

565156-2026 - Gara

Finlandia – Servizi di consulenza commerciale e di gestione e servizi connessi – Johdon asiantuntijapalvelut

OJ S 156/2026 14/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Senaatti-kiinteistöt

E-mail: marianne.vakevainen@senaatti.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1. Committente

Nome ufficiale: Puolustuskiinteistöt

E-mail: marianne.vakevainen@senaatti.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Johdon asiantuntijapalvelut

Descrizione: Hankinnan kohteena on kokonaisvaltainen johdon asiantuntijapalveluiden sopimus yhdeltä toimittajalta Senaatti-konsernin toiminnan tueksi. YHTEISHANKINTA Senaatti-kiinteistöt toteuttaa hankinnan yhteistyössä muiden samaan konserniin kuuluvien toimijoiden kanssa. Yhteishankinnassa Senaatti-kiinteistöt vastaa hankintaprosessin käytännön toteutuksesta, hankintapäätöksestä sekä sopimuksien tekemisestä.

Identificativo della procedura: 8b6108f0-3c7a-4233-a0a0-6cf7b979a082

Identificativo interno: 621444

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä hankintalaki). Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Hankinta toteutetaan käyttäen hankintalaissa määriteltyä avointa menettelyä. 1. Hankintayksikkö julkaisee julkisen hankintailmoituksen kaikkien nähtäville, johon halukkaat tarjoajat voivat jättää tarjouksen. 2. Tarjousten vastaanottamisen määräajan jälkeen hankintayksikkö avaa tarjoukset. 3. Hankintayksikkö tarkastaa tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset sekä tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden. 4. Hankintayksikkö tekee tarjousten vertailun. 5. Hankintayksikkö tekee hankintapäätöksen ja toimittaa päätöksen sähköisesti tiedoksi kaikille tarjoajille 7. Allekirjoittaa hankintasopimuksen voittajan kanssa

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79400000 Servizi di consulenza commerciale e di gestione e servizi connessi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 72000000 Servizi informatici: consulenza, sviluppo di software, Internet e supporto, 73000000 Servizi di ricerca e sviluppo nonché servizi di consulenza affini, 75100000 Servizi di pubblica amministrazione, 79300000 Ricerca di mercato ed economica, indagini e statistiche, 79630000 Servizi di gestione del personale, esclusi i servizi di collocamento e messa a disposizione, 79990000 Servizi aziendali vari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Finlandia

Ovunque nel paese in questione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 590 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Johdon asiantuntijapalvelut

Descrizione: Hankinnan kohteena on kokonaisvaltainen johdon asiantuntijapalveluiden sopimus yhdeltä toimittajalta Senaatti-konsernin toiminnan tueksi. YHTEISHANKINTA Senaatti-kiinteistöt toteuttaa hankinnan yhteistyössä muiden samaan konserniin kuuluvien toimijoiden kanssa. Yhteishankinnassa Senaatti-kiinteistöt vastaa hankintaprosessin käytännön toteutuksesta, hankintapäätöksestä sekä sopimuksien tekemisestä.

Identificativo interno: 621444

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79400000 Servizi di consulenza commerciale e di gestione e servizi connessi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 72000000 Servizi informatici: consulenza, sviluppo di software, Internet e supporto, 73000000 Servizi di ricerca e sviluppo nonché servizi di consulenza affini, 75100000 Servizi di pubblica amministrazione, 79300000 Ricerca di mercato ed economica, indagini e statistiche, 79630000 Servizi di gestione del personale, esclusi i servizi di collocamento e messa a disposizione, 79990000 Servizi aziendali vari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Finlandia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 12/10/2026

Data di fine durata: 11/10/2030

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 590 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Hinta

Descrizione: Hinta 40%

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Laatu (haastattelu)

Descrizione: Laatu 60%

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=621444&tpk=ad1318b5-ba61-47d1-a27a-f1628c9ec96b>

5.1.12. Condizioni di appalto**Condizioni della procedura:**

È richiesto il nulla osta di sicurezza

Descrizione: Tehdään turvallisuuksopimus.

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=621444&tpk=ad1318b5-ba61-47d1-a27a-f1628c9ec96b>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/09/2026 09:05:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Normaalit määräajat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Markkinaoikeus

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Senaatti-kiinteistöt

Numero di registrazione: 1503388-4

Indirizzo postale: Lintulahdenkatu 5 A, PL 237

Località: Helsinki

Codice postale: 00531

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: Marianne Väkeväinen

E-mail: marianne.vakevainen@senaatti.fi

Telefono: +358 505994841

Indirizzo internet: <https://www.senaatti.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Capofila

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Puolustuskiinteistöt

Numero di registrazione: 3169414-8

Località: Helsinki

Codice postale: 00531

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: Marianne Väkeväinen

E-mail: marianne.vakevainen@senaatti.fi

Telefono: +358 505994841

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Markkinaoikeus

Numero di registrazione: 3006157-6

Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5

Località: Helsinki

Codice postale: 00520

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono: +358 295643300

Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)

Numero di registrazione: FI09880841

Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a

Località: Helsinki

Codice postale: 00100

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono: 029 55 636 30

Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: df9e5a1e-5136-4299-a1fd-ed56be618c6 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/08/2026 13:13:11 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 12/08/2026 13:13:12 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 565156-2026

Numero dell'edizione della GU S: 156/2026

Data di pubblicazione: 14/08/2026