

564904-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di palazzi dello sport – Neubach Dreifachsporthalle mit Lehrschwimmbecken sowie Zentralmensa & Bibliothek

OJ S 156/2026 14/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Verbandsgemeindeverwaltung Westerbург

E-mail: vergabestelle@vg-westerburg.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubach Dreifachsporthalle mit Lehrschwimmbecken sowie Zentralmensa & Bibliothek

Descrizione: Das Gebäude wird mit folgenden Anlagen ausgestattet: 1) Photovoltaikanlage, auf Flachdach mit Kiesbedeckung, ca. 183 kWp 2) Sicherheitslichtgerät, zentral, 5,5kW / 100Ah, ca. 280 Leuchten 3) NSHV, HUV und Unterverteilungen 4) Kabel (Schwachstrom) a) Kupferleitungen ca. 27.100m b) Datenleitungen ca. 9.600m c) Glasfaserleitungen ca. 1.900m 5) Kabel (Starkstrom) a) Querschnitte 4x185mm² - 5x10mm² ca. 1.500m b) Querschnitte 5x6mm² - 3x1,5mm² ca. 58.000m 6) KNX-Steuerung, Beleuchtung und Sonnenschutz, ca. 130 Teilnehmer 7) Beleuchtung, Innen- sowie Außenbeleuchtung, Allgemein, Sporthallen und Schwimmbadbeleuchtung a) Anzahl der Beleuchtungskörper Außen ca. 25 Stk b) Anzahl der Beleuchtungskörper Innen ca. 790 Stk c) Anzahl der Beleuchtungskörper Sporthalle sowie Schwimmbad ca. 145 Stk 8) Blitzschutzanlage, Anschluss an vorhandene Erdungsanlage a) HVI-Leitung ca. 640m b) ALU- Fangleitung ca. 700m c) Fangstangen ca. 45 Stk 9) Brandmeldeanlage, Kategorie 1, mit Aufschaltung a) Rauchmelder ca. 340 Stk b) Rauchansaugsysteme ca. 4Stk 10) Ladesäulen a) Standsäule mit 2x11kW Ladepunkten inkl. Energiemanagement 1 Stk 11) Wartungsvertrag, 5 Jahre

Identificativo della procedura: e0686003-dd53-49c6-8df5-9c9483583ee7

Identificativo interno: 2025-Abt.2-22, Los 4

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212225 Lavori di costruzione di palazzi dello sport

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Westerbург

Suddivisione del paese (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Breslauer Straße 3 56457 Westerbург

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu - § 3 VOB/A (EU)

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Neben "rein nationale Ausschlussgründe" gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§123 bis 126 GWB sowie § 6a VOB/A (EU).

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Elektroarbeiten

Descrizione: Das Gebäude wird mit folgenden Anlagen ausgestattet: 1) Photovoltaikanlage, auf Flachdach mit Kiesbedeckung, ca. 183 kWp 2) Sicherheitslichtgerät, zentral, 5,5kW / 100Ah, ca. 280 Leuchten 3) NSHV, HUV und Unterverteilungen 4) Kabel (Schwachstrom) a) Kupferleitungen ca. 27.100m b) Datenleitungen ca. 9.600m c) Glasfaserleitungen ca. 1.900m 5) Kabel (Starkstrom) a) Querschnitte 4x185mm² - 5x10mm² ca. 1.500m b) Querschnitte 5x6mm² - 3x1,5mm² ca. 58.000m 6) KNX-Steuerung, Beleuchtung und Sonnenschutz, ca. 130 Teilnehmer 7) Beleuchtung, Innen- sowie Außenbeleuchtung, Allgemein, Sporthallen und Schwimmbadbeleuchtung a) Anzahl der Beleuchtungskörper Außen ca. 25 Stk b) Anzahl der Beleuchtungskörper Innen ca. 790 Stk c) Anzahl der Beleuchtungskörper Sporthalle sowie Schwimmbad ca. 145 Stk 8) Blitzschutzanlage, Anschluss an vorhandene Erdungsanlage a) HVI-Leitung ca. 640m b) ALU- Fangleitung ca. 700m c) Fangstangen ca. 45 Stk 9) Brandmeldeanlage, Kategorie 1, mit Aufschaltung a) Rauchmelder ca. 340 Stk b) Rauchansaugsysteme ca. 4Stk 10) Ladesäulen a) Standsäule mit 2x11kW Ladepunkten inkl. Energiemanagement 1 Stk 11) Wartungsvertrag, 5 Jahre
Identificativo interno: LOT-0001 2026-Abt.2-22

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212225 Lavori di costruzione di palazzi dello sport

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Breslauer Straße 3

Località: Westerbürg

Codice postale: 56457

Suddivisione del paese (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 11/01/2027

