

567141-2026 - Gara

Austria – Lavori di costruzione – 9757 SMS Graz vorgehängte Fassade

OJ S 157/2026 17/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

E-mail: anna.kollegger@gbg.graz.at

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 9757 SMS Graz vorgehängte Fassade

Descrizione: Vorgehängte Fassade für die Sportmittelschule Algersdorf

Identificativo della procedura: 76663637-6b82-4449-b861-fc1ff504d089

Identificativo interno: 9757- 433

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-2175

Titolo: 9757 SMS - Vorgehängte Fassade

Descrizione: Vorgehängte Fassade für Umbau und Zubau Sportmittelschule Graz, Algersdorfer Straße 11, 8020 Graz, NRF ca. 5.846 m2 Bestand und Zubau, 12 Klassen und sonstige Unterrichtsräume im Bestandsgebäude, GTS und Sporthalle im Zubau; Außenanlagen und Sportanlagen, Einrichtung. Ausführung Juli 2026 – Jänner 2028

Identificativo interno: 9757201

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Graz
Codice postale: 8020
Suddivisione del paese (NUTS): Graz (AT221)
Paese: Austria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 27/10/2026
Data di fine durata: 14/01/2028

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Verlängerung Beweislastumkehr um 6 Monate

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bauleiter Referenzen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Bewertungsrelevanter Gesamtpreis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/251377>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/251377>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: siehe beiliegenden Ausschreibungsunterlagen
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: ARGE

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsgericht Steiermark
Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizzazioni

8.1. ORG-2224

Nome ufficiale: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH
Numero di registrazione: 9110015965827
Servizio: Baumanagement
Indirizzo postale: Neutorgasse 57
Località: Graz
Codice postale: 8010
Suddivisione del paese (NUTS): Graz (AT221)
Paese: Austria
Referente: DI Anna Kollegger
E-mail: anna.kollegger@gbg.graz.at
Telefono: +43 66488161956
Indirizzo internet: <http://www.gbg.graz.at>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-2757

Nome ufficiale: Landesverwaltungsgericht Steiermark
Numero di registrazione: 9110020332867
Indirizzo postale: Salzamtsgasse 3
Località: Graz
Codice postale: 8010
Suddivisione del paese (NUTS): Graz (AT221)
Paese: Austria
E-mail: lvwg@lvwg-stmk.gv.at
Telefono: +43 31680290
Indirizzo internet: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

Ruoli di questa organizzazione:

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 833a01db-ceb7-41a0-86c4-0a67fb2fa8ac - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/08/2026 09:37:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 567141-2026

Numero dell'edizione della GU S: 157/2026

Data di pubblicazione: 17/08/2026