

570049-2026 - Gara

Germania – Lavori di rivestimento con piastrelle – Neubau Feuerwehrhaus der Stadt Rietberg - Fliesenarbeiten (Verlegung)

OJ S 158/2026 18/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Rietberg

E-mail: froeschke@e-coo.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau Feuerwehrhaus der Stadt Rietberg - Fliesenarbeiten (Verlegung)

Descrizione: Die Ausschreibung umfasst ausschließlich die Verlegung und Verarbeitung der Fliesenbeläge einschließlich aller notwendigen Verlege- und Abdichtungsmaterialien. Die keramischen Wand-, Boden-, Mosaik- und Sockelfliesen werden bauseits geliefert und stehen dem Auftragnehmer zur Verarbeitung zur Verfügung. Der Auftragnehmer hat die gelieferten Fliesen innerhalb des Gebäudes an die jeweiligen Einbauorte zu vertragen, fachgerecht zu verlegen und sämtliche Verpackungsmaterialien zu entsorgen. Im Rahmen dieser Leistung sind sämtliche Abdichtungs-, Verlege- und Anschlussarbeiten für keramische Wand- und Bodenbeläge im Feuerwehrgebäude auszuführen. Die Arbeiten umfassen die Herstellung von Verbundabdichtungen gemäß DIN 18534 in Dusch-, Sanitär-, Waschhallen- und Nassbereichen, die Verlegung von Wand- und Bodenfliesen einschließlich Mosaikbelägen, Hohlkehlsokeln, Sockelfliesen sowie die Ausbildung aller erforderlichen Anschluss-, Bewegungs- und Silikonfugen. Ergänzend sind Untergrundvorbereitungen, Spachtel- und Ausgleichsarbeiten, Gerüststellungen, Ausschnitte für Installationen, Abdichtungen an Bodenabläufen und Entwässerungsrinnen sowie verschiedene Naturstein- und Bauplattenarbeiten auszuführen. Insgesamt werden rund 195 m² Wandfliesen, 694 m² Bodenfliesen, 25 m² Mosaikbeläge in Duschbereichen sowie umfangreiche Sockel-, Hohlkehlsokel-, Natursteinfensterbank- und Abdichtungsarbeiten ausgeführt. Die Leistungen beinhalten sämtliche Kleber-, Fugen- und Dichtstoffe sowie alle Nebenarbeiten zur vollständigen und gebrauchsfertigen Herstellung der Fliesenflächen.

Identificativo della procedura: 6594a783-551b-407f-95a7-aecd44a686ad

Identificativo interno: FWR-15

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle, 45431000

Lavori di rivestimento con piastrelle

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Rietberg

Codice postale: 33397

Suddivisione del paese (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 110 906,44 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Fliesenarbeiten (Verlegung)

Descrizione: Die Ausschreibung umfasst ausschließlich die Verlegung und Verarbeitung der Fliesenbeläge einschließlich aller notwendigen Verlege- und Abdichtungsmaterialien. Die keramischen Wand-, Boden-, Mosaik- und Sockelfliesen werden bauseits geliefert und stehen dem Auftragnehmer zur Verarbeitung zur Verfügung. Der Auftragnehmer hat die gelieferten Fliesen innerhalb des Gebäudes an die jeweiligen Einbauorte zu vertragen, fachgerecht zu verlegen und sämtliche Verpackungsmaterialien zu entsorgen. Im Rahmen dieser Leistung sind sämtliche Abdichtungs-, Verlege- und Anschlussarbeiten für keramische Wand- und Bodenbeläge im Feuerwehrgebäude auszuführen. Die Arbeiten umfassen die Herstellung von Verbundabdichtungen gemäß DIN 18534 in Dusch-, Sanitär-, Waschhallen- und Nassbereichen, die Verlegung von Wand- und Bodenfliesen einschließlich Mosaikbelägen, Hohlkehlsokeln, Sockelfliesen sowie die Ausbildung aller erforderlichen Anschluss-, Bewegungs- und Silikonfugen. Ergänzend sind Untergrundvorbereitungen, Spachtel- und Ausgleichsarbeiten, Gerüststellungen, Ausschnitte für Installationen, Abdichtungen an Bodenabläufen und Entwässerungsrinnen sowie verschiedene Naturstein- und Bauplattenarbeiten auszuführen. Insgesamt werden rund 195 m² Wandfliesen, 694 m² Bodenfliesen, 25 m² Mosaikbeläge in Duschbereichen sowie umfangreiche Sockel-, Hohlkehlsokel-, Natursteinfensterbank- und Abdichtungsarbeiten ausgeführt. Die Leistungen beinhalten sämtliche Kleber-, Fugen- und Dichtstoffe sowie alle Nebenarbeiten zur vollständigen und gebrauchsfertigen Herstellung der Fliesenflächen.