Data di fine durata: 25/02/2028

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Zum Nach der Eignung werden folgende Unterlagen gefordert: a) Präqualifikationsnachweis / PQ-Nummer oder b) Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (124/VHB 2017) c) Folgende Eignungsnachweise gemäß VOB-A-§6a sind vorzulegen: c1) Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. c2) Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal, c3) Angaben zur Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes. c4) Eigenerklärung, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde (124/VHB 2017). c5) Eigenerklärung, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet (124/VHB 2017). c6) Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt (124/VHB 2017), c7) Nachweise, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde. c8) Nachweis, dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat. d) Der Bieter muss drei Referenzen über Leistungen, die im Zeitraum von 2020 bis 2025 erbracht wurden, und mit der zu vergebende Leistung vergleichbar sind, vorweisen können. e) Eine Betriebshaftpflichtversicherung mit nachfolgend genannten Mindestdeckungssummen ist nachzuweisen: Sachschäden: 1.000.000,00 € Vermögensschäden: 1.000.000,00 € Personenschäden: 1.000.000,00 €

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Zuschlagskriterium Preis

Descrizione: Preis 100 %

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E71243971>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E71243971>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Es ist eine Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme inkl. Umsatzsteuer zu leisten.

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 30 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: § 16a EU Nachforderung von Unterlagen (1) 1Der öffentliche Auftraggeber muss Bieter, die für den Zuschlag in Betracht kommen, unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Angaben oder Nachweise - nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Produkt- und sonstige Angaben oder Nachweise - nachzureichen oder zu vervollständigen (Nachforderung), es sei denn, er hat von seinem Recht aus Absatz 3 Gebrauch gemacht. 2Es sind nur Unterlagen nachzufordern, die bereits mit dem Angebot vorzulegen waren. (2) 1Fehlende Preisangaben dürfen nicht nachgefordert werden. 2Angebote, die den Bestimmungen des § 13 EU Absatz 1 Nummer 3 nicht entsprechen, sind auszuschließen. 3Dies gilt nicht für Angebote, bei denen lediglich in unwesentlichen Positionen die Angabe des Preises fehlt und sowohl durch die Außerachtlassung dieser Positionen der Wettbewerb und die Wertungsreihenfolge nicht beeinträchtigt werden als auch bei Wertung dieser Positionen mit dem jeweils höchsten Wettbewerbspreis. 4Hierbei wird nur auf den Preis ohne Berücksichtigung etwaiger Nebenangebote abgestellt. 5Der öffentliche Auftraggeber fordert den Bieter nach Maßgabe von Absatz 1 auf, die fehlenden Preispositionen zu ergänzen. 6Die Sätze 3 bis 5 gelten nicht, wenn der öffentliche Auftraggeber das Nachfordern von Preisangaben gemäß Absatz 3 ausgeschlossen hat. (3) Der öffentliche Auftraggeber kann in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festlegen, dass er keine Unterlagen oder Preisangaben nachfordern wird. (4) 1Die Unterlagen oder fehlenden Preisangaben sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen. 2Die Frist soll sechs Kalendertage nicht überschreiten. (5) Werden die nachgeforderten Unterlagen nicht innerhalb der Frist vorgelegt, ist das Angebot auszuschließen. (6) Die Absätze 1, 3, 4 und 5 gelten für den Teilnahmewettbewerb entsprechend.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sitzungsraum "Rondell", 2. OG, Neumarkt 1, 56457 Westerburg

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Questa procedura rientra nel Regolamento sulle sovvenzioni straniere (FSR)

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara:

Verbandsgemeindeverwaltung Westerburg

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Verbandsgemeindeverwaltung Westerburg

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Verbandsgemeindeverwaltung Westerburg

Organizzazione che tratta le offerte: Verbandsgemeindeverwaltung Westerburg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Verbandsgemeindeverwaltung Westerburg

Numero di registrazione: Leitweg-ID 071435009000-001-24

Indirizzo postale: Neumarkt 1

Località: Westerburg

Codice postale: 56457

Suddivisione del paese (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

Paese: Germania

E-mail: vergabestelle@vg-westerburg.de

Telefono: 026632910

Indirizzo internet: <http://www.vg-westerburg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Centrale di committenza per l'aggiudicazione di appalti o la conclusione di accordi quadro per lavori, forniture o servizi destinati ad altri committenti

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Numero di registrazione: Leitweg-ID: 07-0001801100000-05

Servizio: Geschäftsstelle Vergabekammer

Indirizzo postale: Stiftsstraße 9

Località: Mainz

Codice postale: 55116

Suddivisione del paese (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefono: +49 6131 16 2230

Fax: +49 6131 16 2113

Indirizzo internet: <https://mwwlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9c260733-0978-485e-8d29-af244c861a36 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/08/2026 08:51:26 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 564904-2026

Numero dell'edizione della GU S: 156/2026

Data di pubblicazione: 14/08/2026