

567124-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di contatori d'acqua – Marché d'installation et d'exploitation des compteurs individuels d'eau froide et chaudes

OJ S 157/2026 17/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: 3F NORMANVIE

E-mail: marim.joignant@groupe3f.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché d'installation et d'exploitation des compteurs individuels d'eau froide et chaudes
Descrizione: Le présent marché a pour objet l'exécution des prestations de pose, location, entretien et relève par télérelève des équipements de comptage d'eau froide et d'eau chaude sanitaire.

Identificativo della procedura: ce9b2c4d-f4c7-4afa-9cdc-0f2151f6febc

Identificativo interno: AO-5582

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50411100 Servizi di riparazione e manutenzione di contatori d'acqua

Classificazione aggiuntiva (cpv): 38421100 Contatori di acqua, 51210000 Servizi di installazione di attrezzature di misurazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 5 Rue Montaigne

Località: Rouen

Codice postale: 76000

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché d'installation et d'exploitation des compteurs individuels d'eau froide et chaude

Descrizione: Patrimoine 3F Normanvie - 10 021 compteurs d'eau

Identificativo interno: Lot Unique 3F Normanvie

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50411100 Servizi di riparazione e manutenzione di contatori d'acqua

Classificazione aggiuntiva (cpv): 38421100 Contatori di acqua, 51210000 Servizi di installazione di attrezzature di misurazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Calvados (FRD11)

Paese: Francia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Eure (FRD21)

Paese: Francia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Manche (FRD12)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 156 Mesi

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 887 151,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Le présent marché est un marché mixte : - 1 partie Passée selon un marché global et forfaitaire pour les prestations forfaitaires (DPGF) - 1 partie passée selon un accord-cadre à bons de commande pour les prestations à prix unitaires du Bordereau des Prix Unitaires (BPU) concernant les prestations ponctuelles rendues nécessaires par la vie du parc et concerne notamment les remplacements, interventions complémentaires, adaptations ou prestations non forfaitisées. La note attribuée au sous-critère prix « Montant prix unitaires DQE (selon les prix indiqués au BPU) » sera calculée » à partir des prix unitaires renseignés au BPU. Afin de permettre une comparaison homogène des offres, l'acheteur procédera à une simulation de commandes au moyen d'un détail quantitatif estimatif (DQE) non communiqué

aux candidats, élaboré préalablement à la remise des offres et représentatif des prestations susceptibles d'être commandées dans le cadre du marché. Le montant résultant de cette simulation servira de base à la notation de ce sous-critère du prix.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Les modalités sont dans le DCE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Les modalités sont dans le DCE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Okyp7wZVs1

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Okyp7wZVs1

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Justification de la durée du marché La durée du marché est fixée à 13 ans compte tenu de la nature des prestations confiées au titulaire et de l'économie générale du contrat. Le marché porte sur une prestation globale comprenant la dépose des compteurs existants, la fourniture et la pose de compteurs individuels d'eau froide et d'eau chaude, leur mise en service, puis leur exploitation, maintenance préventive et corrective, ainsi que la transmission de indexes de consommations pendant toute la durée du

contrat. Cette durée se justifie par le cycle d'exploitation des équipements installés, ainsi que par l'amortissement des investissements initiaux supportés par le titulaire, notamment les coûts de fourniture, de pose, de paramétrage, d'organisation de la maintenance, de gestion des données et de mise en place du dispositif de suivi. Cette durée est calée sur la durée de vie des produits. Une durée plus courte aurait pour effet de remettre en concurrence le marché alors que les équipements seraient encore en phase normale d'exploitation et en capacité de fonctionner, ce qui serait susceptible de générer des surcoûts, et des ruptures dans le suivi des consommations. La durée de 13 ans permet ainsi d'assurer une cohérence entre la durée d'utilisation des matériels, la maintenance associée et l'équilibre économique du marché, tout en conservant une durée limitée et proportionnée à l'objet du contrat. Les prestations rémunérées sur la base du bordereau des prix unitaires présentent un caractère accessoire et complémentaire aux prestations principales d'installation, d'exploitation et de maintenance des compteurs. Elles ont pour objet de permettre l'exécution ponctuelle de prestations rendues nécessaires par la vie du parc, notamment les remplacements, interventions complémentaires, adaptations ou prestations non forfaitisées. Ces prestations ne constituent pas un besoin autonome détachable du marché principal. Elles sont directement liées à l'exploitation des équipements installés et doivent être exécutées par le même titulaire afin de garantir la continuité technique, la traçabilité des interventions, la cohérence des garanties et l'unicité de responsabilité.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Lille

Informazioni sui termini per il riesame: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: 3F NORMANVIE

Numero di registrazione: 552 141 541 000 94

Indirizzo postale: 5 Rue Montaigne

Località: ROUEN

Codice postale: 76000

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

E-mail: marim.joignant@groupe3f.fr

Telefono: 06 67 42 61 90

Indirizzo internet: <https://3f.achatpublic.com>

Profilo del committente: <https://3f.achatpublic.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Lille
Numero di registrazione: 17590111500709
Indirizzo postale: 13 Avenue du Peuple Belge
Località: LILLE cedex
Codice postale: 59034
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)
Paese: Francia
E-mail: tj1-lille@justice.fr
Telefono: 0320783333

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f58bef31-dfa4-4b77-9f66-02d1b08da452 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 14/08/2026 12:37:39 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 567124-2026
Numero dell'edizione della GU S: 157/2026
Data di pubblicazione: 17/08/2026