

56865-2026 - Gara

Irlanda – Servizi di affitto o locazione finanziaria di beni immobili residenziali propri – 9666 - Letting Agent Cork
OJ S 17/2026 26/01/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Iarnród Éireann-Irish Rail
E-mail: jonathan.bayley@irishrail.ie
Forma giuridica del committente: Impresa pubblica
Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 9666 - Letting Agent Cork
Descrizione: Irish Rail is seeking the services of a Letting Agent to advise and secure the leasing of six retail units at Horgan's Quay, Co Cork T23 PPT8.
Identificativo della procedura: 32bee520-fdb7-4f20-bb4a-4f61f4a01f68
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 70210000 Servizi di affitto o locazione finanziaria di beni immobili residenziali propri

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)
Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 100 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso
Fallimento:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 9666 - Letting Agent Cork

Descrizione: Irish Rail is seeking the services of a Letting Agent to advise and secure the leasing of six retail units at Horgan's Quay, Co Cork T23 PPT8.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70210000 Servizi di affitto o locazione finanziaria di beni immobili residenziali propri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 6 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 100 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: As per Tender Pack

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficialmente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 12/02/2026 17:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7373922>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7373922>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 19/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: As per Tender Pack
Accordo finanziario: As per Tender Pack

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Iarnród Éireann-Irish Rail

Organizzazione che tratta le offerte: Iarnród Éireann-Irish Rail

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Iarnród Éireann-Irish Rail

Numero di registrazione: 119571

Indirizzo postale: Inchicore

Località: Dublin

Codice postale: Dublin 8

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: jonathan.bayley@irishrail.ie

Telefono: 01-7033842

Indirizzo internet: <https://www.irishrail.ie>

Profilo del committente: <https://www.irishrail.ie>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland

Numero di registrazione: The High Court of Ireland

Servizio: The High Court of Ireland

Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Località: Dublin

Codice postale: D07 WDX8

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.

Numero di registrazione: 002024901000

Servizio: European Dynamics S.A.

Località: Athens

Codice postale: 15125

Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Paese: Grecia

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ca218139-1a2d-486f-8372-f0ccabb5ef43 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 23/01/2026 13:38:58 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 56865-2026

Numero dell'edizione della GU S: 17/2026

Data di pubblicazione: 26/01/2026