

562478-2026 - Gara

Italia – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA SU GUASTO, MIGLIORATIVA ED IN EMERGENZA PER INTERVENTI DI RIMOZIONE DEPOSITI CON UTILIZZO DI MICRO CARICHE E/O SABBIAIATURE E/O A MEZZO LAVAGGIO IDRODINAMICO LATO FUMI E LATO RAFFREDDAMENTO CONDENSATORE VAPORE DEL TERMOVALORIZZATORE.

OJ S 155/2026 13/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SILEA SPA SOCIETA' BENEFIT

E-mail: info@sileaspa.it

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione dell'ambiente

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA SU GUASTO, MIGLIORATIVA ED IN EMERGENZA PER INTERVENTI DI RIMOZIONE DEPOSITI CON UTILIZZO DI MICRO CARICHE E/O SABBIAIATURE E/O A MEZZO LAVAGGIO IDRODINAMICO LATO FUMI E LATO RAFFREDDAMENTO CONDENSATORE VAPORE DEL TERMOVALORIZZATORE.

Descrizione: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA SU GUASTO, MIGLIORATIVA ED IN EMERGENZA PER INTERVENTI DI RIMOZIONE DEPOSITI CON UTILIZZO DI MICRO CARICHE E/O SABBIAIATURE E/O A MEZZO LAVAGGIO IDRODINAMICO LATO FUMI E LATO RAFFREDDAMENTO CONDENSATORE VAPORE DEL TERMOVALORIZZATORE.

Identificativo della procedura: d776a533-3887-4894-b423-113955085420

Identificativo interno: 4607

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 715 500,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA SU GUASTO, MIGLIORATIVA ED IN EMERGENZA PER INTERVENTI DI RIMOZIONE DEPOSITI CON UTILIZZO DI MICRO CARICHE E/O SABBIATURE E/O A MEZZO LAVAGGIO IDRODINAMICO LATO FUMI E LATO RAFFREDDAMENTO CONDENSATORE VAPORE DEL TERMOVALORIZZATORE.

Descrizione: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA SU GUASTO, MIGLIORATIVA ED IN EMERGENZA PER INTERVENTI DI RIMOZIONE DEPOSITI CON UTILIZZO DI MICRO CARICHE E/O SABBIATURE E/O A MEZZO LAVAGGIO IDRODINAMICO LATO FUMI E LATO RAFFREDDAMENTO CONDENSATORE VAPORE DEL TERMOVALORIZZATORE.

Identificativo interno: 4607

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Via L. Vassena 6 Via L. Vassena 6 Via L. Vassena 6

Località: Valmadrera

Codice postale: 23868

Suddivisione del paese (NUTS): Lecco (ITC43)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 13/12/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 715 500,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: CRITERIO DEL MINOR PREZZO AI SENSI DELL'ART. 108 COMMA 3 DEL D. LGS. N. 36/2023

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sileaspa.acquistitelematici.it/tender/4595>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sileaspa.acquistitelematici.it/tender/4595>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 07/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR LOMBARDIA MILANO

Informazioni sui termini per il riesame: 30 GIORNI

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SILEA SPA SOCIETA' BENEFIT

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SILEA SPA SOCIETA' BENEFIT

Numero di registrazione: 83004000135

Servizio: UFFICIO GARE E APPALTI

Indirizzo postale: VIA L. VASSENSA 6 VIA L. VASSENSA 6 VIA L. VASSENSA 6

Località: VALMADRERA

Codice postale: 23868

Suddivisione del paese (NUTS): Lecco (ITC43)

Paese: Italia

Referente: Eleonora Rota

E-mail: info@sileaspa.it

Telefono: 0341204411

Indirizzo internet: <https://www.sileaspa.it>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.sileaspa.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR LOMBARDIA MILANO

Numero di registrazione: 97024970150

Indirizzo postale: Via Filippo Corridoni 39 Via Filippo Corridoni 39 Via Filippo Corridoni 39

Località: MILANO

Codice postale: 20122

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 02760531

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-milano>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-milano>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5bad59c7-0b86-4e46-becd-66a550d3c704 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/08/2026 10:13:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 562478-2026

Numero dell'edizione della GU S: 155/2026

Data di pubblicazione: 13/08/2026