

564586-2026 - Gara

Belgio – Lavori di costruzione – De realisatie van een gesloten ruwbouw voor technische infrastructuur en logistieke voorzieningen

OJ S 156/2026 14/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ziekenhuis Oost-Limburg

E-mail: arlette.weytjens@zol.be

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: De realisatie van een gesloten ruwbouw voor technische infrastructuur en logistieke voorzieningen

Descrizione: De Aanbestedende Overheid wenst met deze selectieleidraad de markt te bevragen voor de realisatie van een nieuwbouw. Het project omvat de volledige bouwkundige realisatie, van een functioneel, kostenefficiënt, en gesloten ruwbouw (casco). Het gebouw is primair bestemd voor de huisvesting van technische installaties en logistieke functies[IG1.1][LH1.2]. De bouwplaats vereist voorafgaande ontbossing. Met deze selectieleidraad beoogt ZOL kandidaat aannemers te selecteren die beschikken over de nodige technische competenties, ervaring en organisatorische draagkracht om dit strategisch belangrijke infrastructuurproject succesvol te realiseren. Een meer uitgebreide beschrijving is opgenomen in Bijlage II projectdefinitie. [TB2.1][LH2.2][ET2.3][LH2.4]De opdracht zal verder in detail omschreven worden in de tweede fase van de plaatsingsprocedure, zijnde de gunningsfase.

Identificativo della procedura: 4aadb87a-c7b0-471a-977e-de9e31468625

Identificativo interno: PPP0R9-333/6252/2026-333

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: De realisatie van een gesloten ruwbouw voor technische infrastructuur en logistieke voorzieningen

Descrizione: De Aanbestedende Overheid wenst met deze selectieleidraad de markt te bevragen voor de realisatie van een nieuwbouw. Het project omvat de volledige bouwkundige realisatie, van een functioneel, kostenefficiënt, en gesloten ruwbouw (casco). Het gebouw is primair bestemd voor de huisvesting van technische installaties en logistieke functies[IG1.1][LH1.2]. De bouwplaats vereist voorafgaande ontbossing. Met deze selectieleidraad beoogt ZOL kandidaat aannemers te selecteren die beschikken over de nodige technische competenties, ervaring en organisatorische draagkracht om dit strategisch belangrijke infrastructuurproject succesvol te realiseren. Een meer uitgebreide beschrijving is opgenomen in Bijlage II projectdefinitie. [TB2.1][LH2.2][ET2.3][LH2.4]De opdracht zal verder in detail omschreven worden in de tweede fase van de plaatsingsprocedure, zijnde de gunningsfase. Identificativo interno: 2026-333_1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ordine di importanza

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Plan van aanpak

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ordine di importanza

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/333/R9/2026>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 16/11/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad Van State

Informazioni sui termini per il riesame: Organisatie die informatie verstrekt over
beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Ziekenhuis Oost-Limburg

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Raad Van State

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ziekenhuis Oost-Limburg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ziekenhuis Oost-Limburg

Numero di registrazione: BE 0256 543 917

Indirizzo postale: Synaps Park 1
Località: Genk
Codice postale: 3600
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Paese: Belgio
Referente: Arlette Weytjens
E-mail: arlette.weytjens@zol.be
Telefono: +32 89802330
Indirizzo internet: <http://www.zol.be/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Raad Van State
Numero di registrazione: 0931.814.266
Indirizzo postale: Wetenschapsstraat 33
Località: Brussel
Codice postale: 1040
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: info@raadvanstate.be
Telefono: +32 22349611
Indirizzo internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numero di registrazione: BE 0475.480.736
Località: Antwerpen / Anvers
Codice postale: 2000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Paese: Belgio
E-mail: info@3p.eu
Telefono: +32 3 294 30 51

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: FPS Policy and Support
Numero di registrazione: BE 0671.516.647
Località: Brussels
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefono: +32 2 740 80 00

Ruoli di questa organizzazione:

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

5a0fa003-81f3-4bca-b9d6-7b49977cfecf-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 12/08/26. De toegevoegde tekst staat in het rood.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8ce22fa0-f54a-48bd-acc9-2624bf4ef795 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 12/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 564586-2026

Numero dell'edizione della GU S: 156/2026

Data di pubblicazione: 14/08/2026