
Suddivisione del paese (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Paese: Norvegia
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 296b7df8-c645-4596-90a7-576f9dbd364a - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 23/01/2026 11:28:54 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 23/01/2026 12:05:48 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 56063-2026
Numero dell'edizione della GU S: 17/2026
Data di pubblicazione: 26/01/2026