Identificativo interno: FWR-15

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle, 45431000

Lavori di rivestimento con piastrelle

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Rietberg

Codice postale: 33397

Suddivisione del paese (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 68 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 110 906,44 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#
Zusätzliche Angaben: 1) Gefordert ist die Eigenerklärung des Bieters, ob Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Das schließt Eigenerklärungen zu Insolvenzverfahren und Liquidation sowie zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung ein. Dies schließt auch die Eigenerklärung zur Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft ein. (im Vordruck 124 mit dem Angebot) 2) Auf gesonderte Anforderung sind eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG vorzulegen. 3) Auf gesonderte Anforderung ist eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen. 4) Bietergemeinschaften haben zu erklären, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder der zu bildenden Arbeitsgemeinschaft als Gesamtschuldner haften (im Vordruck 234 mit dem Angebot). 5) Eigenerklärung zum Russland-Sanktionspaket zur Umsetzung von Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 (im Vordruck 523EU mit dem Angebot). 6) Eigenerklärung nach § 19 Abs. 3 Mindestlohngesetz (im Vordruck 522EU mit dem Angebot). 7) Eigenerklärung Ausschlussgründe (im Vordruck Formular 521 EU mit dem Angebot). 8) Hinweise: Die Teilnahme am Präqualifikationssystem (§ 6b EU Abs. 1 S. 1 Nr. 1 VOB/A) dient nur der Entlastung des Bieters von der Beibringung der Eignungsnachweise, nicht jedoch ihrer Ersetzung. Die Erleichterung in Bezug auf die Beibringung ändert nichts daran, dass die Erfüllung der Eignungskriterien vom Bieter nachzuweisen ist. Vorgelegte Nachweise, die nur inhaltlich nicht den Anforderungen genügen, dürfen nach der Rechtsprechung nicht durch andere Nachweise ersetzt werden. Das gilt auch für Nachweise, die beim Präqualifizierungssystem hinterlegt sind und nur inhaltlich nicht den Anforderungen genügen.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister 1) Eigenerklärung zur Eintragung im Handelsregister, in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer, soweit eine Pflicht zur Eintragung besteht (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 2) Auf gesonderte Anforderung sind vorzulegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 1)

Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere vergleichbare Leistungen betrifft (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 2) Eigenerklärung über vergleichbare Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren (im Vordruck 124 mit dem Angebot).

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit 1) Auf gesonderte Anforderung sind drei Referenznachweise nach näherer Maßgabe des Vordruck 124 vorzulegen, insb.: Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistungen, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, Leistungsumfang, Zahl der eingesetzten Arbeitnehmer, Kurzbeschreibung der Baumaßnahme, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung. 2) Eigenerklärung, dass die erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 3) Auf gesonderte Anforderung ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal, anzugeben. 4) Eigenerklärung über die Teile des Auftrags, die an Unterauftragnehmer vergeben werden, und über Eignungsleihe mit Namen des Unternehmens und bedienter Kapazität (im Vordruck 235 mit dem Angebot). 5) Auf gesonderte Anforderung ist eine Verpflichtungserklärung des Unternehmens, dessen Kapazität sich der Bieter bedient, vorzulegen (Vordruck 236).

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Preis: 100%

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E98231779>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E98231779>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 15:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Eine Nachforderung erfolgt im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten gem. § 16a EU VOB/A.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/09/2026 15:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Mit der Ausführung der Leistung ist innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber zur Arbeitsaufnahme (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B) zu beginnen. Die Aufforderung wird dem Auftragnehmer voraussichtlich bis zum 23.12.2027 (Abruffrist) zugehen. Die Leistungen sind innerhalb von 68 Kalendertagen nach Ausführungsbeginn (Leistungsabruf) fertigzustellen.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Auf die gesetzlichen Rügeobliegenheiten des § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB wird hingewiesen. Hiernach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Rietberg

Organizzazione che tratta le offerte: Stadt Rietberg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Rietberg
Numero di registrazione: t:052449860
Indirizzo postale: Rathausstraße 31
Località: Rietberg
Codice postale: 33397
Suddivisione del paese (NUTS): Gütersloh (DEA42)
Paese: Germania
Referente: Eisenmenger Co-Operation GmbH, Frau Fröschke
E-mail: froeschke@e-coo.de
Telefono: +49 176 15218015
Indirizzo internet: <https://www.rietberg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen
Numero di registrazione: t:02514111691
Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Straße 9
Località: Münster
Codice postale: 48147
Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefono: +49 2514111691

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 489c4699-ae5-45a4-b220-f6026326ef34 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/08/2026 16:07:45 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 570049-2026
Numero dell'edizione della GU S: 158/2026
Data di pubblicazione: 18/08/2026